

# ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку  
місто Дніпро, вул. Філософське, будинок № 27  
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Дніпро

дата проведення зборів 02.12.2024 р.

дата складання протоколу 16.12.2024 р.

ініціатор зборів співвласників Векслер Ірина Миколаївна

## I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 47 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:  
1864,2 м<sup>2</sup>.

Дата і час проведення зборів: 02.12.2024р; 18-00

Місце проведення зборів: м. Дніпро, по вул. Філософське, будинок № 27.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 4 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 156,7 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 34 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1324,86 м<sup>2</sup> (заповнюється у разі проведення письмового опитування).

## II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософське.
- Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем, затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем та уповноваження управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.
- Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

## III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

- Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософське.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання першого порядку денного:

Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософське

Інших пропозицій для голосування щодо першого питання порядку денного немає.

Підписи, прізвище, ініціали осіб, що склали протокол

Векслер ІМ

ІІІ

Голосування на зборах щодо питання першого порядку денного: Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філаретівська співвласника кв. 23 багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філаретівська  
Векслер Тину Марківну

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	23	55,8 27,9	Векслер Тина Марківна		за	Тина	1/2
2	23	55,8 27,9	Векслер Тар Александровна		за	Тар	1/2
3	4	45,9	Борелько Людмила Михайлівна		за	Тарелко	
4	1	55,0	Друж Марія Тявлівна		за	Друж	
5							

Підписи, прізвище, ініціали осіб, що склали протокол

Векслер Тина Тина  
Друж Марія Друж

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 156,7 м<sup>2</sup>;

«проти» - ~ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м<sup>2</sup>.

Рішення щодо Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософська співвласника кв. 23 багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософська Векслер Юлія Марівна прийнято.

2. Голосування на зборах щодо питання другого порядку денного: Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем, затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем та уповноваження управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання другого порядку денного:

Згідно пункту 32 договору про надання послуги з управління будинку припинити дію договору з ТОВ «ПАВЄЛ» та Визначення Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) управителем багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософська у місті Дніпро, затвердження умов договору з управителем згідно з проектом, затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем (додається) та уповноваження управителя Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Інших пропозицій для голосування щодо другого питання порядку денного немає.

Голосування на зборах щодо питання другого порядку денного: Згідно пункту 32 договору про надання послуги з управління будинку припинити дію договору з ТОВ «ПАВЄЛ» та Визначення Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) управителем багатоквартирного будинку № 27 по вул. Філософська у місті Дніпро, затвердження умов договору з управителем згідно з проектом, затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем (додається) та уповноваження управителя Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Підписи, прізвище, ініціали осіб, що склали протокол

Векслер Ю.М. УВЗ

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1481,56 м<sup>2</sup>;

«проти» - \_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Рішення щодо: Згідно пункту 32 договору про надання послуги з управління будинку припинити дію договору з ТОВ «ПАВЄЛ» та Визначення Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) управителем багатоквартирного будинку № 27 по вул. Гіссарська у місті Дніпро, затвердження умов договору з управителем згідно з проектом, затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем (додається) та уповноваження управителя Товариство з обмеженою відповідальністю «Аварійна Сервісна Служба 2» (код юридичної особи: 41696884, адреса: м. Дніпро, вул. І.Акінфієва, буд.18) на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради прийнято.

3. Голосування на зборах щодо питання третього порядку денного: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання третього порядку денного: Обрання гр. Векслер Трина Марківна \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_ року народження, паспорт \_\_\_\_\_ серії \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ виданий Кіровським РВ ДМУУМС України в Дніпропетровській обл. \_\_\_\_\_ року, реєстраційний номер облікової картки платника податків \_\_\_\_\_, уповноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання третього порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/не житлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/не житлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	23	<u>55,8</u> <u>27,9</u>	<u>Векслер Трина Марківна</u>		<u>за</u>	<u>ТВ</u>	<u>1/2</u>

Підписи, прізвище, ініціали осіб, що склали протокол

Векслер Т.М. ТВ



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1481,56 м<sup>2</sup>;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення щодо обрання гр.  
Векслер Ірини Марківни 19\_\_ року  
народження, паспорт серії — № — виданий  
Кіровоградській РРДМЧУНЛІВС України в Дніпропетровській обл.  
— року, реєстраційний номер облікової картки платника податків  
уповноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін  
та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням прийнято.

#### IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані, прошнуровані на — аркушах (у разі проведення письмового опитування).

Підписи, прізвище, ініціали осіб, що склали протокол

Векслер І.М. І.В.С.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_