

ПРОТОКОЛ № 19
постійної комісії міської ради з питань
комунальної власності та законності

м. Дніпро

17.11.2021 р.
12:00(каб.229)

ПРИСУТНІ:

1. Голова комісії – Чорний М. В.;
2. Заступник голови комісії – Федоренко В. В.;
3. Секретар комісії – Бондаренко О. Г.
4. Депутат міської ради – Денисенко О. О.

ВІДСУТНІ:

5. Депутат міської ради – Басов С. А.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради 24.11.2021 (основний перелік питань).
2. Про розгляд листа департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 05.11.2021 №11/7-80 Про оприлюднення проєкта регуляторного акту «Про питання оренди нерухомого майна що належить до комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади»
3. Про приватизацію шляхом викупу.
4. Про надання дозволу на виконання невід’ємних поліпшень орендованого майна
5. Про зміну правового режиму.
6. Різне.

По першому питанню порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради 24.11.2021 (основний перелік питань).

1.1.Про зменшення величини пайової участі ТОВ "ЦЕНТР-ІНВЕСТ 2005" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.2.Про зменшення величини пайової участі ТОВ "ТК ДНІПРО" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.3.Про внесення змін до рішення міської ради від 23.06.2021 № 7/8 "Про визначення КП "Централізована закупівельна організація" ДМР централізованою закупівельною організацією" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.4.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2017 № 12/28 "Про затвердження Комплексної програми з питань сімейної, гендерної політики, демографічного розвитку, попередження насильства в сім'ї та протидії торгівлі людьми на 2018 – 2022 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.5.Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2022–2026 рр. – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.6.Про внесення змін до рішення міської ради від 21.10.2020 № 12/62 "Про Програму розвитку фізичної культури і спорту у місті на 2021–2025 рр." – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.7.Про затвердження Програми підтримки впровадження енергозберігаючих заходів об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків міста Дніпра на 2022-2026 роки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.8.Про затвердження Програми надання на поворотній основі фінансової підтримки об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків м. Дніпра – учасникам Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків "Енергодім" на 2022–2026 роки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.9.Про внесення змін до Програми розвитку транспортного комплексу міста Дніпра на 2017 – 2022 роки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.10.Про внесення змін до рішення міської ради від 23.09.2020 № 20/61 "Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування, соціальних заходів для людей похилого віку та висвітлення діяльності Дніпровської міської ради на 2021 – 2025 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.11.Про затвердження Бюджетної програми "Виконання судових рішень та виконавчих документів Дніпровською міською радою та її виконавчими органами" на 2022 – 2026 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.12.Про затвердження Програми розвитку відносин володіння, користування, розпорядження та обліку комунального майна, що належить до територіальної громади міста Дніпра, на 2022– 2026 роки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.13.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2020 № 23/59 "Про затвердження Програми "Безпечне місто" на 2021–2025 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.14.Про внесення змін до рішення міської ради від 02.09.2020 № 20/60 "Про затвердження Програми у сфері зв'язку, телекомунікації та електронних сервісів Дніпровської міської ради на 2021–2024 роки" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.15.Про надання дозволу на укладання договору на постачання природного газу між КП "Коменергосервіс" та ТОВ "Газопостачальна компанія "Нафтогаз Трейдинг" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.16. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "УРЕА" на баланс департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради комп'ютерної техніки – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.17. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Теплоенерго" на баланс ОСББ "Артемівське" котельні з обладнанням – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.18. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.19. Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "Дирекція територій і об'єктів рекреації" ДМР витрат по об'єкту "Капітальний ремонт елементів благоустрою в районі аквапарку по вул. Набережній Перемоги, 37 Д у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.20. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на баланс КП "УРЕА" матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.21. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "УРЕА" на баланс КП "Міська інфраструктура" ДМР малих архітектурних форм – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.22.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "АДМІНІСТРАТИВНЕ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ" ДМР на баланс КП "Дніпроводоканал" основних засобів та інших активів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.23.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2021 № 30/11 "Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.24.Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської територіальної громади люків оглядових колодязів і камер підземних інженерних міських комунікацій – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.25.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Міськзеленбуд" на баланс КП "Дирекція територій і об'єктів рекреації" ДМР зелених насаджень по вул. Старокозацькій – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.26.Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади малих архітектурних форм – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.27.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.09.2021 № 62/10 "Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Міськзеленбуд" на баланс комунальних підприємств, закладів та виконавчих органів міської ради саджанців дерев та кущів" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.28.Про надання дозволу департаменту інформаційних технологій Дніпровської міської ради на здійснення закупівель – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.29.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Міське управління справами" матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.30.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Міське управління справами" основних засобів та матеріальних цінностей – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.31.Про надання дозволу на передачу з балансу КП "БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА" ДМР на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради обладнання – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.32.Про надання згоди департаменту капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації на виконання функцій замовника по об'єктах: "Реконструкція спортивного майданчика КЗО "СЗШ № 35" ДМР за адресою: м. Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 132" та "Капітальний ремонт КЗО "Навчально-виховний комплекс № 122 "загальноосвітній навчальний заклад – дошкільний навчальний заклад" Дніпровської міської ради за адресою: м. Дніпро, вул. Кожедуба, 49" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.33.Про прийняття у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра обладнання для кабінетів хімії, фізики, біології та STEM-лабораторії – рішення узгоджено – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.34.Про надання дозволу КП «МТО» на списання з балансу основного засобу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.35.Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Міська інфраструктура» ДМР на баланс КП «Міськзеленбуд» зелених насаджень – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.36.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс комунальним підприємствам Дніпровської міської ради витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт пл. Шевченка в м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.37.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "УРЕА" ДМР витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт вул. Моніторної, від вул. Метробудівської до пров. Парусного" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.38.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "УРЕА" ДМР витрат після виконання робіт по об'єкту "Реконструкція мереж дощової каналізації на території, обмеженій пров. Крушельницької, Донецьким шосе та вул. Богомаза у м. Дніпропетровську" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.39.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс комунальних підприємств Дніпровської міської ради витрат після виконання робіт по об'єкту "Реконструкція вул. Короленка, від просп. Дмитра Яворницького до вул. Челюскіна в м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.40.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс комунальних підприємств Дніпровської міської ради витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт узв. Селянського в м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.41.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КП "Бюро" витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт частини будівлі Лівобережного управління

соціального захисту населення Дніпровської міської ради по просп. Петра Калнишевського, 55 у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.42.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт будівлі та благоустрій території Комунального закладу освіти "Навчально-виховний комплекс № 106 "Середня загальноосвітня школа – дошкільний навчальний заклад (дитячий садок)" Дніпровської міської ради за адресою: вул. Метробудівська, 7, м. Дніпро" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.43.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КНП "ДЦПМСД № 8" ДМР витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт частини будівлі КНП "ДЦПМСД № 8" ДМР по вул. Софії Ковалевської, 53 А у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.44.Про надання дозволу департаменту капітального будівництва Дніпровської міської ради на передачу на баланс КНП "ДЦПМСД № 2" ДМР витрат після виконання робіт по об'єкту "Капітальний ремонт частини будівлі КНП "ДЦПМСД № 2" ДМР по просп. Богдана Хмельницького, 19 у м. Дніпрі" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.45.Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-5" багатоквартирного житлового будинку літ. Ж-1 по вул. Троїцькій, буд. 3 Б – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.46.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2017 № 24/28 "Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста квартири № 196 за адресою: бульвар Рубіновий, 5 та квартири № 21 за адресою: вул. Дмитра Кедріна, 66" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.47.Про погодження списання з балансу КП "ЖИЛСЕРВІС-14" ДМР багатоквартирного житлового будинку літ. А-3 по вул. Шевченка, буд. 39 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.48.Про надання дозволу департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради на передачу функцій замовника на коригування проєктів та виконання робіт з капітального ремонту об'єктів: "Капітальний ремонт з утеплення фасаду, що становить складову частину житлового будинку за адресою: вул. Калинова, 45, м. Дніпро" та "Капітальний ремонт з утеплення фасаду, що становить складову частину житлового будинку за адресою: вул. Калинова, 37, м. Дніпро" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.49.Про внесення змін до рішення міської ради від 17.05.2017 № 25/21 "Про визначення об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра зупиночних комплексів" – вирішили залишити на розгляд до наступного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.50.Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради на баланс Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області ноутбуків та багатофункціональних пристроїв – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.51.Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.52.Про внесення змін до рішення міської ради від 22.09.2021 № 85/10 "Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.53.Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.54.Про надання згоди на списання з балансу КП "БЮРО" об'єктів нерухомого майна по вул. Короленка, 20 А – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.55.Про передачу з балансу КП "Адміністративне архітектурно-будівельне управління" на баланс КП "Дніпроводоканал" будівель та споруд – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.56.Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 19.02.2020 № 29/54 "Про визначення балансоутримувача будівель та споруд по вул. Короленка, 24 А" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.57.Про включення об'єктів нерухомого майна комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади до Переліку другого типу – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.58.Про визнання права комунальної власності на нежитлові приміщення за Дніпровською міською територіальною громадою – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.59.Про зміни до Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що підлягають приватизації в 2021 році – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.60.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Троїцькій, 8 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.61.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Данила Галицького, 31 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.62.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Данила Галицького, 31, загальною площею 53, 7 кв. м – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.63.Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по просп. Богдана Хмельницького, 103 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.64.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2021 № 211/11 "Про депутатський запит депутата міської ради Санжари О. О." – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.65.Про затвердження керівного та персонального складу постійних комісій міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.66.Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2017 № 33/28 "Про рішення міської ради, що прийняті у 2013 році" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.67.Про затвердження Положення про Правобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.68.Про Положення про Центральне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.69.Про Положення про Лівобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.70.Про перейменування Комунального закладу культури "Дніпропетровський художній музей" Дніпропетровської обласної ради" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.71.Про внесення змін до проєкту внесення змін до плану зонування території м. Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.72.Про проведення інвентаризації земель міста Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.73.Про припинення юридичної особи – Комунального підприємства "Адміністративне архітектурно-будівельне управління" Дніпровської міської ради шляхом ліквідації – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.74.Про припинення процедури ліквідації Комунального підприємства "Дніпровська дитяча молочна кухня" Дніпровської міської ради, зміну його найменування та затвердження Статуту у новій редакції – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.75.Про внесення змін до рішення міської ради від 31.01.2018 № 24/29 "Про зміну найменування КП "Жилсервіс-13" ДМР та затвердження Статуту у новій редакції" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.76.Про затвердження Переліку комунальних підприємств Дніпровської міської ради відповідно до їх підпорядкованості – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.77.Про припинення процедури ліквідації Комунального підприємства "Міська комунальна центральна аварійно-диспетчерська служба" Дніпровської міської ради, зміну його найменування та затвердження Статуту у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.78.Про проєкт рішення виконкому «Про затвердження актів обстеження стану житлових/нежитлових будинків, житлових/нежитлових приміщень, квартир та житлових/ нежитлових приміщень гуртожитків комунальної власності територіальної громади міста щодо відповідності/невідповідності санітарним та технічним нормам та їх придатності чи непридатності для проживання» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.79.Про проєкт рішення виконкому Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 04.09.2019 № 835 "Про зміну правового режиму нежитлових приміщень у гуртожитках комунальної власності територіальної громади міста Дніпра" – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.80.Про продаж ТОВ «ЛЕНГЛІ», код ЄДРПОУ 43113931, земельної ділянки по вул. Набережній Заводській, 84 (Новокодацький район) по фактичному розміщенню комплексу будівель та споруд – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.81.Про продаж ТОВ ФІРМИ «ЛОГОС», код ЄДРПОУ 23363633, земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 9 Б (Соборний район) по фактичному розміщенню будівель та споруд – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.82.Про продаж ТОВ «КОНЦЕРН ЄВРОМЕТАЛ», код ЄДРПОУ 30602385, земельної ділянки по вул. Данила Галицького, 4 К (Новокодацький район) по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна (будівля матеріального складу та споруди) – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.83.Про продаж ТОВ «ЛДМ», код ЄДРПОУ 43914238, земельної ділянки по вул. Бориса Кротова, 19 Д (Шевченківський район) по фактичному розміщенню будівель та споруд виробничої бази – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.84.Про проєкт рішення виконкому Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 18.05.2021 № 451 «Про затвердження списку посадових осіб, уповноважених складати протоколи про адміністративні правопорушення» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

1.85. Про проєкт рішення виконкому Про затвердження планів діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2022 рік – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По другому питанню порядку денного:

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд листа департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 05.11.2021 №11/7-80 Про оприлюднення проєкта регуляторного акту «Про питання оренди нерухомого майна що належить до комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади»

ВИРІШИЛИ: комісія детально вивчила поданий департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради проєкт регуляторного акту «Про питання оренди нерухомого майна що належить до комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади» та вирішила відкласти розгляд зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По третьому питанню порядку денного:

3. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом викупу.

3.1.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.11.2021 № 11/9-84 про приватизацію шляхом викупу

нежитлових приміщень за адресою: вул. Данила Галицького, 31, загальною площею 749,83 кв. м (в т. ч. місця загального користування на першому поверсі – 133,23 кв.м), розміщені на другому поверсі 2-х поверхової будівлі – орендарем ТОВ «ІЛАЙ – ЕСТЕЙТ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ІЛАЙ – ЕСТЕЙТ» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Данила Галицького, 31, загальною площею 749,83 кв. м (в т. ч. місця загального користування на першому поверсі – 133,23 кв.м), розміщені на другому поверсі 2-х поверхової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.2.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 13.09.2021 № 11/9-66 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення за адресою: вул. Надії Алексеєнко, 106-а, загальною площею 810,4 кв. м, розміщене на першому поверсі одноповерхової будівлі – орендарем ФОП Шаркун О. Г.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Шаркун О. Г. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Надії Алексеєнко, 106-а, загальною площею 810,4 кв. м, розміщене на першому поверсі одноповерхової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.3.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 30.08.2021 № 11/9-60 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення за адресою: вул. Січових Стрільців, 89, загальною площею 538,7 кв. м та вхід у підвал а¹, ганок літ. а, розміщене у підвалі та на першому поверсі 5-ти поверхового будинку – орендарем громадянкою України Ружицькою І. І.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Ружицькою І. І. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Січових Стрільців, 89, загальною площею 538,7 кв. м та вхід у підвал а¹, ганок літ. а, розміщене у підвалі та на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.4.розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 30.08.2021 № 11/9-62 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення з прибудовою а² -1, за адресою: вул. Писаржевського, 7, загальною площею 22,7 кв. м та а⁷ – ганок, розміщене на першому поверсі 14-ти поверхового будинку – орендарем ФОП Яценко Н. Ю.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Ружицькою І. І. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Писаржевського, 7, нежитлове приміщення з прибудовою а² -1, загальною площею 22,7 кв. м та а⁷ – ганок, розміщене на першому поверсі 14-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.5.Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 07.07.2021 № 11/9-5 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення, за адресою: бульвар Слави, 4 а, загальною площею 235,2 кв. м, розміщене на першому поверсі 17-ти поверхового будинку – орендарем ТОВ «КТ СТРОЙ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «КТ СТРОЙ» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: бульвар Слави, 4а, загальною площею 235,2 кв. м, розміщене на першому поверсі 17-ти

поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.6. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 27.04.2021 № 11/9-41 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення, за адресою: вул. Калинова, буд. 83, корп. № 4, прим. № 2, загальною площею 116,3 кв. м (у т.ч. ганок –2,9 кв. м), розміщене на першому поверсі 9-ти поверхового будинку – орендарем ТОВ «АБС БІЛД СЕРВІС».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «АБС БІЛД СЕРВІС» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Калинова, буд. 83, корп. № 4, прим. № 2, загальною площею 116,3 кв. м (у т.ч. ганок –2,9 кв. м), розміщене на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.7. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 10.11.2021 № 11/9-87 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення, за адресою: вул. Набережна Заводська, 73-б, загальною площею 383,0 кв. м розміщене у підвалі, на першому та другому поверсі двоповерхової будівлі – орендарем ТОВ «ЕКО ПРОМСЕРВІС».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ЕКО ПРОМСЕРВІС» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Набережна Заводська, 73-б, загальною площею 383,0 кв. м розміщене у підвалі, на першому та другому поверсі двоповерхової будівлі та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.8. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.11.2021 № 11/9-83 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення, за адресою: просп. Сергія Нігояна, 33а, загальною площею 1230,6 кв. м, а саме: будівля з підвалом літ. А-3 – 1112,7 кв. м; будівля гаражу літ. В – 41,1 кв.м; будівля гаражу літ. З – 30,6 кв.м; будівля гаражу літ. Е – 46,2 кв.м; – орендарем ТОВ «ЛЕГАЛ ПЛЮС».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ЛЕГАЛ ПЛЮС» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. просп. Сергія Нігояна, 33а, загальною площею 1230,6 кв. м, а саме: будівля з підвалом літ. А-3 – 1112,7 кв. м; будівля гаражу літ. В – 41,1 кв.м; будівля гаражу літ. З – 30,6 кв.м; будівля гаражу літ. Е – 46,2 кв.м та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.9. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 05.11.2021 № 11/9-81 про приватизацію шляхом викупу нежитлове приміщення, за адресою: просп. Пушкіна, 1, загальною площею 189,6 кв. м розміщене на цокольному поверсі 6-ти поверхового будинку – орендарем громадянкою України Яковенко О. І.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Яковенко О. І. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Пушкіна, 1, загальною площею 189,6 кв. м розміщене на цокольному поверсі 6-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

3.10. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.11.2021 № 11/9-82 про приватизацію шляхом викупу об’єктів нерухомого майна та споруд, смт. Кирилівка, вул. Санаторна, 5:

- альтанка літ. ХІ - 6,3 кв. м;
- побутовий вагончик літ. Н 1 - 7,4 кв. м;
- вагон будиночок «Піонер» літ. О 1 - 17,7 кв. м;
- вагон будиночок «Піонер» літ. Ф 1 - 17,6 кв. м;
- вагончик металевий на 5 осіб літ. Р 1 - 26,0 кв. м. р¹-ганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. С 1 - 26,0 кв. м, с¹-ганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. Т 1 - 25,9, с таганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. У 1 - 25,9 кв. м, у¹-ганок;
- навіс біліардний літ. М 1 - 34,2 кв. м;
- нежитлова будівля літ. Д1 - 15,4 кв. м, - д²-тераса, д³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Е1 - 13,4 кв. м, - е²-тераса, е³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Є1 - 15,9 кв. м, - є²-тераса, є³-ганок;
- нежитлова будівля літ. З 1 - 13,4 кв. м, - з²-тераса, з³-ганок
- нежитлова будівля літ. Ж 1 - 13,5 кв. м, - ж²-тераса, ж³-ганок;
- нежитлова будівля літ. В 1 - 12,7 кв. м, - в²-тераса, в³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Г 1 - 13,5 кв. м, - г²-тераса, Н-ганок;
- нежитлова будівля літ. А 1 - 11,1 кв. м, - а²-тераса;
- нежитлова будівля літ. Б 1 - 11,0 кв. м, - б²-тераса;
- душова на два відділення літ. Л 1 - 2,0 кв. м;
- огорожа - № 1,4-11, 14 хвіртка № 2 та ворота № 3, 12, 13 - 327,8 кв. м; вагон будиночок літ. К 1 - 17,9 кв. м. – орендарем ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ «ФОРМАТ А+»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ «ФОРМАТ А+» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: об’єктів нерухомого майна та споруд, смт. Кирилівка, вул. Санаторна, 5:

- альтанка літ. ХІ - 6,3 кв. м;
- побутовий вагончик літ. Н 1 - 7,4 кв. м;
- вагон будиночок «Піонер» літ. О 1 - 17,7 кв. м;
- вагон будиночок «Піонер» літ. Ф 1 - 17,6 кв. м;
- вагончик металевий на 5 осіб літ. Р 1 - 26,0 кв. м. р¹-ганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. С 1 - 26,0 кв. м, с¹-ганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. Т 1 - 25,9, с таганок;
- вагон металевий на 5 осіб літ. У 1 - 25,9 кв. м, у¹-ганок;
- навіс біліардний літ. М 1 - 34,2 кв. м;
- нежитлова будівля літ. Д1 - 15,4 кв. м, - д²-тераса, д³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Е1 - 13,4 кв. м, - е²-тераса, е³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Є1 - 15,9 кв. м, - є²-тераса, є³-ганок;
- нежитлова будівля літ. З 1 - 13,4 кв. м, - з²-тераса, з³-ганок

- нежитлова будівля літ. Ж 1 - 13,5 кв. м, - ж²-тераса, ж³-ганок;
- нежитлова будівля літ. В 1-12,7 кв. м, - в²-тераса, в³-ганок;
- нежитлова будівля літ. Г 1 - 13,5 кв. м, - г²-тераса, Н-ганок;
- нежитлова будівля літ. А 1 - 11,1 кв. м, - а²-тераса;
- нежитлова будівля літ. Б 1 - 11,0 кв. м, - б²-тераса;
- душова на два відділення літ. Л 1 - 2,0 кв. м;
- огорожа - № 1,4-11, 14 хвіртка № 2 та ворота № 3, 12, 13 - 327,8 кв. м; вагон будиночок літ. К 1-17,9 кв. м. та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По третьому питанню порядку денного:

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованого майна

4.1.Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 24.02.2021 № 318 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Високовольтна, 32 (Літ. А-5), нежитлові приміщення, загальною площею – 234,5 кв. м, розташовані у підвалі 5-ти поверхового будинку, орендар – ГО «СПОРТСМЕНИ ДНІПРА»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Високовольтна, 32 (Літ. А-5), нежитлові приміщення, загальною площею – 234,5 кв. м, розташовані у підвалі 5-ти поверхового будинку, орендарю – ГО «СПОРТСМЕНИ ДНІПРА»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.2.Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 08.07.2021 № 1068 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 5, нежитлове приміщення № 66, загальною площею – 245,6 кв. м (у т.ч. вітрина літ. а³ -1, а⁴ -1, тамбур літ. а⁵ -1) ганок літ. а⁶, розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянин України Агесенко Є. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 5, нежитлове приміщення № 66, загальною площею – 245,6 кв. м (у т.ч. вітрина літ. а³ -1, а⁴ -1, тамбур літ. а⁵ -1) ганок літ. а⁶, розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – громадянину України Агеєнко Є. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

4.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 12.08.2021 № 1314 про надання дозволу (згоди) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Шинна, 22, об'єкт нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста – вартова літ. Д-1, загальною площею - 35,8 кв. м, ганок літ. д; трансформаторна підстанція літ. Е-1, загальною площею - 58,0 кв. м; підкранова колія № 10; металевий вагончик пересувний № 12, загальною площею - 11,6 кв. м; металевий вагончик пересувний № 13, загальною площею - 18,0 кв. м; І - асфальтне покриття, загальною площею – 3452,2 кв. м; ворота № 1, огорожа № 2 – 7, підпірна стіна № 8, 9, орендар – ТОВ «ГРУПА «КАПІТАЛ СТРОЙ»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати дозвіл (згоду) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Шинна, 22, об'єкт нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста – вартова літ. Д-1, загальною площею - 35,8 кв. м, ганок літ. д; трансформаторна підстанція літ. Е-1, загальною площею - 58,0 кв. м; підкранова колія № 10; металевий вагончик пересувний № 12, загальною площею - 11,6 кв. м; металевий вагончик пересувний № 13, загальною площею - 18,0 кв. м; І - асфальтне покриття, загальною площею – 3452,2 кв. м; ворота № 1, огорожа № 2 – 7, підпірна стіна № 8, 9, орендарю – ТОВ «ГРУПА «КАПІТАЛ СТРОЙ»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

По четвертому питанню порядку денного:

5. **СЛУХАЛИ:** Про зміну правового режиму

5.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 25.10.2021 №11/10-76 про зміну правового режиму квартири № 4 у житловому будинку на нежитлове приміщення, загальною площею – 28,9 кв. м

по просп. Олександра Поля, 98 А, з подальшим його використанням як салон краси

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму квартири № 4 у житловому будинку на нежитлове приміщення, загальною площею – 28,9 кв. м по просп. Олександра Поля, 98 А, з подальшим його використанням як салон краси та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

5.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 27.08.2021 №11/10-58 про зміну правового режиму частини нежитлових приміщень №І (поз. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26) на житлове приміщення № 103, загальною площею – 67,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади м. Дніпра по вул. Бердянській, 7.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму частини нежитлових приміщень №І (поз. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26) на житлове приміщення № 103, загальною площею – 67,9 кв. м у гуртожитку комунальної власності територіальної громади м. Дніпра по вул. Бердянській, 7 та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одностайно.

Різне.

Виступив: Чорний М. В. повідомив, що чергове засідання комісії відбудеться 22.11.2021 о 12:30, а також проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **24.11.2021** о 10.00.

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії





Микола ЧОРНИЙ

Секретар комісії

Олексій БОНДАРЕНКО

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та законності

17.11.2021

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Чорний Микола Валерійович	
2	Федоренко Володимир Володимирович	
3	Бондаренко Олексій Григорович	
4	Денисенко Олег Олександрович	
5	Басов Станіслав Андрійович	