

Річний звіт Комунального підприємства «Міське управління справами»
Дніпровської міської ради за 2020 рік

Відповідно до мети та предмету діяльності підприємства, що визначені статутом, Комунальне підприємство «Міське управління справами» Дніпровської міської ради постійно забезпечує раціональну експлуатацію приміщень, споруд та обладнання, що перебувають у комунальній власності, або орендуються для розміщення працівників міської ради та її виконавчих органів; обслуговує автотранспортом службові поїздки керівного складу міської ради, її виконавчого комітету, виконавчих органів міської ради; своєчасно проводить поточні та капітальні ремонти приміщень, споруд і обладнання будинків міської ради та інших будівель і споруд; підтримує приміщення у чистоті та належному експлуатаційному стані.

На балансі підприємства на кінець 2020 року знаходилось 9 будівель та приміщень загальною площею 24 653,2 кв. м., а також прилеглі до них території.

Завдання, що виконуються працівниками підприємства постійно:

- повне прибирання приміщень та територій, збирання сміття та його передача на вивіз та утилізацію, тощо;
- підтримка та оперативний ремонт комунікацій, техніки, прокладання нових комунікацій, тощо;
- забезпечення пропускної системи міської ради;
- поточний ремонт меблів, стін, дверей, тощо;
- забезпечення дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки в будівлях, що знаходяться на балансі підприємства.

Обслуговування автотранспортом службових поїздок керівного складу міської ради, її виконавчого комітету, виконавчих органів міської ради здійснюється 37 службовими автомобілями постійно. Також, щоденно забезпечується робота мобільного автоматизованого робочого місця для працівників Центру надання адміністративних послуг.

Крім того, підприємство обслуговує автотранспортом учасників заходів, які проводять виконавчі органи міської ради, тощо.

У 2020 році здійснено:

- влаштування виставки до Дня захисника України «Сильне місто незалежної країни»;
- влаштування фотогалереї «Чорнобильський подвиг», присвяченої 34-тій річниці аварії на ЧАЕС;
- встановлено 36 нових кондиціонерів;
- поточний ремонт приміщення за адресою: вул. Набережна Перемоги, 5 (влаштування приміщення санвузла в Молодіжному центрі Дніпра);
- заміну вікон на металопластикові в Молодіжному центрі Дніпра;
- влаштування додаткових систем контролю доступу у будівлі міської ради та на прилеглій території;
- замінено 10 склопакетів в будівлі по просп. Дмитра Яворницького, 75 та 1 склопакет в будівлі по вул. Січеславська Набережна, 29А;

- відремонтовано водовідливну систему будівлі по просп. Дмитра Яворницького, 75А;
- монтаж локальної мережі у приміщенні міського архіву (вул. Орловська, 33А);
- облаштування серверної кімнати в приміщенні Головного архітектурного управління (вул. Січеславська Набережна, 29А);
- монтаж підсиленої лінії електропроводки для серверної кімнати Головного архітектурного управління (вул. Січеславська Набережна, 29А);
- оновлення автопарку на 2 легкових автомобіля;
- придбання принтерів для забезпечення друку перепусток під час пандемії;
- організацію видачі перепусток для працівників критичної інфраструктури під час локдауну;
- забезпечення всіх працівників міської ради засобами індивідуального захисту (маски та рукавички) з березня 2020 року;
- забезпечення всіх працівників міської ради дезінфекційними засобами з березня 2020 року;
- влаштування точок обробки шкіри рук в усіх будівлях міської ради;
- введення в експлуатацію системи пожежної сигналізації та системи оповіщення про пожежу у будівлі Дніпровської міської ради за адресою: просп. Дмитра Яворницького 75;
- ремонт автоматичної установки пожежної сигналізації та оповіщення, монтаж нових блоків «Гамма-108» автоматичної пожежної сигналізації, заміна блоків живлення в АПС за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75 та 75А, вул. Орловська 33А, вул. Січеславська Набережна, 29А;
- закупівля спецодягу, взуття для робітників згідно норм з охорони праці;
- проведено випробування стану безпеки електроустановок і захисних засобів з актом експертизи;
- проведені випробування зовнішнього протипожежного водопроводу на тиск та витрату води в пожежних шафах з оформленням акту систем протипожежного водопроводу в будівлях Дніпровської міської ради;
- проведена перезарядка систем пожежогасіння на об'єкті – модуля порошкового пожежогасіння «Спрут-15», «ВП - 5, 6» в кількості 250 шт. та проведена доукомплектація протипожежним обладнанням будівель Дніпровської міської ради.
- проведені виміри ізоляції, опору, фаза-нуль в електрообладнанні і перевірка спрацювання приладів захисту електромереж та електроустановок від короткого замикання у 5 будівлях Дніпровської міської ради.
- фарбування стін та стель у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75, загальною площею 5 900 кв. м.
- фарбування стін та стель у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75А, загальною площею 700 кв. м.

- фарбування стін та стель у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: вул. Січеславська Набережна, 29А, загальною площею 240 кв. м.
- фарбування стін та стель у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: вул. Набережна Перемоги, 5, загальною площею 190 кв. м.
- повністю замінено 16 унітазів 11 раковин 5 пісуарів та більше 230 одиниць супутніх матеріалів (шланги, сифони, зливна арматура, крани, тощо)
- проведено частковий ремонт внутрішніх електричних мереж під час якого було замінено 870 метрів силового кабелю у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75;
- проведено частковий ремонт внутрішніх електричних мереж під час якого було замінено 350 метрів силового кабелю у приміщеннях та коридорах будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75А;
- проведено частковий ремонт зовнішнього освітлення фасаду будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, 75 та встановлено 16 прожекторів;
- заміну та ремонт 700 світлодіодних світильників та заміну більше 1200 ламп у всіх приміщеннях;
- повна заміна 210 кв. м. підлогового покриття на лінолеум в приміщеннях міської ради;
- 2 500 дрібних ремонтів автомобілів для обслуговування службових поїздок керівного складу міської ради, її виконавчого комітету, виконавчих органів міської ради.

За 2020 рік працівниками відділу молодіжного співробітництва «Молодіжний центр Дніпра» проанкетовано більше 3 000 відвідувачів молодіжного центру. Проведено 47 публічних заходів (на базі центру та за підтримки міської ради) та більше 285 неопублічних заходів: збори, зустрічі, тощо.

Налагоджено партнерство зі співпраці з 35 організаціями (серед них міжнародні, всеукраїнські, міські організації, громадські формування та підприємства).

Робота в соціальних мережах.

У 2020 році реалізовано 2 проекти партиципаторного бюджетування: «Відчуй Дніпро» та «Відпочинок студента – то святе».

«Відчуй Дніпро» – встановлення 8 бронзових скульптур по місту, які є відзнакою Дніпра.

«Відпочинок студента - то святе» – проведено курси за підсумками яких студенти отримували подарунки до своїх кімнат відпочинку. За результатами конкурсу було охоплено більше 1500 студентів

Також у 2020 році відділ продовжує реалізувати проект «Об'єднання міських студентських гуртожитків». Він спрямований на налагодження зв'язків між мешканцями гуртожитків різних вишів міста. За два роки реалізації відвідали заходи вже 20552 осіб, проведено всього 91 захід. Налагоджена співпраця з 72 студентськими гуртожитками міста (всього гуртожитків 86). До партнерства залучено 4 підприємств та громадських формувань.