



## ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

### ПРОТОКОЛ № 71 засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро  
платформа Zoom

«19» лютого 2024  
Початок засідання о 13:00

#### ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії

#### ВІДСУТНІ:

4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради
5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 47 черговій сесії міської ради (21.02.2024).
2. Про розгляд проектів виконкому:
  1. Про Реєстр чинних регуляторних актів.
  2. Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 28.11.2023 № 2-28/11 "Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2024 рік".
  3. Про перепоховання військовослужбовців.
  4. Про передачу з балансу КП «ІНФО-РАДА-ДНІПРО» на баланс КП «Міське управління справами» обладнання.
  5. Про внесення змін до рішення виконкому від 18.05.2021 № 451 «Про затвердження списку посадових осіб, уповноважених складати протоколи про адміністративні правопорушення».
3. Про приватизацію нерухомого майна шляхом викупу.
3. Різне

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ оголосив порядок денний засідання комісії та запропонував прийняти його в цілому, по суті.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалено**

I. СЛУХАЛИ: Про розгляд проектів рішень міської ради, які плануються до розгляду на 47 черговій сесії міської ради (21.02.2024).

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проект Порядку денного 47 чергової сесії міської ради в цілому, блоками.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалено**

**1. Про фінансово-бюджетні питання, за п. п. 1.1. – 1.7.**

1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 4/44 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік".

1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2023 № 5/44 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2024 рік".

1.3. Про здійснення запозичення до бюджету Дніпровської міської територіальної громади у 2024 році (АТ "Ощадбанк").

1.4. Про здійснення запозичення до бюджету Дніпровської міської територіальної громади у 2024 році (АТ "Укресімбанк").

1.5. Про цільовий фонд міської ради.

1.6. Про погодження реструктуризації заборгованості КП "Теплоенерго" за договором про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, відібраний з газотранспортної системи АТ "Укртрансгаз".

1.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 15.11.2017 № 66/26 "Про затвердження Положення про оплату праці керівників підприємств, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Дніпра".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3

«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалені.**

**2. Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства за п. п. 2.1. – 2.7.**

2.1. Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2022–2026 рр.

2.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 15/59 "Про затвердження Комплексної містобудівної програми розвитку міста Дніпра на 2021–2025 роки".

2.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 19/61 "Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2021–2025 роки".

2.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.11.2022 № 5/30 "Про затвердження Програми "Цифрове місто" на 2023–2026 роки".

2.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 20/60 "Про затвердження Програми у сфері зв'язку, телекомунікації та електронних сервісів Дніпровської міської ради на 2021–2024 роки".

2.6. Про внесення змін до Програми з локалізації та ліквідації амброзії полинолистої та інших карантинних рослин на території м. Дніпра на 2024–2028 рр.

2.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.03.2023 № 9/35 "Про затвердження Комплексної програми розвитку малого і середнього підприємництва м. Дніпра на 2023-2027 роки".

2.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 20/61 "Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування на 2021–2025 роки".

2.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.10.2023 № 5/42 "Про затвердження Програми соціально-економічного розвитку території, що обмежена просп. Слобожанським, вул. Каштановою, вул. Столетова та територією ПАТ "ІНТЕРПАЙП НТЗ", на 2023–2028 роки".

2.10. Про внесення змін до Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2020 – 2024 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалені.**

### **3. Про питання комунальної власності за п. п. 3.1. – 3.48.**

3.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.09.2022 № 20/27 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації".

3.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.02.2023 № 18/34 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації".

3.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.11.2023 № 16/43 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації".

3.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 16.08.2023 № 17/40 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації".

3.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.03.2023 № 25/35 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації".

3.6. Про надання дозволу КП "УРЕА" на списання з балансу майна.

3.7. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.

3.8. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання.

3.9. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж зливової каналізації.

3.10. Про надання дозволу на списання з балансу КП "Міськвітло" об'єктів зовнішнього освітлення.

3.11. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.

3.12. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.

3.13. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність.

3.14. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну

власність.

3.15. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх теплових мереж.

3.16. Про припинення права оперативного управління КНП "МКЛ № 16" ДМР на об'єкти нерухомого майна.

3.17. Про надання дозволу КНП "ДЦПМСД № 3" ДМР на списання з балансу медичного обладнання.

3.18. Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна.

3.19. Про надання дозволу Лівобережному управлінню соціального захисту населення Дніпровської міської ради на передачу з балансу матеріальних цінностей.

3.20. Про прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади металевих воріт із хвірткою в районі буд. № 6 по вул. Вокзальній.

3.21. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади матеріальних цінностей.

3.22. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" обладнання.

3.23. Про надання дозволу на списання з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" ДМР обладнання.

3.24. Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-14" ДМР багатоквартирного житлового будинку літ. А-2 по вул. Якова Самарського, буд. 12.

3.25. Про припинення права оперативного управління КНП "Міська клінічна лікарня № 4" Дніпровської міської ради та закріплення на праві оперативного управління за департаментом капітального будівництва Дніпровської міської ради об'єкта нерухомого майна.

3.26. Про припинення права оперативного управління КНП "Міська дитяча клінічна лікарня № 6" Дніпровської міської ради та закріплення на праві оперативного управління за департаментом капітального будівництва Дніпровської міської ради об'єкта нерухомого майна.

3.27. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 16/31 "Про надання гуманітарної допомоги місту Херсону".

3.28. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.06.2023 № 37/38 "Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу департаменту громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради на баланс КП "Міськсвітло".



3.29. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.11.2023 № 32/43 "Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради на баланс КП "Міськвітло" генераторів".

3.30. Про надання дозволу на безоплатну передачу питної води, продуктів харчування Новокаховській міській військовій адміністрації Каховського району Херсонської області.

3.31. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2022 № 57/16 "Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу".

3.32. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, до Переліку другого типу.

3.33. Про передачу на баланс нежитлових приміщень по узвозу Крутогірному, буд. 9.

3.34. Про передачу на баланс нежитлових приміщень по вул. Володимира Антоновича, буд. 56 разом з обладнанням.

3.35. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.10.2022 № 33/28 "Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону".

3.36. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2023 № 47/45 "Про приватизацію об'єктів нерухомого майна у 2024 році".

3.37. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Січових стрільців, буд. 25.

3.38. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Слобожанському, буд. 26, літ. Д-1.

3.39. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Мостовій, буд. 8, літ. В-1, Н-1.

3.40. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Незалежності, буд 27, прим. 84.

3.41. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Робочій, буд. 75, бл. 4, прим. 397.

3.42. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Незалежності, буд 27, прим. 1.

3.43. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Незалежності, буд 13, прим. 89.

3.44. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Науки,

буд. 92, прим. 81.

3.45. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Набережна Перемоги, буд. 70, прим. 3.

3.46. Про передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень по вул. Сергія Єфремова, буд. 26.

3.47. Про передачу на баланс об'єктів нерухомого майна по вул. Іларіонівській, буд. 9.

3.48. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" обладнання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалені.**

#### **4. Про організаційні і кадрові питання за п. п. 4.1. – 4.15.**

4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 7/3 "Про затвердження заступників міського голови та керуючого справами виконавчого комітету міської ради".

4.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів".

4.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.11.2022 № 20/30 "Про затвердження керівного та персонального складу постійних комісій міської ради".

4.4. Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 24.10.2028 № 9/36 "Про надання дозволу КП "Автопідприємство санітарного транспорту" ДМР на отримання кредиту (овердрафт)".

4.5. Про затвердження Положення про призначення та надання адресної матеріальної допомоги окремим категоріям громадян міста за рахунок коштів цільового фонду Дніпровської міської ради.

4.6. Про внесення змін до рішень міської ради стосовно питань соціального захисту.

4.7. Про затвердження проєкту внесення змін до генерального плану розвитку м. Дніпра.

4.8. Про затвердження проєкту внесення змін до плану зонування території м. Дніпра.

4.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.03.2021 № 94/5 "Про іменні стипендії міського голови активній молоді імені Олександра Поля".

4.10. Про затвердження Положення про департамент парків та рекреації Дніпровської міської ради.

4.11. Про затвердження Статуту КП "ДніпроАртСтейдж" ДМР в новій

редакції.

4.12. Про затвердження Статуту КП "Дніпроводоканал" у новій редакції.

4.13. Про затвердження Статуту КП "Теплоенерго" в новій редакції.

4.14. Про затвердження Статуту КП "Коменергосервіс" у новій редакції.

4.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.05.2023 № 90/37 "Про затвердження Положення про департамент благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3

«проти» – 0

«утримались» – 0

**Рішення ухвалені.**

### **5. Про питання земельних відносин за п. п. 5.1. – 5.92.**

5.1. Про передачу земельної ділянки по вул. Володимира Вернадського, 2/4 (Соборний район) в оренду гр. Должиковій В. В., ідентифікаційний номер, по фактичному розміщенню гаража.

5.2. Про передачу земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 154Б (Соборний район) в оренду гр. Тальному Г. В., ідентифікаційний номер, по фактичному розміщенню будівлі автомийки.

5.3. Про передачу земельної ділянки по вул. Русанівській, 119 (Центральний район) у власність гр. Дубчаку С. В. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.4. Про передачу земельної ділянки по просп. Олександра Поля, 50 Д (Центральний район) в оренду ТОВ "РЕКОРД-Д", код ЄДРПОУ 41747797, по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.5. Про передачу земельної ділянки по просп. Олександра Поля, 50 Д (Центральний район) в оренду ТОВ "МЕТАЛІСТ-Д", код ЄДРПОУ 41747556, по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.6. Про передачу земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 139 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ВКФ "АРГУТ", код ЄДРПОУ 40813109, по фактичному розміщенню будівлі пожежного поста.

5.7. Про передачу земельної ділянки по вул. Князя Вітовта, 84 (Самарський район) в оренду ТОВ "ІГРЕН-84", код ЄДРПОУ 44452631, по фактичному розміщенню будівлі магазину та кафе.

5.8. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.



5.9. Про передачу земельної ділянки у районі вул. Набережної Перемоги, 130 (Соборний район) в оренду гр. Пащенко О. П., ідентифікаційний номер, для встановлення тимчасового збірно-розбірної (металевого) гаража.

5.10. Про передачу земельної ділянки по просп. Слобожанському, 8 (Індустріальний район) у постійне користування КП "Міське управління справами", код ЄДРПОУ 34315660, по фактичному розміщенню виконавчих органів Дніпровської міської ради та проїзду транспортних засобів міської ради в гараж.

5.11. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи).

5.12. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).

5.13. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (13 осіб).

5.14. Про передачу земельної ділянки по вул. Лоцманській, 40 А (Соборний район) у власність Бондаренко Т. А. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.15. Про передачу земельної ділянки по вул. Переяславській, 8 (Соборний район) у власність Москаленко О. В. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.16. Про передачу земельної ділянки по вул. Кавалерійській, 9 (Чечелівський район) в оренду ТОВ "ВАРІТЕК", код ЄДРПОУ 35740102, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення магазину "Ньювейс" № 4.

5.17. Про надання ТОВ "ПЕРЕМОГИ 102Ж", код ЄДРПОУ 45065974, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 102 Б, 102 Ж (Соборний район) по фактичному розміщенню торгових павільйонів.

5.18. Про надання гр. Максименко Л. І., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній, 8 (Соборний район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

5.19. Про надання гр. Муштею О. В., ідентифікаційний номер, гр. Рускевичу В. Г., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по просп. Олександра Поля, 88 (Центральний район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, офісу з виставочною залом.

5.20. Про надання гр. Літвіну О. В., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Свободи, 23 А (Новокодацький район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

5.21. Про надання гр. Берчуку О. А., ідентифікаційний номер, гр. Онищенко В. В., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Передовій, 798 К (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню адміністративної будівлі з виставковим залом та фасувальним цехом.

5.22. Про надання гр. Мухановій О. А., ідентифікаційний номер, гр. Оджа Б. Ш., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мандриківській, 47 К (Соборний район) по фактичному розміщенню виробничого корпусу.

5.23. Про надання гр. Лисенко Н. М., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Посполитій, 20 (Новокодацький район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

5.24. Про надання гр. Велігін Д. В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Улянівській, 8 (Центральний район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

5.25. Про надання ТОВ "ТОРГОВА КОМПАНІЯ "ВОСТОК-ОЙЛ", код ЄДРПОУ 40727392, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Олександра Оцупа, 5 (Самарський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.26. Про надання ТОВ "НЕСІ ГРУП", код ЄДРПОУ 37070068, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 169 (Шевченківський район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу.

5.27. Про надання ТОВ "АЛЬФА СТАРК", код ЄДРПОУ 43250404, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Червоногірській, 2 Г (Самарський район) по фактичному розміщенню автозаправного комплексу.

5.28. Про надання ТОВ "УКРТРАНССЕРВІС ДНІПРО", код ЄДРПОУ 43001822, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кожум'яки, 2 А (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

5.29. Про надання Деркач Н. М. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по

просп. Богдана Хмельницького, 157 (Шевченківський район) та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5.30. Про надання ПП "БМК-21", код ЄДРПОУ 31520508, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. Олександра Оцупа, 21 Ж (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівлі складу ПММ.

5.31. Про надання ТОВ "СП2020", код ЄДРПОУ 43745519, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Любарського, 98 (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.32. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт об'єкта: "Нове будівництво КЛ-10 кВ від ТП-883".

5.33. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

5.34. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.

5.35. Про надання ТОВ "ІНЖЕНЕРНИЙ КОРПУС", код ЄДРПОУ 43153838, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Любарського, 98 (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.36. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по шосе Запорізькому у районі буд. № 62 з метою проведення земельних торгів.

5.37. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,2800 га, по шосе Запорізькому у районі буд. № 62 з метою проведення земельних торгів.

5.38. Про надання ОК "ГБК "СИГНАЛ.", код ЄДРПОУ 13474053, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню гаражів по вул. Вітчизняній (Амур-Нижньодніпровський район).

5.39. Про надання гр. Троценко Т. І. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Дмитра Яворницького, 46 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.



5.40. Про надання гр. Османли Р. Е. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Богдана Хмельницького, 36 А (Чечелівський район) по фактичному розміщенню адміністративно-торгового комплексу.

5.41. Про надання гр. Голубкову А. П., гр. Троценко К. Л. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Дмитра Яворницького, 46 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлого приміщення магазину непродовольчих товарів.

5.42. Про надання гр. Ковалевській Т. Р. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Січових стрільців, 3 А (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлих приміщень, офісів.

5.43. Про надання гр. Крамаренко Л. М. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Воскресенській, 15 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

5.44. Про надання гр. Мурахтановій А. О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 106 А (Чечелівський район) по фактичному розміщенню групи нежитлових приміщень № IV-а.

5.45. Про надання гр. Кобякову Є. В., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Роз'їзній, 9 Б (Самарський район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

5.46. Про надання гр. Ващенко В. В., гр. Ващенко А. Д., гр. Венедиктової Л. М., ТОВ "ДНІПРО ТРЕЙДБУД", код ЄДРПОУ 41917499, ПП "ТІЛУС", код ЄДРПОУ 43327508, дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Тополиній, 1 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню групи нежитлових приміщень.

5.47. Про надання гр. Пащенко І. А., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січових стрільців, 55 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

5.48. Про надання гр. Гуменюк Н. В., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп.



Дмитра Яворницького, 102 Д (Центральний район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі магазину з приміщеннями офісів та салоном краси.

5.49. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт об'єкта: "Нове будівництво КЛ-6 кВ від РП-63 до проєктованого ТП-6/0,4 кВ Замовника".

5.50. Про надання гр. Сорокіній В. М., ідентифікаційний номер, гр. Кулешову Є. Б., ідентифікаційний номер, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по просп. Героїв, 12 (Соборний район) по фактичному розміщенню нежитлових приміщень.

5.51. Про надання ПрАТ "ПЕЕМ "ЦЕК", код ЄДРПОУ 31793056, дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

5.52. Про надання гр. Лубенцю О. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Столярній, 27 (Самарський район).

5.53. Про надання гр. Дячкової О. О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тунельній, 107 (Соборний район).

5.54. Про надання гр. Нікітової Н. М. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Житомирській, 305 (Амур-Нижньодніпровський район).

5.55. Про надання гр. Таразанову О. І. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Луговській, 203 (Амур-Нижньодніпровський район).

5.56. Про надання гр. Галенченко Н. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зеленоградській, 19 Б (Самарський район).

5.57. Про надання гр. Сич А. О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) по вул. Підвітряній, 63 (Амур-Нижньодніпровський район).

5.58. Про надання гр. Пономаренко Н. П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ганни Швидько, 4 А (Соборний район).

5.59. Про надання гр. Баришевій Л. А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бережній, 7 (Амур-Нижньодніпровський район).

5.60. Про надання гр. Мещеряковій О. О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тиловій, 20 (Чечелівський район).

5.61. Про надання гр. Гуліді Г. І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тунельній, 108 (Соборний район).

5.62. Про передачу земельної ділянки по вул. Дарвіна, 28 (Новокодацький район) в оренду гр. Горбатюку О. О. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

5.63. Про передачу земельної ділянки по вул. Охтирській, 95 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Крисанову М. І. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.64. Про передачу земельної ділянки по вул. Гайсинській, 36 (Соборний район) в оренду гр. Кальвасінському Б. Р. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.65. Про надання гр. Кушніровій В. П., гр. Кушнірову М. П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гайсинській, 54 (Соборний район).

5.66. Про надання гр. Шледю І. М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Аграрній, 2 К (Самарський район).

5.67. Про надання гр. Колтовській С. В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Пилишенка, 357 (Амур-Нижньодніпровський район).

5.68. Про надання гр. Мозолюку О. Х. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Університетській, 67 (Соборний район).

5.69. Про надання гр. Бобковій І. Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Павла Громницького, 101 А (Індустріальний район).

5.70. Про надання Кравцовій О. В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Трояндовій, 18 (Самарський район).

5.71. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.02.2002 (державна реєстрація від 01.03.2002 № 1754) по шосе Запорізькому, 1 В (Шевченківський район) ТОВ "ПШМ", код ЄДРПОУ 23944666, по фактичному розміщенню громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами.

5.72. Про поновлення договору оренди землі від 13.02.2020 (державна реєстрація від 13.02.2020, номер запису про інше речове право 35479814) по вул. Гусенка, 13 (Соборний район) гр. Лозовській В. О. по фактичному розміщенню гаража № 9.

5.73. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.09.2003 (державна реєстрація від 07.10.2003 № 4336) по вул. Семафорній, 9 Г (Самарський район) гр. Горобцю А. В. для обслуговування гаража по його фактичному розміщенню.

5.74. Про поновлення договору оренди землі від 10.06.2005 (державна реєстрація від 20.07.2005 № 040510400604) щодо земельної ділянки по просп. Лесі Українки, 38 (Чечелівський район) ТОВ "РЕМСТРОЙСЕРВІС", код ЄДРПОУ 24617142, по фактичному розміщенню приміщення магазину.

5.75. Про поновлення договору оренди землі від 17.07.2018 (державна реєстрація від 17.07.2018, номер запису про інше речове право 27077942) по вул. Макарова, 37 Д (Чечелівський район) гр. Засориній З. І. по фактичному розміщенню будівлі кафе.



5.76. Про поновлення договору оренди землі від 28.01.2009 (державна реєстрація від 03.02.2009 № 040910400109) стосовно земельної ділянки по вул. Курсанта Скоробогатька, 1 (Самарський район) РППШ "ОФСЕТ", код ЄДРПОУ 30392756, по фактичному розміщенню будівлі цеху з виробництва полімерної термофармованої тари одноразового використання.

5.77. Про поновлення договору оренди землі від 28.01.2009 (державна реєстрація від 03.02.2009 № 040910400110) стосовно земельної ділянки по вул. Курсанта Скоробогатька, 1 (Самарський район) РППШ "ОФСЕТ", код ЄДРПОУ 30392756, по фактичному розміщенню будівель та споруд.

5.78. Про поновлення договору оренди землі від 25.10.2007 (державна реєстрація від 13.11.2007 № 040710400670) щодо земельної ділянки по вул. Олександра Оцупа, 1 Б, 1 Д, 1 Ж, 1 К, 1 Л (Самарський район) ТОВ "ДЗБМ", код ЄДРПОУ 34775113, по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд.

5.79. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (14 осіб).

5.80. Про поновлення договору оренди землі від 21.05.2015 (державна реєстрація від 21.05.2015, номер запису про інше речове право 9742064) стосовно земельної ділянки по шосе Полтавському, 671 (Амур-Нижньодніпровський район) ТОВ "РОДОС", код ЄДРПОУ 31371936, по фактичному розміщенню автозаправної станції.

5.81. Про поділ земельної ділянки по вул. Набережній Заводській, 2 (Чечелівський район).

5.82. Про відмову АВК "ВУЗІВСЬКИЙ МАСИВ", код ЄДРПОУ 25001762, у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню гаражів гаражного кооперативу по вул. Піхоти Короля, 2 (Соборний район).

5.83. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 508/12 "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (16 осіб)".

5.84. Про продовження Вишняковій С. В. строку укладання договору оренди землі щодо земельної ділянки по вул. Верстовій, 36 Д (Амур-Нижньодніпровський район).

5.85. Про відмову Дорошенку С. М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Радіо (Соборний район).



5.86. Про укладення договорів оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря щодо земельних ділянок по пров. Добровольців у районі буд. № 3 (Соборний район) з ТОВ "ІНФОІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 31182965, для будівництва житлового комплексу.

5.87. Про продовження Антоніаді А. строку укладання договору оренди землі по вул. Гоголя, 1 (Соборний район).

5.88. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 04.10.2018 (державна реєстрація від 04.10.2018 № 28243134) стосовно земельної ділянки по вул. Леоніда Каденюка, 6 Д (Самарський район) ППФ "ОКТАН", код ЄДРПОУ 21867393.

5.89. Про поновлення договору оренди землі від 02.12.2008 (державна реєстрація від 16.12.2008 № 040810400563) стосовно земельної ділянки по вул. Князя Володимира Великого, 3 Д (Шевченківський район) ТОВ "ТНПЗВ'ЯЗОК", код ЄДРПОУ 13461197, по фактичному розміщенню будівлі торговельно-адміністративного комплексу.

5.90. Про укладення договору оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря щодо земельної ділянки по вул. Стартовій, 20 (Соборний район) з ТОВ "ІДЕАЛ-А", код ЄДРПОУ 36640282, по фактичному розміщенню виробничої бази – складських приміщень.

5.91. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 29.12.2020 (державна реєстрація від 29.12.2020 № 40021532) стосовно земельної ділянки по вул. Дніпросталівській, 22 К, 22 Л (Індустріальний район), укладеного з ДП "МЕССЕР УКРАЇНА", код ЄДРПОУ 35253290.

*Конфлікт інтересів:*

5.92. Про об'єднання земельних ділянок по вул. Сонячній Набережній, 122 (Самарський район).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалені.**

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проєктів рішень виконкому:

1. Про Реєстр чинних регуляторних актів.

2. Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 28.11.2023 № 2-28/11 "Про затвердження планів діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2024 рік"

3. Про перепоховання військовослужбовців.

4. Про передачу з балансу КП «ІНФО-РАДА-ДНІПРО» на баланс КП «Міське управління справами» обладнання.

5. Про внесення змін до рішення виконкому від 18.05.2021 № 451 «Про затвердження списку посадових осіб, уповноважених складати протоколи про адміністративні правопорушення»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалені.**

III. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 08.01.2024 № 2/6-11 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Лесі Українки, 24, (Літ. А-2), загальною площею 100,0 кв. м, (у тому числі місця загального користування – 13,9 кв.м.), розташованого у підвалі та на першому поверсі двоповерхового будинку, орендарем – громадянином України Таран Григорій Іванович.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянином України Таран Григорій Іванович, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення за адресою: просп. Лесі Українки, 24, (Літ. А-2), загальною площею 100,0 кв. м, (у тому числі місця загального користування – 13,9 кв.м.), розташованого у підвалі та на першому поверсі двоповерхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалено.**

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 13.02.2024 № 2/6-302 про

приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 81, поз. 1-4, за адресою: просп. Науки (колишній просп. Гагаріна), 92, (Літ. А-5), загальною площею 78,3 кв. м, ганок з навісом літ. а13, розташованого на цокольному поверсі житлового будинку, орендарем – громадянкою України Сафонік Наталією Вікторівною.

**ВИРІШИЛИ:** комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Сафонік Наталією Вікторівною, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 81, поз. 1-4, за адресою: просп. Науки (колишній просп. Гагаріна), 92, (Літ. А-5), загальною площею 78,3 кв. м, ганок з навісом літ. а13, розташованого на цокольному поверсі житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалено.**

3. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 13.02.2024 № 2/6-301 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 3, поз. 1, 3, 4-коридор, 2-санвузол, 5-комора, 6, 7, 8, 9, 10 приміщення, I, II – лоджія, за адресою: вул. Набережна Перемоги, буд. 70, (Літ. А-12), загальною площею – 106,7 кв. м, ганок літ. а, розташованого на першому поверсі 12-поверхового житлового будинку, орендарем – ТОВ «ФІРМА А-ФАКТОР ПЛЮС».

**ВИРІШИЛИ:** комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ФІРМА А-ФАКТОР ПЛЮС», невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 3, поз. 1, 3, 4-коридор, 2-санвузол, 5-комора, 6, 7, 8, 9, 10 приміщення, I, II – лоджія, за адресою: вул. Набережна Перемоги, буд. 70, (Літ. А-12), загальною площею – 106,7 кв. м, ганок літ. а, розташованого на першому поверсі 12-поверхового житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та

дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3  
«проти» – 0  
«утримались» – 0  
**Рішення ухвалено.**

VI. Різне.

**ВИСТУПИВ:** голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **21.02.2024** о 10.00.

**ВИРІШИЛИ:** Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО



Додаток  
до протоколу засідання постійної  
комісії міської ради з питань  
комунальної власності та  
законності  
19.02.2024 № 71

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ  
депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради  
з питань комунальної власності та законності

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові члена комісії	Відмітка про присутність
1	Микола ЧОРНИЙ	Присутній
2	Володимир ФЕДОРЕНКО	Присутній
3	Олег ДЕНИСЕНКО	Присутній
4	Анастасія КУЧЕРЕНКО	Відсутня
5	Станіслав БАСОВ	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО