

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МУНІЦИПАЛЬНЕ ЖИТЛО» дніпровськОЇ міськОЇ радИ**

|  |
| --- |
| просп. Д. Яворницького,75, м. Дніпро, 49000,  Код ЄДРПОУ: 31951093ЗАТВЕРЖУЮ:Директор Коммунального підприємства«Муніципальне житло»Дніпровської міської ради У.М. Шевельова03.06.2022М. П.**ТАРИФИ****Надання послуг з фінансового лізингу**Тарифи на послугу «Фінансовий лізинг» згідно з Програмою «Муніципальне житло м. Дніпра» на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.10.2020 № 9/62  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Тарифи надання послуги «Фінансовий лізинг»

|  |  |
| --- | --- |
| Валюта фінансування | UAH |
| Авансовий платіж | Не менше ніж 25% вартості об’єкту лізингу |
| Термін лізингу | До 20 років, але не більше ніж до досягнення учасником програми пенсійного віку встановленого законодавством України  |

Оплата лізингових платежів - щомісячно;

Графік лізингових платежів – класичний;

Додаткові щомісячні комісії, штрафи за дострокове припинення договору лізингу – немає;

Винагорода лізингодавця

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Категорія лізингоотримувача | Розрахунок винагороди | Лізингова маржа, % річних, розрахована на базі облікової ставки НБУ станом на 21.01.2022 року |
| 1. | Члени сімей загиблих учасників АТО/ООС, які зареєстровані на території м. Дніпра і потребують поліпшення житлових умов | 0,5 від облікової ставки НБУ | 12,5 |
| 2. | Учасники бойових дій в зоні проведення АТО/ООС, які зареєстровані на території м. Дніпра та потребують поліпшення житлових умов, і громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра, які потребують поліпшення житлових умов відповідно до норм чинного законодавства (позачергово та першочергово) | 0,5 від облікової ставки НБУ | 12,5 |
| 3. | Працівники установ, організацій та закладів, які утримуються за рахунок коштів державного та міського бюджету, працівники органів місцевого самоврядування, які працюють у міській раді, її виконавчих органах, комунальних підприємствах | 1,0 від облікової ставки НБУ | 25,0 |
| 4. | Громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра, (крім визначених в пункті 2 цих Тарифів) * мають відзнаки та/або державні нагороди, відзнаки та/або нагороди Дніпровської (Дніпропетровської) міської ради, Дніпровського (Дніпропетровського) міського голови;
* є почесними громадянами міста Дніпра (Дніпропетровська);
* є переможцями всеукраїнських та міжнародних спортивних змагань, культурних конкурсів, освітніх олімпіад та конкурсів;
* є професорами, заслуженими тренерами України, заслуженими майстрами спорту України, гросмейстерами України, заслуженими та народними артистами України.
 | 0,8 від облікової ставки НБУ | 20,0 |
| 5 | Усі інші громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра | 1,5 від облікової ставки НБУ | 37,5 |
| 6 | Внутрішньо переміщені особи з тимчасово окупованих територій і зони АТО/ООС, які тимчасово зареєстровані на території м. Дніпра | 0,5 від облікової ставки НБУ | 12,5 |