



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

12.02.2025

м. Дніпро

№ *50*

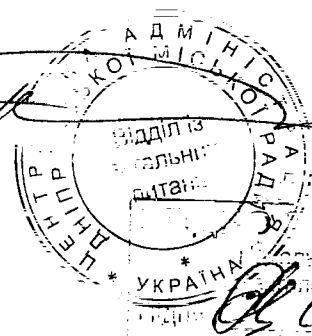
Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за пошкоджений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «е-Відновлення» (зі змінами), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 25/2025.
2. Головному спеціалісту відділу житлово-комунального господарства управління інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Довгій О. В. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.
3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова адміністрації



Артем КЛЮЄВ

12.02.2025
О. С. Черняк
Заступник відділу із реєстрації пошкодженого та знищеного майна

РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені
об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів,
диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

04.02.2025

№ 25/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого
комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)
(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за пошкоджений об'єкт
нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна, що
розміщується за адресою: _____

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) /найменування юридичної особи)

у зв'язку з виявленням факту недостовірності даних, зазначених у заяві про
надання компенсації за пошкоджений об'єкт, відповідно до п. 14 Порядку,
затвердженого постановою КМУ від 21 квітня 2023 № 381
(зі змінами).



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

НАКАЗ

12.02.2025

м. Дніпро

№ 51

Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за пошкоджений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «е-Відновлення» (зі змінами), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

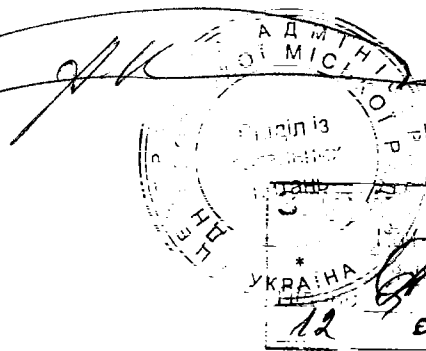
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 26/2025.

2. Головному спеціалісту відділу з організаційно-правової роботи адміністрації Замковій К. М. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.

3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова адміністрації



Артем КЛЮЄВ

РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені
об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів,
диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

04.02.2025

№ 26/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого
комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)
(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за пошкоджений об'єкт
нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна, що
розміщується за адресою: _____ м. Дніпро _____

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) /найменування юридичної особи)

у зв'язку розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в
якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку за
адресою: _____ м. Дніпро, відповідно до п. 14 Порядку,
затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023
№ 381 (зі змінами).



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

12.02.2025

м. Дніпро

№ 52

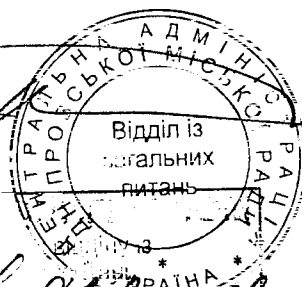
Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за пошкоджений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «е-Відновлення»» (зі змінами), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 27/2025.
2. Головному спеціалісту відділу з організаційно-правової роботи адміністрації Замковій К. М. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.
3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова адміністрації



Артем КЛЮЄВ

Підпис

12.02.2025

РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

07.02.2025

№ 27/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)

(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою: _____

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

у зв'язку виявлення факту проведення на пошкодженому об'єкті нерухомого майна ремонтних робіт, в результаті яких ліквідовано пошкодження в повному обсязі (у разі подання заяви на отримання компенсації для проведення ремонту) за адресою: _____ м. Дніпро, відповідно до п. 14 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 № 381 (зі змінами).



