**Підписано Закон про спрощення приватизації державного та комунального майна, яке перебуває у податковій заставі**

Цим Законом дозволено приватизацію державного чи комунального майна, яке перебуває у податковій заставі, без згоди контролюючого органу.

Президент України Володимир Зеленський підписав ухвалений парламентом [законопроєкт №8045](https://itd.rada.gov.ua/billInfo/Bills/Card/40489) про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів щодо приватизації державного і комунального майна, яке перебуває у податковій заставі, та забезпечення адміністрування погашення податкового боргу, яким спрощується процедура приватизації такого майна, а також тимчасово звільнено від ПДВ імпорт газу НАК “Нафтогаз України”.

Підписаним [Законом № 2719](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2719-20#Text) доповнено **статтю 92** [Податкового кодексу](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#Text) України новим пунктом та передбачено, що у разі відчуження у процесі приватизації державного або комунального майна, яке перебуває у податковій заставі, у складі єдиного майнового комплексу державного або комунального підприємства згода контролюючого органу на відчуження такого майна не вимагається, якщо договором купівлі-продажу об’єкта приватизації передбачено зобов’язання покупця погасити у повному обсязі суму податкового боргу, у зв’язку з яким виникло право податкової застави, не пізніше шести календарних місяців з моменту переходу права власності на об’єкт приватизації. Наразі продаж такого заставного майна неможливий без згоди контролюючого органу.

При цьому державне або комунальне майно, яке відчужується у складі єдиного майнового комплексу державного або комунального підприємства, не звільняється з податкової застави до повного погашення податкового боргу його покупцем.

Крім цього, внесено зміни до **статті 98** Податкового кодексу та зазначено, що у разі продажу у процесі приватизації єдиного (цілісного) майнового комплексу державного або комунального підприємства чи інших об’єктів державної та комунальної власності - покупець зобов’язаний погасити усі борги придбаного ним підприємства – боржника. Разом з тим передбачено, що у разі погашення покупцем суми податкового боргу у повному обсязі та у визначений договором купівлі-продажу строк, однак не пізніше шести календарних місяців з дати укладення договору купівлі-продажу, штрафні санкції і пеня, передбачені **статтями 124 і 129** цього Кодексу, на такі сплачені суми не застосовуються (не нараховуються), а застосовані (нараховані) підлягають анулюванню.

[Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна»](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2269-19#Text) доповнено положенням про те, що відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного або комунального підприємства чи інших об’єктів державної та комунальної власності у порядку, встановленому цим Законом, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого майна. Податкова застава зберігає чинність для покупця об’єкта приватизації і припиняється в порядку, встановленому законодавством України.

Цим же законом було звільнено від ПДВ імпортований газ НАК “Нафтогаз України” на час воєнного стану та протягом пів року після його скасування.

Закон набуде чинності з дня, наступного за днем його опублікування.