

ПРОТОКОЛ

Зборів співвласників багатоквартирного будинку

За місцем знаходження: Дніпропетровська область, м. Дніпро,

Вул. Гладкова буд. №37

м. Дніпро

«24» лютого 2018р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 101 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3602,8 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 8 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 269,12 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 75 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1871,78 м².

Антоніна В.В. Сидоренко
Г.М. Мельник
В.М. Мельник

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем Товариство з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи».
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

**Питання порядку денного №1: Визначення управителя. Затвердження умов договору з управителем.
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Визначити управителя, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і придаткової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, Товариство з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи».

Затвердити та укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

4	7	388	Лисюк Євген Дмитрович	за	Лисюк Євген Дмитрович	
5	30	15,82	Баришева Діана Сергіївна	за	Лисюк Євген Дмитрович	
6	30	15,82	Баришева Світлана Валеріївна	за	Лисюк Євген Дмитрович	
7	23	38,2	Савосова Діана Владівна	за	Лисюк Євген Дмитрович	
8	1	37,4	Савосова Діана Владівна	за	Лисюк Євген Дмитрович	
9	64	3850	Мірошніченко Дмитро Володимирович	за	Лисюк Євген Дмитрович	

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 84 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2235,82 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення: Принято (прийнято або не прийнято).

Володимир Олександрович
Л.Л. Д.А. Рашман
М.В. Волосов

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, розірвання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Кушменко Ірину Анатоліївну, Суботу Олександра Володимировича, Христю Володимира

Обрати уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, підтверджує власності на квартиру/нежитлове приміщення	що право	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	28	16,56	Кушменко Ірина Анатоліївна			за		
2	18	33,12	Кушменко Ірина Анатоліївна			за		
3	7	26,6	Кушменко Олена Дмитрівна			за		
4	7	39,8	Кушменко Олена Дмитрівна			за		
5	30	15,82	Субота Олександр Володимирович			за		
6	30	15,82	Субота Олександр Володимирович			за		
7	23	33,2	Христю Володимир			за		
8	1	37,4	Христю Володимир			за		
9	64	38,50	Христю Володимир			за		

Підсумки голосування (відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахування голосів, поданих на зборі співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилось):

«за» - 84 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 222,35,84м².

Кушменко І.А.
 Кушменко І.А.
 Кушменко І.А.
 19.3

«Утримансьо» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²,
 «Утримансьо» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
 Рішення: Миткевич Д (прийнято або не прийнято).

Висоцька Д.В. Сердюк
Миткевич Д.В. Сердюк

Питання порядку денного №3: Визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком.
 Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Надати Управителю - Товариству з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи» повноваження щодо управління багатоквартирним будинком, а саме: забезпечення належного утримання та ремонту спільного майна багатоквартирного будинку і придбункової території та належних умов проживання і задоволення господарсько-побутових потреб.
 Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/не житлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноважень на голосування	Документ, підтверджує власності на квартиру/ нежитлове приміщення	що право	Результат голосування («за», «проти», «утримансьо»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	28	16,56	Миткевич Сергій Леонідович			за	<u>Миткевич</u>	
2	28	33,12	Миткевич Юлія Миколаївна			за	<u>Миткевич</u>	
3	7	24,6	Миткевич Дмитро Сергійович			за	<u>Миткевич</u>	
4	7	33,9	Миткевич Олег Миколайович			за	<u>Миткевич</u>	
5	30	15,82	Сердюк Дана Сергіївна			за	<u>Сердюк</u>	
6	30	15,82	Сердюк Руслана Сергіївна			за	<u>Сердюк</u>	
7	25	33,2	Сердюк Дмитро Сергійович			за	<u>Сердюк</u>	

Висоцька Д.В. Сердюк
Миткевич Д.В. Сердюк
Миткевич Д.В. Сердюк