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

12.02.2025

м. Дніпро

№ 53

Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за знищений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (зі змінами та доповненнями), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

НАКАЗУЮ:


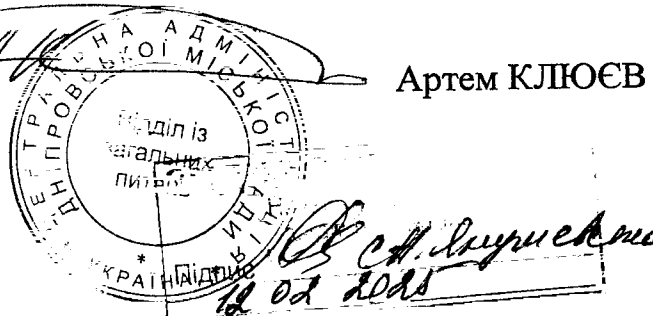
1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 28/2025.

2. Головному спеціалісту відділу житлово-комунального господарства управління інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Довгій О. В. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.

3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова адміністрації




Артем КЛЮЄВ


РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

04.08.2025

№ 28/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)

(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: № _____

Заявник: _____

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою: _____ м. Дніпро

фізичній особі: _____

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, відповідно до п. 2 ч. 6 ст. ЗУ «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» (зі змінами та доповненнями).



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

12.02.2025

м. Дніпро

№ 54

Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за знищений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (зі змінами та доповненнями), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 29/2025.

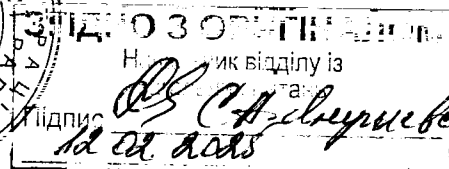
2. Головному спеціалісту відділу житлово-комунального господарства управління інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Довгій О. В. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.

3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова



Артем КЛЮЄВ



РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені
об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів,
диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

07.08.2025

№ 29/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого
комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)
(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт
нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, що
розміщується за адресою: _____ м. Дніпро

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) /найменування юридичної особи)

у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання
компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, відповідно до п. 2 ч. 6 ст. 6
ЗУ «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій
об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів,
диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти
України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок
бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією
російської федерації проти України» (зі змінами та
доповненнями).

Згідно «Звіту за результатами основного технічного обстеження будівельних
конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку
літ. А-5 по _____ у м.Дніпро» шифр: 176.2024.02-1,
від 25 листопада 2024, ФОП Коломощь Олексій Леонідович (2608311059)

Продовження рішення
 від 25.12.2024 № 29/2024

(далі – Звіт) – в якому зазначена категорія пошкоджень об'єкта – II, що відповідає наявним пошкодженням несучих та огорожувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій. Загальні рекомендації щодо подальшої експлуатації – рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту об'єкта. Висновок щодо можливості подальшої експлуатації – У осях 13-29 об'єкт не придатний до експлуатації. Потрібно виконати капітальний ремонт згідно розробленого проекту.

Оскільки об'єкт культурної спадщини («житловий будинок з магазинами № 10064») за адресою: площа Вокзальна, буд. 1 підлягає відновленню шляхом капітального ремонту (згідно Звіту), то об'єкт відноситься до категорії - пошкоджений об'єкт. Згідно ст.1, п. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» пошкоджені об'єкти нерухомого майна - об'єкти нерухомого майна, які розташовані в Україні та пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та можуть бути відновлені шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції чи реставрації, відновлення яких є економічно доцільним.

Для прийняття остаточного рішення, комісією була опрацьована інформація:

1. «Звіт за результатами основного технічного обстеження будівельних конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку літ. А-5 по _____, у м.Дніпро» шифр: 176.2024.02-1, від 25 листопада 2024, в якому зазначено – «Загальні рекомендації щодо подальшої експлуатації – рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту об'єкта»;

Продовження рішення
від 07.02.2025 № 28/2025

2. «Охоронний договір на пам'ятку (її частину) культурної спадщини від 06 червня 2024 № 13/6-35» Управління питань охорони культурної спадщини Дніпровської міської ради в якому зазначено – «п.5, Балансоутримувач несе відповідальність за рухоме та нерухоме майно, що належить до Пам'ятки (її частини). Утримувати територію Пам'ятки упорядженою, не допускати використання цієї території для нового будівництва та задоволення інших господарських потреб, які можуть зашкодити Пам'ятці. Не робити прибудов та надбудов до Пам'ятки, не переробляти її як зовні, так і всередині, а також не вести будь-яких земляних робіт без спеціального письмового дозволу відповідного Органу охорони»;

3. Рішення Виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 23.07.2024 № 8-23/7 в якому зазначено – «п.1 Визначити Комунальне підприємство «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради замовником виконання проектно-кошторисної документації та робіт з капітального ремонту житлового будинку за адресою: _____»;

4. «Лист Управління з питань охорони культурної спадщини Дніпровської міської ради від 23.12.2024 № 5/1-28» в якому зазначено - «Пам'ятка підлягає відновленню, відповідно до встановленої законодавством процедури, на підставі науково-проектної документації, погодженої з обласним органом охорони культурної спадщини»;

5. «Лист Управління з питань охорони культурної спадщини Дніпровської міської ради від 26.12.2024 № 5/6-29» в якому зазначено – «Пам'ятка підлягає відновленню в цілому, та в частині квартир №№48 по 68 (5 та 6 під'їзди) і квартир №№46, 47 (4 під'їзд) зокрема, у встановленому законодавством порядку».



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

17. 02. 2025

м. Дніпро

№ 56

Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за знищений об'єкт нерухомого майна

законному представнику
малолітньої дитини

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (зі змінами), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), розглянувши заперечення законного представника малолітньої дитини від 11.02.2025 № 04-06/13 на рішення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України Центральної адміністрації Дніпровської міської ради від 07.02.2025 № 30/2025 щодо відмови у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, розташованого за адресою: м. Дніпро, з урахуванням усіх наданих до рішення матеріалів та документів, відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

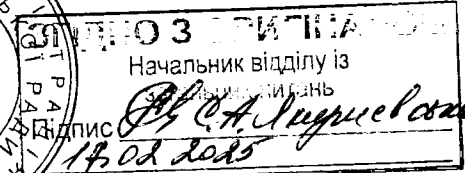
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна законному представнику малолітньої дитини від 07.02.2025 № 30/2025.

2. Головному спеціалісту житлово-комунального відділу управління з питань інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Довгій О. В. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.

3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І., контроль залишаю за собою.

Голова адміністрації



Артем КЛЮЄВ

РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

07.02.2025

№ 90/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)

(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою: _____, м. Дніпро

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, відповідно до п. 2 ч. 6 ст. 6 ЗУ «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» (зі змінами та доповненнями).

Згідно «Звіту за результатами основного технічного обстеження будівельних конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку літ. А-5 по _____ у м.Дніпро» шифр: 176.2024.02-1, від 25 листопада 2024, ФОП Коломоєць Олексій Леонідович (2608311059)

Продовження рішення
від 04.02.2025 № 30/2025

(далі – Звіт) – в якому зазначена категорія пошкоджень об'єкта – II, що відповідає наявним пошкодженням несучих та огорожувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій. Загальні рекомендації щодо подальшої експлуатації – рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту об'єкта. Висновок щодо можливості подальшої експлуатації – У осях 13-29 об'єкт не придатний до експлуатації. Потрібно виконати капітальний ремонт згідно розробленого проекту.

Оскільки об'єкт культурної спадщини («житловий будинок з магазинами № 10064») за адресою: _____ підлягає відновленню шляхом капітального ремонту (згідно Звіту), то об'єкт відноситься до категорії - пошкоджений об'єкт. Згідно ст.1, п. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» пошкоджені об'єкти нерухомого майна - об'єкти нерухомого майна, які розташовані в Україні та пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та можуть бути відновлені шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції чи реставрації, відновлення яких є економічно доцільним.

Для прийняття остаточного рішення, комісією була опрацьована інформація:

1. Технічний звіт оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій житлових квартир розташованих на другому – п'ятому поверхах, третього – шостого під'їздів житлового будинку літ. А-5 по _____ у місті Дніпрі, шифр: 173.2024.02-1, від 30.04.2024 (тип обстеження - попередній).

2. Звіт за результатами попереднього технічного обстеження пошкодженої внаслідок збройної агресії російської федерації квартири за адресою м. Дніпро, Центральний район, _____ »
(шифр 08-24-ОТС).

Продовження рішення
від 07.02.2025 № 30/2025

3. Звіт за результатами основного технічного обстеження будівельних конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку літ. А-5 по _____ у м. Дніпро, шифр: 176.2024.02-1, від 25.11.2024 (лист КП «ЖИЛСЕРВІС-5» ДМР від 08.01.2025 вих. 4/1-3).

4. Закон України «Про охорону культурної спадщини».

5. Листи управління з питань охорони культурної спадщини ДМР (від 23.12.2024 № 5/1-28, від 26.12.2024 № 5/6-29), за якими між зазначеним управлінням і балансоутримувачем – Комунальним підприємством «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради укладено охоронний договір від 06.06.2024 № 13/6-35, і відповідно до пункту 5 балансоутримувач несе відповідальність за рухоме та нерухоме майно, що належить до Пам'ятки (її частини): утримувати територію Пам'ятки упорядженою, не допускати використання цієї території для нового будівництва та задоволення інших господарських потреб, які можуть зашкодити Пам'ятці; не робити прибудов та надбудов до Пам'ятки, не переробляти її як зовні, так і всередині, а також не вести будь-яких земляних робіт без спеціального письмового дозволу відповідного Органу охорони. Пам'ятка підлягає відновленню в цілому, та в частині квартир №№ 48 по 68 (5 та 6 під'їзди) і квартир № 46, 47 (4 під'їзд), зокрема у встановленому законодавством порядку.

6. Рішення виконкому Дніпровської міської ради від 23.07.2024 № 8-23/7 «Про визначення КП «ЖИЛСЕРВІС-5» ДМР замовником виконання проектно-кошторисної документації та робіт з капітального ремонту житлового будинку за адресою: _____», за яким Комунальне підприємство «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради визначене замовником виконання проектно-кошторисної документації та робіт з капітального ремонту житлового будинку за адресою: _____



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЦЕНТРАЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

17.02.2025

м. Дніпро

№ 54

Про затвердження рішення комісії
про відмову у наданні компенсації
за знищений об'єкт нерухомого майна

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (зі змінами), рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії російської федерації», (зі змінами), розглянувши заперечення від 11.02.2025 № 04-06/14 на рішення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України Центральної адміністрації Дніпровської міської ради від 07.02.2025 № 31/2025 щодо відмови у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, розташованого за адресою: м. Дніпро, з урахуванням усіх наданих до рішення матеріалів та документів, відповідно до витягу з протоколу засідання комісії від 07.02.2025,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити рішення комісії про відмову у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна від 07.02.2025 № 31/2025.

2. Головному спеціалісту житлово-комунального відділу управління питань інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Довгій О. В. внести копію цього наказу до Реєстру пошкодженого та знищеного майна у встановлений чинним законодавством строк.

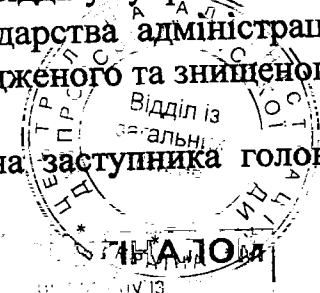
3. Організацію виконання цього наказу покласти на заступника голови адміністрації Черняка О. І. контроль записую за собою.

Голова адміністрації



Підпис

Артем КЛЮЄВ
А. В. Довгій
17.02.2025



РІШЕННЯ

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України
Центральної адміністрації Дніпровської міської ради

07.02.2025

№ 31/2025

Центральна адміністрація Дніпровської міської ради, рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради № 624 від 01.07.2022(зі змінами)

(найменування виконавчого органу міської ради, дата та номер розпорядчого акта)

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: № _____

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: № _____

Заявник: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) / найменування юридичної особи)

Комісія прийняла рішення:

відмовити в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою: _____ м. Дніпро

фізичній особі: _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) /найменування юридичної особи)

у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, відповідно до п. 2 ч. 6 ст. 6 ЗУ «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» (зі змінами та доповненнями).

Згідно «Звіту за результатами основного технічного обстеження будівельних конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку літ. А-5 по _____ у м.Дніпро» шифр: 176.2024.02-1, від 25 листопада 2024, ФОП Коломoeць Олексій Леонідович (2608311059)

Продовження рішення
від 07.02.2025 № 31/2025

(далі – Звіт) – в якому зазначена категорія пошкоджень об'єкта – II, що відповідає наявним пошкодженням несучих та огорожувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій. Загальні рекомендації щодо подальшої експлуатації – рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту об'єкта. Висновок щодо можливості подальшої експлуатації – У осях 13-29 об'єкт не придатний до експлуатації. Потрібно виконати капітальний ремонт згідно розробленого проекту.

Оскільки об'єкт культурної спадщини («житловий будинок з магазинами № 10064») за адресою: _____ підлягає відновленню шляхом капітального ремонту (згідно Звіту), то об'єкт відноситься до категорії пошкодженого об'єкта. Згідно ст.1, п. 6 Закону України «Про компенсацію з пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» пошкоджені об'єкти нерухомого майна - об'єкти нерухомого майна які розташовані в Україні та пошкоджені внаслідок бойових дій терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та можуть бути відновлені шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції чи реставрації, відновлення яких економічно доцільним.

Для прийняття остаточного рішення, комісією була опрацьована інформація:

1. Технічний звіт оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій житлових квартир розташованих на другому п'ятому поверхах, третього – шостого під'їздів житлового будинку літ. А-5 у місті Дніпрі, шифр: 173.2024.02-1, від 30.04.2024 (т. обстеження - попередній).
2. Звіт за результатами попереднього технічного обстеження пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації квартири за адресою м. Дніпро, Центральний район, _____ (шифр 08-24-ОТС).

Продовження рішення
від 04.02.2025 № 39/2025

3. Звіт за результатами основного технічного обстеження будівельних конструкцій в осях 13-29 другого – п'ятого поверхів житлового будинку літ. А-5 по _____ у м. Дніпро, шифр: 176.2024.02-1, від 25.11.2024 (лист КП «ЖИЛСЕРВІС-5» ДМР від 08.01.2025 вих. 4/1-3).
4. Закон України «Про охорону культурної спадщини».
5. Листи управління з питань охорони культурної спадщини ДМР (від 23.12.2024 № 5/1-28, від 26.12.2024 № 5/6-29), за якими між зазначеним управлінням і балансоутримувачем – Комунальним підприємством «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради укладено охоронний договір від 06.06.2024 № 13/6-35, і відповідно до пункту 5 балансоутримувач несе відповідальність за рухоме та нерухоме майно, що належить до Пам'ятки (її частини): утримувати територію Пам'ятки упорядженою, не допускати використання цієї території для нового будівництва та задоволення інших господарських потреб, які можуть зашкодити Пам'ятці; не робити прибудов та надбудов до Пам'ятки, не переробляти її як зовні, так і всередині, а також не вести будь-яких земляних робіт без спеціального письмового дозволу відповідного Органу охорони. Пам'ятка підлягає відновленню в цілому, та в частині квартир №№ 48 по 68 (5 та 6 під'їзди) і квартир № 46, 47 (4 під'їзд), зокрема у встановленому законодавством порядку.
6. Рішення виконкому Дніпровської міської ради від 23.07.2024 № 8-23/7 «Про визначення КП «ЖИЛСЕРВІС-5» ДМР замовником виконання проектно-кошторисної документації та робіт з капітального ремонту житлового будинку за адресою: _____», за яким Комунальне підприємство «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради визначене замовником виконання проектно-кошторисної документації та робіт з капітального ремонту житлового будинку за адресою: _____