



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ**

**ПРОТОКОЛ № 99
засідання постійної комісії міської ради
з питань бюджету та фінансів**

м. Дніпро
Відеоконференція Zoom

«22» грудня 2023
Початок засідання 13.30

ПРИСУТНІ:

1. Северин МАРИНЧУК – голова комісії.
2. Олена ІОНЕСЯН – заступник голови комісії.
3. Артем ПАВЛОВ – секретар комісії.
4. Олексій БЕЗУГЛИЙ.
5. Сергій НІКІТІН.
6. Єсенія ТАРАСОВА.

ВІДСУТНІ:

1. Ярослав ГИВЕЛЬ.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання фінансової підтримки комунальним підприємствам міської ради.
2. Про розгляд питань щодо внесків на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста.
3. Про лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету щодо залучення до пайової участі ТОВ «Д ТЕРРА» при реконструкції будівлі гуртожитку по вул. 25-ї Січеславської Бригади, буд. 15.

1. СЛУХАЛИ:

Про надання фінансової підтримки комунальним підприємствам міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

(Нікітін С. М., Тарасова Є. О. не приймали участі у голосуванні)

Рішення ухвалено

ВИРІШИЛИ:

1. Надати фінансову підтримку КП «Транспортна інфраструктура міста» Дніпровської міської ради в обсязі 3 065 171 грн. – погодити.
2. Надати фінансову підтримку КП «Дніпроводоканал» Дніпровської міської ради в обсязі 186 405 066 грн – погодити.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд питань щодо внесків на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 5

«проти» – 0

«утримались» – 0

(Тарасова Є. О. не приймала участі у голосуванні)

Рішення ухвалено

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити суму остаточного розрахунку за діючими договорами про нарахування внеску на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста:

№№ п/п	Назва замовника, об'єкта	Сума внеску (грн.)
1.	<u>ТОВ «Ермітаж»</u> Будівництво багатфункціонального комплексу житлового та громадського призначення в районі вул. Харківська, 6	20 328 558,42
2.	<u>ПП «НВФ «ЕКОХІМ»</u> Розміщення виробничих та складських будівель по вул. Береговій, 206 А	Об'єкт виробничого призначення в межах землекористування не залучається до пайової участі згідно та Порядку (рішення міської ради від 29.07.2011 № 5/14 зі змінами та доповненнями)
3.	<u>ТОВ «КЛАБ ХАУС КОРОЛЕНКО»</u> Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Короленка, 41, 43	888 008,00

4.	<p>ТОВ «ШАРК», ТОВ «Ягуар-Рент» Реконструкція торговельного комплексу по вул. Космічній, 51, 53, 53 А (повторний розгляд)</p>	<p>1) Сума внеску – 4 128 992,08 грн. 2) Вважати таким, що втратило чинність, рішення комісії відповідно до протоколу № 98 від 19.12.2023 (висновок комісії від 19.12.2023 № БК-414)</p>
----	--	---

3. СЛУХАЛИ:

Про лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету щодо залучення до пайової участі ТОВ «Д ТЕРРА» при реконструкції будівлі гуртожитку по вул. 25-ї Січеславської Бригади, буд. 15.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 6

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

ВИРІШИЛИ:

направити лист до департаменту правового забезпечення Дніпровської міської ради для розгляду та надання постійній комісії юридичного висновку щодо можливості залучення до пайової участі ТОВ «Д ТЕРРА» згідно чинного законодавства.

Додатки: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів на 1 арк. в 1 прим.;

Лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету від 21.12.2023 № 10/13-212 на 2 арк. в 1 прим.

Голова комісії



Северин МАРИНЧУК

Секретар комісії



Артем ПАВЛОВ

Додаток
до протоколу засідання постійної
комісії міської ради з питань
бюджету і фінансів
22.12.2023 № 99

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ
депутатів на засіданні постійної комісії міської ради
з питань бюджету та фінансів

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові члена комісії	Відмітка про присутність
1	Маринчук Северин Георгійович	Присутній дистанційно
2	Іонесян Олена Олександрівна	Присутня дистанційно
3	Павлов Артем Григорович	Присутній дистанційно
4	Безуглий Олексій Леонідович	Присутній дистанційно
5	Гивель Ярослав Орестович	Відсутній
6	Нікітін Сергій Михайлович	Присутній дистанційно
7	Тарасова Єсенія Олександрівна	Присутня дистанційно

Голова комісії

 Северин МАРИНЧУК

Секретар комісії

 Артем ПАВЛОВ



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ, ФІНАНСІВ ТА МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 745 13 12
www.dniprorada.gov.ua, e-mail: 02feddnepr@gmail.com

21.12.2023 № 10/13-212

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
міської ради з питань
бюджету та фінансів
Дніпровської міської ради
Северину МАРИНЧУКУ

Про пайову участь

До департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради надійшов на візування проект рішення міської ради «Про передачу земельної ділянки по вул. 25-ї Січеславської Бригади, 15 (Шевченківський район) в оренду ТОВ «Д ТЕРРА», код ЄДРПОУ 44983543 по фактичному розміщенню об'єкта незавершеного будівництва».

Відповідно до розподільчого балансу ТОВ ВКФ «ЮНІФ ЛТД» передало, а ТОВ «Д ТЕРРА» прийняло у власність об'єкт незавершеного будівництва літ. А, готовністю 12,5 % по вул. Рибінській, 15 (акт приймання-передачі від 17.05.2023).

Згідно договору купівлі-продажу від 29.12.2017 АТ «Юнікон» продало ТОВ ВКФ «ЮНІФ ЛТД» вищезазначений об'єкт незавершеного будівництва.

Крім того, з'ясувалося що одним із засновників АТ «Юнікон» є гр. Кононюк Олег Юхимович, який є засновником ТОВ ВКФ «ЮНІФ ЛТД». ТОВ «Д ТЕРРА» утворено шляхом виділу з ТОВ ВКФ «ЮНІФ ЛТД» та є його правонаступником. Власниками ТОВ «Д ТЕРРА» є Матюха В. І. та Хуторський Б. М., які придбали у Кононюка О. Ю. по договорам купівлі-продажу від 26.05.2023 частини у статутному капіталі (додається).

Між управлінням економіки Дніпропетровської міської ради та ТОВ фірмою «Юнікон Лтд» (зараз АТ «Юнікон») укладено договір-зобов'язання у зв'язку із наданням земельної ділянки для реконструкції гуртожитку під житловий будинок та будівництвом житлового будинку зі спортивно-оздоровчим комплексом по вул. Болгарській. Відповідно до умов якого, АТ «Юнікон» зобов'язане при прийнятті до експлуатації зазначеного об'єкта передати 2 % кв. м. загальної площі житла за підключення до інженерних мереж міста.

Також, згідно рішення Виконавчого комітету міської ради від 27.06.2002 № 1407 «Про реконструкцію гуртожитку по вул. Рибінській, 15» між Виконавчим комітетом Дніпропетровської міської ради та АТ «Юнікон» укладено договір про пайову участь в реконструкції будівлі гуртожитку по вул. Рибінській, 15 від 04.07.2002 № ДУ – 2/2002 та додаткова угода № 1 до нього.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас розглянути зазначене питання на засіданні комісії та надати висновок про необхідність залучення до пайової участі ТОВ «Д ТЕРРА».

Додаток: 13 арк.

Начальник відділу пайової участі
та аналізу фінансових планів



Вікторія ТАСЛИЦЬКА