



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

ПРОТОКОЛ № 46 засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності

м. Дніпро
платформа Zoom

«29» листопада 2022
Початок засідання о 13.01

ПРИСУТНІ:

1. Микола ЧОРНИЙ – голова комісії
2. Володимир ФЕДОРЕНКО – заступник голови комісії
3. Олег ДЕНИСЕНКО – секретар комісії
4. Анастасія КУЧЕРЕНКО – депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

5. Станіслав БАСОВ – депутат міської ради

ЗАПРОШЕНІ: Савченко Т. А. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління та обліку майна управління з питань комунальної власності департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **30.11.2022** (основний перелік питань).
 2. Про розгляд проєкта рішення виконкому – «Про затвердження акта від 15.08.2022 № 118 стосовно обстеження квартири № 21 за адресою: просп. Івана Мазепи, 49».
 2. Різне.
- I. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **30.11.2022** (основний перелік питань).

ВИСТУПИВ: голова постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності Микола ЧОРНИЙ запропонував голосувати за проєкт Порядку денного 30 чергової сесії міської ради в цілому, блоками.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено

Про фінансово-бюджетні питання

1. Про внесення змін до рішення міської ради від 08.12.2021 № 2/13 "Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2022 рік"
2. Про внесення змін до рішення міської ради від 08.12.2021 № 3/13 "Про Програму економічного і соціального розвитку Дніпровської міської територіальної громади на 2022 рік"

Про питання щодо програм розвитку галузей і сфер міського господарства

3. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 20/60 "Про затвердження Програми у сфері зв'язку, телекомунікації та електронних сервісів Дніпровської міської ради на 2021–2024 роки"
4. Про затвердження Програми "Цифрове місто" на 2023–2026 роки

Про питання комунальної власності

5. Про внесення змін до рішення міської ради від 17.05.2017 № 25/21 "Про визначення об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра зупиночних комплексів"
6. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради обладнання
7. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" обладнання
8. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.09.2022 № 25/27 "Про надання дозволу на передачу з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" на баланс КП "ІНФО-РАДА-ДНІПРО" обладнання"
9. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2022 № 49/15 "Про приватизацію комунального нерухомого майна у 2022 році"
10. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Каштановій, 17 Б
11. Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону
12. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади зовнішніх мереж водовідведення

Про організаційні і кадрові питання

13.Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2021 № 6/3 "Про затвердження структури виконавчих органів Дніпровської міської ради, загальної чисельності працівників Дніпровської міської ради та її виконавчих органів"

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

14.Про внесення змін до Регламенту Дніпровської міської ради VIII скликання

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4

«проти» – 0

«утримались» – 0

Рішення ухвалено.

15.Про затвердження керівного та персонального складу постійних комісій міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3

«проти» – 0

«утримались» – 1

Рішення ухвалено.

Про питання земельних відносин

16.Про передачу земельної ділянки по вул. Артеківській, 17 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "КАЛИНА-БУД", код ЄДРПОУ 41597081, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, магазину

17.Про передачу земельної ділянки по вул. Універсальній, 18 А (Амур-Нижньодніпровський район) у постійне користування КП "ВСК", код ЄДРПОУ 03564217, по фактичному розміщенню будівель і споруд

18.Про передачу земельної ділянки по вул. Талаліхіна, 6 А (Новокодацький район) у постійне користування КП "ОЦЕМД та МК" ДОР", код ЄДРПОУ 26136949, по фактичному розміщенню будівлі підстанції

19.Про передачу земельної ділянки по вул. Молодогвардійській, 32 Д (Самарський район) в оренду ТОВ "МАГРОК", код ЄДРПОУ 30316717, по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна

20. Про передачу земельної ділянки по вул. Панікахи, 11 (Шевченківський район) в оренду ТОВ ФІРМИ "ЯРМАРОК", код ЄДРПОУ 13457534, по фактичному розміщенню об'єкта нерухомого майна
21. Про передачу земельної ділянки по просп. Слобожанському, 149 (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АРЕНА МОТОР", код ЄДРПОУ 44045077, по фактичному розміщенню незавершеного будівництва, автостоянки легкових автомобілів та для нового будівництва виставкового залу
22. Про передачу земельної ділянки по вул. Воскресенській, 14 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ТРК "УКРАЇНА", код ЄДРПОУ 05744121, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі
23. Про передачу земельної ділянки по вул. Яворницького, 6 (Соборний район) в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва КЛ 0,4 кВ від РУ 0,4 кВ ТП-255
24. Про передачу земельних ділянок у районі вул. Старокозацької, 52 – вул. Херсонської, 7 (Центральний та Шевченківський райони) в оренду АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва КЛ 6 кВ від РП-28
25. Про надання ТОВ "ПАРУСНИЙ 12Б", код ЄДРПОУ 44567351, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Парусному, 12 Б (Новокодацький район) по фактичному розміщенню споруди підприємства торгівлі
26. Про надання АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
27. Про надання ГК "ВETERАНИ", код ЄДРПОУ 23025480, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню гаражів у районі вул. 20-річчя Перемоги (Самарський район)
28. Про надання ТОВ "ОРБІКС", код ЄДРПОУ 43573631, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна
29. Про надання гр. Морозу І. Є. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шолохова, 27 А (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі

30. Про надання ТОВ "КОДАК", код ЄДРПОУ 20263807, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Героїв, 5 Д (Соборний район) по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі з продажу непродовольчих товарів
31. Про надання гр. Листопад Т. В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Броньовій, 33 (Самарський район)
32. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 25.11.2002 (державна реєстрація від 17.01.2003 № № 2790, 2788, 2789) по вул. Майдану Озерному, 21 А (Центральний район) ПП "БОРИСФЕН", код ЄДРПОУ 30394968, по фактичному розміщенню торговельного комплексу
33. Про продовження ТОВ "ОЦ "ЛАДУШКА", код ЄДРПОУ 34916114, строку укладання додаткової угоди до договору оренди землі по вул. Нарвській, 286 (Новокодацький район)
34. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО", код ЄДРПОУ 00130872, строку укладання додаткових угод до договорів оренди землі
35. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
36. Про зміну цільового призначення земельної ділянки по пров. Південному, 1 А (Шевченківський район)
37. Про продовження гр. Трегубовій Т. М., гр. Букреєвій В. О. строку укладання додаткових угод до договорів оренди землі по вул. Привокзальній, 3 К (Центральний район)
38. Про продовження ТОВ "ПМТЗ "ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР "РЕАГЕНТ", код ЄДРПОУ 19313492, строку укладання договору оренди землі по вул. Трудових резервів, 6 (Соборний район)
39. Про продовження гр. Поповій Т. Ф. строку укладання додаткового договору до договору оренди землі по вул. Будівельників, 43 (Чечелівський район)
40. Про продовження гр. Моїсеєнку Б. В. строку укладання договору оренди землі
41. Про продовження ОК ГК "ДНІПРО-САМАРА", код ЄДРПОУ 34916266, строку укладання договору оренди землі

42. Про припинення АТ "КБ "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ", код ЄДРПОУ 20280450, права користування земельною ділянкою по просп. Пушкіна, 15 (Центральний район)
43. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (4 особи)
44. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (3 особи)
45. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
46. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
47. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
48. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі
49. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договору оренди землі у районі
50. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі у районі
51. Про продовження АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, строку укладання договорів оренди землі у районі вул., у районі просп.
52. Про поновлення договору оренди землі від 29.12.2017 (державна реєстрація від 29.12.2017, номер запису про інше речове право 24270625) по вул. Січеславській Набережній, 31 А (Соборний район) ТОВ НВП "УКРМЕТКОМПЛЕКС", код ЄДРПОУ 31687700, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі торговельного комплексу
53. Про відмову гр. Лобановій Т. В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) по пров. Червонокалиновому у районі будинків №№ 40–56 (Новокодацький район)

54. Про відмову гр. Мандзюк О. Д. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у районі пров. Казахського (Новокодацький район)
55. Про надання ТОВ "КОМФОРТ СІТІ БІЗНЕС", код ЄДРПОУ 39300422, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по просп. Пилипа Орлика у районі вул. Барвінківської (Центральний район)
56. Про надання ТОВ "РОАДХАУС КОРПОРАЦІЯ", код ЄДРПОУ 43797808, дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Пушкіна, 42 Б (Шевченківський район) по фактичному розміщенню будівлі кафе-фастфуду
57. Про продовження ТОВ "СОЛЕР", код ЄДРПОУ 33338843, строку укладання договору оренди землі по вул. Робочій, 69 А (Чечелівський район)
58. Про продовження ТОВ ФІРМИ "ІВВЕЛС", код ЄДРПОУ 20283282, строку укладання договору оренди землі
59. Про продовження гр. Міщенко О. М. строку укладання договору оренди землі по вул. Виробничій, 14 (Самарський район)
60. Про продовження ТОВ "РЕАЛ ЕСТЕЙТ ДНЕПР", код ЄДРПОУ 40099375, строку укладання договору оренди землі по просп. Мануйлівському, 77 Б (Амур-Нижньодніпровський район)
61. Про продовження ТОВ "РЕАЛ ЕСТЕЙТ ЕКАТЕРИНОСЛАВ", код ЄДРПОУ 40096877, строку укладання договорів оренди землі
62. Про укладення договору оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря щодо земельної ділянки по пров. у районі будинків №№ з АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ 23359034, для будівництва двох КЛ 10 кВ від РП 16 до проєктованої ТП
63. Про продовження гр. Щесняку П. В. строку укладання додаткової угоди до договору оренди землі
64. Про продовження гр. Затинайченко Н. М. строку укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Рилєєва, 60 (Індустріальний район)

65.Про продовження гр. Яценко Л. О. строку укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Робкорівській, 79 Е (Амур-Нижньодніпровський район)

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалені.

II. СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкта рішення виконкому – «Про затвердження акта від 15.08.2022 № 118 стосовно обстеження квартири № 21 за адресою: просп. Івана Мазепи, 49».

ВИСТУПИВ: про проєкт рішення виконкому доповідала Савченко Т. А. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління та обліку майна управління з питань комунальної власності департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради.

ВИРІШИЛИ: погодити рішення виконкому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4
«проти» – 0
«утримались» – 0
Рішення ухвалено.

III.Різне.

ВИСТУПИВ: голова комісії – Микола ЧОРНИЙ проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на 30.11.2022 о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Додаток: Лист присутності депутатів міської ради на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО

Додаток
до протоколу
засідання постійної комісії
№45 від 15.11.2022

Лист присутності
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

29.11.2022

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Присутній/Відсутній
1	Чорний Микола Валерійович	Присутній
2	Федоренко Володимир Володимирович	Присутній
3	Денисенко Олег Олександрович	Присутній
4	Кучеренко Анастасія Вадимівна	Присутній
5	Басов Станіслав Андрійович	Відсутній

Голова комісії

Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олег ДЕНИСЕНКО