

ПРОТОКОЛ № 4
постійної комісії міської ради з питань
комунальної власності та законності

18.02.2021 р.

13:00 (каб. 229)

Присутні:

1. Чорний М. В. – голова комісії;
2. Федоренко В. В.- заступник голови комісії;
3. Бондаренко О. Г. – секретар комісії
4. Денисенко О. О.
5. Басов С. А.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного позачергової сесії міської ради **24.02.2021** (основний перелік питань).
2. Про надання дозволу (згоди) на здійснення орендарем невід'ємних поліпшень орендованого майна;
3. Про приватизацію нежитлового приміщення шляхом викупу;
4. Про зміну правового режиму за адресами:
5. Різне.

По першому питанню порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **24.02.2021** (основний перелік питань)

1.1. Про погодження списання з балансу КВ ЖРЕП Жовтневого району багатоквартирного житлового будинку літ. Г-1 по вул. Володимира Вернадського, буд. 27 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.2. Про погодження списання з балансу КВ ЖРЕП Жовтневого району багатоквартирного житлового будинку літ. Б-1 за адресою: пл. Успенська, буд. 15 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.3. Про надання дозволу КНП «Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги» ДМР на списання з балансу медичного обладнання – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.4.Про надання згоди на прийняття зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра на баланс комунальних некомерційних підприємств об'єктів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.5.Про припинення права оперативного управління на будівлю амбулаторії № 1,2, 3, літ. 0-4 по вул. Філософській, 62 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.6.Про надання згоди на прийняття зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра на баланс КНП «ДЦПМСД № 12» ДМР об'єктів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.7.Про внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2018 № 67/34 «Про затвердження Положення про департамент інформаційних технологій Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.8.Про затвердження Положення про департамент економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.9.Про затвердження Положення про департамент економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.10.Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2021 № 80/2 "Про передачу з балансу на баланс канатної пасажирської підвісної дороги по вул.

Дмитра Донцова, 23 з прилеглими об'єктами нерухомого майна" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.11.Про затвердження Статуту КП «Управління контролю за благоустроєм міста» у новій редакції у зв'язку зі зміною та доповненням видів діяльності – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.12.Про проєкт рішення виконкому Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 21.04.2020 № 508 "Про зміну правового режиму нежитлових приміщень у гуртожитках комунальної власності територіальної громади міста Дніпра" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.13.Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 03.08.2017 № 579 "Про передачу з балансу на баланс об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Дніпра" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.14.Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.15.Про зняття з балансу КП "КЖЕП "Центральний" ДМР малоквартирного житлового будинку літ. А-1 разом з господарськими спорудами по вул. Караваєва, 12 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.16.Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.17.Про затвердження Статуту КП «Етнографічні парки Дніпра» ДМР у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.18.Про затвердження Статуту КП «ЕКОПОЛІС» ДМР у новій редакції у зв'язку з доповненням видів діяльності та збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.19.Про зміну найменування Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» Дніпропетровської міської ради та затвердження Статуту у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.20.Про затвердження Статуту КП «ЖИЛСЕРВІС-5» у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.21.Про внесення змін до рішення міської ради від 25.09.2019 № 115/48 «Про врегулювання питання розмежування допоміжних та нежитлових приміщень у багатоквартирних житлових будинках міста Дніпра» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.22.Про внесення змін до рішення міської ради від 24.10.2018 № 52/36 «Про затвердження Положення про призначення та надання адресної матеріальної допомоги окремим категоріям громадян міста» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.23.Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2017-2021 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.24.Про внесення змін до Програми підтримки учасників антитерористичної операції, осіб, які брали участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, бійців-добровольців та членів їх сімей м. Дніпра «Родина героя» на 2017 - 2021 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.25.Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 № 17/13 «Про Комплексну програму соціального захисту громадян м. Дніпра, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, на 2017 - 2021 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.26.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 №15/59 «Про затвердження Комплексної містобудівної програми розвитку міста Дніпра на 2021–2025 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.27.Про внесення змін до Комплексної програми екологічної безпеки та впровадження сталого розвитку м. Дніпра на 2021 - 2025 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.28.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.03.2019 № 58/43 «Про затвердження Кодексу етики депутатів Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.29.Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2021 № 79/2 "Про передачу з балансу КП "БЮРО" на баланс КП "Міське управління справами" об'єктів нерухомого майна" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.30.Про виключення об'єктів нерухомого майна з Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що підлягають приватизації в 2020 році, та визнання рішень міської ради такими, що втратили чинність – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.31.Про приватизацію комунального нерухомого майна у 2021 році – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.32.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. К-1 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.33.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. Г'-2 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.34.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Короленка, 24 А, літ. 3-2 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.35.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Козака Мамая, 20, прим. І – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.36.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Короленка, 24 А, літ. Е-4, літ. Е¹-2, літ. Е²-3 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.37.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. М-1 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.38.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. М'-1 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.39.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. Н – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.40.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Запасній, 5, прим. 39 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.41.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.42.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Дмитра Яворницького, 119 А, літ. О4-1 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.43.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Романа Шухевича, 64, прим. 12 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.44.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 24/59 "Про затвердження Комплексної програми підготовки молоді до військової служби, організації підтримки соціальних гарантій військовослужбовців, допомоги військовим частинам та установам Збройних Сил України на 2021–2025 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.45.Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 20/61 «Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування та висвітлення діяльності Дніпровської міської ради на 2021 - 2025 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.46.Про Реєстр чинних регуляторних актів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.47.Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 77/60 «Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Дніпра до Переліку другого типу» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.48.Про затвердження Положення про департамент по роботі з доходами місцевого бюджету Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.49.Про затвердження Статуту КП «Дніпровський електротранспорт» ДМР у новій редакції у зв'язку зі збільшенням статутного капіталу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.50.Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення до житлового комплексу по вул. Гідропарковій, 13 (II черга будівництва) – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.51.Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж зливової каналізації – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.52.Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.53.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс КП "Гідроспороди" витрат по об'єктах завершеного будівництва – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.54.Про внесення змін до рішення міської ради від 19.02.2020 № 37/54 "Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс комунальних підприємств елементів об'єкта завершеного будівництва" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.55.Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на списання витрат по об'єктах незавершеного будівництва та проєктно-вишукувальних роботах – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

1.56.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради основних засобів, матеріальних і нематеріальних цінностей, об'єктів незавершеного будівництва, дебіторської і кредиторської заборгованості – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одностайно.

По другому питанню порядку денного:

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу (згоди) на здійснення орендарем невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресами:

2.1.Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 24.09.2020 № 2113 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Данила Галицького, 23, нежитлові приміщення, загальною площею – 637,3 кв. м, розташовані на цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ТОВ «ЛЕГАЛ ПЛЮС».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Данила Галицького, 23, нежитлові приміщення, загальною площею – 637,3 кв. м, розташовані на цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – ТОВ «ЛЕГАЛ ПЛЮС».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

2.2.Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 11.06.2019 № 1357 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Толстого, 7, нежитлові приміщення, загальною площею – 286,8 кв. м (в т.ч. ганок – 7,3 кв.м), розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянка України Галайда Ю.В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Толстого, 7, нежитлові приміщення, загальною площею – 286,8 кв. м (в т.ч. ганок – 7,3 кв.м), розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – громадянка України Галайда Ю.В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

2.3.Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 08.10.2020 № 2220 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: смт. Кирилівка, вул. Санаторна, 5, об'єкти нерухомого майна та споруди, поз. 1 (альтанка), поз. 2 (побутовий вагончик), поз. 3, 4 (вагон будиночок «Піонер» - 2 шт.), поз. 6, 7, 8, 9 (вагончик металевий на 5 осіб - 4 шт.), поз. 10 (навіс більярдний), поз. 11, 12, 13 (збірний будиночок - 3 шт.), поз. 14, 15, 16, 17 (збірний будиночок - 4 шт.), поз. 18 та поз. 19 (збірний будиночок - 2 шт.), поз. 20 (душова на два відділення), орендар – ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ «ФОРМАТ А+»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: смт. Кирилівка, вул. Санаторна, 5, об'єкти нерухомого майна та споруди, поз. 1 (альтанка), поз. 2 (побутовий вагончик), поз. 3, 4 (вагон будиночок «Піонер» - 2 шт.), поз. 6, 7, 8, 9 (вагончик металевий на 5 осіб - 4 шт.), поз. 10 (навіс більярдний), поз. 11, 12, 13 (збірний будиночок - 3 шт.), поз. 14, 15, 16, 17 (збірний будиночок - 4 шт.), поз. 18 та поз. 19 (збірний

будиночок - 2 шт.), поз. 20 (душова на два відділення), орендарю – ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ «ФОРМАТ А+».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По третьому питанню порядку денного:

3. СЛУХАЛИ: Про приватизацію нежитлового приміщення шляхом викупу.

3.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.01.2021 № 11/9-6 про приватизацію шляхом викупу вбудованих нежитлових приміщення за адресою: ж/м Червоний Камінь, 4 г, бл. 12, прим. VII, загальною площею 132,0 кв. м розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку – орендарем громадянкою України Чуяною М. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Чуяною М. В. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: ж/м Червоний Камінь, 4 г, бл. 12, прим. VII, загальною площею 132,0 кв. м розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.01.2021 № 11/9-3 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: просп. Івана Мазепи, 39, прим. №59, загальною площею 164,1 кв. м розташованих у підвалі та на першому поверсі 4-х поверхового будинку – орендарем громадянином Азербайджану Джафаров Джабраїл Анвер огли.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянином Азербайджану Джафаров Джабраїл Анвер огли, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Івана Мазепи, 39, прим. №59, загальною площею 164,1 кв. м розташованих у підвалі та на першому поверсі 4-х поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які

підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.01.2021 № 11/9-5 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: просп. Гагаріна, 118 (літ. А-16), прим. №149, загальною площею 160,3 кв. м (в т.ч. частина ганку – 14,43 кв.м) розташованих на першому поверсі 16-ти поверхового будинку – орендарем громадянкою України Меззі М. П.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Меззі М. П., невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Гагаріна, 118 (літ. А-16), прим. №149, загальною площею 160,3 кв. м (в т.ч. частина ганку – 14,43 кв.м) розташованих на першому поверсі 16-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.4. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 15.01.2021 № 11/9-8 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: вул. Гомельська, 57, нежитлової одноповерхової будівлі літ. Б-1, загальною площею 192,0 кв. м (та ганок – літ. б) – орендарем громадянином Азербайджану Джафаров Джабраїл Анвер огли.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянином Азербайджану Джафаров Джабраїл Анвер огли, невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Гомельська, 57, нежитлової одноповерхової будівлі літ. Б-1, загальною площею 192,0 кв. м (та ганок – літ. б) та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по

роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.5. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.01.2021 № 11/9-4 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: провул. Верстатобудівельний, 2А, нежитлова будівля санітарно- побутового корпусу з прибудовою загальною площею - 440,2 кв. м, 1-й, 2-й, 3-й поверхи; нежитлова будівля столярного цеху з прибудовами загальною площею — 870,0 кв. м. та ганок з навісом — 12,3 кв. м, підвал, 1-й та 2-й поверхи та нежитлова будівля майстерні та сторожки загальною площею - 148,6 кв. м. та ганок — 0,9 кв. м, 1-й поверх – орендарем ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН», невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: провул. Верстатобудівельний, 2А, нежитлова будівля санітарно- побутового корпусу з прибудовою загальною площею - 440,2 кв. м, 1-й, 2-й, 3-й поверхи; нежитлова будівля столярного цеху з прибудовами загальною площею — 870,0 кв. м. та ганок з навісом — 12,3 кв. м, підвал, 1-й та 2-й поверхи та нежитлова будівля майстерні та сторожки загальною площею - 148,6 кв. м. та ганок — 0,9 кв. м, 1-й поверх та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.6. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 15.01.2021 № 11/9-10 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: вул. Моніторна, 2, загальною площею – 133,3 кв. м (в т.ч. ганок – 11,3 кв.м) розташованих на першому поверсі 4-х поверхового будинку – орендарем ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН», невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Моніторна, 2, загальною площею – 133,3 кв. м (в т.ч. ганок – 11,3 кв.м)

розташованих на першому поверсі 4-х поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.7. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 15.01.2021 № 11/9-9 про приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень за адресою: вул. Моніторна, 2, бл. 6, прим. 72 загальною площею – 72,2 кв. м (в т.ч. ганок – 5,8 кв.м) розташованих на першому поверсі 9-ти поверхового будинку – орендарем ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ТРЕЙДГОЛДТАУН», невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Моніторна, 2, бл. 6, прим. 72 загальною площею – 72,2 кв. м (в т.ч. ганок – 5,8 кв.м) розташованих на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По четвертому питанню порядку денного:

4. СЛУХАЛИ: Про зміну правового режиму.

4.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 03.09.2020 №11/10-107 про зміну правового режиму нежитлового приміщення №1А на житлову квартиру, загальною площею – 43,0 кв. м у житловому будинку по вул. Савкіна, 6, бл. 8.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нерухомого майна – нежитлового приміщення №1А на житлову квартиру, загальною площею – 43,0 кв. м у житловому будинку по вул. Савкіна, 6, бл. 8. та **протокольно доручити** департаменту по роботі з

активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.2.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 21.01.2021 №11/10-12 про зміну правового режиму нежитлових приміщень №1А (поз. №№4,5,6,7,8 і частина поз.№3) загальною площею – 71,7 кв. м на житлову квартиру №397 А та частини нежитлового приміщення №1а (поз. №№1,2,9 і частина поз.№3) на житлову квартиру № 397 Б, загальною площею – 48,3 кв. м у житловому будинку по просп. Героїв, 21.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлових приміщень №1А (поз. №№4,5,6,7,8 і частина поз.№3) загальною площею – 71,7 кв. м на житлову квартиру №397 А та частини нежитлового приміщення №1а (поз. №№1,2,9 і частина поз.№3) на житлову квартиру № 397 Б, загальною площею – 48,3 кв. м у житловому будинку по просп. Героїв, 21 та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.3.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 21.01.2021 №11/10-13 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 105 а на житлове приміщення №105, загальною площею – 14,8 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Данили Нечая, 21.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нерухомого майна – нежитлового приміщення № 105 а на житлове приміщення №105, загальною площею – 14,8 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Данили Нечая, 21 та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

5. Різне.

5.1. Виступив: Чорний М. В. та проінформував колег про наступне засідання комісії, яке відбудеться 22.02.2021 о 12:00, а також повідомив, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на 24.02.2021 о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

М. В. Чорний

Секретар постійної комісії

О. Г. Бондаренко



Додаток
до протоколу засідання постійної комісії

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

18.02.2021

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Чорний Микола Валерійович	
2	Федоренко Володимир Володимирович	
3	Бондаренко Олексій Григорович	
4	Денисенко Олег Олексійович	
5	Басов Станіслав Андрійович	