ПРОТОКОЛ

Зборів співвласників багатоквартирного будинку

За місцем знаходження: Дніпропетровська область. м. Дніпро,

вул. Запорізьке шосе, 6

м. Дніпро **«28» лютого 2019р.**

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 53 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1183,7 м^2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 12 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 363,300 м^2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 23 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 636,300 м^2.

Ткаченко Л.В /

Загнін О.В /

Шелеспанська Г.В /

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем. Обрання уповноваженої особи для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

III. РОЗГЛЯД ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначення управителя. Затвердження умов договору з управителем. Визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком. Обрання уповноваженої особи для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, **Товариство з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи». Затвердити та укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.**

Обрати для подання протоколу на збереження до виконавчого комітету ТОВ «Внутрішньобудинкові системи».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	3	24,0	Сотниченко Юрій Дмитрович	[illegible]	За	[illegible]	
2	3	24,0	Сотниченко Барбара-Едвіга Едвардівна	[illegible]	За	[illegible]	
3	2	22,5	Разумєєв Віктор Петрович	[illegible]	За	[illegible]	
4	2	22,5	Разумєєва Валентина Анатоліївна	[illegible]	За	[illegible]	
5	14	45,4	Безровний Валентин Васильович	[illegible]	За	[illegible]	
6	16	33,95	Тюленко Марина Віталіївна	[illegible]	За	[illegible]	

Ткаченко Л.В /_____/

Загнін О.В /_____/

Шелеспанська Г.В /_____/

«за» - 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 999,660 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення: прийнято (*прийнято або не прийнято*).

Ткаченко Л.В /

Загнін О.В /

Шелеспанська Г.В /

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Ткаченко Любов Вікторовну, Загнін Олег Володимирович

уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ м. тикв/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, м.'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	3	24,0	Сотниченко Юрій Дмитрович		за		
2	3	24,0	Сотниченко Катерина Эдуардовна		за		
3	2	22.5	Резенцев Віктор Петрович		за		
4	2	22,5	Резенцева Наталія Анатоліївна		за		

Ткаченко Л.В /

Загнін О.В /

Шелеспанська Г.В /

«за» - 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 994,660 м^2;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м^2;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м^2.

Рішення: прийнято (*прийнято або не прийнято*).

Ткаченко Л.В /_____/

Загнін О.В /_____/

Шелеспанська Г.В /_____/

IV. ДОДАТКИ:

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані.

на 23 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Ткаченко Л.В /_____/

Загнін О.В /_____/

Шелеспанська Г.В /_____/