

ОБГРУНТУВАННЯ

**технічних та якісних характеристик, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі**

**Поточний ремонт вхідної групи та першого поверху житлового будинку за
адресою: просп. Героїв, буд. 4, під'їзд 6, м. Дніпро (усунення аварій у житловому
фонді)**

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ №710 від 11.10.2016 «Про
ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування замовника: адміністрація Соборного району Дніпровської міської ради
2. Код ЄДРПОУ: 44013254.
3. Місцезнаходження замовника: 49027, м. Дніпро, пл. Шевченка, 7.
4. Категорія замовника: Замовник відноситься до 3-ї категорії, а саме: юридичні особи, які забезпечують потреби держави або територіальної громади (п.3 ч.1 ст.2 Закону України «Про публічні закупівлі»).
5. Назва предмета закупівлі:
6. Код за ДК: Поточний ремонт вхідної групи та першого поверху житлового будинку за адресою: просп. Героїв, буд. 4, під'їзд 6, м. Дніпро (усунення аварій у житловому фонді).
7. Кількість послуг: 1 послуга.
8. Місце надання послуг:
9. Відкриті торги з особливостями.
10. Ідентифікатор закупівлі: UA-2024-11-20-018023-a

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

203 815,00 грн з ПДВ (двісті три тисячі вісімсот п'ятнадцять грн 00 коп). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно п.2 ч.1 розділу III наказу Мінекономіки від 18.02.2020 №275 із змінами, шляхом використання інформації про вартість послуг з наданих комерційних пропозицій.

Розмір бюджетного призначення: передбачено бюджетним асигнуванням на 2024 рік згідно з рішенням ДМР від 06.12.2023 №4/44 «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік» зі змінами. КПКВК МБ 4416011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» (КЕКВ 2240).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Закупівля необхідна для приведення у належний стан електричних мереж житлового будинку.
Термін надання послуг: до 31.12.2024.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт вхідної групи та першого поверху житлового будинку за адресою:
просп. Героїв, буд. 4, під'їзд 6, м. Дніпро (усунення аварій у житловому фонді)

Умови виконання робіт Табл.Б1.п. 1, п.2 к=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ЗОВНІШНІ РОБОТИ - ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ РОБОТИ			
1	2	3	4	5
1	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	1,3	
2	Грунтування фасаду стін та чобітка під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та риштувань	м2	13,1	
3	Фарбування перхлорвініловими фасадів стін за 2 рази з землі та риштувань	м2	11,8	
4	Поліпшене фарбування колером олійним чобітка по штукатурці	м2	1,3	
5	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	0,54	
	ЗАМІНА ДВЕРЕЙ			
6	Знімання дверних полотен	м2	2,9	
7	Демонтаж дверних коробок в перегородках	шт	1	
8	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,9	
	РЕМОНТ ДВЕРНИХ УКОСІВ			
9	Штукатурення плоских поверхонь дверних укосів внутрішніх товщ. 20 мм	м2	0,54	
10	Шпаклювання дверних укосів	м2	0,54	
11	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами дверних укосів по штукатурці	м2	0,54	
	ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ РОБОТИ ПЕРШОГО ПОВЕРХУ			
12	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	10,8	
13	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	м2	16,5	
14	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	м2	15,3	
15	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	21	
16	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	15	
17	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	м2	0,96	

18	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих дерев'яних поручнів усередині будівлі	м2	0,4	
19	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь огорож	м2	1,5	
20	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 10%	м2	1,7	
21	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих листів ліфтів розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 10%	м2	1	
22	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	1	
23	Монтаж світильників для ламп розжарювання	шт	1	
24	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	2,9	
25	Розбирання дерев'яних непоштукатурених перегородок із дощок	м2	3	
26	Штукатурення плоских поверхонь дверних укосів внутрішніх товщ. 20 мм	м2	1,65	
27	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	9	
28	Шпаклювання дверних укосів	м2	1,65	
29	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами дверних укосів по штукатурці	м2	1,65	
30	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь дверей	м2	1,6	
31	Демонтаж дошки оголошення, 780*1170 мм - 1 шт	шт	1	
32	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь електрощитків	м2	0,3	
УЛАШТУВАННЯ ПЛИТКИ ПІДЛОГИ В ПІД'ЇЗДІ				
33	Розбирання цементних плінтусів	м	10	
34	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	11,7	
35	Розбирання цементних покриттів	м2	10	
36	Улаштування стяжок з суміші Полімін СЦ-5 товщиною 5 мм	м2	10	
37	Додавати на кожний 1 мм товщини стяжок з суміші Полімін СЦ-5 (до 30 мм)	м2	10	
38	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	10	
39	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	10	
40	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	11,7	
41	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,4	
42	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	1,2	

43	Навантаження сміття вручну	т	1,45932	
44	Перевезення сміття до 30 км	т	1,45932	