

Обґрунтування
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія: Дніпровський міський центр соціальних служб, 49069, Україна, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вул. Новосільна, буд. 21; 21945667

2. Категорія замовника: юридичні особи, які є підприємствами, установами, організаціями (крім тих, які визначені у пунктах 1 і 2 частини 1 статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі») та їх об'єднання, які забезпечують потреби держави або територіальної громади, якщо така діяльність не здійснюється на промисловій чи комерційній основі, за наявності такої ознаки – у статутному капіталі юридичної особи державна або комунальна частка акцій (часток, паїв) перевищує 50 відсотків (пункт 3 частини 1 статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі»).

3. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварії в бюджетній установі, а саме: поточний ремонт системи централізованого опалення в приміщенні Дніпровського міського центру соціальних служб за адресою: м. Дніпро, вул. Новосільна, буд. 21, відповідно до наказу МРЕТСГУ №1082 від 11.06.2020 визначення предмета закупівлі товару за ЄЗС, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції Код за (ДК 021:2015-50720000-8 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення»).

Ідентифікатор закупівлі ID: UA-2025-05-15-002717-a

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Послуги та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно - правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, документації.

За результатами комісійного обстеження 23 квітня 2025 року системи центрального опалення, для визначення обсягів та термінів проведення заходів (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварії в бюджетній установі, а саме: поточний ремонт системи централізованого опалення у приміщенні Дніпровського міського центру соціальних служб за адресою: вул. Новосільна, будинок 21, м. Дніпро, 49069 було встановлено: з моменту введення в експлуатацію будівлі орієнтовано у 1961 році жодного разу промивання та прочищення трубопроводів, ревізія та регулювання вузлів не проводилась. Чавунні батареї та металеві труби мають вік всієї будівлі, тобто більше 60 років. Системі ЦО обумовлена фізичним зносом радіаторів опалення та магістральних трубопроводів системи централізованого опалення. Це є значною проблемою для функціонування відділу ДМЦСС. Так як не забезпечується належні температурні умови для роботи фахівців та проведення заходів для отримувачів соціальних послуг, особливо взимку.

На підставі вищезазначеного, з метою утримання будівлі та її конструктивних елементів у належному стані, для створення безпечних умов праці фахівців та незагрозливого перебування отримувачів послуг Дніпровського міського центру соціальних служб, у приміщенні необхідно терміново виконати заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетної установі а саме: поточний ремонт системи централізованого опалення аварійного стану вікон у приміщенні Дніпровського міського центру соціальних служб за адресою: вул. Новосільна, будинок 21, м. Дніпро, 49069

При проведенні поточних ремонтних робіт виконавець повинен виконувати заходи, що забезпечують дотримання правил техніки безпеки у відповідності із Законом України «Про охорону праці», інших чинних нормативних документів та актів з охорони праці. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України, гігієнічних нормативів, санітарних правил і норм тощо. Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час надання послуг з поточного ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним національним стандартам ДСТУ і будівельним. Виконавець повинен гарантувати Замовнику строк експлуатації Об'єкта не менше 1 року з моменту закінчення поточних ремонтних робіт.

Виконання заходів з усунення аварії в бюджетній установі: поточний ремонт системи центрального опалення:

утримання будівлі та її конструктивних елементів у належному стані;

безпечних умов праці фахівців Центру;

належну пожежну безпеку для фахівців, отримувачів послуг Центру, внутрішньо переміщених осіб

створення відповідних санітарно-побутових норм та незагрозливого перебування у приміщенні відділу соціальної роботи Центру фахівців, отримувачів послуг, внутрішньо переміщених осіб.

5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

Розмір бюджетного призначення для предмета закупівлі ДК 021:2015-50720000-8 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення» визначений, відповідно до кошторисних призначень та відповідає розрахунку видатків до кошторису Дніпровського міського центру соціальних служб на 2025 рік (загальний фонд) за КПКВК 0813121. Вид предмета закупівлі- послуга.

6. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість визначена виходячи із бюджетних призначень та вартості поточного ремонту, відповідно до Дефектного акту:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж сталевих труб ф. 25 мм	м	20	
2	Демонтаж сталевих труб du 32 мм	м	28	
3	Демонтаж сталевих труб du 50 мм	м	20	
4	Демонтаж сталевих труб du 65 мм	м	12	
5	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	3	
6	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	8	
7	Спускання води із системи	м	220	
8	Заповнення системи водою з оглядом	м	220	
9	Прочищення магістральних трубопроводів системи центрального опалення	м	20	
10	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	5	
11	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 32 мм	шт	5	
12	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 50 мм	шт	1	
13	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 80 мм	шт	1	
14	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	21,53	
15	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	29,85	
16	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	21,14	
17	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 63 мм	м	12,68	
18	Монтаж бобишок, штуцерів на умовний тиск до 10 МПа[100 кгс/см ²]	шт	11	
19	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого	м	32	

20	каучуку, поліетилену Установка радіаторів біметалічних Радіатор біметалічний 96/500 100 сек. в наявності	кВт	22,22
21	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	22
22	Прилади, що монтуються на технологічному трубопроводі, діаметр трубопроводу до 20 мм.	шт	11

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена (розрахована) методом порівняння ринкових цін, маркетингових досліджень. При визначенні очікуваної вартості закупівлі враховувалась інформація про ціни на товари та послуги, що міститься в мережі Інтернет у відкритому доступі, в тому числі на сайтах виробників та постачальників відповідної продукції, спеціалізованих торговельних майданчиках, в електронній системі закупівель "Prozorro".

Зроблено маркетингове та ринкове дослідження цінових пропозицій на Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварії в бюджетній установі, а саме: поточний ремонт системи централізованого опалення в приміщенні Дніпровського міського центру соціальних служб за адресою: м. Дніпро, вул. Новосільна, буд.21, за наступною технічною специфікацією:

№ п/п	Найменування	Ціна за проектною підсумковою відомості ресурсів	Середня ціна матеріальних ресурсів
1	Муфта із внутрішньою різбою діаметр 25x1/2	67,19	68
2	Муфта із внутрішньою різбою діаметр 25x3/4	73,21	109,3
3	Труба поліпропиленові PN 20 STABI з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 25x4,2 мм	94,2	105,4
4	Труба поліпропиленові PN 20 STABI з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 32x5,4 мм	178,83	232,74
5	Муфта із внутрішньою різбою діаметр 32x1	215,09	286,18
6	Труба поліпропиленові PN 20 STABI з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 50x8,4 мм	413,9	455,66
7	Муфта із внутрішньою різбою діаметр 50x1 1/2 мм	466,02	739,68
8	Труба поліпропиленові PN 20 STABI з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 63x10,5 мм	661,16	740,24
9	Муфта із внутрішньою різбою діаметр 63x2 мм	668,68	944,66
10	Муфта діаметр 50 мм	53,62	61,9
11	Муфта діаметр 63 мм	88,4	93,55
12	Перехід редукційний/редукція/діам 32x25 мм	17,67	18,26
13	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 32 мм	27,31	32
14	Коліно 45 град. із поліпропілену діам. 32 мм	29,24	34,33
15	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 50 мм	84,02	117,12
16	Тройник із поліпропілену діам. 32 мм	35,26	44,81
17	Тройник редукційний із поліпропілену діам. 50x32 мм	75,84	93,78
18	Тройник редукційний із поліпропілену діам. 63x32 мм	122,78	126,56
19	Хомут із шурупом діам. 25 мм	33,32	39,66
20	Хомут із шурупом діам. 32 мм	34,9	40,4
21	Хомут із шурупом діам. 50 мм	44,75	60,66
22	Хомут із шурупом діам. 63 мм	47,6	72
23	З'єднання 1/2	402,22	415,31
24	З'єднання 3/4	506,88	519,54

25	З'єднання 1	636,59	639,75
26	Згін з накидною гайкою 40/11/2	1116,81	1481,2
27	Згін з накидною гайкою 50/2	2211,74	2506,66
28	Ізоляція 054-10/2м п/е	41,72	66,83
29	Ізоляція 065-10/2м п/е	49,47	83,72
30	Радіатор біметалічний 96/500 (202 Вт)	351,24	373,35
31	Кронштейн радіаторний 250 мм	20,61	31
32	Нипель межсекційний 1	14,7	17
33	Кран радіаторний 25х3/4 прямий	391,51	533,66
34	Кран радіаторний 25х3/4 кутовий	391,51	454,16
35	Комплект для підключення радіаторів 1/2	185,31	219

Таким чином, орієнтовна сума закупівлі Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварії в бюджетній установі, а саме: поточний ремонт системи централізованого опалення в приміщенні Дніпровського міського центру соціальних служб за адресою: м. Дніпро, вул. Новосільна, буд.21 визначена відповідно до дефектного акту та складає сумі 132 018,51 грн (сто тридцять дві тисячі вісімнадцять грн. 51 коп.) гривень, без. ПДВ.

Заступник головного бухгалтера
Дніпровського міського центру соціальних служб



Ольга Шестакова