

ПРОТОКОЛ № 8
постійної комісії міської ради з питань
комунальної власності та законності

19.05.2021 р.

14:00 (каб. 229)

Присутні:

1. Чорний М. В. – голова комісії;
2. Федоренко В. В.- заступник голови комісії;
3. Бондаренко О. Г.- секретар комісії
4. Денисенко О. О.

Відсутні:

5. Басов С. А.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **26.05.2021** (основний перелік питань).
2. Про приватизацію шляхом викупу
3. Про надання дозволу на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна.
4. Про зміну правового режиму.
5. Різне. Адвокатський запит Червоної Т.В.

По першому питанню порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **26.05.2021** (основний перелік питань).

1.1.Про затвердження звіту про виконання бюджету Дніпровської міської територіальної громади за I квартал 2021 року – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.2.Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2019 № 10/47 "Про здійснення запозичення до міського бюджету" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.3.Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2019 № 11/47 "Про здійснення запозичення до міського бюджету" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.4.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.01.2020 № 6/53 "Про здійснення запозичення до міського бюджету" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.5.Про внесення змін до рішення міської ради від 19.02.2020 № 7/54 "Про здійснення запозичення до міського бюджету" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.6.Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2021 № 6/2 "Про здійснення запозичення до бюджету Дніпровської міської територіальної громади" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.7.Про затвердження Програми підтримки учасників антитерористичної операції, осіб, які брали участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, бійців-добровольців та членів їх сімей м. Дніпра "Родина героя" на 2022–2026 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.8.Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2017 – 2021 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.9.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2016 № 10/15 "Про Комплексну програму розвитку молодіжної політики та національно-патріотичного виховання молоді на 2017 – 2021 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.10.Про затвердження Міської програми "Дніпровські таланти" на 2021–2025 роки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.11.Про надання дозволу КНП "Лівобережна стоматологічна поліклініка" ДМР на списання з балансу медичного обладнання – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.12.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.13.Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради витрат по об'єкту "Капітальний ремонт футбольного поля та тиру Комунального закладу освіти "Навчально-виховний комплекс № 106 "Середня загальноосвітня школа – дошкільний навчальний заклад (дитячий садок)" Дніпровської міської ради за адресою: вул. Метробудівська, 7, м. Дніпро" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.14.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс департаменту транспорту та транспортної інфраструктури Дніпровської міської ради основних засобів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.15.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Гідроспоруди" на баланс департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради проектно-кошторисної документації по об'єкту "Капітальний ремонт випусків дренажних вод у районі вул. Михайла Коцюбинського в м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.16.Про надання дозволу на списання основних засобів, які перебувають на балансі КП "Міськзеленбуд" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.17.Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйного мосту – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.18.Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйного монумента Космічної слави Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.19.Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйних сходових маршів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.20.Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйного пам'ятника Чорнобильцям – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.21.Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйної зеленої зони – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.22.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.23.Про надання дозволу на списання основних засобів, які перебувають на балансі КП "Гідроспороди" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.24.Про внесення змін до рішення міської ради від 24.03.2021 № 20/5 "Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "Теплоенерго" витрат по об'єкту "Будівництво котельні Комунального закладу "Дніпровський центр первинної медико-санітарної допомоги № 7" по вул. Амбулаторній, 1 у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.25.Про визнання об'єктами комунальної власності територіальної громади міста безхазяйних мереж зовнішнього освітлення – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.26.Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу на баланс комунальних підприємств витрат по об'єкту "Капітальний ремонт елементів благоустрою в районі аквапарку по вул. Набережній Перемоги, 37 Д у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.27.Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу на баланс комунальних підприємств витрат по об'єкту "Капітальний ремонт елементів благоустрою вул. Набережної Перемоги, від Мерефо-Херсонського моста до вул. Космічної в м. Дніпропетровську" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.28.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "УРЕА" на баланс КП "Міська інфраструктура" ДМР малих архітектурних форм – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.29.Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста малих архітектурних форм – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.30. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради на баланс управління самоорганізації населення Дніпровської міської ради проектно-кошторисної документації на виконання капітального ремонту житлових будинків, в яких створено об'єднання співвласників багатоквартирних будинків у м. Дніпрі – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.31. Про надання дозволу департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради на передачу функцій замовника на коригування проектів та виконання робіт капітального ремонту об'єктів: "Капітальний ремонт з утеплення фасаду, що становить складову частину житлового будинку за адресою: просп. Слобожанський, 89 м. Дніпро" та "Капітальний ремонт з утеплення фасаду, що становить складову частину житлового будинку за адресою: просп. Слобожанський, 1 м. Дніпро" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.32. Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-5" багатоквартирного житлового будинку літ. Б-2 по вул. Паторжинського, буд. 33 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.33. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2013 № 23/37 "Про врегулювання деяких питань, пов'язаних з комунальною власністю територіальної громади міста" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.34. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 43/59 "Про погодження списання з балансу Комунального підприємства "ЖИЛСЕРВІС-2" Дніпровської міської ради багатоквартирного житлового будинку літ. А-1 по вул. Шмідта, 23" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.35. Про погодження списання з балансу КВ ЖРЕП Жовтневого району багатоквартирного житлового будинку літ. Г-1 за адресою: пл. Успенська, буд. 15 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.36.Про внесення змін до рішення міської ради від 17.05.2017 № 25/21 "Про визначення об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра зупиночних комплексів" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.37.Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу КП "Благоустрій міста" на баланс КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.38.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Земград" на баланс КП "Дніпровські активи" матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.39.Про надання дозволу на передачу з балансу КЗПО "Дитячо-молодіжний центр "Лідер" ДМР на баланс КП "Спорт-Дніпро" ДМР обладнання спортивного майданчика по вул. Менахем-Мендл Шнеерсона, 5 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.40.Про надання дозволу на передачу з балансу КЗПО "ДМЦ "ЛІДЕР" ДМР на баланс КП "Міське управління справами" лічильника обліку електричної енергії – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.41.Про надання дозволу Комунальній установі "Дніпровський міський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)" Дніпровської міської ради на списання з балансу транспортного засобу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.42.Про надання дозволу на передачу з балансу Лівобережного управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради на баланс Комунальної установи "Дніпровський міський територіальний центр

соціального обслуговування (надання соціальних послуг)" Дніпровської міської ради матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.43.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" на баланс 8 Державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Дніпропетровській області комп'ютерного та комунітаційного обладнання – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.44.Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 77/60 "Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Дніпра до Переліку другого типу" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.45.Про визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.46.Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.47.Про надання згоди на прийняття з державної у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра цілісних майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.48.Про внесення змін до рішення міської ради від 21.06.2017 № 49/22 "Про затвердження Порядку зміни правового режиму об'єктів нерухомого майна" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.49.Про зняття з балансу КЖЕП "Лівобережжя" малоквартирного житлового будинку літ. А-1 по вул. Лисичанській, 14/16 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.50.Про надання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради згоди на списання з балансу дерев'яної альтанки КЗО "ДНЗ № 8" ДМР по вул. Володимира Моссаковського, 18 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.51.Про зняття з балансу КП "БЮРО" нежитлового приміщення № 74 - Хнп по просп. Героїв, 23 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.52.Про надання згоди департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради на списання з балансу навісів КЗО ДНЗ № 162 по вул. Краснопільській, 4 Д – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.53.Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2021 № 77/2 "Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.54.Про передачу з балансу на баланс будівлі лабораторії літ. К-1 по вул. Липневій, 30 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.55.Про зміни до Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що підлягають приватизації в 2021 році – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.56.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Молодогвардійській, 14, прим. 59 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.57.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Дарницькій, 21, прим. 110 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.58.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Роторній, 25 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.59.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Петра Калнишевського, 31 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.60.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Олександра Поля, 100 А – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.61.Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.62.Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.63.Про підпорядкування комунальних закладів та установ Дніпровської міської ради виконавчим органам Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.64.Про Звернення депутатів Дніпровської міської ради VIII скликання до Кабінету Міністрів України – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.65.Про затвердження Положення про департамент забезпечення діяльності Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.66.Про припинення юридичної особи КП "Гідроспороди" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.67.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.04.2020 № 57/56 "Про проведення відкритого конкурсу з вибору керуючої компанії Індустріального парку "INNOVATION FORPOST" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.68.Про відкритий конкурс з вибору керуючої компанії Індустріального парку "INNOVATION FORPOST" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.69.Про окремі питання діяльності закладів культури – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.70.Про подальше функціонування закладів освіти з урахуванням вимог Закону України "Про повну загальну середню освіту" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.71.Про затвердження Положення про департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.72.Про затвердження Положення про інспекцію з питань благоустрою Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.73.Про внесення змін до рішення міської ради від 19.09.2018 № 96/35 "Про затвердження Порядку передачі об'єктів (елементів) благоустрою м. Дніпра в тимчасове використання не за функціональним призначенням для здійснення господарської діяльності у сфері споживчого ринку та послуг" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.74.Про внесення змін до Положення про порядок оплати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів у місті Дніпрі – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.75.Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2020 № 92/55 "Про затвердження Порядку оплати за розміщення реклами на транспорті та в ліфтах житлових будинків комунальної власності у місті Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.76.Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2013 № 44/43 "Про затвердження Правил благоустрою території міста Дніпра" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.77.Про затвердження Положення про департамент торгівлі та реклами Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.78.Про запровадження системи енергетичного менеджменту у місті Дніпрі – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.79.Про затвердження Статуту КП "СПОРТ-ІНВЕСТ" у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.80.Про затвердження Статуту КП "Дирекція територій і об'єктів рекреації" ДМР у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.81.Про припинення процедури ліквідації Комунального підприємства "Міський шахово-шашковий клуб ім. Й. Уріха" Дніпровської міської ради, зміну його найменування та затвердження Статуту у новій редакції – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.82.Про затвердження Статуту КП "Житло" у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.83.Про затвердження Статуту КП "Дніпровські активи" у новій редакції – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.84.Про затвердження Статуту КП "Управління контролю за благоустроєм міста" у новій редакції у зв'язку зі зміною видів діяльності – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.85.Про затвердження Статуту КП "Гідроспороди" у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.86.Про проєкт рішення виконкому Про внесення змін до деяких рішень виконавчого комітету міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.87.Про проект рішення виконкому Про зміну правового режиму нежитлового приміщення №117 (поз. 1, 2) у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Данили Нечая, 21 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.88.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.09.2017 №13/24 «Про Програму соціально-економічного розвитку території, що обмежена просп. Слобожанським, вул. Каштановою, вул. Столетова на територією Пат «ІНТЕРПАЙП НТЗ», на 2017-2021 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.89.Про затвердження Програми активізації туристичного потенціалу м. Дніпра на 2021 рік – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.90.Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу КП «Благоустрій міста» на баланс інспекції з питань благоустрою Дніпровської міської ради та КП «Дніпровські активи» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.91.Про проект рішення виконкому Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 24.11.2020 №1169 «Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

По другому питанню порядку денного:

2. СЛУХАЛИ: Про приватизацію нежитлових приміщень шляхом викупу.

2.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 27.04.2021 № 11/9-43 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення №1 за адресою: вул. Пастера, 10, загальною площею 100,4 кв. м розташованого у підвалі 3-х поверхового будинку – орендарем ТОВ «ІЛАЙ-ЕСТЕЙТ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ІЛАЙ-ЕСТЕЙТ» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Пастера, 10, загальною площею 100,4 кв. м розташованого у підвалі 3-х поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

2.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 30.03.2021 № 11/9-29 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення №1а за адресою: вул. Шевченка, 18, (Літ. А-2), загальною площею 58,8 кв. м (у т.ч. ганок- 4,6 кв.м) розташованого у цокольному поверсі 2-х поверхової будівлі – орендарем ПрАТ «АГРА».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ПрАТ «АГРА» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Шевченка, 18, (Літ. А-2), нежитлове приміщення №1а, загальною площею 58,8 кв. м (у т.ч. ганок- 4,6 кв.м) розташованого у цокольному поверсі 2-х поверхової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

2.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.03.2021 № 11/9-25 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення №5 за адресою: вул. Січових Стрільців, 9, (літ. В-1), загальною площею 78,3 кв. м розташованого на першому поверсі одноповерхового будинку – орендарем ПрАТ «АГРА».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ПрАТ «АГРА» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Січових Стрільців, 9, (літ. В-1), нежитлового приміщення №5, загальною площею 78,3 кв. м розташованого на першому поверсі одноповерхового будинку та

вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По третьому питанню порядку денного:

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна.

3.1. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 22.02.2021 № 295 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Січових Стрільців, 89 (Літ. А-5), нежитлові приміщення, загальною площею – 538,7 кв. м, вхід у підвал літ. а¹, ганок літ. а, розташовані у підвалі та на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянка України Ружицька І. І.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Січових Стрільців, 89 (Літ. А-5), нежитлові приміщення, загальною площею – 538,7 кв. м, вхід у підвал літ. а¹, ганок літ. а, розташовані у підвалі та на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – громадянці України Ружицькій І. І.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.2. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 26.02.2021 № 366 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, за адресою: вул. Виконкомівська, 6 (Літ. Б-5), частини нежитлової будівлі з підвалом та ганком – в., загальною площею – 922,6 кв. м, у підвалі, розташовані на першому-третьому поверхах 5-ти поверхового будинку, орендар – ПрАТ «АГРА».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою вул. Виконкомівська, 6 (Літ. Б-5), частини нежитлової будівлі з підвалом та ганком – в., загальною площею – 922,6 кв. м, у підвалі, розташовані на першому-третьому поверхах 5-ти поверхового будинку, орендарю – ПрАТ «АГРА»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 19.04.2021 № 647 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, за адресою: вул. Березинська, 90, навіси металеві для паркування літаків, загальною площею – 3016,0 кв. м, орендар – ГО «АВІАЦІЙНИЙ КЛУБ «ДНІПРО».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Березинська, 90, навіси металеві для паркування літаків, загальною площею – 3016,0 кв. м, орендарю – ГО «АВІАЦІЙНИЙ КЛУБ «ДНІПРО».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.4. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 17.05.2021 № 788 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, за адресою: вул. Писаржевського, 7 (літ. А-14), нежитлове приміщення з прибудовою а² -1, загальною площею – 22,7 кв. м, а⁷ –ганок, розташоване на першому поверсі 14-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Яценко Н. Ю.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Писаржевського, 7 (літ. А-14), нежитлове приміщення з прибудовою а² -1, загальною площею – 22,7 кв. м, а⁷ –ганок, розташоване на першому поверсі 14-ти поверхового будинку, орендарю – ФОП Яценко Н. Ю.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По четвертому питанню порядку денного:

4. СЛУХАЛИ: Про зміну правового режиму.

4.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 07.04.2021 №11/10-33 про зміну правового режиму квартири №40 на нежитлове приміщення, загальною площею – 82,2 кв. м по

вул. Писаржевського, 2 з подальшим його використанням як торговельно-виставковий зал.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму квартири №40 на нежитлове приміщення, загальною площею – 82,2 кв.м по вул. Писаржевського, 2 з подальшим його використанням як торговельно-виставковий зал та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.2.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 20.04.2021 №11/10-39 про зміну правового режиму квартири №24 на нежитлове приміщення, загальною площею – 43,2 кв. м по просп. Гагаріна, 143 з подальшим його використанням як салон краси.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму квартири №24 на нежитлове приміщення, загальною площею – 43,2 кв. м по просп. Гагаріна, 143 з подальшим його використанням як салон краси та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.3.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.04.2021 №11/10-37 про зміну правового режиму частини нежитлового приміщення №4 (поз. 13,14) на житлове приміщення № 209 (поз. 2,3), загальною площею – 30,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 97.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму частини нежитлового приміщення №4 (поз. 13,14) на житлове приміщення № 209 (поз. 2,3), загальною площею – 30,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 97 та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.4.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.04.2021 №11/10-35 про зміну правового режиму частини нежитлового приміщення №4 (поз. 18,19) на житлове приміщення № 18, загальною площею – 34,2 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 97.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму частини нежитлового приміщення №4 (поз. 18,19) на житлове приміщення № 18, загальною площею – 34,2 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 97 та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.5.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.04.2021 №11/10-36 про зміну правового режиму нежитлових приміщень №№107, 108 на житлове приміщення № 101, загальною площею – 32,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлових приміщень №№107, 108 на житлове приміщення № 101, загальною площею – 32,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108 та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.6.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.04.2021 №11/10-34 про зміну правового режиму об'єкту нерухомого майна – житлового приміщення № 213 а, загальною площею – 44,6 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Володимира Івасюка, 53 і введення його до житлового фонду постійного проживання.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму об'єкту нерухомого майна – житлового приміщення № 213 а, загальною площею – 44,6 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Володимира Івасюка, 53 і введення його до

житлового фонду постійного проживання та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

5. Різне.

5.1. СЛУХАЛИ: Про адвокатський запит Червоної Т.В. вх.№ 50 ПК/КВ від 19.04.2021.

ВИРІШИЛИ: комісія розглянула адвокатський запит Червоної Т.В. стосовно виконання рішення міської ради від 22.04.2020 № 29/56 «Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Космонавтів, 4» та протокольно доручає департаменту по роботі з активами міської ради (Турчак А. М.) до 30.05.2021 надати до комісії інформацію про хід виконання вищезазначеного рішення та повідомити заявника. Копія адвокатського запиту надається.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

5.2. Виступив: Чорний М. В. та проінформував колег про наступне засідання комісії, яке відбудеться 24.05.2021 о 12:00 та про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **26.05.2021** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії





М. В. Чорний

Секретар постійної комісії

О. Г. Бондаренко

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

19.05.2021

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Чорний Микола Валерійович	
2	Федоренко Володимир Володимирович	
3	Бондаренко Олексій Григорович	
4	Денисенко Олег Олексійович	
5	Басов Станіслав Андрійович	