



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 54
засідання постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«22» травня 2023
Початок засідання о 13:00

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **24.05.2023** (основний перелік питань).
2. Про розгляд проектів рішень виконкому. Про затвердження акта від 20.02.2023 № 119 стосовно обстеження нежитлового приміщення № 30 а, за адресою: вул. Володимира Моссаковського, буд. 8; Про затвердження акта від 20.02.2023 № 120 стосовно обстеження нежитлового приміщення № 1 у гуртожитку комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади за адресою: просп. Івана Мазепи, буд. 33
3. Про приватизацію шляхом викупу
4. Про надання дозволу на здійснення орендарем невід'ємних поліпшень.
5. Різне.

І. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **24.05.2023** (основний перелік питань)

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проект Порядку денного 37 чергової сесії міської ради в цілому, блоками.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено

1. Про фінансово-бюджетні питання, за п. п. 1.1. – 1.7.

- 1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 2/31 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2023 рік"
- 1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.12.2022 № 3/31 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2023 рік"
- 1.3. Про зменшення величини пайової участі КП "АРР "РЕГІОН-ЛІДЕР" ДОР" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра
- 1.4. Про зменшення величини пайової участі ТОВ "БМТ ДНІПРО" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра
- 1.5. Про продаж ТОВ "ІНТЕРСЕРВІСБУД", код ЄДРПОУ 35340388, земельної ділянки по вул. Михайла Коцюбинського, 10 (Соборний район) по фактичному розміщенню житлового будинку
- 1.6. Про продаж ТОВ "ІНТЕРСЕРВІСБУД", код ЄДРПОУ 35340388, земельної ділянки по пл. Успенській, 15 (Соборний район) по фактичному розміщенню житлових будинків
- 1.7. Про продаж ТОВ "ІНТЕРСЕРВІСБУД", код ЄДРПОУ 35340388, земельної ділянки по пл. Успенській, 17 (Соборний район) по фактичному розміщенню будівель та споруд

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

2. Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства за п. п. 2.1. – 2.8.

- 2.1. Про внесення змін до Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2020 – 2024 роки
- 2.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 18/5 "Про затвердження Програми реформування та розвитку житлового господарства м. Дніпра на 2020 – 2024 роки" (зі змінами)
- 2.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 19/61 "Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2021–2025 роки"
- 2.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 20/61 "Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування, соціальних заходів для людей похилого віку та висвітлення діяльності Дніпровської міської ради на 2021–2025 роки"

- 2.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 23/59 "Про затвердження Програми "Безпечне місто" на 2021–2025 роки"
- 2.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2022 № 28/16 "Про затвердження Програми щодо сприяння територіальній обороні міста Дніпра на 2022–2026 роки"
- 2.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2021 № 14/12 "Про затвердження Комплексної програми розвитку молодіжної політики та національно-патріотичного виховання молоді на 2022–2026 роки"
- 2.8. Про внесення змін до Програми розвитку транспортного комплексу міста Дніпра на 2023–2027 роки

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

3. Про питання комунальної власності за п. п. 3.1. – 3.55.

- 3.1. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади малих архітектурних форм
- 3.2. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради матеріальних цінностей
- 3.3. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради матеріальних цінностей
- 3.4. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у комунальну власність Бахмутської міської територіальної громади
- 3.5. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність
- 3.6. Про надання дозволу на передачу транспортних засобів з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність
- 3.7. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водопостачання
- 3.8. Про надання дозволу на списання приладів обліку теплової енергії з балансу КП "Теплоенерго"
- 3.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.04.2023 № 20/36 "Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Дніпроводоканал" на баланс КП "Міськвітло" дизель-генераторних установок"
- 3.10. Про надання дозволу КНП "Міський пологовий будинок № 1" ДМР на списання з балансу медичного обладнання
- 3.11. Про надання дозволу КНП "Міська клінічна лікарня № 4" ДМР на списання з балансу медичного обладнання
- 3.12. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади медичного обладнання
- 3.13. Про припинення права оперативного управління КНП "МПБ № 1" ДМР та закріплення на праві оперативного управління за КНП "МДКЛ № 6" ДМР

об'єктів

3.14. Про припинення права оперативного управління КНП "МКЛ № 8" ДМР та закріплення на праві оперативного управління за КНП "МКЛ № 16" ДМР об'єктів

3.15. Про припинення права оперативного управління КНП "МКЛ № 21 ім. проф. Є. Г. Попкової" ДМР та закріплення на праві оперативного управління за КНП "МКЛ № 4" ДМР об'єктів

3.16. Про надання дозволу КНП "МКЛ № 16" ДМР на списання з балансу медичного обладнання

3.17. Про надання дозволу КНП "МКЛ № 4" ДМР на списання з балансу медичного обладнання

3.18. Про надання дозволу КНП "ДЦПМСД № 7" ДМР на списання з балансу медичного обладнання

3.19. Про надання дозволу департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради на списання з балансу основних засобів

3.20. Про надання дозволу на обслуговування елементів благоустрою по об'єкту капітального ремонту

3.21. Про визначення балансоутримувача житлового будинку за адресою: вул. Павла Бута, буд. 44 А

3.22. Про передачу з балансу КВЖРЕП Жовтневого району житлових будинків, житлових приміщень та нежитлових допоміжних приміщень на баланс КП "ЖИЛСЕРВІС-14" ДМР

3.23. Про закріплення на праві господарського відання за КП "Міська інфраструктура" ДМР об'єктів нерухомого майна

3.24. Про надання дозволу на передачу з балансу Центральної адміністрації Дніпровської міської ради на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради матеріальних цінностей

3.25. Про надання дозволу Лівобережній адміністрації Дніпровської міської ради на передачу функцій замовника на виконання проєктних робіт та реконструкцію об'єкта "Реконструкція мереж водопостачання"

3.26. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Дніпровські активи" на баланс департаменту торгівлі та реклами Дніпровської міської ради матеріальних цінностей

3.27. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.06.2021 № 51/8 "Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу КП "Благоустрій міста" на баланс інспекції з питань благоустрою Дніпровської міської ради та КП "Дніпровські активи"

3.28. Про надання дозволу КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" на передачу з балансу обладнання

3.29. Про прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади об'єктів, розташованих на території міста Дніпра

3.30. Про затвердження Порядку ведення обліку безхазяйного обладнання (елементів) дитячих, спортивних, мультиспортивних та інших майданчиків, огорож та інших об'єктів для їх обслуговування

3.31. Про прийняття благодійної допомоги

- 3.32. Про передачу з балансу КЗК "АРТТЕРИТОРІЯ" ДМР на баланс КП "Міські активи" об'єктів нерухомого майна
- 3.33. Про передачу з балансу КП "Дирекція територій і об'єктів рекреації" ДМР на баланс КП "Міська інфраструктура" ДМР об'єктів нерухомого майна
- 3.34. Про передачу з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади в державну власність об'єктів нерухомого майна, м. Дніпро
- 3.35. Про внесення змін до рішення міської ради від 18.12.2019 № 53/52 "Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна"
- 3.36. Про передачу з балансу КНП "МПБ № 1" ДМР на баланс КНП "МДКЛ № 6" ДМР об'єктів нерухомого майна
- 3.37. Про передачу з балансу КНП "МКЛ № 8" ДМР на баланс КНП "МКЛ № 16" ДМР об'єктів нерухомого майна
- 3.38. Про передачу з балансу КНП "МКЛ № 21 ім. проф. Є. Г. Попкової" ДМР на баланс КНП "МКЛ № 4" ДМР об'єктів нерухомого майна
- 3.39. Про передачу з балансу КНП "МКЛ № 9" ДМР на баланс КНП "МКЛ № 6" ДМР об'єктів нерухомого майна
- 3.40. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.01.2023 № 36/33 "Про приватизацію об'єктів нерухомого майна у 2023 році"
- 3.41. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Вознюка, 5, прим. 22
- 3.42. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Липовій, 16, прим. 128
- 3.43. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Івана Акінфієва, 17, прим.
- 3.44. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Панікахи, 29, прим. 2
- 3.45. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Воскресенській, 38, літ. П-1
- 3.46. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Євгена Маланюка, 1
- 3.47. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.03.2023 № 50/35 "Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Осінній, 9 Б, прим. 66"
- 3.48. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 64/59 "Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Володимира Вернадського, 24 Л"
- 3.49. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2022 № 50/15 "Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Богдана Хмельницького, 14"
- 3.50. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.03.2021 № 55/5 "Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 82, прим. 99"
- 3.51. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону
- 3.52. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.03.2023 № 56/35 "Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону"
- 3.53. Про передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення № 101 по вул. Толстого, буд. 7

3.54. Про надання дозволу на безоплатну передачу матеріальних цінностей з комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади у державну власність

3.55. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.09.2022 № 25/27 "Про надання дозволу на передачу з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" на баланс КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" обладнання"

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

4. Про організаційні і кадрові питання за п. п. 4.1. – 4.15.

4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів"

4.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2019 № 48/40 "Про реорганізацію Комунального закладу "Дніпровський міський соціальний центр матері та дитини" Дніпровської міської ради шляхом перетворення у Комунальний заклад соціального захисту "Центр соціальної підтримки дітей та сімей "Мамине щастя" Дніпровської міської ради"

4.3. Про реорганізацію Комунального закладу "Дніпровський міський центр денного перебування для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді" Дніпровської міської ради шляхом приєднання до Дніпровського міського центру соціальних служб

4.4. Про затвердження Положення про Комунальний заклад "Дніпровський міський соціальний гуртожиток" Дніпровської міської ради

4.5. Про затвердження Положення про Центральне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради

4.6. Про затвердження Положення про Правобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради

4.7. Про затвердження Положення про Лівобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради

4.8. Про перейменування топонімів міста Дніпра, назви яких пов'язані з державою-агресором

4.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 11.05.2022 № 11/21 "Про затвердження списків присяжних"

4.10. Про організацію роботи з упорядкування території місць поховання

4.11. Про затвердження Положення про департамент охорони здоров'я населення Дніпровської міської ради

4.12. Про затвердження Положення про департамент благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради

4.13. Про затвердження Положення про міський конкурс "Собори наших душ"

4.14. Про затвердження Переліку комунальних підприємств Дніпровської

міської ради відповідно до їх підпорядкованості виконавчим органам Дніпровської міської ради

4.15. Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються через Центр надання адміністративних послуг м. Дніпра

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

5. Про питання земельних відносин за п. п. 5.1. – 5.83.

5.1. Про передачу земельних ділянок у районі вул. Старочумацької та просп. Петра Калнишевського (Індустріальний район) в оренду ПП "ВАДИМ Ч", код ЄДРПОУ 20295629, по фактичному розміщенню незавершеного будівництва

5.2. Про передачу земельної ділянки по вул. Михайла Вербицького, 2 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "МЕГАН", код ЄДРПОУ 30558059, по фактичному розміщенню нежитлових будівель

5.3. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)

5.4. Про передачу земельної ділянки по вул. Січеславській Набережній, 18 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ГОРСУМ", код ЄДРПОУ 41822135, по фактичному розміщенню будівлі навчального корпусу та їдальні

5.5. Про передачу земельної ділянки по вул. Юліуша Словацького, 14 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ГОРСУМ", код ЄДРПОУ 41822135, по фактичному розміщенню учбових корпусів, гуртожитку, нежитлових приміщень

5.6. Про передачу земельних ділянок по вул. Пресовій, 65 (Шевченківський район) в оренду гр. Рябець Н. О. по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна

5.7. Про передачу земельної ділянки по вул. Юрія Савченка, 54 (Центральний район) у власність гр. Морозу І. Є. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

5.8. Про передачу земельної ділянки по вул. Бузковій, 5 (Самарський район) у власність гр. Молошному А. В. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

5.9. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (4 особи)

5.10. Про передачу земельної ділянки по вул. Академіка Образцова, 26 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Токарчук Т. В. по фактичному розміщенню нежитлових приміщень

5.11. Про передачу земельної ділянки по вул. Харківській, 8 А (Шевченківський район) в оренду ТОВ ФІРМИ "КРАБ", код ЄДРПОУ 13452264, по фактичному розміщенню частини житлового будинку з магазином, оздоровчим комплексом і даховою котельнею та для реконструкції існуючих будівель та споруд

- 5.12. Про передачу земельної ділянки по вул. Шевченка, 51 Д (Соборний район) в оренду гр. Єрмолаєвій Г. І. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення
- 5.13. Про передачу земельної ділянки по вул. Січових стрільців, 3 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "АСТА", код ЄДРПОУ 32281016, по фактичному розміщенню житлового будинку
- 5.14. Про передачу земельної ділянки у районі вул. Новорічної – бульв. Слави (Соборний район) в оренду ТОВ "ЕЛІТГРУП-А", код ЄДРПОУ 35044277, по фактичному розміщенню незавершеного будівництва
- 5.15. Про передачу земельної ділянки по вул. Олександра Оцупа, 18 Ж (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АЛЬТАІР-Д", код ЄДРПОУ 31705588, по фактичному розміщенню будівель та споруд виробничого призначення
- 5.16. Про передачу земельної ділянки по вул. Бориса Кротова, 17 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "РОДОС", код ЄДРПОУ 31371936, по фактичному розміщенню автозаправної станції
- 5.17. Про передачу земельної ділянки по пров. Парусному, 7 К (Новокодацький район) в оренду гр. Бондарю Д. В. по фактичному розміщенню будівель підприємства торгівлі з продажу продовольчих та непродовольчих товарів
- 5.18. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (4 особи)
- 5.19. Про передачу земельної ділянки по вул. Шинній, 35 (Шевченківський район) в оренду гр. Євтушенку Ю. І. по фактичному розміщенню виробничої будівлі
- 5.20. Про передачу земельної ділянки по вул. Журналістів, 16 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "МАКРО ТРЕЙДІНГ", код ЄДРПОУ 40849685, по фактичному розміщенню будівель та споруд автозаправної станції
- 5.21. Про передачу земельної ділянки по пров. Росії, 8 (Шевченківський район) у власність гр. Кондурову Є. В. по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 5.22. Про передачу земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 28 (Соборний район) в оренду ТОВ "ДЖАННІ ЕСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 44536758, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.23. Про передачу земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 28 (Соборний район) в оренду ТОВ "ДЖАННІ ЕСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 44536758, по фактичному розміщенню нежитлових будівель і споруд та для реконструкції нежитлової будівлі під будівлю апартаментів з адміністративними приміщеннями та об'єктом громадського харчування
- 5.24. Про передачу земельної ділянки по вул. Маршала Малиновського, 108 Б (Самарський район) в оренду ТОВ "ІНВЕСТ ГРУП ДНІПРО", код ЄДРПОУ 39669212, по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.25. Про передачу земельної ділянки по вул. Олександра Оцупа, 14 А (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, по фактичному розміщенню складів будматеріалів
- 5.26. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (15 осіб)

- 5.27. Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб)
- 5.28. Про передачу земельної ділянки по вул. Гаванській, 8 Д (Самарський район) в оренду ТОВ З П "ВОРТЕКС", код ЄДРПОУ 32350299, по фактичному розміщенню виробничо-складського комплексу
- 5.29. Про передачу земельної ділянки по вул. Столярова, 7 (Центральний район) в оренду ТОВ "РІЕЛ ЕСТЕЙТ 2020", код ЄДРПОУ 43593113, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі
- 5.30. Про передачу земельної ділянки по вул. Повітряній, 5 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Прокопенко Д. О. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, нежитлових будівель та споруд, будівлі виробничого цеху з виробу бетону
- 5.31. Про надання гр. Подопригорі Д. Д. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Івана Акінфієва, 1 (Соборний район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, кафетерію
- 5.32. Про надання ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олександра Оцупа, 21 Л (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.33. Про надання ТОВ "ПРОММАЙДАНЧИК-2", код ЄДРПОУ 42781975, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курсантській, 1 Д (Самарський район) по фактичному розміщенню комплексу будівель і споруд цеху добору
- 5.34. Про надання ОСББ "Шевченка 37-А", код ЄДРПОУ 43655279, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню багатоквартирного житлового будинку по вул. Шевченка, 37 А (Соборний район)
- 5.35. Про надання ТОВ "ГІАНТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ 45009291, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по просп. Миру, 23 Б (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівель та споруд
- 5.36. Про надання ТОВ "ІГРЕН-84", код ЄДРПОУ 44452631, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романовського, 84 (Самарський район) по фактичному розміщенню будівлі магазину та кафе
- 5.37. Про надання ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дніпросталівській, 11 (Індустріальний район) по фактичному розміщенню комплексу
- 5.38. Про надання ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. Маршала Малиновського, 118 (Самарський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд

- 5.39. Про надання ТОВ "РЕГІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЙНІ СИСТЕМИ", код ЄДРПОУ 19088345, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по шосе Запорізькому, 37 Д (Соборний район) по фактичному розміщенню будівлі сервісного центру з виставки, продажу та обслуговування автомобілів
- 5.40. Про надання гр. Шнейдеру О. Р. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Новобережній, 13 (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд, нежитлової будівлі
- 5.41. Про надання гр. Баріш О. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гвая, 58 (Самарський район) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
- 5.42. Про надання ТОВ "КОМПАНІЯ "ГАРАНТ ГРУП", код ЄДРПОУ 44949460, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Руденка, 108 А (Центральний район) по фактичному розміщенню торговельного павільйону
- 5.43. Про надання гр. Кириченко В. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Автотранспортній, 2 (Чечелівський район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд
- 5.44. Про надання ТОВ "ЛА ФАБРИКА", код ЄДРПОУ 39107542, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) по вул. Володимира Антоновича, 37 (Центральний район)
- 5.45. Про надання ТОВ "КОМПАНІЯ "ГАРАНТ ГРУП", код ЄДРПОУ 44949460, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леоніда Стромцова, 1 К (Центральний район) по фактичному розміщенню магазину-кафе
- 5.46. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
- 5.47. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у районі вул. Менахем-Мендл Шнеєрсона з метою проведення земельних торгів
- 5.48. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 20-річчя Перемоги у районі буд. № 43 з метою проведення земельних торгів
- 5.49. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у районі вул. Калинової з метою проведення земельних торгів
- 5.50. Про надання гр. Меркову А. М. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького, 88 (Центральний район) по фактичному розміщенню нежилого приміщення

- 5.51. Про надання БФ "ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ЄВРЕЙСЬКА ГРОМАДА", код ЄДРПОУ 25539496, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення по фактичному розміщенню будинку для людей похилого віку по вул. Генерала Захарченка, 10
- 5.52. Про передачу земельної ділянки по вул. Акацієвій, 114 А (Самарський район) в оренду гр. Оберемок Т. І. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)
- 5.53. Про передачу земельної ділянки по пров. Арктичному, 7 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Нору О. М. по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)
- 5.54. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
- 5.55. Про поновлення договору оренди землі від 28.02.2006 (державна реєстрація від 25.04.2006 № 040610400496) по вул. Академіка Белелюбського, 24 Ж (Чечелівський район) ТОВ ВКФ "ЕЛЕКТРОПРОМРЕМОНТ", код ЄДРПОУ 25021316, по фактичному розміщенню складального цеху
- 5.56. Про поновлення договору оренди землі від 20.03.2006 (державна реєстрація від 24.05.2006 № 040610400609) по вул. Академіка Белелюбського, 24 Ж (Чечелівський район) ТОВ ВКФ "ЕЛЕКТРОПРОМРЕМОНТ", код ЄДРПОУ 25021316, по фактичному розміщенню частини будівлі заводууправління
- 5.57. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 01.08.2019 (державна реєстрація від 01.08.2019 № 32652866) щодо земельної ділянки по вул. Любарського, 102 А (Амур-Нижньодніпровський район) ТОВ "ВАШІ ВІКНА", код ЄДРПОУ 33769271
- 5.58. Про поновлення договору оренди землі від 13.03.2018 (державна реєстрація від 13.03.2018 № 25220898) стосовно земельної ділянки по пл. Соборній, 14 (Соборний район) ТОВ "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ 37452554, по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна
- 5.59. Про поновлення договорів оренди землі від 15.08.2008 (державна реєстрація від 10.12.2008 № № 040810400516, 040810400515, 040810400514, 040810400517, від 09.12.2008 № № 040810400513, 040810400512, 040810400511) щодо земельних ділянок по вул. Володимира Мономаха, 9 (Шевченківський район) гр. Духовенко К. К., гр. Несеврі І. В. по фактичному розміщенню частини будівлі аптеки та офісу
- 5.60. Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі, укладених з гр. Єрмаковим В. Р., гр. Єрмаковою О. В.
- 5.61. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 20.03.2017 (державна реєстрація від 20.03.2017 № 19582075) стосовно земельної ділянки по вул. Вітчизняній, 24 Б (Амур-Нижньодніпровський район) ПП "ЛОТОС", код ЄДРПОУ 24241659
- 5.62. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 10.11.2022 (державна реєстрація від 10.11.2022 № 48429212) щодо земельної ділянки по вул.

Маршала Малиновського, 80 (Амур-Нижньодніпровський район) ПНВФ "ЛЕАН", код ЄДРПОУ 19305647

5.63. Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі стосовно земельної ділянки по вул. Березинській, 62, 62 А (Індустріальний район)

5.64. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 23.07.2004 (державна реєстрація від 20.08.2004 № 5555) стосовно земельної ділянки по вул. Миколи Хвильового, 129 (Новокодацький район) ТОВ "НВЦ "ДНПРОТЕХНОЛОГІЇ", код ЄДРПОУ 31035447

5.65. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 27.04.2021 (державна реєстрація від 27.04.2021 № 41724158) стосовно земельної ділянки по вул. Береговій, 244 (Амур-Нижньодніпровський район) гр. Ковальчук Т. Г.

5.66. Про внесення змін до договору оренди землі від 27.08.2021 (державна реєстрація від 27.08.2021, номер запису про інше речове право 43686827) щодо земельної ділянки по вул. Юрія Кондратюка у районі буд. № 4 (Новокодацький район)

5.67. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 13.09.2005 (державна реєстрація від 16.11.2005 № 040510401198) стосовно земельної ділянки по вул. Гаванській, 14 (Самарський район) ТОВ "ЛАСУНКА", код ЄДРПОУ 24440838

5.68. Про поділ земельної ділянки по вул. Набережній Заводській, 3 (Чечелівський район)

5.69. Про внесення змін до істотних умов договору оренди земельної ділянки від 26.12.2003 (державна реєстрація від 15.01.2004 № 4686) по вул. Космічній, 49 Г (Соборний район) ПП "АНТАРЕС КОМПАНИ", код ЄДРПОУ 30745415

5.70. Про внесення змін до істотних умов договору оренди землі від 12.05.2020 (державна реєстрація від 12.05.2020 № 36468256) стосовно земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького, 148 А (Шевченківський район) ПП "АНТАРЕС-ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 31929870

5.71. Про продовження ОК "ЖБК "СТАНІСЛАВСЬКИЙ, 3", код ЄДРПОУ 44504071, строку укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Станіславського, 3 (Самарський район)

5.72. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі

5.73. Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі, укладених з ПрАТ "ІНТЕРКОРН", код ЄДРПОУ 32616426

5.74. Про поновлення договору оренди землі від 19.06.2018 (державна реєстрація від 19.06.2018, номер запису про інше речове право 26697243) стосовно земельної ділянки по вул. Панікахи, 2 К (Соборний район) ТОВ "ІНВЕСТ ГРУП ДНПРО", код ЄДРПОУ 39669212, по фактичному розміщенню будівель та споруд багатопаливної АЗС

5.75. Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі, укладених з ТОВ З ПІ "ВОРТЕКС", код ЄДРПОУ 32350299

5.76. Про зміну цільового призначення земельної ділянки у районі вул. Вітчизняної (Амур-Нижньодніпровський район)

5.77. Про продовження БФ "ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ЄВРЕЙСЬКА ГРОМАДА", код ЄДРПОУ 25539496, строку укладання договору оренди землі по просп. Олександра Поля, 98 Г (Центральний район)

5.78. Про поновлення договору оренди землі від 15.08.2008 (державна реєстрація від 09.12.2008 № 040810400507) щодо земельної ділянки по вул. Володимира Мономаха, 9 (Шевченківський район) гр. Собко О. В. по фактичному розміщенню частини будівлі аптеки та офісу

5.79. Про поновлення договору оренди землі від 15.08.2008 (державна реєстрація від 09.12.2008 № 040810400506) щодо земельної ділянки по вул. Володимира Мономаха, 9 (Шевченківський район) гр. Собко О. В. по фактичному розміщенню частини будівлі аптеки та офісу

5.80. Про надання КП "Міська ритуальна служба", код ЄДРПОУ 21926724, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для організації кладовища у районі вул. Мукачівської та вул. Богуна (Новокодацький район)

Конфлікт інтересів

5.81. Про внесення змін до істотних умов договорів оренди землі, укладених з ПрАТ "ІНТЕРКОРН", код ЄДРПОУ 32616426

5.82. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.09.2022 № 118/27 "Про надання дозволу на розроблення детального плану території у районі вул. Набережної Перемоги, 3 Т (Соборний район)"

5.83. Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Набережній Перемоги в районі буд. № 9 Б (Соборний район)

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проєктів рішень виконкому:

1. Про затвердження акта від 20.02.2023 № 119 стосовно обстеження нежитлового приміщення № 30 а, за адресою: вул. Володимира Моссаковського, буд. 8

2. Про затвердження акта від 20.02.2023 № 120 стосовно обстеження нежитлового приміщення № 1 у гуртожитку комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади за адресою: просп. Івана Мазепи, буд. 33

ВИРІШИЛИ: погодити проєкти рішень виконкому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалені.

ІІІ. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

1. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 22.05.2023 № 2/6-794 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: просп. Слобожанський, 99, (Літ. А-5), загальною площею 914,8 кв. м, а – а3 ганки, розташованих у підвалі та першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ТОВ «АГРОТВІН».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «АГРОТВІН» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Слобожанський, 99, (Літ. А-5), загальною площею 914,8 кв. м, а – а3 ганки, розташованих у підвалі та першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

2. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 20.04.2023 № 2/6-602 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення № 552 (поз. 1-16) за адресою: вул. Донецьке шосе, 7, (Літ. А-10), загальною площею 305,5 кв. м, а, а¹, а² – ганки, розташоване та першому поверсі 10-ти поверхового будинку, орендар – громадянин України Горюн Дмитро Тимофійович.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянин України Горюн Дмитро Тимофійович невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, а саме – нежитлове приміщення № 552 (поз. 1-16) за адресою: вул. Донецьке шосе, 7, (Літ. А-10), загальною площею 305,5 кв. м, а, а¹, а² – ганки, розташоване та першому поверсі 10-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг

та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

3. Розглядали лист департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 12.04.2023 № 2/6-529 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення № 54 за адресою: вул. Воскресенська, 46 (Літ. А-5), загальною площею 123,9 кв. м, в т.ч. місця загального користування – 14,5 кв. м, розташоване у підвалі 5-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Юрченко Вікторія Борисівна.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Юрченко Вікторія Борисівна невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, а саме – нежитлове приміщення № 54 за адресою: вул. Воскресенська, 46 (Літ. А-5), загальною площею 123,9 кв. м, в т.ч. місця загального користування – 14,5 кв. м, розташоване у підвалі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

IV. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на здійснення орендарем невід’ємних поліпшень

1. Розглядали лист комунального підприємства «МІСЬКІ АКТИВИ» Дніпровської міської ради від 22.05.2023 № 620 про надання дозволу на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення № 351, за адресою: вул. Кожем’яки, 17, (Літ. А-1), загальною площею 188,7 кв. м, а, а¹ – ганки, розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендарем – ТОВ «ЄВРО СЕРВІС УКРАЇНИ КИЇВ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, вирішила надати дозвіл (згоду) на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна, нежитлового приміщення № 351, за адресою: вул. Кожем'яки, 17, (Літ. А-1), загальною площею 188,7 кв. м, а, а¹ – ганки, розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендарем – ТОВ «ЄВРО СЕРВІС УКРАЇНИ КИЇВ»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

V. Різне.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **24.05.2023** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу
засідання постійної комісії
№54 від 22.05.2023

Лист присутності
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності*

22.05.2023

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Присутній/Відсутній
1	Чорний Микола Валерійович	Присутній
2	Федоренко Володимир Володимирович	Присутній
3	Денисенко Олег Олександрович	Присутній
4	Кучеренко Анастасія Вадимівна	Присутній
5	Басов Станіслав Андрійович	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО