



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 56
засідання постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«19» червня 2023
Початок засідання о 13:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ЗАПРОШЕНІ: Представник департаменту житлового господарства
Дніпровської міської ради Ольга Шастун.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **21.06.2023**
(основний перелік питань).
2. Про розгляд проєктів рішень виконкому. Про перепоховання останків
військовослужбовців; Про перепоховання Семененка Ю. О.
3. Про приватизацію шляхом викупу.
4. Про зміну правового режиму.
5. Різне. Лист КП «МІСЬКА ІНФРАСТРУКТУРА» Про вжиття заходів
депутатського реагування.

I. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради
24.05.2023 (основний перелік питань)

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної
власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проєкт
Порядку денного 38 чергової сесії міської ради в цілому, блоками, окрім п. 4.5,
який пропонується розглядати окремо та заслухати представника департаменту
житлового господарства Дніпровської міської ради Ольгу Шастун.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено

1. Про фінансово-бюджетні питання, за п. п. 1.1. – 1.8.

- 1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 2/31 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2023 рік"
- 1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 3/31 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2023 рік"
- 1.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 "Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста"
- 1.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 "Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста"
- 1.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 08.06.2022 № 2/22 "Про благодійну допомогу"
- 1.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 № 7/14 "Про підтримку участі Дніпровської міської ради у реалізації Проекту "Підвищення безпеки автомобільних доріг в містах України"
- 1.7. Про забезпечення безплатного проїзду у транспорті осіб з інвалідністю III групи
- 1.8. Про надання дозволу КП "Транспортна інфраструктура міста" ДМР на отримання кредиту

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

2. Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства за п. п. 2.1. – 2.10.

- 2.1. Про внесення змін до Комплексної програми "Здоров'я населення м. Дніпра" на 2023–2027 рр.
- 2.2. Про внесення змін до Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2020 – 2024 роки
- 2.3. Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 20.04.2022 № 421 "Про затвердження Комплексної програми підтримки внутрішньо переміщених осіб на 2022–2026 рр."
- 2.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 16.11.2022 № 11/29 "Про

- затвердження Програми розвитку освіти в місті Дніпрі на 2021–2025 роки"
- 2.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 18/5 "Про затвердження Програми реформування та розвитку житлового господарства м. Дніпра на 2020 – 2024 роки" (зі змінами)
 - 2.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.11.2022 № 5/30 "Про затвердження Програми "Цифрове місто" на 2023–2026 роки"
 - 2.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2022 № 28/16 "Про затвердження Програми щодо сприяння територіальній обороні міста Дніпра на 2022–2026 роки"
 - 2.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.07.2021 № 27/9 "Про Програму зайнятості населення у місті Дніпрі на 2022–2026 роки"
 - 2.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 № 16/7 "Про затвердження Програми розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та обслуговуючих кооперативів у багатоквартирних будинках міста Дніпра на 2021–2025 роки"
 - 2.10. Про внесення змін до Програми розвитку транспортного комплексу міста Дніпра на 2023–2027 роки

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

3. Про питання комунальної власності за п. п. 3.1. – 3.31.

- 3.1. Про надання дозволу на безоплатну передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність
- 3.2. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання
- 3.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2021 № 28/11 "Про надання дозволу комунальним підприємствам на передачу на баланс КП "Дирекція територій і об'єктів рекреації" ДМР елементів благоустрою об'єкта "Реконструкція скверу та спортивно-ігрових майданчиків на Західному, на ділянці від вул. Данила Галицького до вул. Близької в м. Дніпрі"
- 3.4. Про передачу з балансу КП "Адміністративне архітектурно-будівельне управління" на баланс КП "Дніпроводоканал" фонтана на Західному
- 3.5. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади елементів, встановлених у модульних захисних спорудах
- 3.6. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс комунальних підприємств майна

- 3.7. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради матеріальних цінностей
- 3.8. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання
- 3.9. Про надання дозволу КНП "МКЛ № 4" ДМР на списання з балансу медичного обладнання
- 3.10. Про передачу з балансу КНП "ДЦПМСД № 10" ДМР на баланс КП "Міськзеленбуд" ДМР багаторічних зелених насаджень
- 3.11. Про надання дозволу КНП "МКЛ № 16" ДМР на списання з балансу медичного обладнання
- 3.12. Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-5" багатоквартирного житлового будинку літ. А-1 по просп. Богдана Хмельницького, буд. 54
- 3.13. Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-14" ДМР багатоквартирних житлових будинків
- 3.14. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту інформаційних технологій Дніпровської міської ради комп'ютерної техніки
- 3.15. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "РТМ" ДМР на баланс адміністрації Шевченківського району Дніпровської міської ради основних засобів
- 3.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.05.2023 № 48/37 "Про затвердження Порядку ведення обліку безхазяйного обладнання (елементів) дитячих, спортивних, мультиспортивних та інших майданчиків, огорож та інших об'єктів для їх обслуговування"
- 3.17. Про закріплення на праві господарського відання за КП "Парк культури та відпочинку Придніпровський" ДМР об'єкта благоустрою
- 3.18. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу департаменту громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради на баланс КП "Міськвітло"
- 3.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 17.05.2017 № 25/21 "Про визначення об'єкта ми права комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади зупиночних комплексів"
- 3.20. Про визнання нежитлового приміщення допоміжним
- 3.21. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.07.2017 № 42/23 "Про затвердження Порядку ведення обліку безхазяйних технічних мереж та споруд"
- 3.22. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади об'єкта нерухомого майна – нежитлового приміщення по вул. Ламаній, буд. 18
- 3.23. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.01.2023 № 36/33 "Про приватизацію об'єктів нерухомого майна у 2023 році"
- 3.24. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Висоцького, буд. 2, прим. 313
- 3.25. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Робочій, буд. 87, прим. 84

- 3.26. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Національної Гвардії, буд. 19, прим. Х
- 3.27. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Генерала Пушкіна, буд. 26, прим. 163
- 3.28. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Робочій, буд. 83, прим. 167
- 3.29. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Роторній, буд. 27, прим. 50
- 3.30. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, буд. 88 А, прим. 10н
- 3.31. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

4. Про організаційні і кадрові питання за п. п. 4.1. – 4.8., окрім п. 4.5.

- 4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів"
- 4.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 37/31 "Про затвердження Переліку комунальних закладів та установ Дніпровської міської територіальної громади, в яких розміщено внутрішньо переміщених осіб, для отримання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів комунальної власності у період воєнного стану"
- 4.3. Про реперофілювання (зміну типів) і перейменування закладів освіти
- 4.4. Про перейменування топонімів міста Дніпра, назви яких пов'язані з державою-агресором
- 4.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.07.2021 № 110/9 "Про врегулювання питань теплопостачання у місті Дніпрі"
- 4.7. Про визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради від 13.04.2016 № 34/6, від 13.04.2017 № 67/19, від 21.04.2021 № 13/6 щодо міської ланки територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту
- 4.8. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Водно-спортивний комбінат" Дніпровської міської ради у новій редакції

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

5. Про питання земельних відносин за п. п. 5.1. – 5.96.

- 5.1. Про передачу земельної ділянки по вул. Олеся Гончара, 30 (Соборний район) у власність гр. Коржову С. І. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.2. Про передачу земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 28 (Соборний район) в оренду ТОВ "ДЖАННІ ЕСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 44536758, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.3. Про передачу земельної ділянки по вул. Воскресенській, 17 (Шевченківський район) в оренду АТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО", код ЄДРПОУ 14352406, по фактичному розміщенню будівлі
- 5.4. Про передачу земельної ділянки по пров. Універсальному, 6 (Амур-Нижньодніпровський район) у постійне користування КНП "КЛШМД" ДМР, код ЄДРПОУ 01984636, по фактичному розміщенню будівель та споруд лікарні
- 5.5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки квартирно-експлуатаційному відділу м. Дніпро, код ЄДРПОУ 08004581, по фактичному розміщенню військового містечка № по вул.
- 5.6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки квартирно-експлуатаційному відділу м. Дніпро, код ЄДРПОУ 08004581, по фактичному розміщенню будівель та споруд (військове містечко №) по вул. (район)
- 5.7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Південно-Східному міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції (м. Дніпро), код ЄДРПОУ 43314918, по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Степана Бандери, 43 А (Центральний район)
- 5.8. Про передачу земельної ділянки по вул. Олександра Оцупа, 14 Д (Самарський район) в оренду гр. Пінчук Н. І., ідентифікаційний номер, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.9. Про передачу земельної ділянки по вул. Молодогвардійській, 31 (Самарський район) в оренду ПП "РОС", код ЄДРПОУ 19097060, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.10. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)
- 5.11. Про передачу земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 151 С (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ВКФ ДБПС", код ЄДРПОУ 33274586, по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд

- 5.12. Про передачу земельної ділянки по вул. Старокозацькій, 56 (Центральний район) в оренду ТОВ "ССЛ КОНСАЛТІНГ", код ЄДРПОУ 36162409, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення
- 5.13. Про передачу земельної ділянки по вул. Троїцькій, 63 (Шевченківський район) у власність гр. Єні І. Л. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.14. Про передачу земельної ділянки по вул. Петра Бикова, 12 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "СВ-ДНІПРО АВТО", код ЄДРПОУ 43908931, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, будівлі станції технічного обслуговування
- 5.15. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (6 осіб)
- 5.16. Про передачу земельної ділянки по просп. Слобожанському, 35 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "КРІОТЕХ", код ЄДРПОУ 42055083, по фактичному розміщенню будівель
- 5.17. Про передачу земельних ділянок по просп. Слобожанському, 35 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ПНВПФ "СІТОН", код ЄДРПОУ 24225979, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.18. Про передачу ОСББ "Лофт Смарт", код ЄДРПОУ 44499859, у постійне користування земельної ділянки по фактичному розміщенню багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення і паркінгом та офісної будівлі по пров. Шевченка, 9 (Соборний район)
- 5.19. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (3 особи)
- 5.20. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)
- 5.21. Про передачу земельної ділянки по вул. Тополиній, 6 А (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ПРОДУКТ-ПАК-СЕРВІС", код ЄДРПОУ 37901535, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.22. Про передачу земельної ділянки по вул. Береговій, 240 К (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "СКС ЦЕНТР", код ЄДРПОУ 38599307, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі (будівлі зарядної)
- 5.23. Про передачу земельної ділянки по вул. Миколаївській, 13 А (Шевченківський район) у власність гр. Єременко Н. Д. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.24. Про передачу земельних ділянок по просп. Дмитра Яворницького, 98 (Центральний район) в оренду ТОВ "ДОВЕР ГРУП", код ЄДРПОУ 36532303, по фактичному розміщенню нежитлових будівель, механічної майстерні
- 5.25. Про передачу земельної ділянки по вул. Старокодацькій, 17 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "РОДОС", код ЄДРПОУ 31371936, по фактичному розміщенню автозаправної станції

- 5.26. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)
- 5.27. Про передачу земельної ділянки по вул. Центральній, 14 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ДОВЕР ГРУП", код ЄДРПОУ 36532303, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі
- 5.28. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НТУ "Дніпровська політехніка", код ЄДРПОУ 02070743, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по просп. Дмитра Яворницького у районі буд. № 21 (Соборний район) та передачу її у державну власність
- 5.29. Про передачу земельної ділянки по вул. у постійне користування КП "Дніпроводоканал", код ЄДРПОУ 03341305, по фактичному розміщенню насосної станції водовідведення
- 5.30. Про передачу земельної ділянки по вул. Генерала Захарченка, 17 (Індустріальний район) в оренду ОК "АГК "ЛІВОБЕРЕЖНИЙ", код ЄДРПОУ 21928781, по фактичному розміщенню гаражів автогаражного кооперативу
- 5.31. Про передачу земельної ділянки по вул. Дмитренка, 52 А (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Кононенку В. В. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.32. Про передачу земельної ділянки по вул. 230-ї стрілецької дивізії, 24 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Харченку С. В. по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.33. Про передачу земельної ділянки у районі (район) в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва КЛ 0,4 кВ від РУ 0,4 кВ ТП-1588
- 5.34. Про надання гр. Сосновському І. М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мостовій, 4 А (Центральний район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, центру відпочинку, трансформаторної підстанції
- 5.35. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для реконструкції КЛ 6 кВ РП-46 ком. 19 ТП-1866 у районі вул. (район)
- 5.36. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП-141 по у районі буд. № (район)
- 5.37. Про надання ТОВ "ДЗГТВ", код ЄДРПОУ 34916842, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 162 (Шевченківський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.38. Про надання ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення

- (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Повітряній, 5 (Самарський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.39.Про надання ТОВ "КІРОВСЬКЕ-ЦЕНТР 71", код ЄДРПОУ 43372105, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Передовій, 263 Б (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню торговельного павільйону
- 5.40.Про надання гр. Смирнову К. К. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення тимчасового збірно-розбірної (металевого) гаража по бульв. Слави у районі буд. № 32 (Соборний район)
- 5.41.Про надання ТОВ "ДАРХАН УУЛ", код ЄДРПОУ 43300329, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Хвильового, 133 (Новокодацький район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель
- 5.42.Про надання ТОВ "ГАРАЖ-П", код ЄДРПОУ 43175406, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Панікахи, 117 А (Шевченківський район) по фактичному розміщенню будівлі, нежитлової будівлі
- 5.43.Про надання ФІРМІ "КРАБ" ТОВ, код ЄДРПОУ 13452264, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Харківській, 8 А (Шевченківський район)
- 5.44.Про надання ТОВ "КВЕСТ КОМПАНІ ЛТД", код ЄДРПОУ 40203723, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Бердянській, 65 (Амур-Нижньодніпровський район)
- 5.45.Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва нової електричної повітряної лінії ЛЕП-0,23 кВ від ПЛ-0,4 кВ ТП-107 РБ-1 у районі (район)
- 5.46.Про надання гр. Полякову О. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Добровольців, 21 (Соборний район) по фактичному розміщенню будівель пункту технічного обслуговування автомобілів
- 5.47.Про надання ТОВ ВКФ "БУДТРАНСПОСТАЧ", код ЄДРПОУ 13439878, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курсантській, 9 (Самарський район) по фактичному розміщенню виробничої бази
- 5.48.Про надання ТОВ "АЛЬБІЛЕНД", код ЄДРПОУ 40513480, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 5 (Чечелівський район) по фактичному розміщенню автозаправної станції

- 5.49.Про надання ТОВ "МІРАМІ-ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 44676153, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по шосе Донецькому 162 А, 164 Б (Індустріальний район) по фактичному розміщенню магазину, будівель та споруд
- 5.50.Про надання гр. Доманській С.-Б. А., гр. Доманській Н. А., гр. Доманському Т. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокозацькій, 66 Д (Центральний район) по фактичному розміщенню житлового будинку
- 5.51.Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. (район) по фактичному розміщенню трансформаторної підстанції
- 5.52.Про надання гр. Лапку І. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Святослава Хороброго, 29 А, 29 Б (Центральний район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель, офісів
- 5.53.Про надання гр. Мироненко Л. А. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мандриківській, 47 М (Соборний район) по фактичному розміщенню прибудови побутових приміщень головного корпусу
- 5.54.Про надання гр. Щогольовій В. М. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Рилєєва, 106 (Амур-Нижньодніпровський район) для обслуговування домоволодіння по його фактичному розміщенню
- 5.55.Про надання гр. Гетьман Н. П. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Солончаковій, 51 (Амур-Нижньодніпровський район)
- 5.56.Про передачу земельної ділянки по вул. Шлюзовій, 88 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Дементьєву Ю. В. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)
- 5.57.Про передачу земельної ділянки по вул. Новошкільній, 143 (Чечелівський район) в оренду гр. Ульянову О. Г. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.58.Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 16.08.2021 (державна реєстрація від 16.08.2021 № 43514666) стосовно земельної ділянки по просп. Гагаріна, 167 (Соборний район) ТОВ "ЄЛРІНД КОМПАНІ", код ЄДРПОУ 43380996
- 5.59.Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 11.11.2020 (державна реєстрація від 11.11.2020 № 39184083) стосовно земельної

- ділянки по просп. Слобожанському, 83 А (Амур-Нижньодніпровський район) ТОВ "БАЛАТОН", код ЄДРПОУ 30443166
- 5.60. Про поновлення договору оренди землі від 19.07.2018 (державна реєстрація від 19.07.2018, номер запису про інше речове право № 27127335) по вул. Янтарній, 32 К (Амур-Нижньодніпровський район) ТОВ "АТБ – ТОРГСТРОЙ", код ЄДРПОУ 32010549, по фактичному розміщенню торговельного комплексу
- 5.61. Про продовження гр. Дорофєєвій Н. В., гр. Лакеєвій О. А. строку укладання договорів оренди земельної ділянки по вул. Русанівській, 27 (Центральний район)
- 5.62. Про поновлення договору оренди землі від 13.06.2005 (державна реєстрація від 01.08.2005 № 040510400658) по просп. Дмитра Яворницького, 77 (Шевченківський район) гр. Грабовському В. І. по фактичному розміщенню прибудови з нежитловими приміщеннями до житлового будинку
- 5.63. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2022 № 179/15 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.64. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 460/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.65. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 462/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.66. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 461/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.67. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 465/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.68. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 23.08.2012 (державна реєстрація від 09.11.2012 № 121010004000741) стосовно земельної ділянки по вул. Березинській, 24 А (Індустріальний район) ТОВ "МЕДПЛАСТ ФЕКТОРІ", код ЄДРПОУ 37212764
- 5.69. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 15.10.2021 (державна реєстрація від 15.12.2021 № 45763759) стосовно земельної ділянки по вул. Передовій, 775 Б (Амур-Нижньодніпровський район) ТОВ "РЕГІОНАЛЬНИЙ РОЗВИТОК", код ЄДРПОУ 37212324
- 5.70. Про зміну цільового призначення земельної ділянки по вул. Молодогвардійській, 21 (Самарський район)

- 5.71. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 28.12.2021 (державна реєстрація від 28.12.2021 № 45975952) стосовно земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 147 (Шевченківський район) ТОВ "ОЛЛКОМП", код ЄДРПОУ 41304190
- 5.72. Про поновлення договору оренди землі від 09.07.2013 (державна реєстрація від 09.07.2013, номер запису про інше речове право 1581952) щодо земельної ділянки по вул. Курсантській, 10 (Самарський район) ТОВ "МІРОПЛАСТ", код ЄДРПОУ 34230288, по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд
- 5.73. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 72/31 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.74. Про поновлення договорів оренди землі від 01.10.2008 (державна реєстрація від 12.11.2008 № № 040810400414, 040810400416) по вул. Мандриківській, 47 (Соборний район) ТДВ "ДнЗМУ", код ЄДРПОУ 14313375, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.75. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
- 5.76. Про поновлення договору оренди землі від 13.10.2009 (державна реєстрація від 10.11.2009 № 040910400825) стосовно земельної ділянки по вул. Янтарній у районі буд. № 75 (Індустріальний район) ПП "БУДІВЕЛЬНА ІНІЦІАТИВА", код ЄДРПОУ 34409747, для проєктування і будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями торгівлі та дитячої музичної школи
- 5.77. Про поновлення договору оренди землі від 10.07.2018 (державна реєстрація від 10.07.2018, номер запису про інше речове право 26977454) стосовно земельної ділянки по вул. Космічній, 3 Г (Соборний район) ТОВ "НОВЕ БУДІВНИЦТВО 2017", код ЄДРПОУ 41507237, по фактичному розміщенню автостоянки
- 5.78. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 465/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.79. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 462/12 "Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок"
- 5.80. Про поділ земельної ділянки по просп. Пилипа Орлика, у районі вул. Барвінківської (Центральний район)
- 5.81. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 17.12.2021 (державна реєстрація від 17.12.2021 № 45752935) стосовно земельної ділянки по вул. Сонячній Набережній, 124 (Самарський район) ТОВ "ДНІПРОВСЬКІ ХВИЛІ ГРУП", код ЄДРПОУ 42806182

- 5.82. Про продовження строку укладання договорів оренди земельних ділянок по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки) (6 осіб)
- 5.83. Про поновлення договорів оренди землі від 29.12.2006 (державна реєстрація від 18.07.2007 № 040710400343) та від 29.12.2006 (державна реєстрація від 18.07.2007 № 040710400344) по просп. Героїв, 12 (Соборний район) гр. Бандуристій В. П. по фактичному розміщенню приміщень магазину непродовольчих товарів
- 5.84. Про укладення договорів оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря щодо земельних ділянок по вул. Якова Самарського, 12 А (Соборний район) з гр. Токаревою О. В., ідентифікаційний номер, по фактичному розміщенню будівель та споруд і для улаштування проїзду
- 5.85. Про внесення змін до договору оренди землі від 15.06.2017 (державна реєстрація від 15.06.2017, номер запису про інше речове право 20978971) стосовно земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 169 (Шевченківський район)
- 5.86. Про поновлення договору оренди землі від 23.11.2007 (державна реєстрація від 22.01.2008 № 040810400019) по просп. Богдана Хмельницького, 188 А (Шевченківський район) ТОВ НВЦ "КОНСИМА", код ЄДРПОУ 20213287, по фактичному розміщенню нежитлових будівель
- 5.87. Про поновлення договору оренди землі від 12.03.2008 (державна реєстрація від 26.03.2008 № 040810400104) по вул. Степана Бандери, 3 К (Центральний район) ПП "ТОРГОВИЙ ДІМ "ФОДЖЕР", код ЄДРПОУ 34675923, по фактичному розміщенню кафе
- 5.88. Про поновлення договору оренди землі від 30.10.2013 (державна реєстрація від 30.10.2013 № 3151814) по просп. Сергія Нігояна, 75 (Новокодацький район) ПрАТ "ДМЗ", код ЄДРПОУ 05393056, по фактичному розміщенню будівлі АТС, гаража та складу
- 5.89. Про продовження ТОВ "КВАРЦ-2006", код ЄДРПОУ 34060570, строку укладання договору оренди землі щодо земельної ділянки по пров. Екіпажному, 3 А (Соборний район)
- 5.90. Про поновлення договору оренди землі від 27.11.2006 (державна реєстрація від 10.01.2007 № 040710400013) по вул. Володимира Мономаха, 25 А (Шевченківський район) гр. Турчиній Г. М. по фактичному розміщенню копіювального центру
- 5.91. Про продовження ТОВ З П "ВОРТЕКС", код ЄДРПОУ 32350299, строку укладання договору оренди землі стосовно земельної ділянки по вул. Автопарковій у районі буд. № 1 (Самарський район)
- 5.92. Про продовження АТ "УКРТЕЛЕКОМ", код ЄДРПОУ 21560766, строку укладання додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок по вул. Шолохова, 7 (Амур-Нижньодніпровський район)
- 5.93. Про поновлення договору оренди землі від 15.09.2011 (державна реєстрація від 01.11.2011 № 121010004000266) по вул. Калиновій, 9 (Індустріальний

район) ТОВ "ЛЕАРТИМ", код ЄДРПОУ 35681702, по фактичному розміщенню будівлі складу

- 5.94. Про поновлення договору оренди землі від 19.05.2006 (державна реєстрація від 18.09.2006 № 040610400989) по вул. Старочумацькій, 6 Г (Індустріальний район) гр. Корнієнку А. В. по фактичному розміщенню комплексу будівлі складських приміщень для зберігання продуктів харчування
- 5.95. Про поновлення договору оренди землі від 21.12.2020 (державна реєстрація від 21.12.2020, номер запису про інше речове право 39833349) по вул. Героїв Крут у районі буд. № 9 (Соборний район) гр. Гамануху В. І. по фактичному розміщенню гаража № 503
- 5.96. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 17.09.2010 (державна реєстрація від 13.10.2010 № 041010400721) щодо земельної ділянки по вул. Маршала Малиновського, 122 (Самарський район) ПрАТ "ІНТЕРКОРН", код ЄДРПОУ 32616426 (конфлікт інтересів)

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

4.5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2016 № 33/17 "Про затвердження Положення про департамент житлового господарства Дніпровської міської ради".

ВИСТУПИЛА: представник департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради Ольга Шастун, доповідала про додаткові повноваження, які вносяться в «Положення про департамент житлового господарства Дніпровської міської ради». У членів комісії виникло декілька питань, на які доповідач не мала змоги відповісти, тому голова комісії запропонував перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання яке відбудеться 20.06.2023.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0

ВИРІШИЛИ: перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання яке відбудеться 20.06.2023.

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проектів рішень виконкому:

1. Про перепоховання останків військовослужбовців;
2. Про перепоховання Семененка Ю. О.

ВИРІШИЛИ: погодити проекти рішень виконкому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

III. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 02.05.2023 № 2/6-666 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: вул. Гладкова, 37, (Літ. А-9), загальною площею 231,5 кв. м, ганки літ. а, а1, розташованих на першому поверсі 9-ти поверхового будинку, орендарем – ФОП Алієв Парвіз Баяндур огли.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Алієв Парвіз Баяндур огли невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Гладкова, 37, (Літ. А-9), загальною площею 231,5 кв. м, ганки літ. а, а1, розташованих на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 23.05.2023 № 2/6-797 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення № 59 за адресою: вул. Уральська, 9, (Літ. А-5), загальною площею 87,5 кв. м, ганки літ. А, а1 –, розташоване на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Алієв Парвіз Баяндур огли.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Алієв Парвіз Баяндур огли невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, а саме – нежитлове приміщення № 59 за адресою: вул. Уральська, 9 (Літ. А-5), загальною

площею 87,5 кв. м, ганки літ. А, а1 – , розташоване на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

IV. СЛУХАЛИ: Про зміну правового режиму.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 19.04.2023 № 2/6-597 про зміну правового режиму нежитлового приміщення №101 на житлове приміщення № 112, загальною площею – 22,3 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення №101 на житлове приміщення № 112, загальною площею – 22,3 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108 та **протокольно доручити** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 03.05.2023 № 2/6-677 про зміну правового режиму нежитлового приміщення №132 на житлове приміщення № 132, загальною площею – 22,3 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення №132 на житлове приміщення № 132, загальною площею – 22,3 кв. м у гуртожитку комунальної власності

територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 108. та **протокольно доручити** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

3. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 19.04.2023 № 2/6-600 про зміну правового режиму частин нежитлових приміщень №№ 35, 36 на житлове приміщення № 103, загальною площею – 41,7 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 105.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму частин нежитлових приміщень №№ 35, 36 на житлове приміщення № 103, загальною площею – 41,7 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Слобожанському, 105 та **протокольно доручити** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

V. Різне.

1. Розглядали лист КП «МІСЬКА ІНФРАСТРУКТУРА» від 16.06.2023 №15/4.1-577 «Про вжиття заходів депутатського реагування».

ВИРІШИЛИ: комісія розглянула звернення комунального підприємства «МІСЬКА ІНФРАСТРУКТУРА» та вирішила **протокольно доручити:**

до **29.06.2023** надати на комісію:

- департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (Дмитру МОВШИНУ) детальну інформацію стосовно договорів оренди землі за адресою: площа Шевченка, 1 у Центральному парку культури та відпочинку ім. Т. Г. Шевченка, між оглядовим майданчиком та Літнім театром;

- департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради (Андрію ПОНОМАРЬОВУ) інформацію про наявність правоустановчих документів на будівлі та споруди за адресою: площа Шевченка, 1, у Центральному парку культури та відпочинку ім. Т. Г. Шевченка, між оглядовим майданчиком та Літнім театром;
- департаменту правового забезпечення Дніпровської міської ради (Артему ПАВЛОВУ) надати інформацію стосовно дій Дніпровської міської ради щодо захисту інтересів територіальної громади за адресою: площа Шевченка, 1, у Центральному парку культури та відпочинку ім. Т. Г. Шевченка; (копія звернення КП «МІСЬКА ІНФРАСТРУКТУРА» додається).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ, оголосив, що чергове засідання комісії відбудеться 20.06.2023 о 13:00 та проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **21.06.2023** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу
засідання постійної комісії
№56 від 19.06.2023

Лист присутності
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

19.06.2023

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Присутній/Відсутній
1	Чорний Микола Валерійович	Присутній
2	Федоренко Володимир Володимирович	Присутній
3	Денисенко Олег Олександрович	Присутній
4	Кучеренко Анастасія Вадимівна	Присутній
5	Басов Станіслав Андрійович	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО