

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі

**Поточний ремонт під'їздів №№5,6 у житловому будинку за адресою: м. Дніпро,
вул. Січеславська Набережна, буд. 39**

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування замовника: адміністрація Соборного району Дніпровської міської ради
2. Код ЄДРПОУ: 44013254
3. Місцезнаходження замовника: 49027, м. Дніпро, пл. Шевченка, 7.
4. Категорія замовника: юридичні особи, які забезпечують потреби держави або територіальної громади (п.3 ч.1 ст.2 Закону України «Про публічні закупівлі»)
5. Назва предмета закупівлі: Поточний ремонт під'їздів №№5,6 у житловому будинку за адресою: м. Дніпро, вул. Січеславська Набережна, буд. 39.
6. з ЄЗС за кодом ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.
7. Кількість послуг: 1 послуга.
8. Місце надання послуг: 49000, м. Дніпро, вул. Січеславська Набережна, буд. 39, під'їзди №№5,6.
9. Вид закупівлі: відкриті торги з особливостями
10. Ідентифікатор закупівлі: UA-2024-05-22-010676-а.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:
830 200,00 грн. (Вісімсот тридцять тисяч двісті грн. 00коп.). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, а саме, згідно з п.2 ч.1 розділу III наказу Мінекономіки від 18.02.2020 №275 із змінами, з використанням інформації про вартість послуг з наданих комерційних пропозицій.

Розмір бюджетного призначення: передбачено бюджетним асигнуванням на 2024 рік згідно з рішенням ДМР від 06.12.2023 №4/44 «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік» зі змінами. КПКВК МБ 4416011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» (КЕКВ 2240).

11. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Закупівля необхідна для приведення у належний стан під'їздів №5,6 житлового будинку відповідно до Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 25.08.2005 № 927/11207 (далі — Правила утримання жилих будинків та прибудинкових територій № 76).

Термін надання послуги: до 31.12.2024.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт під'їздів №№5,6 у житловому будинку за адресою:
м. Дніпро, вул. Січеславська Набережна, буд. 39

Умови виконання робіт 1,2
Об'єми робіт

Об'єм и робіт	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Під'їзд № 5			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	204	
2	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2	204	
3	Оклеювання стін штукатурною сіткою	м2	11,5	
4	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	11,5	
5	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	465,6	
6	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати [2 мм]	м2	465,6	
7	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	239,2	
8	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з підготовленням з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	226,4	
9	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож [огороження сходових маршів]	м2	34	
10	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих дерев'яних поручнів усередині будівлі	м2	1,5	
11	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож [огороження ліфтової шахти]	м2	98	
12	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог(кантики) усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 35%	м2	8	
13	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб [мусоропровід]	м2	58,2	
14	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	8,2	
15	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером без підготовлення з розчищенням старої фарби до 10% [стіни ліфтової шахти]	м2	21,1	
16	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	15,2	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт під'їзду №12 у житловому будинку за адресою: м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, буд. 20

Умови виконання робіт к=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	97,07	
2	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2	97,07	
3	Клейове поліпшене фарбування раніше пофарбованих поверхонь усередині будівлі [стеля та стіни 5го поверху]	м2	49,14	
4	Оклеювання стін штукатурною сіткою	м2	41,5	
5	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площі до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	41,5	
6	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	353,12	
7	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожен шар товщиною 0,5 мм додавати [2 мм]	м2	353,12	
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	199,39	
9	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з підготовленням з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	153,73	
10	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож	м2	34	
11	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих дерев'яних поручнів усередині будівлі	м2	7	
12	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог(плінтусів) усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 35%	м2	5	
13	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог(кантики) усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 35%	м2	5	
14	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих торців сходових маршів з розчищенням старої фарби до 35%	м2	3,6	
15	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб [рігеля сходових маршів]	м2	10,03	
16	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	3,5	

1	2	3	4	5
17	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером без підготовки з розчищенням старої фарби до 10%	м2	10,6548	
18	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих вікон усередині будівлі розбіленим колером без підготовки з розчищенням старої фарби до 10%	м2	5,81	
19	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	14,68	
20	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів	м2	14,68	
21	Знімання закслених віконних рам	м2	0,8692	
22	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
23	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	0,34	
24	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	0,8692	
25	Установлення віконних зливів	м	1,7	
26	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
27	Знімання дверних полотен	м2	3,15	
28	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,15	
29	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
30	Знімання дверних полотен	м2	1,4308	
31	Установлення металевих дверних коробок в кам'яних стінах	м2	1,4308	
32	Установлення металевих дверних полотен зовнішніх	шт	1	
33	Улаштування перегородок на дерев'яному каркасі з обшиванням листами OSB в один шар без ізоляційної прокладки житлових і громадських будівлях	м2	6,62	
34	Просте фарбування колером олійним стін по дереву	м2	7,65	
35	Демонтаж бра, плафонів	шт	10	
36	Демонтаж відкритої електропроводки	м	74	
37	Прокладання коробів пластикових	м	50	
38	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм2 у коробах	м	50	
39	Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання	шт	10	
40	Словішувач ПС автоматичний	шт	10	

Уповноважена особа



Інна БЕЗСМЕРТНА