



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 77 засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«22» липня 2024
Початок засідання о 13:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 53 черговій сесії міської ради (24.07.2024).
2. Про розгляд проектів виконкому:
 - Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 28.11.2023 № 2-28/11 "Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2024 рік".
 - Про перепоховання останків Кириченця А. Й.
 - Про звернення виконавчого комітету Дніпровської міської ради до Верховного Суду.
 - Про визнання таким, що втратило чинність, рішення виконкому міської ради від 08.02.2012 № 98 « Про виключення з житлового фонду міста квартири № 361 про просп. Героїв, 21».
 - Про затвердження Плану заходів і дій з реалізації принципів Міжнародної хартії відкритих даних у Дніпровській міській раді на 2024–2028 роки
 - Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії Російської Федерації»
3. Про надання дозволу на виконання орендарем невід'ємних поліпшень.

4. Про приватизацію шляхом викупу.

5.Різне.

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ оголосив порядок денний засідання комісії та запропонував прийняти його в цілому, по суті.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

I. СЛУХАЛИ: Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 53 черговій сесії міської ради (24.07.2024).

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проект Порядку денного 53 чергової сесії міської ради в цілому, блоками.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

1. Про фінансово-бюджетні питання, за п. п. 1.1. – 1.9.

1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 4/44 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік".

1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 5/44 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік".

1.3. Про здійснення місцевого запозичення у 2024 році в Акціонерного товариства "Державний ощадний банк України" .

1.4. Про здійснення місцевого запозичення у 2024 році в Акціонерного товариства "Сенс банк".

1.5. Про надання дозволу КП "Коменергосервіс" на залучення кредитних коштів.

1.6. Про продаж ТОВ "НАФТА ПРЕМІУМ ГРУП", код ЄДРПОУ 41166850, земельної ділянки по вул. Сонячній Набережній, 108 Б (Самарський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд .

1.7. Про продаж ТОВ "УКРСЕРВІССТРОЙ", код ЄДРПОУ 33248818, земельної ділянки по пров. Шевченка, 7 (Соборний район) по фактичному розміщенню житлового будинку.

1.8. Про надання згоди на укладання договору суперфіція для будівництва об'єкта "Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території центру надання адміністративних послуг у форматі "Прозорий офіс" за адресою: м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського, 70".

1.9. Про затвердження угоди про передачу коштів позики від 08.07.2024 № 13110-05/173.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

2. Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства за п. п. 2.1. – 2.9.

2.1. Про внесення змін до Програми розвитку транспортного комплексу міста Дніпра на 2023–2027 роки.

2.2. Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2022–2026 рр.

2.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.06.2021 № 18/8 "Про Комплексну програму соціального захисту мешканців м. Дніпра, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, на 2022–2026 роки".

2.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 18/5 "Про затвердження Програми реформування та розвитку житлового господарства м. Дніпра на 2023 – 2028 роки".

2.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 19/61 "Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2021–2025 роки.

2.6. Про внесення змін до Програми щодо сприяння територіальній обороні міста Дніпра на 2022–2026 роки .

2.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 20/61 "Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування на 2021–2025 роки"

2.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 16.11.2022 № 11/29 "Про затвердження Програми розвитку освіти в місті Дніпрі на 2021–2025 роки".

2.9. Про затвердження Програми щодо фінансової підтримки Комунального підприємства "Міське управління справами" Дніпровської міської ради на 2025 – 2029 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

3. Про питання комунальної власності за п. п. 3.1. – 3.57.

- 3.1. Про надання дозволу КНП "ДЦПМСД № 10" ДМР на списання з балансу медичного обладнання.
- 3.2. Про надання дозволу КНП "МКЛ № 16" ДМР на списання з балансу медичного обладнання.
- 3.3. Про надання дозволу КНП "МБКЛМД Руднева" ДМР на списання з балансу медичного обладнання.
- 3.4. Про надання згоди КНП "МКЛ № 4" ДМР на списання з балансу об'єкта нерухомого майна по вул. Канатній, буд. 17.
- 3.5. Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "УРЕА" капітальних витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт випусків дренажних вод у районі вул. Михайла Коцюбинського в м. Дніпрі".
- 3.6. Про врегулювання питань теплопостачання у місті Дніпрі.
- 3.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2022 № 30/15 "Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-5" ДМР багатоквартирних житлових будинків".
- 3.8. Про надання дозволу на передачу з балансу Дніпровського міського центру соціальних служб на баланс Міського центру соціальної допомоги матеріальних цінностей.
- 3.9. Про надання дозволу на передачу з балансу Лівобережного управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради на баланс Дніпровського міського центру соціальних служб кондиціонера.
- 3.10. Про надання дозволу КП "Дніпро-Інвест" на списання з балансу проектно-кошторисної документації.
- 3.11. Про надання дозволу КП "Дніпровські активи" на списання з балансу легкового автомобіля.
- 3.12. Про надання дозволу на безоплатну передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність.
- 3.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.04.2024 № 48/49 "Про визначення об'єктами права комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади зупиночних комплексів".
- 3.14. Про надання дозволу КП "Дніпровський електротранспорт" ДМР на списання з балансу основних засобів.
- 3.15. Про надання дозволу КП "Дніпровський метрополітен" на списання з балансу основних засобів .
- 3.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.01.2020 № 106/53 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення" .
- 3.17. Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна.
- 3.18. Про надання дозволу КП "Міськзеленбуд" на списання з балансу та прийняття на баланс елементів зрошувальних систем.

- 3.19. Про надання дозволу на списання з балансу КП "Міськсвітло" об'єктів зовнішнього освітлення.
- 3.20. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.04.2024 № 41/49 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади трубопроводів та обладнання насосної станції технічної води".
- 3.21. Про надання дозволу на списання з балансу КП "Міськсвітло" об'єктів зовнішнього освітлення.
- 3.22. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади елементів, установлених у модульних залізобетонних спорудах типу "Сховище".
- 3.23. Про надання дозволу на списання автомобільних і технологічних транспортних засобів з балансу КП "Дніпроводоканал".
- 3.24. Про надання дозволу на списання приладів обліку теплової енергії з балансу КП "Теплоенерго".
- 3.25. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Теплоенерго" на баланс КП "УРЕА" генератора.
- 3.26. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення.
- 3.27. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади малих архітектурних форм.
- 3.28. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.
- 3.29. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.
- 3.30. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.
- 3.31. Про надання дозволу на безоплатну передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність.
- 3.32. Про надання дозволу на передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади на баланс комунальних підприємств спецтехніки та генераторів.
- 3.33. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.
- 3.34. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади окремо визначених об'єктів нерухомого майна ПАТ "ІНТЕРПАЙП НТЗ".
- 3.35. Про зняття з балансу об'єкта нерухомого майна – квартири № 197 по вул. Василя Тютюнника, буд. 11.
- 3.36. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 77/60 "Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу".
- 3.37. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності

- Дніпровської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, до Переліку другого типу.
- 3.38. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2023 № 47/45 "Про приватизацію об'єктів нерухомого майна у 2024 році".
- 3.39. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Сергія Єфремова, буд. 7, прим. 1н .
- 3.40. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Метробудівській, буд. 1, прим. 87.
- 3.41. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Словацькій, буд. 59, поз. 17–21.
- 3.42. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Телевізійній, буд. 1 А, прим. 128а.
- 3.43. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Мостовій, буд. 8, літ. А-1.
- 3.44. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Мостовій, буд. 8, літ. А-2.
- 3.45. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Мостовій, буд. 8, літ. Б-1 .
- 3.46. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Мостовій, буд. 8, літ. Д-1 .
- 3.47. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Олександра Поля, буд. 22, прим. П001.
- 3.48. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Миру, буд. 18, прим. 567.
- 3.49. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна за адресою: Аеродром, буд. 10, прим. 94.
- 3.50. Про рішення міської ради від 24.02.2021 № 48/4, від 23.06.2021 № 57/8, від 23.06.2021 № 59/8 стосовно приватизації об'єктів нерухомого майна по вул. Словацькій, буд. 57.
- 3.51. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.02.2023 № 36/34 "Про погодження передачі з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність об'єктів нерухомого майна, м. Дніпро".
- 3.52. Про передачу з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність об'єктів нерухомого майна.
- 3.53. Про зняття з балансу Комунального житлово-експлуатаційного підприємства "Лівобережжя" Дніпропетровської міської ради малоквартирного житлового будинку літ. А-1 (квартири № № 1–2) по вул. Олександра Олеся, буд. 35/37.
- 3.54. Про визначення балансоутримувача нежитлового приміщення № 4 по вул. Троїцькій, буд. 20 Д.
- 3.55. Про передачу на баланс об'єкта нерухомого майна.
- 3.56. Про надання дозволу КП "Міське управління справами" на списання з балансу майна.
- 3.57. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади модульних газових котелень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

4. Про організаційні і кадрові питання за п. п. 4.1. – 4.11.

4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів".

4.2. Про заснування відзнак Дніпровського міського голови – пам'ятних медалей "За медичну допомогу" та "За рятувальні роботи".

4.3. Про внесення змін до Регламенту Дніпровської міської ради VIII скликання

4.4. Про внесення змін до Положення про постійні комісії Дніпровської міської ради VIII скликання.

4.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.09.2016 № 23/14 "Про надання повноважень виконавчим органам міської ради здійснювати сплату судового збору від імені міського голови, міської ради та її виконавчого комітету."

4.6. Про затвердження Положення про інспекцію з питань благоустрою Дніпровської міської ради.

4.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.09.2017 № 76/24 "Про затвердження Положення про департамент з питань місцевого самоврядування, внутрішньої та інформаційної політики Дніпровської міської ради".

4.8. Про перепрофілювання (зміну типів) і перейменування закладів освіти.

4.9. Про організацію освітнього процесу в закладах загальної середньої освіти, підпорядкованих департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради.

4.10. Про деякі питання подальшого функціонування Державного професійно-технічного навчального закладу "Дніпровський центр професійно-технічної освіти туристичного сервісу".

4.11. Про перепрофілювання (зміну типу) і перейменування закладу освіти.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

5. Про питання земельних відносин за п. п. 5.1. – 5.76.

- 5.1. Про передачу земельної ділянки по вул. Івана Езау, 16 (Чечелівський район) в оренду ТОВ "ВЕКТОР ТРАНС", код ЄДРПОУ 33323706, по фактичному розміщенню пункту автомобільного сервісу та для завершення його будівництва
- 5.2. Про передачу земельної ділянки по вул. Хвойній, 106 (Чечелівський район) в оренду ТОВ "ГенТехМетал", код ЄДРПОУ 45206378, по фактичному розміщенню будівель та споруд .
- 5.3. Про передачу земельної ділянки по пл. Соборній, 1 (Соборний район) в оренду Галенчик О. В. по фактичному розміщенню нежилого приміщення
- 5.4. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (3 особи).
- 5.5. Про передачу земельної ділянки по вул. Дніпросталівській, 11 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, по фактичному розміщенню комплексу.
- 5.6. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (7 осіб).
- 5.7. Про передачу земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 43 (Центральний район) у постійне користування ОСББ "Співвласники будинку № 43", код ЄДРПОУ 32540939, по фактичному розміщенню будинку квартирною типу з господарськими будівлями та спорудами .
- 5.8. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (3 особи).
- 5.9. Про передачу земельної ділянки по вул. Курсантській, 10 (Самарський район) в оренду ТОВ "МІРОПЛАСТ", код ЄДРПОУ 34230288, по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд.
- 5.10. Про передачу земельної ділянки по вул. Стартовій, 18 (Соборний район) в оренду ТОВ "НВП "НАФТОМАШ", код ЄДРПОУ 24607422, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.11. Про передачу земельної ділянки по пл. Соборній, 12 (Соборний район) в оренду ТОВ "СТІОАРТ", код ЄДРПОУ 32434106, по фактичному розміщенню цілісного майнового комплексу.
- 5.12. Про передачу земельної ділянки по пров. Арктичному, 7 А (Амур-Нижньодніпровський район) у власність Нору О. М. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.13. Про передачу земельної ділянки по вул. Гайовій, 3 (Самарський район) у власність Васнятиній І. С. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.14. Про передачу КП "ДБКЛПД" ДОР", код ЄДРПОУ 01985400, у постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Данила Самойловича, 1 (Самарський район).
- 5.15. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (13 осіб).
- 5.16. Про передачу земельної ділянки по вул. Шинній, 19 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ВОСТОКГАЗ", код ЄДРПОУ 33629792, по фактичному розміщенню автозаправної станції.

- 5.17. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи).
- 5.18. Про передачу земельної ділянки по вул. Магнітній, 20 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність Баскаковій Н. І. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.19. Про передачу земельної ділянки по вул. Журналістів, 9 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АЛТАН ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 39482711, ТОВ "БЦ ФРАНКЛІН", код ЄДРПОУ 42153643, ТОВ "ІМПЕРІАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ 39487133, ТОВ "РК РІТЕЙЛ", код ЄДРПОУ 42153266, ТОВ "РОЯЛ-БІЗ", код ЄДРПОУ 38705364, ТОВ "ШЕЛТІ", код ЄДРПОУ 42510497, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.20. Про передачу земельної ділянки по вул. Марії Лисиченко, 3 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ДП "ПОЛТАВА – ЦЕНТР – СЕРВІС", код ЄДРПОУ 32753852, по фактичному розміщенню нежилого приміщення.
- 5.21. Про передачу земельної ділянки по вул. Калиновій, 87 К (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "ІГЛ-АГРО", код ЄДРПОУ 44702586, по фактичному розміщенню нежитлових будівель.
- 5.22. Про передачу земельної ділянки по вул. Динамо, 65 (Шевченківський район) в оренду Антонюк О. Ю. для завершення будівництва житлового будинку (готовність 63 %), господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
- 5.23. Про передачу земельної ділянки по пров. Садовому, 2 Г (Соборний район) у власність Ткачу В. В. по фактичному розміщенню гаража.
- 5.24. Про передачу земельної ділянки по пров. Садовому, 2 Д (Соборний район) у власність Ткачу І. В. по фактичному розміщенню гаража.
- 5.25. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ГУНП в Дніпропетровській області, код ЄДРПОУ 40108866, по фактичному розміщенню будівель та споруд центру реабілітації для неповнолітніх та приймальника – розподільника для неповнолітніх та передачу її у державну власність.
- 5.26. Про передачу земельної ділянки по вул. Новосамарській, 24 (Самарський район) у власність Труновій Ю. М. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.27. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (12 осіб).
- 5.28. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи).
- 5.29. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).
- 5.30. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (13 осіб).
- 5.31. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (13 осіб).

- 5.32. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.
- 5.33. Про передачу земельної ділянки по вул. Каспійській, 2 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "НПК ДНІПРОВСЬКА ПАПЕРОВА ФАБРИКА", код ЄДРПОУ 33956453, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.34. Про надання ТОВ "САФ ЕСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 44803555, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мониторній, 2 Г (Новокодацький район) по фактичному розміщенню будівлі.
- 5.35. Про надання ТОВ "ІСТЕЙТ-СІТІ", код ЄДРПОУ 45009690, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Миру, 63 М (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівлі .
- 5.36. Про надання ТДВ "АВТОПРОМІНЬ", код ЄДРПОУ 02139245, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Філософській, 39 (Чечелівський район) по фактичному розміщенню будівлі, будівель та споруд.
- 5.37. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт щодо об'єкта "Нове будівництво КЛ-0,4 кВ від РП-0,4 кВ ТП-903 до об'єкта замовника".
- 5.38. Про надання ОБ"ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "БУДИНКУ ПО ВУЛИЦІ ТЕЛЬМАНА, 41", код ЄДРПОУ 32541026, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню багатоквартирного житлового будинку із офісними приміщеннями по вул. Ігоря Сікорського, 41 (Центральний район).
- 5.39. Про надання ТОВ "АПЛ СІСТЕМ", код ЄДРПОУ 42396167, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по шосе Запорізькому, 27 Б (Соборний район) по фактичному розміщенню будівлі багатофункціонального призначення.
- 5.40. Про надання Куценку В. А., Кузьменку М. Л., Новицькому В. О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Набережна Заводська, 117 К, на ж/м Покровський, 5 А (Новокодацький район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель, будівель та споруд.
- 5.41. Про надання ТОВ "ЕСТЕЙТЛ", код ЄДРПОУ 43976074, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Набережна Заводська, 117 А (Новокодацький район) по фактичному розміщенню торговельного павільйону.
- 5.42. Про надання ТОВ КОМПАНІЇ "ІНТЕРЛІНК", код ЄДРПОУ 30485940, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Олександра Поля, 46 (Центральний район) по фактичному розміщенню частини будівлі інженерно-лабораторного корпусу.
- 5.43. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на

період виконання будівельно-монтажних робіт щодо об'єкта "Нове будівництво КЛ 35 кВ від різних секцій шин 35 кВ ПС 150/35/10 "Привокзальна" до різних секцій шин проєктованої підстанції 35 кВ ПрАТ "АГРА" у м. Дніпрі".

5.44. Про надання Мішалову В. Д., Ермолаєвій Г. І. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Богдана Хмельницького, 139 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню будівлі спортивного комплексу та для будівництва паркінгу.

5.45. Про надання ПФ "ГАММА-55", код ЄДРПОУ 24482251, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на ж/м Тополя-1, 15 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, аптеки № 345.

5.46. Про надання ТОВ "ІЖИ", код ЄДРПОУ 42078399, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Лісопилній, 3 А, 3 К (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівлі котельні, комплексу.

5.47. Про надання ТОВ "РЕАЛ ЕСТАЙТ", код ЄДРПОУ 34365705, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Дмитра Яворницького, 60 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

5.48. Про надання ТОВ "ІБЕРИС", код ЄДРПОУ 33806941, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Дмитра Яворницького, 60 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

5.49. Про надання ОСББ "БАРСЬКИЙ БУДИНОК", код ЄДРПОУ 40609062, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню багато-квартирного житлового будинку з приміщеннями комерційного призначення по пл. Соборній, 6 (Соборний район)

5.50. Про надання Чорненькому І. І. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незламній, 369 А (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівлі автоматичної телефонної станції.

5.51. Про надання ТОВ "КЛОЧКО-84", код ЄДРПОУ 45547624, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Старочумацькій, 84 А, 84 В (Індустріальний район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу.

5.52. Про надання ТОВ "ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ 12", код ЄДРПОУ 45490793, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Богдана Хмельницького, 12 (Індустріальний район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу.

5.53. Про надання ТОВ "ОРЕНДАБУД", код ЄДРПОУ 39258051, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.

- Панікахи, 11 Ж (Шевченківський район) по фактичному розміщенню магазину непродовольчих товарів.
- 5.54. Про надання Ткаченку О. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Комбрига Петрова, 4 Д (Шевченківський район) по фактичному розміщенню торговельних будівель.
- 5.55. Про надання ТОВ "ТЕКІЛА ГОЛД", код ЄДРПОУ 40504261, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. Набережній Заводській, 55 (Новокодацький район) по фактичному розміщенню автозаправної станції.
- 5.56. Про поновлення договору оренди землі від 17.10.2008 (державна реєстрація від 11.12.2008 № 040810400540) стосовно земельної ділянки по вул. Дніпросталівській, 1 А (Індустріальний район) ТОВ "ІНСАМ", код ЄДРПОУ 33668056, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.57. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки у районі вул. Батумської (Індустріальний район).
- 5.58. Про укладення договорів оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендарів щодо земельної ділянки по вул. Василя Тютюнника, 45 (Амур-Нижньодніпровський район) із Похиленком С. І., Борисюком М. А. по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.59. Про поділ земельної ділянки по вул. Івана Езау, 12 (Чечелівський район)
- 5.60. Про зміну цільового призначення земельної ділянки по узв. Ярмарковому, 11 (Чечелівський район).
- 5.61. Про поновлення договору оренди землі від 03.07.2009 (державна реєстрація від 16.07.2009 № 040910400558) по вул. Батарейній у районі буд. № 17 (Шевченківський район) Москаленко Ю. С. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 5.62. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Січових стрільців, 3 для продажу по фактичному розміщенню житлового будинку.
- 5.63. Про продовження ТОВ "ФНП", код ЄДРПОУ 33160173, строку укладання додаткових угод до договорів оренди землі від 29.10.2010 (державна реєстрація від 31.12.2010 № 04010400939 та від 27.12.2010 № 04010400889) стосовно земельних ділянок по вул. Квітки-Основ'яненка, у районі буд. № 9 (Новокодацький район).
- 5.64. Про продовження Котляру В. Л. строку укладання договору оренди землі щодо земельної ділянки по пл. Успенській, 11 (Соборний район).
- 5.65. Про внесення змін до договору оренди землі від 31.03.2011 (державна реєстрація від 11.05.2011 № 121010004000085) щодо земельної ділянки по вул. Набережна Перемоги, 1 Н (Соборний район) ТОВ "ФОРУМ ПЛАЗА", код ЄДРПОУ 35680431.
- 5.66. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.06.2024 № 173/52 "Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки по вул. Панікахи у районі буд. № 1 (Соборний район)".

- 5.67. Про продовження ТОВ "МАКСБУРГ ГРУП", код ЄДРПОУ 40205364, строку укладання договору оренди землі стосовно земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 60 (Шевченківський район) .
- 5.68. Про відмову Кришиній С. С. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Науки, 88 Б (Шевченківський район) по фактичному розміщенню торговельного павільйону
- 5.69. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки по вул. Калиновій у районі буд. № 70 (Амур-Нижньодніпровський район).
- 5.70. Про поновлення договору оренди землі від 11.12.2008 (державна реєстрація від 19.12.2008 № 040810400586) стосовно земельної ділянки по вул. Старочумацькій, 2 П (Індустріальний район) ТОВ "ДЗБМ", код ЄДРПОУ 34775113, по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.71. Про поновлення договору оренди землі від 21.07.2014 (державна реєстрація від 21.07.2014 № 6405067) стосовно земельної ділянки по пл. Успенській, 1 (Шевченківський район) Волинській М. І. по фактичному розміщенню будівлі магазину.
- 5.72. Про поділ земельної ділянки по вул. Калиновій, 83 А, 87 М (Амур-Нижньодніпровський район).
- 5.73. Про передачу земельної ділянки по вул. Степана Рудницького, 27 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду Сохбатовій О. М. по фактичному розміщенню будівель та споруд.
- 5.74. Про передачу земельної ділянки по вул. Незалежності, 32 (Чечелівський район) в оренду Тарасюк М. А. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, кафе "Метеор".
- 5.75. Про передачу земельної ділянки по вул. Курсантській, 1 Д (Самарський район) в оренду ТОВ "ДНІПРОМЕТАЛСЕРВІС", код ЄДРПОУ 37988333, по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд.
- 5.76. Про передачу земельної ділянки по вул. Нарвській, 302 (Новокодацький район) в оренду ТОВ "БІЛАРТ ІНЖИНІРИНГ", код ЄДРПОУ 35809389, по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проєктів рішень виконкому:

- Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 28.11.2023 № 2-28/11 "Про затвердження планів діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2024 рік".
- Про перепоховання останків Кириченця А. Й.
- Про звернення виконавчого комітету Дніпровської міської ради до Верховного

Суду.

- Про визнання таким, що втратило чинність, рішення виконкому міської ради від 08.02.2012 № 98 « Про виключення з житлового фонду міста квартири № 361 про просп. Героїв, 21».

- Про затвердження Плану заходів і дій з реалізації принципів Міжнародної хартії відкритих даних у Дніпровській міській раді на 2024–2028 роки

- Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 01.07.2022 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії Російської Федерації»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

VI. СЛУХАЛИ: Про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень.

1. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 19.07.2024 № 851 про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: провул. Фестивальний, 16, прим. № 126 (Літ. А-14) загальною площею 381,62 кв. м, розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: провул. Фестивальний, 16, прим. № 126 (Літ. А-14) загальною площею 381,62 кв. м, розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

2. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 29.02.2024 № 263 про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16, частина нежитлових приміщень № III, V, VI (Літ. А-2) загальною площею 435,5 кв. м, місця загального користування – поз. № VII-1,

VII-16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ -сходи, розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах 2-х поверхової будівлі, орендарем – ФОП Гришкова Олександр Віталійовича.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16, частина нежитлових приміщень № III, V, VI (Літ. А-2) загальною площею 435,5 кв. м, місця загального користування – поз. № VII-1, VII-16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ -сходи, розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах 2-х поверхової будівлі, орендарем – ФОП Гришкова Олександра Віталійовича.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

V. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу:

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 03.04.2024 № 2/6-682 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № XXIII за адресою: вул. Івана Акінфієва, 14, (Літ. А-5), загальною площею 167,6 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку, орендарем – ФОП Власенко О.Г.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Власенко О.Г., невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № XXIII за адресою: вул. Івана Акінфієва, 14, (Літ. А-5), загальною площею 167,6 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.
Комісія протокольно доручає департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 18.07.2024 № 2/6-1520 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № III, IV за адресою: вул. Січових Стрільців, 19, (Літ. А-5), загальною площею 119,7 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку, орендарем – Громадянином України Гальчанським Павлом Миколайовичем.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Гальчанським Павлом Миколайовичем, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № III, IV за адресою: вул. Січових Стрільців, 19, (Літ. А-5), загальною площею 119,7 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

3. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 18.07.2024 № 2/6-1519 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 7 за адресою: вул. Сумська, 29, (Літ. А-2), загальною площею 42,5 кв. м, та місця загального користування поз. XV, XIV, а2 ганок розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Шльончак Оленою Петрівною.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянкою України Шльончак Оленою Петрівною, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 7 за адресою: вул. Сумська, 29, (Літ. А-2), загальною площею 42,5 кв. м, та місця загального користування поз. XV, XIV, а2 ганок розташованого на першому поверсі житлової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,

Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

V. Різне.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про позачергову сесію міської ради, яку було оголошено на **24.07.2024** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is more compact and angular, while the bottom signature is larger, more fluid, and includes a long horizontal stroke at the end. Both signatures are written over a faint, circular stamp or watermark.

Додаток
до протоколу засідання постійної
комісії міської ради з питань
комунальної власності та
законності
22.07.2024 № 77

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ
депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові члена комісії	Відмітка про присутність
1	Микола ЧОРНИЙ	Присутній
2	Володимир ФЕДОРЕНКО	Присутній
3	Олег ДЕНИСЕНКО	Присутній
4	Анастасія КУЧЕРЕНКО	Присутня
5	Станіслав БАСОВ	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

22.07.2024 № 24 ПК/КВ

на № _____ від _____

Директору департаменту
адміністративних послуг та
дозвільних процедур
Дніпровської міської ради
Андрію ПОНОМАРЬОВУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 22.07.2024 розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 18.07.2024 № 2/6-1519 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 7 за адресою: вул. Сумська, 29, (Літ. А-2), загальною площею 42,5 кв. м, та місця загального користування поз. XV, XIV, а2 ганок розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Шльончак Оленою Петрівною.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянкою України Шльончак Оленою Петрівною, невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 7 за адресою: вул. Сумська, 29, (Літ. А-2), загальною площею 42,5 кв. м, та місця загального користування поз. XV, XIV, а2 ганок розташованого на першому поверсі житлової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.
Комісія протокольнo доручає департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ

X

ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ ТА ДОЗВІЛЬНИХ ПРОЦЕДУР

юридична: просп. Дмитра Яворницького, буд. 75, м. Дніпро, 49000, фактична: вул. Старокозацька, буд. 58,
м. Дніпро, 49000, тел. (056) 791 10 64, e-mail: adminposlug@dniprorada.gov.ua, код ЄДРПОУ 40392181

14.07.2024 № 1/6 - 1519

На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та
законності
Миколі ЧОРНОМУ

Про приватизацію нежитлового
приміщення за адресою:
вул. Сумська, буд. 29, прим. 7

Шановний пане Миколо!

Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради звертається до Вас з огляду на наступне.

Між департаментом адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради та Громадянкою України Шльончак Оленою Петрівною «29» січня 2024 року було укладено договір оренди № 11-ДАП/24.

На підставі висновку постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності від 20.05.2024 № 13ПК/КВ, листа департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 28.05.2024 № 10/6-899 надано ГУ Шльончак О.П. згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна – нежитлового приміщення № 7, загальною площею 42,5 кв.м., та місця загального користування поз. XV, XIV, а2 ганок розташованого на першому поверсі двоповерхової житлової будівлі літ. А-2, за адресою: м. Дніпро, вул. Сумська, будинок 29.

З метою забезпечення виконання планових надходжень до міського бюджету, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», надаємо оригінали документів для розгляду питання щодо можливості включення вищезазначеного нежитлового приміщення до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.

Після розгляду та підготовки висновку просимо оригінали документів повернути до департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

Додатки:

- договір оренди нерухомого майна від 29.01.2024 № 11-ДАП/24 – 11 арк;
- висновок будівельної експертизи БЕ № 013/24/13 від 11.07.2024 – 12 арк;

8х N 367к/кР
19.07.2024.

- звіт про оцінку ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна-43 арк;
- згода на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна від 28.05.2024 №10/6-899;
- договір підряду від 05.06.2024 № 05-06/24 – 6 арк;
- квитанція № 49АС-83ЕЗ-Н946-М7Х2 від 10.06.2024-1 арк;
- квитанція № 5КВТ-Р13Р-4Т71-Р83Р від 10.07.2024-1 арк;
- експертна оцінка від 17.04.2024 №260/ЕО/2024 – 1 арк;
- дефектний акт- 2 арк;
- підсумкова відомість ресурсів- 14 арк;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт – 1 арк;
- локальний кошторис на будівельні роботи – 5 арк;
- договірна ціна, пояснювальна записка – 4 арк ;
- акт приймання виконаних будівельних робіт № – 5 арк;
- довідка про об'єкт з планом – 2 арк.

З повагою

Начальник управління з питань
комунальної власності управління
з питань комунальної власності



Максим КУЧЕРЕНКО



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

22.07.2024 № 25 СДК/КВ

на № _____ від _____

Директору департаменту
адміністративних послуг та
дозвільних процедур
Дніпровської міської ради
Андрію ПОНОМАРЬОВУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 22.07.2024 розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 18.07.2024 № 2/6-1520 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № III, IV за адресою: вул. Січових Стрільців, 19, (Літ. А-5), загальною площею 119,7 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку, орендарем – Громадянином України Гальчанським Павлом Миколайовичем.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Гальчанським Павлом Миколайовичем, невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № III, IV за адресою: вул. Січових Стрільців, 19, (Літ. А-5), загальною площею 119,7 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ

✓

ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ ТА ДОЗВІЛЬНИХ ПРОЦЕДУР

юридична: просп. Дмитра Яворницького, буд. 75, м. Дніпро, 49000, фактична: вул. Старокозацька, буд. 58,
м. Дніпро, 49000, тел. (056) 791 10 64, e-mail: adminposlug@dniprorada.gov.ua, код ЄДРПОУ 40392181

18.07.2024 № 2/6-1520

На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та
законності
Миколі ЧОРНОМУ

Про приватизацію нежитлового
приміщення за адресою:
вул. Сікових Стрільців, буд. 19,
прим. III, IV

Шановний пане Миколо!

Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради звертається до Вас з огляду на наступне.

Між департаментом адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради та Громадянином України Гальчанським Павлом Миколайовичем «19» грудня 2022 року було укладено договір оренди № 94-ДАП/22.

На підставі висновку постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності від 27.05.2024 № 19ПК/КВ, листа департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 10.06.2024 № 10/6-978 надано ГУ Гальчанському Павлу Миколайовичу згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна – нежитлових приміщень № III, IV загальною площею 119,7 кв.м, розташовані в підвалі житлового будинку літ. А-5 за адресою: м. Дніпро, вул. Сікових Стрільців, буд. 19.

З метою забезпечення виконання планових надходжень до міського бюджету, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», надаємо оригінали документів для розгляду питання щодо можливості включення вищезазначеного нежитлового приміщення до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.

Після розгляду та підготовки висновку просимо оригінали документів повернути до департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

Додатки:

– договір оренди нерухомого майна від 19.12.2022 № 94-ДАП/22 – 12 арк;

Вхв/35Тк/КВ
19.07.2024.

- висновок будівельної експертизи БЕ № 012/24/12 від 09.07.2024 – 17 арк;
- звіт про оцінку ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна-51 арк;
- згода на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна від 10.06.2024 №10/6-979;
- договір підряду від 17.06.2024 № 17/06-2024 – 5 арк;
- квитанція до платіжної інструкції 9347-7496-7743-1770 від 09.07.2024-1 арк;
- експертна оцінка від 13.07.2023 №654/е/23 – 1 арк;
- дефектний акт- 2 арк;
- підсумкова відомість ресурсів- 25 арк;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт – 1 арк;
- локальний кошторис на будівельні роботи – 9 арк;
- договірна ціна, пояснювальна записка – 2 арк ;
- акт приймання виконаних будівельних робіт № – 9 арк;
- довідка про об'єкт з планом – 3 арк.

З повагою

Начальник управління з питань
комунальної власності управління
з питань комунальної власності



Максим КУЧЕРЕНКО



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

22.07.2024 № 268Дк/КВ

на № _____ від _____

Директору департаменту
адміністративних послуг та
дозвільних процедур
Дніпровської міської ради
Андрію ПОНОМАРЬОВУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 22.07.2024 розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 03.04.2024 № 2/6-682 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № XXIII за адресою: вул. Івана Акінфієва, 14, (Літ. А-5), загальною площею 167,6 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку, орендарем – ФОП Власенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Власенко О. Г., невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № XXIII за адресою: вул. Івана Акінфієва, 14, (Літ. А-5), загальною площею 167,6 кв. м, розташованого у підвалі житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ ТА ДОЗВІЛЬНИХ ПРОЦЕДУР
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

пр. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000, тел.: +38056 791 10 64, код ЄДРПОУ 40392181
СВ 04 2024 № 2/6-682 На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та
законності
Миколі ЧОРНОМУ

Про приватизацію нежитлового
приміщення за адресою: вул. Івана
Акінфієва, буд. 14, прим. XXIII.

Шановний пане Миколо!

Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради звертається до Вас з огляду на наступне.

Між департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради та фізичною особою-підприємцем Власенко Олександром Григоровичем «31» січня 2020 року було укладено договір оренди №150-ДРА/20.

На підставі висновку постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності від 19.10.2021 №90ПК/КВ, листа департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 02.11.2021 №8/9-496 надав ФОП Власенко О.Г. згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна – нежитлового приміщення № XXIII, загальною площею 167,6 кв.м., розташоване у підвалі житлового будинку літ. А-5, за адресою: м. Дніпро, вул. Івана Акінфієва, будинок 14.

З метою забезпечення виконання планових надходжень до міського бюджету, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», надаємо оригінали документів для розгляду питання щодо можливості включення вищезазначеного нежитлового приміщення до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу.

Після розгляду та підготовки висновку просимо оригінали документів повернути до департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

Додатки:

- договір оренди нерухомого майна від 31.01.2020 № 150-ДРА/20-- 6 арк;
- висновок будівельної експертизи БЕ № 007/24/7 від 05.03.2024 – 14 арк;
- висновок про оцінку ринкової вартості: невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна-93 арк;

6x2/157K/KB
22.04.2024

- згода на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна від 02.11.2021 № 8/9-496;
- договір підряду від 15.01.2024 № 15-01/24 – 5 арк;
- платіжна інструкція № 276 від 04.03.2024 – 1 арк;
- експертний звіт № 33/КД/2021 від 12.04.2021 – 1 арк;
- дефектний акт – 1 арк;
- договірна ціна – 2 арк;
- акт приймання виконаних будівельних робіт – 4 арк;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт – 1 арк;
- розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 на загальнобудівельні роботи – 2 арк;
- підсумкова відомість ресурсів – 4 арк;
- локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01 – 4 арк;
- розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 – 4 арк;

З повагою

Начальник управління з питань
комунальної власності управління
з питань комунальної власності



Максим КУЧЕРЕНКО



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

22.07.2024 № 24 ДК/КВ

на № _____ від _____

Директору КП «МІСЬКІ
АКТИВИ»
Даниїлу СЕЛІНУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 22.07.2024 розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 29.02.2024 № 263 про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16, частина нежитлових приміщень № III, V, VI (Літ. А-2) загальною площею 435,5 кв. м, місця загального користування – поз. № VII-1, VII-16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ -сходи, розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах 2-х поверхової будівлі, орендарем – ФОП Гришкова Олександра Віталійовича.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16, частина нежитлових приміщень № III, V, VI (Літ. А-2) загальною площею 435,5 кв. м, місця загального користування – поз. № VII-1, VII-16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ -сходи, розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах 2-х поверхової будівлі, орендарем – ФОП Гришкова Олександра Віталійовича.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МІСЬКІ АКТИВИ»**

вул. Мечникова, 6, м. Дніпро, 49000, тел. 7207700, 7207701, e-mail: kp.activy.dmr@gmail.com

29.02.2024 № 263

На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської
ради з питань комунальної
власності та законності
Дніпровської міської ради
Миколі ЧОРНОМУ

Про здійснення орендарем поліпшень
орендованого майна по
вул. Академіка Янгеля, 16, частина
нежитлових приміщень № III, V, VII
(літ. А-2)

Шановний пане Миколо!

Комунальним підприємством «Міські активи» Дніпровської міської ради, за дорученням департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, розглянуто заяву орендаря – Фізичної особи - підприємця Гришкова Олександра Віталійовича про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16 (літ. А-2), частина нежитлових приміщень № III, V, VII, загальною площею – 434,5 кв. м, місця загального користування - поз. № VII-1, VII – 16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ - сходи.

З метою підготовки департаментом адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна просимо надати висновок щодо доцільності здійснення Фізичною особою – підприємцем Гришковим Олександром Віталійовичем невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Академіка Янгеля, 16 (літ. А-2), частина нежитлових приміщень № III, V, VII, загальною площею – 434,5 кв. м, місця загального користування - поз. № VII-1, VII – 16, III, IV коридор, поз. V-1, V-5, а³ - сходи.

Просимо висновок щодо доцільності здійснення Фізичною особою – підприємцем Гришковим Олександром Віталійовичем невід'ємних поліпшень орендованого майна та оригінали документів повернути до Комунального підприємства «Міські активи» Дніпровської міської ради.

Додаток:

1. Акт обстеження орендованого об'єкту нерухомого майна на 3 арк.
у 1 прим.
2. Довідка до договору з оцінки вартості нежитлового приміщення на 2 арк.
у 1 прим.

8x N 12 JK/KB
12.03.2024.

3. План приміщення на 3 арк. у 1 прим.
4. Копія договору оренди та додаткової угоди на 6 арк у 1 прим.
5. Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01 на 8 арк. у 1 прим.
6. Експертна оцінка на 1 арк. у 1 прим.
7. Експертний висновок будівельно-технічна експертиза БТЕ № 002/24 від 22.01.2024 на 70 арк. у 1 прим.

З повагою

Директор



Даниїл СЕЛІН



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
постійна комісія з питань
комунальної власності та законності

пр.Д.Яворницького,75, м.Дніпро, 49000, тел.744 64 77 каб.229, kom.vlasnist229@gmail.com

22.07.2024 № 28 ДК/КВ

на № _____ від _____

Директору КП «МІСЬКІ
АКТИВИ»
Даниїлу СЕЛІНУ

ВИСНОВКИ

На засіданні постійної комісії, яке відбулося 22.07.2024 розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 19.07.2024 № 851 про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: провул. Фестивальний, 16, прим. № 126 (Літ. А-14) загальною площею – 381,62 кв. м, розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: провул. Фестивальний, 16, прим. № 126 (Літ. А-14) загальною площею – 381,62 кв. м, розташованого на першому поверсі житлової будівлі, орендарем – Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Микола ЧОРНИЙ, Володимир ФЕДОРЕНКО,
Олег ДЕНИСЕНКО, Анастасія КУЧЕРЕНКО.

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено

Голова постійної комісії

Микола ЧОРНИЙ



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЬКІ АКТИВИ»**

вул. Мечникова, 6, м. Дніпро, 49000, e-mail: kp.activy.dmr@gmail.com

19.07.2024 № 851

На № _____ від _____

Голові постійної комісії міської
ради з питань комунальної
власності та законності
Дніпровської міської ради
Миколі ЧОРНОМУ

Про здійснення орендарем поліпшень
орендованого майна по
пров. Фестивальний, буд. 16,
прим. № 126 (літ. А-14)

Шановний пане Миколо!

Комунальним підприємством «Міські активи» Дніпровської міської ради, за дорученням департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, розглянуто заяву орендаря – Громадянки України Малиновської Вікторії Миколаївни про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна за адресою: пров. Фестивальний, буд. 16 (літ. А-14), нежитлове приміщення № 126, загальною площею – 381,62 кв.м.

З метою підготовки департаментом адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна просимо надати висновок щодо доцільності здійснення – Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: пров. Фестивальний, буд. 16 (літ. А-14), нежитлове приміщення № 126, загальною площею – 381,62 кв.м.

Просимо висновок щодо доцільності здійснення Громадянкою України Малиновською Вікторією Миколаївною невід'ємних поліпшень орендованого майна та оригінали документів повернути до Комунального підприємства «Міські активи» Дніпровської міської ради.

Додатки:

1. Акт обстеження орендованого об'єкту нерухомого майна на 2 арк. у 1 прим.
2. Довідка до договору з оцінки вартості нежитлового приміщення на 2 арк. у 1 прим.
3. План приміщення на 1 арк. у 1 прим.
4. Копія договору оренди на 11 арк у 1 прим.
5. Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01 на 4 арк. у 1 прим.

6х12/375к/кв
19.07.2024.

6. Експертна оцінка на 1 арк. у 1 прим.

7. Експертний висновок будівельно – технічної експертизи БТЕ
№ 014/24 від 16.07.2024 на 53 арк. у 1 прим.

З повагою

Директор



Даниїл СЕЛІН