



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 80 засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«19» серпня 2024
Початок засідання о 13:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 54 черговій сесії міської ради (21.08.2024).
2. Про розгляд проектів виконкому:
 - Про визнання таким, що втратило чинність, рішення виконкому міської ради від 14.01.2022 № 11 «Про зміну правового режиму квартири № 4 у житловому будинку № 98 А по просп. Олександра Поля».
3. Про приватизацію шляхом викупу.
4. Різне.

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ оголосив порядок денний засідання комісії та запропонував прийняти його в цілому, по суті.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО).

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

I. СЛУХАЛИ: Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 54 черговій сесії міської ради (21.08.2024).

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проект Порядку денного 54 чергової сесії міської ради в цілому, блоками.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО, Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

1. Про фінансово-бюджетні питання, за п. п. 1.1. – 1.6.

- 1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 4/44 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік"
- 1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 5/44 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік"
- 1.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.02.2024 № 4/47 "Про здійснення запозичення до бюджету Дніпровської міської територіальної громади у 2024 році"
- 1.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.02.2024 № 5/47 "Про здійснення запозичення до бюджету Дніпровської міської територіальної громади у 2024 році"
- 1.5. Про надання дозволу на укладання договору на постачання природного газу між КП "Теплоенерго" та ТОВ "Газопостачальна компанія "Нафтогаз Трейдинг"
- 1.6. Про надання дозволу КП "ДМЕСКО" на отримання гранту

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО, Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

2. Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства за п. п. 2.1. – 2.4.

- 2.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 17/5 "Про затвердження Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2020 – 2024 роки"

2.2. Про погодження змін у Плані розвитку (довгостроковій інвестиційній програмі) Комунального підприємства "Дніпроводоканал" Дніпровської міської ради на 2024–2028 роки та в Інвестиційній програмі Комунального підприємства "Дніпроводоканал" Дніпровської міської ради на 2024 рік

2.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 23/59 "Про затвердження Програми "Безпечне місто" на 2021–2025 роки"

2.4. Про внесення змін до Міської програми муніципального розвитку м. Дніпра на 2022–2026 роки

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО, Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

3. Про питання комунальної власності за п. п. 3.1. – 3.17.

3.1. Про надання дозволу КНП "КЛШМД" ДМР на списання з балансу медичного обладнання

3.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2024 № 22/53 "Про надання згоди КНП "МКЛ № 4" ДМР на списання з балансу об'єкта нерухомого майна по вул. Канатній, буд. 17"

3.3. Про закріплення на праві оперативного управління за МКЗК "ДДМІШ № 12" об'єктів нерухомого майна

3.4. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-14" ДМР на баланс департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради проєктно-кошторисної документації

3.5. Про надання згоди на безоплатну передачу з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність матеріальних цінностей

3.6. Про надання дозволу на передачу елементів зовнішнього освітлення об'єкта "Пішохідний міст "Шиянка" ж/м Ігрені" з балансу Лівобережної адміністрації Дніпровської міської ради

3.7. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення

3.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2020 № 26/55 "Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Теплоенерго" на баланс КП "Дніпроводоканал" виробничого приміщення з обладнанням"

3.9. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, до Переліку другого типу

3.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2023 № 47/45 "Про приватизацію об'єктів нерухомого майна у 2024 році"

3.11. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Івана Акінфієва, буд. 14, прим. XXIII

- 3.12. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Науки, буд. 141, прим. 79
- 3.13. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Сумській, буд. 29, прим. 7
- 3.14. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Січових стрільців, буд. 19, прим. III, IV
- 3.15. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Висоцького, буд. 4, прим. 1001
- 3.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 31.01.2024 № 72/46 "Про погодження передачі з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність об'єктів нерухомого майна"
- 3.17. Про надання дозволу КП "ДМЕСКО" на передачу на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради генераторів з огорожувальними конструкціями

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

4. Про організаційні і кадрові питання за п. п. 4.1. – 4.9.

- 4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів"
- 4.2. Про організацію освітнього процесу в закладах дошкільної освіти, підпорядкованих департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради
- 4.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2024 № 84/53 «Про організацію освітнього процесу в закладах освіти, підпорядкованих департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради»
- 4.4. Про присвоєння об'єкту благоустрою найменування – сквер Євгенія Єніна
- 4.5. Про перейменування вулиці Андріївської у Новокодацькому районі на вулицю Духмяну
- 4.6. Про присвоєння об'єкту благоустрою найменування – сквер Назара Боровицького
- 4.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.02.2021 № 71/4 "Про затвердження положень про адміністрації районів Дніпровської міської ради"
- 4.8. Про затвердження Положення про відділ забезпечення діяльності адміністративної комісії при виконавчому комітеті Дніпровської міської ради
- 4.9. Про припинення процедури ліквідації Комунального підприємства "Спеціалізована ремонтно-будівельна дільниця" Дніпропетровської міської ради, зміну його найменування та затвердження Статуту в новій редакції

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

5. Про питання земельних відносин за п. п. 5.1. – 5.93.

- 5.1. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (5 осіб).
- 5.2. Про передачу земельної ділянки по вул. Леоніда Каденюка, 4 Б (Самарський район) в оренду Литвиненко І. В. по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд.
- 5.3. Про передачу земельної ділянки по вул. Краснопільській, 12 (Чечелівський район) в оренду ТОВ "ДСП", код ЄДРПОУ 37005664, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.4. Про передачу земельної ділянки по вул. Набережна Заводська, 78 А (Новокодацький район) в оренду Гиді С. С. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі – майнового комплексу.
- 5.5. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, по фактичному розміщенню ТП-874.
- 5.6. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, по фактичному розміщенню ТП-827.
- 5.7. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, по фактичному розміщенню будівлі трансформаторної підстанції № 5096.
- 5.8. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, по фактичному розміщенню ТП-885.
- 5.9. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для нового будівництва повітряної лінії електропередачі 0,4 кВ від опори № 19190 ПЛ-0,4 кВ А-7 ТП-1479.
- 5.10. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та розміщення нової повітряної лінії ЛЕП-0,4 кВ від ПЛ-0,4 кВ оп. № 3945 ТП-1436 А-8.
- 5.11. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034.
- 5.12. Про передачу земельної в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для нового будівництва повітряної лінії електропередачі 0,4 кВ від опори № 19190 ПЛ-0,4 кВ А-7 ТП-1479.
- 5.13. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та

розміщення нової повітряної лінії ЛЕП-0,4 кВ від ПЛ-0,4 кВ оп. № 3945 ТП-1436 А-8.

- 5.14. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для нового будівництва повітряної лінії електропередачі 0,4 кВ від опори № 19190 ПЛ-0,4 кВ А-7 ТП-1479.
- 5.15. Про передачу земельних ділянок в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та розміщення ЛЕП-0,4 кВ від опори № 1556 ПЛ-0,4 кВ ТП-1885 РБ-2.
- 5.16. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та розміщення нової повітряної лінії ЛЕП-0,4 кВ від ПЛ-0,4 кВ оп. № 3945 ТП-1436 А-8.
- 5.17. Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП-1564.
- 5.18. Про передачу земельних ділянок в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва РП 6 кВ та КЛ 6 кВ від ПС 150/10/6 "Наддніпрянська".
- 5.19. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.20. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.21. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.22. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (15 осіб).
- 5.23. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (15 осіб).
- 5.24. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (15 осіб).
- 5.25. Про передачу земельної ділянки по вул. Житомирській, 327 Б (Амур-Нижньодніпровський район) у власність Ткаченку В. В. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.26. Про передачу земельної ділянки по вул. Воскресенській, 23 (Шевченківський район) у постійне користування КЗК "ДМПБ" ДМР, код ЄДРПОУ 44460176, по фактичному розміщенню будівель та споруд (будівля міської бібліотеки).
- 5.27. Про передачу земельної ділянки по вул. Дзеркальній, 1 Т (Чечелівський район) у постійне користування КЗК "ДМПБ" ДМР, код ЄДРПОУ 44460176, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі-бібліотеки (філіал № 8).
- 5.28. Про передачу земельної ділянки по вул. Лікарняній, 48 А (Новокодацький район) у постійне користування КЗК "ДМПБ" ДМР, код ЄДРПОУ 44460176, по фактичному розміщенню бібліотеки-філіалу № 18.

- 5.29.Про передачу земельної ділянки по вул. Мільмана, 87 (Соборний район) у постійне користування КП "ДБКЛПД" ДОР", код ЄДРПОУ 01985400, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.30.Про передачу земельної ділянки по вул. Танцюрина Балка, 15 Б (Новокодацький район) в оренду ТОВ ВО "МІНЕРАЛИ УКРАЇНИ", код ЄДРПОУ 31008937, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.31.Про передачу земельної ділянки по вул. Курсантській, 5 А (Самарський район) в оренду ТОВ "ХІМСТАЛЬКОМПЛЕКТ", код ЄДРПОУ 30224470, по фактичному розміщенню будівлі СТО, будівлі виставкового залу і контори.
- 5.32.Про передачу земельної ділянки по вул. Артільній, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "КОРТЕСІЯ", код ЄДРПОУ 38942860, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.33.Про передачу земельної ділянки по вул. Артільній, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "БРІЛЛАР КОМПАНІ", код ЄДРПОУ 38942787, по фактичному розміщенню будівель та споруд .
- 5.34.Про передачу земельної ділянки по вул. Артільній, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "ФІРМА ЛОЗАНО", код ЄДРПОУ 38942939, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.35.Про передачу земельної ділянки по вул. Артільній, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "ФІРМА МІЛАГРО", код ЄДРПОУ 38999058, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.36.Про передачу земельної ділянки по вул. Артільній, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "МЕДХОР", код ЄДРПОУ 38942682, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.37.Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (7 осіб).
- 5.38.Про передачу земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 139 (Шевченківський район) в оренду Мішалову В. Д., Єрмолаєвій Г. І. по фактичному розміщенню будівлі спортивного комплексу та для будівництва паркінгу.
- 5.39.Про передачу земельної ділянки по вул. Київській, 1 А (Новокодацький район) в оренду ТОВ "ЛЕДУМ", код ЄДРПОУ 21869802, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.
- 5.40.Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.41.Про передачу земельної ділянки по вул. Пономарчука, 10 (Самарський район) у власність Пустовій Т. І. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.42.Про передачу земельної ділянки по вул. Льотчиків, 13 А (Соборний район) у власність Панченку М. С. для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.43.Про передачу земельної ділянки по вул. Бутовій, 171 А (Індустріальний район) у власність Васильчик Т. В. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- 5.44.Про передачу земельної ділянки по вул. Набережна Заводська, 33 А (Новокодацький район) в оренду ТОВ "МІЧІГАН ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ 38564285, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, кафе.
- 5.45.Про передачу земельної ділянки по вул. Коксовій, 2 М (Новокодацький район) в оренду Світличному А. О. по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд.
- 5.46.Про передачу земельної ділянки по вул. Стартовій, 7 Б (Соборний район) в оренду ТОВ "МПС-ЛВ", код ЄДРПОУ 39736503, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.47.Про передачу земельних ділянок по вул. Леоніда Каденюка, 2 П (Самарський район) в оренду ППФ "ОКТАН", код ЄДРПОУ 21867393, по фактичному розміщенню комплексу будівель та споруд складу ПММ.
- 5.48.Про передачу земельної ділянки по вул. Первозванівській (вул. Короленка), 3 Б (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ПРОМ ТЕХ РЕЦИКЛІНГ ГРУП", код ЄДРПОУ 41857697, по фактичному розміщенню частини будівлі, нежитлових приміщень.
- 5.49.Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи).
- 5.50.Про передачу земельних ділянок в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для нового будівництва розвантажувального КТП з мережами ЛЕП-10 кВ та ЛЕП-0,4 кВ з підключенням до ПЛ-10 кВ Л-127.
- 5.51.Про передачу земельних ділянок в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та розміщення нової повітряної лінії ЛЕП-0,4 кВ від ПЛ-0,4 кВ оп. № 31701 ТП 882 А-1.
- 5.52.Про передачу земельної ділянки в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва та розміщення нової КТПгс-6/0,4 кВ з мережею 6/0,4 кВ (оприлюднено 12.08.2024).
- 5.53.Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.54.Про передачу земельної ділянки по вул. Миколи Арсенича (вул. Червоногірській), 2 Г (Самарський район) в оренду ТОВ "АЛЬФА СТАРК", код ЄДРПОУ 43250404, по фактичному розміщенню автозаправного комплексу.
- 5.55.Про передачу земельних ділянок по вул. Шевченка, 59 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "КОМПАНІЯ "ДАН-ГРУП", код ЄДРПОУ 41352679, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.56.Про передачу земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 88 (Центральний район) в оренду Меркову А. М. по фактичному розміщенню нежилого приміщення.
- 5.57.Про надання Моніч О. Г. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Роз"їзній, 22 (Самарський район) по фактичному розміщенню деревообробної майстерні.

- 5.58.Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт щодо об'єкта "Нове будівництво КТПгс-6/0,4 кВ з мережею 6/0,4 кВ м. Дніпро".
- 5.59.Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт (25055).
- 5.60.Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для нового будівництва опор ЛЕП-0,4 кВ від опори № 9850 ПЛ-0,4 кВ РБ-3 ТП-1505.
- 5.61.Про надання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506248, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗДО № 299 ДМР по вул. Коробова, 10 (Новокодацький район).
- 5.62.Про надання МКЗК "ДДМШ № 17", код ЄДРПОУ 02215986, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі та споруд по вул. Командира Юніна, 41 (Самарський район).
- 5.63.Про надання ПДАФКіС, код ЄДРПОУ 05540712, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд спортивного комплексу "Богатир" по вул. Степана Бандери, 5 (Центральний район).
- 5.64.Про надання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506248, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗДО № 259 ДМР по вул. Кубинській, 2 (Індустріальний район).
- 5.65.Про надання ТОВ ФІРМИ "КАСКАД", код ЄДРПОУ 23934596, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гаванській, 4 (Самарський район) по фактичному розміщенню адміністративно-побутової будівлі та допоміжних будівель.
- 5.66.Про надання Гобозовій З. О. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Парусному, 12 (Новокодацький район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.
- 5.67.Про надання ТОВ "ПОЛІФАРБ УКРАЇНА", код ЄДРПОУ 31576901, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Данила Галицького, 10 А (Новокодацький район) по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.
- 5.68.Про надання ТОВ "ГАЙД ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ 43850515, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зі зміною їх цільового призначення) по вул. Паторжинського, 33 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню житлового будинку з подальшою реконструкцією під офісну будівлю.

- 5.69.Про надання ПАТ "ІНТЕРПАЙП НТЗ", код ЄДРПОУ 05393116, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.
- 5.70.Про надання Шляховій В. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по шосе Запорізькому, 32 Б (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, будівель та споруд, виробничих будівель.
- 5.71.Про надання Молчановій О. А. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сергія Єфремова, 26 (Соборний район) по фактичному розміщенню нежилого приміщення, перукарні.
- 5.72.Про надання ТОВ "ДНІПРОСІЛЬГОСППРОДУКТ", код ЄДРПОУ 21871325, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Янтарній, 69 (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.73.Про надання ТОВ "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО ВМ", код ЄДРПОУ 45605434, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. Олександра Оцупа, 4 А (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівлі, комплексу будівель та споруд виробничого призначення.
- 5.74.Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1000 га, по вул. Каштановій у районі буд. № 11 з метою проведення земельних торгів.
- 5.75.Про передачу земельної ділянки по вул. Східній, 37 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду Співаку В. В. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.76.Про надання Євтушенко А. Ф., Охремчуку В. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кармалюка, 28 (Новокодацький район).
- 5.77.Про надання Шкіндеру Г. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Незамаївській, 60 (Новокодацький район).
- 5.78.Про внесення змін до договору оренди землі від 23.04.2021 (державна реєстрація від 23.04.2021 № 41681251) стосовно земельної ділянки по вул. Західний Шлях, 55 (Новокодацький район) ТОВ "ТЕХНО 2020", код ЄДРПОУ 43685722.
- 5.79.Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі, укладених з ТОВ "РОДОС", код ЄДРПОУ 31371936 .

- 5.80.Про зміну цільового призначення земельної ділянки № 277 в ОК СТ "ТРУД" (Шевченківський район), що перебуває у приватній власності гр. Редька В. В.
- 5.81.Про продовження Кальвасінському Б. Р. строку укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Гайсинській, 36.
- 5.82.Про надання згоди на укладання договору суперфіція на виконання робіт щодо об'єкта "Реконструкція частини приміщень I поверху будівлі лікувального корпусу з прибудовою процедурних кабінетів КТ и МРТ Комунального підприємства Дніпропетровський обласний госпіталь ветеранів війни Дніпропетровської обласної ради".
- 5.83.Про продовження ТОВ "РОНДО.", код ЄДРПОУ 30004140, строку укладання договору оренди землі стосовно земельної ділянки по вул. Половицькій, 11 (Центральний район).
- 5.84.Про продовження Крапівіну М. О. строку укладання додаткової угоди до договору оренди землі щодо земельної ділянки по вул. Генерала Пушкіна, 1 К (Соборний район).
- 5.85.Про продовження Котуранову В. В. строку укладання додаткової угоди до договору оренди землі щодо земельної ділянки по вул. Генерала Пушкіна, 1 К (Соборний район).
- 5.86.Про продовження Євсєєву С. І. строку укладання додаткової угоди до договору оренди землі щодо земельної ділянки по вул. Генерала Пушкіна, 1 К (Соборний район).
- 5.87.Про продовження Тараненко Н. Ю., Тараненко А. О. строку укладання договорів оренди землі щодо земельної ділянки по вул. Лісопарковій, 2 К (Самарський район).
- 5.88.Про поновлення договору оренди землі від 23.05.2012 (державна реєстрація від 18.04.2014, номер запису про інше речове право 5465485) стосовно земельної ділянки по вул. Юрія Кондратюка, 7 А (Новокодацький район) Зубко Р. Є. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.
- 5.89.Про внесення змін до рішення міської ради від 21.02.2024 № 171/47 "Про укладення договору оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря щодо земельної ділянки по вул. Стартовій, 20 (Соборний район) з ТОВ "ІДЕАЛ-А", код ЄДРПОУ 36640282, по фактичному розміщенню виробничої бази – складських приміщень".
- 5.90.Про зміну цільового призначення земельної ділянки № 200 в СТ "Виноградарь", що перебуває у приватній власності Бондаренко А. В. (оприлюднено 12.08.2024).
- 5.91.Про поновлення договору оренди землі від 15.05.2018 (державна реєстрація від 15.05.2018, номер запису про інше речове право 26149630) стосовно земельної ділянки по вул. Електричній, 36 (Самарський район) Родименко І. М. по фактичному розміщенню гаража.
- 5.92.Про продовження ТДВ "КОНЦЕРН "ВЕСНА", код ЄДРПОУ 14309215, строку укладання додаткового договору до договору оренди землі.
- 5.93.Про поновлення договорів оренди землі від 16.09.2014 (державна реєстрація від 16.09.2014 № № 7008665, 7005186, 7005756) стосовно земельних ділянок

по вул. Барикадній, 15 А (Соборний район) ТОВ "ЕТАЛОН-СЕРВІС", код ЄДРПОУ 33005079, по фактичному розміщенню торговельно-офісного комплексу (II черга).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ та повідомив про проекти рішень, які будуть додані до проекту Порядку денного 54 чергової сесії міської ради, а саме:

- Про затвердження проекту мирової угоди (ТОВ "Актек"),
- Про затвердження проекту мирової угоди (ТОВ "Кристал"),
- Про внесення змін до рішення міської ради від 30.11.2022 № 5/30 "Про затвердження Програми "Цифрове місто" на 2023–2026 роки",
та запропонував проголосувати в цілому, блоком.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проектів рішень виконкому:

- Про визнання таким, що втратило чинність, рішення виконкому міської ради від 14.01.2022 № 11 «Про зміну правового режиму квартири № 4 у житловому будинку № 98 А по просп. Олександра Поля».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

III. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 16.08.2024 № 2/6-1730 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 1 за адресою: вул. Олеся Гончара, 19, (Літ. А-2), загальною площею – 16,8 кв. м, розташованого на першому поверсі

2-х поверхового житлового будинку, орендарем – Громадянином України Логвіновим Дмитром Леонідовичем.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Логвіновим Дмитром Леонідовичем, невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 1 за адресою: вул. Олеся Гончара, 19, (Літ. А-2), загальною площею – 16,8 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО, Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **21.08.2024** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу засідання постійної
комісії міської ради з питань
комунальної власності та
законності
19.08.2024 № 80

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ
депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові члена комісії	Відмітка про присутність
1	Микола ЧОРНИЙ	Присутній
2	Володимир ФЕДОРЕНКО	Присутній
3	Олег ДЕНИСЕНКО	Присутній
4	Анастасія КУЧЕРЕНКО	Присутня
5	Станіслав БАСОВ	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

19.08.2024 № 3250к/КВ

на № _____ від _____

Директору департаменту
адміністративних послуг та
дозвільних процедур
Дніпровської міської ради
Андрію ПОНОМАРЬОВУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 19.08.2024 розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 16.08.2024 № 2/6-1730 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 1 за адресою: вул. Олеся Гончара, 19, (Літ. А-2), загальною площею – 16,8 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового житлового будинку, орендарем – Громадянином України Логвіновим Дмитром Леонідовичем.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Логвіновим Дмитром Леонідовичем, невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 1 за адресою: вул. Олеся Гончара, 19, (Літ. А-2), загальною площею – 16,8 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.
Комісія протокольно доручає департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ

ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ ТА ДОЗВІЛЬНИХ ПРОЦЕДУР

юридична: просп. Дмитра Яворницького, буд. 75, м. Дніпро, 49000, фактична: вул. Старокозацька, буд. 58,
м. Дніпро, 49000, тел. (056) 791 10 64, e-mail: adminposlug@dniprorada.gov.ua, код ЄДРПОУ 40392181

16.08.2024 № 2/6-1730

На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та
законності
Миколі ЧОРНОМУ

Про приватизацію нежитлового
приміщення за адресою: м. Дніпро,
вул. Олеся Гончара, буд. 19,
прим. №1

Шановний пане Миколо!

Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради звертається до Вас з огляду на наступне.

Між департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради та громадянином України Логвіновим Дмитром Леонідовичем «04» березня 2024 року було укладено договір оренди № 51-ДАП/24.

На підставі висновку постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності від 17.06.2024 № 20ПК/КВ, листа департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 01.07.2024 №10/6-1083 надав громадянину України Логвінову Дмитру Леонідовичу згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна – нежитлового приміщення № 1, загальною площею 16,8 кв. м, розташоване на I поверсі житлового будинку літ. А-2, за адресою : м. Дніпро, вул. Олеся Гончара, будинок 19.

З метою забезпечення виконання планових надходжень до міського бюджету, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», надаємо оригінали документів для розгляду питання щодо можливості включення вищезазначеного нежитлового приміщення до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.

Після розгляду та підготовки висновку просимо оригінали документів повернути до департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

Додатки:

- договір оренди нерухомого майна від 04.03.2024 № 51-ДАП/24– 6 арк;
- висновок будівельної експертизи БЕ № 014/24/14 від 12.08.2024 –14 арк;

8x v 415K/KB
16.08.2024.

- звіт про оцінку ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна-46 арк;
- згода на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна від 01.07.2024 №10/6-1083;
- договір підряду від 08.07.2024 № 08/07-2024 – 5 арк;
- квитанція до платіжної інструкції №0.0.3768750818 від 17.07.2024–1 арк;
- експертна оцінка від 15.04.2024 №193/е/24 – 1 арк;
- дефектний акт- 1 арк;
- підсумкова відомість ресурсів-10 арк.;
- пояснювальна записка, договірна ціна- 2 арк;
- локальний кошторис на будівельні роботи – 4 арк;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт – 1 арк ;
- акт приймання виконаних будівельних робіт № – 4 арк;
- довідка про об'єкт з планом – 3 арк.

З повагою

Начальник управління з питань
комунальної власності управління
з питань комунальної власності

Максим КУЧЕРЕНКО