



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 58
засідання постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«14» липня 2023
Початок засідання о 12:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про приватизацію шляхом викупу.
2. Про проєкти рішень виконкому:
 - Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 15.11.2022 № 995 «Про затвердження планів діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік»;
 - Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 23.05.2002 № 1057 «Про проведення інвентаризації майна підприємств, установ, організацій комунальної власності та формування реєстру об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська»;
 - Про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 132 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 108;
 - Про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 101 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 108;
 - Про зміну правового режиму частин нежитлових приміщень № № 35, 36 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 105;
 - Про затвердження акта від 15.08.2022 № 112 стосовно обстеження житлового приміщення № 58 у гуртожитку комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади за адресою: просп. Богдана Хмельницького, буд. 7.

3. Різне.

I. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 12.07.2023 № 2/6-1217 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 1б за адресою: вул. 152ї-Дивізії, 6, (Літ. А-4), загальною площею 75,3 кв. м, ганок літ. а, в загальному користуванні приміщення 1а, розташованого на першому поверсі чотирьохповерхового житлового будинку, орендарем – ФОП Глущенко О. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Глущенко О. В. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 1б за адресою: вул. 152ї-Дивізії, 6, (Літ. А-4), загальною площею 75,3 кв. м, ганок літ. а, в загальному користуванні приміщення 1а, розташованого на першому поверсі чотирьохповерхового житлового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 12.07.2023 № 2/6-1215 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення № 51 за адресою: вул. 152-ї Дивізії, 4а, (Літ. А-5), загальною площею 187,1 кв. м, ганок літ. а, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ФОП Глущенко А. Г.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Глущенко А. Г. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 51 за адресою: вул. 152-ї Дивізії, 4а, (Літ. А-5), загальною площею 187,1 кв. м, ганок літ. а, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

3. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 11.07.2023 № 2/6-1210 нежитлового приміщення № 351, за адресою: вул. Кожем'яки, 17, (Літ. А-1), загальною площею 188,7 кв. м, ганків – а, а¹, розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендарем – ТОВ «ЄВРО СЕРВІС УКРАЇНИ КИЇВ»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ЄВРО СЕРВІС УКРАЇНИ КИЇВ» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, нежитлового приміщення № 351, за адресою: вул. Кожем'яки, 17, (Літ. А-1), загальною площею 188,7 кв. м, ганків – а, а¹, розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу, включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

II. СЛУХАЛИ: Про проекти рішень виконкому:

1. Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 15.11.2022 № 995 «Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік»;

2. Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 23.05.2002 № 1057 «Про проведення інвентаризації майна підприємств, установ, організацій комунальної власності та формування реєстру об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська»;

ВИРІШИЛИ: погодити проекти рішень виконкому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

ВИСТУПИВ: голова комісії повідомив, що є питання стосовно нижчезазначених проєктів рішень виконкому і запропонував відкласти їх розгляд на наступне засідання

- Про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 132 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 108;
- Про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 101 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 108;
- Про зміну правового режиму частин нежитлових приміщень № № 35, 36 у гуртожитку по просп. Слобожанському, буд. 105;
- Про затвердження акта від 15.08.2022 № 112 стосовно обстеження житлового приміщення № 58 у гуртожитку комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади за адресою: просп. Богдана Хмельницького, буд.

ВИРІШИЛИ: перенести розгляд проєктів рішень виконкому на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

Різне.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **19.07.2023** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу
засідання постійної комісії
№58 від 14.07.2023

Лист присутності
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

14.07.2023

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Присутній/Відсутній
1	Чорний Микола Валерійович	Присутній
2	Федоренко Володимир Володимирович	Присутній
3	Денисенко Олег Олександрович	Присутній
4	Кучеренко Анастасія Вадимівна	Присутній
5	Басов Станіслав Андрійович	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО