



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 64 засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«24» жовтня 2023
Початок засідання о 13:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання згоди (дозволу) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна.
2. Про приватизацію шляхом викупу.
3. Різне.

I. СЛУХАЛИ: Про надання згоди (дозволу) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна.

1. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 03.10.2023 № 1334 про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: вул. Квітки Цісик (Гулі Корольової), 9Б, (Літ. А-1), загальною площею 166,8 кв. м (в тому числі а2 – ганок – 0,3 кв. м), розташованого на першому поверсі 1-поверхового будинку, орендарем – Громадянином України Кожушним В. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення за адресою: вул. Квітки Цісик

(Гулі Корольової), 9Б, (Літ. А-1), загальною площею 166,8 кв. м (в тому числі а² – ганок – 0,3 кв. м), розташованого на першому поверсі 1-поверхового будинку, орендарем – Громадянином України Кожушним В. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 03.10.2023 № 1333 про надання дозволу на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення № 280 за адресою: вул. Висоцького, 4, (Літ. А-10), загальною площею 171,2 кв. м (в тому числі місця загального користування – 25,9 кв. м), II – лоджія, а – ганок, розташованого на першому поверсі 10-поверхового будинку, орендарем – ФОП Борисенко А. С.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення № 280 за адресою: вул. Висоцького, 4, (Літ. А-10), загальною площею 171,2 кв. м (в тому числі місця загального користування – 25,9 кв. м), II – лоджія, а – ганок, розташованого на першому поверсі 10-поверхового будинку, орендарем – ФОП Борисенко А. С.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

3. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 23.10.2023 № 1547 про надання дозволу на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення з прибудовою літ. а⁵ - 1 за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 8, (Літ. А-5), загальною площею 72,8 кв. м, а² а⁶ – ганки, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ТОВ «Техно-стиль».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення з прибудовою літ. а⁵ - 1 за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 8, (Літ. А-5), загальною площею 72,8 кв. м, а² а⁶ – ганки, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ТОВ «Техно-стиль».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

II. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 23.10.2023 № 2/6-1880 про приватизацію шляхом викупу орендованого комунального майна -будівля ангару літ. З Б, площею 166,4 кв. м, будівля ангару літ. ЗВ, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ ЗГ, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ. ЗД, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ. ЗК, площею 185,6 кв. м., ангар відкритий літ. ЗЕ, ангар відкритий літ. ЗС, ангар відкритий літ. ЗЖ, ангар відкритий літ. ЗМ, споруди № I, IV, орендарем – Громадська організація «Авіаційний клуб «Дніпро»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадська організація «Авіаційний клуб «Дніпро» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, а саме: будівля ангару літ. З Б, площею 166,4 кв. м, будівля ангару літ. ЗВ, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ ЗГ, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ. ЗД, площею 166,4 кв. м., будівля ангару літ. ЗК, площею 185,6 кв. м., ангар відкритий літ. ЗЕ, ангар відкритий літ. ЗС, ангар відкритий літ. ЗЖ, ангар відкритий літ. ЗМ, споруди № I, IV та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 19.10.2023 № 2/6-1864 про приватизацію шляхом викупу орендованого комунального майна за адресою: вул. Менахем-Мендл-Шнеєрсона, 5, нежитлове приміщення № 143, загальною

площею – 59,9 кв. м, розташовані на першому поверсі 9-ти поверхового будинку (Літ. А-9), орендар – громадянин України Доля М. М.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянин України Доля М. М. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 351, за адресою: вул. Менахем-Мендл-Шнеєрсона, 5, нежитлове приміщення № 143, загальною площею – 59,9 кв. м, розташовані на першому поверсі 9-ти поверхового будинку (Літ. А-9) та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

III. Різне.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ, проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **25.10.2023** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу
засідання постійної комісії
№64 від 24.10.2023

Лист присутності
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

24.10.2023

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Присутній/Відсутній
1	Чорний Микола Валерійович	Присутній
2	Федоренко Володимир Володимирович	Присутній
3	Денисенко Олег Олександрович	Присутній
4	Кучеренко Анастасія Вадимівна	Присутній
5	Басов Станіслав Андрійович	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО