

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ
ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. БІЛОКОНЯ”

EN ISO 9001:2008 Реєстраційний номер: 12 100 45785/01 TMS

Державні ліцензії: топографо-геодезичні роботи Серія АВ №547484 від 03.08.2010); проведення робіт із землеустрою (Серія АГ №583330 від 19.04.2011); пожежна сигналізація та інші (Серія АГ №595095 від 20.05.2101)

арх. №92135

прим. №

РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА»

У СКЛАДІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛИЦЬ ШИРОКОЇ ТА БЄЛЯЄВА

Замовник: Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради

Договір: №9/4 від 09.09.2019

Директор	_____	І. Шпилевський
Начальник архітектурно-планувальної майстерні №1	_____	О. Малишева
Головний архітектор проекту	_____	Т. Шидловська
Головний інженер проекту	_____	В. Муха
Заступник директора, начальник інженерно-планувального відділу	_____	О. Головань
В.о. начальника АПУ, начальник відділу НМЗМП	_____	А. Економов

Київ – 2019

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» у складі
детального плану території в межах вулиць Широкої та Беляєва виконано у
інженерно-планувальному відділі (начальник О. Головань):

<i>Посада</i>	<i>П.І.Б.</i>	<i>Підпис</i>
Головний інженер проектів	В. Муха	-----
Головний економіст	В. Сухина	-----
Керівник групи	О. Геращенко	-----

ЗМІСТ

ПЕРЕДМОВА	4
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стан	6
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.	12
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	15
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення.....	17
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	19
7. Заходи, що передбачаються вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	20
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.....	22
9. Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	25
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	27
Резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію	28
ДОДАТКИ	36

ПЕРЕДМОВА

Метою виконання розділу «Охорони навколишнього природного середовища» у складі детального плану території в межах вулиць Широкої та Беляєва є звіт про стратегічну екологічну оцінку, що сприятиме сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту державного планування виконується згідно вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Даний закон був розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 року про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон був розроблений з метою врегулювання відносин у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування місцевого рівня.

У даному звіті документом державного планування місцевого рівня, на який поширюється дія Закону є містобудівна документація «м. Дніпро. Детальний план території в межах вулиць Широкої та Беляєва», розроблена ДП «Діпромісто» у 2018 році.

Стратегічна екологічна оцінка є невід'ємною складовою розширеного розділу «Охорони навколишнього природного середовища» до містобудівної документації «м. Дніпро. Детальний план території в межах вулиць Широкої та Беляєва».

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Розділ виконано із урахуванням дії Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (ст. 11, пункт 3), що визначено у оприлюдненій «Заяві про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до детального плану території»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Методичних рекомендаціях із здійснення СЕО документів державного планування (наказ Мінекології від 10.08.2018 №296); вимог ДСТУ – НББ. 1.1-2010 «Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації – Склад та вимоги», (п. 5.4 – Детальний план території); ДБН Б. 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

Дана містобудівна документація місцевого рівня (детальний план території) відповідно змісту і рівня деталізації має соціальне спрямування направлене на формування комфортного середовища проживання, і прямої дії щодо погіршення екологічного стану території міста не створює. Дане рішення реалізується відповідно затвердженого проекту «Внесення змін до генерального плану розвитку м. Дніпро» затвердженого рішенням Дніпровської міської ради (20.09.2017 №82/24).

При розробленні даного розділу враховані вимоги та пропозиції що надавались:

- Департаментом екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА (30.11.2019 №1-6846/0/261);
- Департаментом охорони здоров'я населення Дніпровської міської ради (28.05.2019 №7/12-2706);
- Головним управлінням статистики у Дніпропетровській області (06.06.2019 №16-20/1916-19);
- Головним управлінням «Держпродспоживслужби» в Дніпропетровській області (08.02.2019 №6.3/1902641).

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану

Природні умови та інженерно-будівельна оцінка території

Територія проектування розташована в Амур-Нижньодніпровському районі, охоплює площу 19,5 га. Територія вільна від забудови. Абсолютні відмітки поверхні коливаються в межах 51,0 - 55,0 мБС, рельєф, заплавно-рівнинний; ухили поверхні, незначні.

Межа території: на заході - межі по пров. Широкому; на півночі - межі по вул. Широкий; на сході - межі по вул. Таганрозькій; на півдні - вулиця Беляєва; на південному заході - канал Лівобережний і озеро Московське.

Територію на протязі біля 0,6 км перетинає Одиноківський канал, та ооконтурює Лівобережний дренажний канал протяжністю біля 1,13 км.

Згідно матеріалів історико-архітектурного опорного плану на даній території відсутні об'єкти охорони культурної спадщини та зони регулювання забудови.

Висновки. Відсутність локальних рельєфних понижень виключає замкнутість просторів та не ускладнює аерацію території. Рівнинний характер ділянки не створює прямої негативної дії щодо стану здоров'я населення та не ускладнює її загальний екологічний стан.

Клімат

Характеристика кліматичних умов, основних метеорологічних показників необхідних для обґрунтування і прийняття планувальних рішень, наведена за даними багаторічних спостережень по метеостанції «Дніпропетровськ» (98,0 мБС) з урахуванням вимог ДСТУ – НБВ. 1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія».

Температура повітря: середньорічна + 8°C; абсолютний мінімум – 34,0°C; абсолютний максимум + 40,0°C.

Розрахункова температура: самої холодної п'ятиденки – 24°C; зимова вентиляційна –9,1°C.

Опалювальний період: середня температура – 1,0°C; період - 175 днів.

Глибина промерзання ґрунту: середня – 60 см; максимальна – 100 см.

Тривалість без морозного періоду: середня 190 днів/рік.

Середньорічна відносна вологість повітря – 71,0%.

Атмосферні опади: середньорічна 477,0 мм; середньодобовий максимум 36,0 мм; спостережний максимум 82 мм (1960 р.).

Висота снігового покриву: середньо декадна 16,0 см; максимальна 44 см.

Кількість днів зі стійким сніговим покривом - 76 днів/рік.

Особливі атмосферні явища (прояв днів/рік): тумани – 44; заметілі – 10; грози – 26; град – 1,8.

Максимально-можлива швидкість вітру: рік, 21 м/с; 5 - 10 років, 24 - 25 м/с; 15-20 років, 26-27 м/с.

Таблиця 1. Повторюваність напрямків вітру й штилів, %

Період року	Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ	Штиль
Теплий період	14,1	12,8	8,8	9,7	13,7	9,6	12,6	20,6	20,0
Холодний період	9,6	12,2	13,6	16,6	15,8	10,6	7,6	14,0	12,4
Рік	12,0	13,0	11,0	12,0	15,0	10,0	9,0	18,0	17,0

В плані кліматичної характеристики (Дніпропетровської області) необхідно звернути увагу на можливі прояви несприятливих атмосферних явищ, що можуть спричиняти метеорологічні ризики в тому числі і на стан здоров'я населення.

Тумани. Найбільш часто тумани проявляються в холодну пору року з середньою тривалістю до 4 годин. При цьому обмежується дальність видимості, модульні значення якої можуть складати 50-75 метрів. Дані характеристики важливі при проектуванні вуличної мережі, транспортних розв'язок.

Щодо стану здоров'я населення вони не є критичними враховуючи, що планувальною організацією передбачається виключення замкнутих просторів щодо аерації території.

Град. Це рідкісне атмосферне явище, що не перевищує прояву 1,8 днів/рік. Середня тривалість граду становить 3 – 6 хвилин. Прояв даного явища може привести до значних матеріальних збитків зеленому господарству.

Враховуючи коротку плинність прояву даного фактору, прямої дії щодо стану здоров'я населення даний фактор не створює.

Ожеледиця. Аналіз сильних випадків ожеледі в Україні показав, що дана територія відноситься до 4 району небезпеки, де переважають слабкі прояви даного фактору, але 1 раз/10 років дане явище в місцевих умовах отримує прояв, що може призвести до руйнування легких металевих конструкцій, ліній електропередач (пориви), та зелених насаджень.

В умовах спокійного рельєфу, та планувальної організації території підвищені ризики прояву травматизму оцінюються як мінімальні.

Інсоляція. Відповідно до архітектурно-будівельного кліматичного районування територія, що розглядається відноситься до І району, який характеризується сприятливими кліматичними умовами для проживання.

З метою дотримання вимог щодо інсоляції будинків та споруд, вирішується шляхом упорядкування планувальної структури внутрішніх квартальних просторів, з дотриманням вимог по зеленим насадженням при розробленні проекту стадії "ДПТ".

Висновки. В цілому, кліматичні умови щодо планувальної організації території міста сприятливі для містобудівної діяльності. Прямого впливу на стан здоров'я населення не здійснюється. Містобудівні обмеження по даному фактору відсутні.

Геологічна будова

Геологічна будова території міста складна. В основі залягають докембрійські кристалічні породи представлені біотитовими гнейсами і магматитами. Поверхня їх нерівна, покрита третинними осадовими породами - червоно-бурими глинами, флювіогляціальними утвореннями, алювіально-делювіальними відкладами, лесовими породами.

На Лівобережжі (в межі ділянки проектування) осадова товща складена третинними і четвертинними породами. В нижній частині третинних відкладів поширені породи бучацького ярусу – піски і шари піщаної глини. Залягають на глибині 20,0 метрів. Вище залягають відклади київського ярусу – сині і блакитно піщані вапнякові глини. Їх потужність – 6,0 м. Дані породи перекриті суцільним шаром харківського ярусу.

Флювіогляціальні відклади мають повсюдне поширення. Це піски різної зернистості. Їх потужність 0,25-6,75 м. Алювіально-делювіальні відклади покривають флювіогляціальні, потужністю до 11,0 м. Складені пісками, мулом, піщанистими глинами і лесовидними суглинками. Потужністю до 5,1 м.

Загальна характеристика геологічної будови має істотне значення в плані інженерно-будівельної оцінки. При цьому головним об'єктом характеристики є четвертинні відклади, що слугують основою фундаментів.

Висновки. Оглядова характеристика геологічної будови має значення в плані визначення заходів інженерно-будівельного освоєння визначеної ділянки забудови. Проектні рішення прямої дії щодо негативного впливу на геологічне середовище не створюють. При проведенні будівельних заходів, в кожному конкретному випадку (по об'єктах) необхідно враховувати допустимі навантаження на фундаменти споруд з урахуванням четвертинних порід.

Гідрогеологічні умови

Місто розташоване в межах Дніпровського артезіанського басейну, для якого характерна наявність потужних осадових відкладів, до яких приурочені водоносні горизонти. В межах Правобережжя гідрогеологічні умови несприятливі. Виділяється водоносний горизонт архея-протерозоя. Практичного значення для централізованого водопостачання не має. Водоносний горизонт бучацьких відкладів має локальне поширення. Характеризується малою водовіддачею і практичного значення не має.

В межах Лівобережжя виділяються:

- водоносний горизонт древніх алювіальних відкладів річкових долин і балок. Залягає широкою полозою в 15,0-20,0 км вздовж лівого берега Дністра. Глибини залягання – 10,0 м. Горизонт безнапірний. Дебити свердловин 0,2-3,0 л/с. Мінералізація 0,3-1,0 г/л., жорсткість 3-6 мг-екв/л;
- водоносний горизонт харківських відкладів. Глибина залягання 6,0-40,0 метрів. Горизонт напірний. Дебити свердловин 0,3-3,0 л/с. Мінералізація 1 г/л., жорсткість 1-3 мг-екв./л;

- водоносний горизонт бучацької свити (напірні води артезіанського басейну платформеного типу). Мають суцільне поширення на північний схід від міста в межах лівобережжя. Дебети свердловин 1-2 л/сек. Мінералізація до 2 г/л., жорсткість 0,5-1,7 мг-екв/л.

Таким чином, ні харківський, ні бучацький водоносні горизонти не можуть бути рекомендовані як перспективні для цілей централізованого водопостачання по причині їх незначної і нерівномірної водності і високої мінералізації. Частка підземних вод у водопостачанні міста не перевищує 3,0%.

За існуючим станом та на перспективу, основним джерелом водопостачання міста залишається р. Дніпро.

Висновки. Гідрогеологічні особливості території (підземні питні води) харківського та бучацького водоносних горизонтів обмежені для розвитку централізованого водопостачання. Перспективним джерелом водопостачання може слугувати горизонт древніх алювіальних відкладів Лівобережжя. Води гідрокарбонатні кальцієво-магнієвого складу. Відносяться до прісних, м'які. Мінералізація не перевищує 0,3 - 0,9 г/дм³. Дебети свердловин від 0,3 до 1,0 м³/секунду. Для широкого централізованого водопостачання не обмежені. Негативної дії на стан здоров'я населення не створюють. Перспективними ділянками можуть слугувати підруслові води надзаплавних терас р. Дніпро в межах Лівобережжя.

Із урахуванням економічної доцільності, проектом передбачається повне забезпечення території, що проектується централізованим водопостачанням від наявних міських мереж поверхневих водозаборів.

Гідрологічні умови

В межі території проектування водні об'єкти представлені:

- Одиноківським каналом: що перетинає дану територію у її східній частині на протязі 0,6 км;
- Лівобережний дренажний канал: на протязі 1,13 км оконтурює дану територію;
- озеро Московське (суміжний вплив): з'єднане з Дніпром штучним каналом.

Проектне рішення розглядає дані водні об'єкти як складову екологічного каркасу міста. Система інженерно-ландшафтного впорядкування передбачає їх облаштування з можливістю рекреаційного використання. Зокрема, на побережжі озера Московське передбачається формування локального пляжу орієнтовною площею 1,2 га. Організація та ландшафтне упорядкування нормативних прибережних захисних смуг буде сприяти організації водно-зеленої зони міста.

За існуючим станом, спеціалізований проект землеустрою щодо визначення меж прибережних захисних смуг даних водних об'єктів розроблений по озеру Московське «Водоохоронна зона та прибережна захисна смуга оз. Московське в районі відведення земельної ділянки під будівництво споруд фізкультурно-спортивного призначення по адресу: Замполіта Беляєва Амур-Нижньодніпровського району» (затверджений рішенням Дніпропетровської міської ради від 28.04.2010 №73/56).

Окрім того, даним проектом визначені параметри смуги відведення Одиноківського каналу. В містобудівній документації дані визначення (обмеження) графічно враховані.

Висновки. Враховуючи вище викладене, на «Схемі існуючих планувальних обмежень» і «Схемі проектних планувальних обмежень» враховано визначені межі ПЗС озера Московське та охоронної зони Одиноківського каналу. Дане рішення направлене на формування екологічної стабільності території, перспективи розвитку природоохоронних територій та регульованої рекреаційної діяльності, що позитивно впливає на формування здорового середовища проживання.

Грунтовий покрив

Грунтовий покрив лівобережжя м. Дніпро представлений лучно-чорноземними, лучними, лучно-болотними ґрунтами різного ступеня засоленості.

Дані ґрунти відносяться до низького рівня родючості, сприятливі для озеленення зональними дерево-чагарниковими насадженнями.

При проведенні будівельних робіт, відповідно вимог СНиП III-10-75 (Благоустройство территорий, розділ 10, п. 1.6), підлягає зняттю родючий шар ґрунту потужністю 20 см з послідуочим використанням для потреб зеленого будівництва.

Висновки Наявні ґрунти відносяться до категорії низької цінності і не передбачались та не передбачаються для товарного с/г використання.

В плані озеленення сельбищних територій потребують проведення помірних агротехнологічних заходів щодо посадкового матеріалу, заміни до 30% лункових наповнень із послідуочною їх підкормкою.

Техногенний вплив на ґрунтовий покрив буде здійснюватись відповідно затвердженого детального плану. Погіршення екологічного стану наявного ґрунтового покриву не передбачається. Для ландшафтного благоустрою та озеленення дані ґрунти придатні без обмежень.

Інженерно-будівельна оцінка

Відповідно «Схеми інженерно-геологічного районування України» ділянка відноситься до підвищеної складності будівельних умов освоєння за фактором підтоплення (менше 2,5 метри від поверхні), та повеневого затоплення 1% забезпечення - 53,8 метра.

Підземні води по відношенню до бетонів мають сульфатну агресивність. Ґрунтові умови характеризуються не просадним типом.

У плані сейсмічної характеристики відповідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України»:

- територія міста Дніпро відповідно карт ОСР – "А; В", при проектуванні будівель і споруд класу наслідків відповідальності СС1 , та СС2 - відноситься до не сейсмічної зони;
- відповідно карти "С" при проектуванні будівель і споруд класу наслідків відповідальності СС3 , відноситься до сейсмічної зони (6 - балів).

За існуючим природним станом щодо умов складності освоєння території, в межах ділянки виділяються:

- території сприятливі для будівництва – 70%. Це підвищені частини ділянки. Ухили поверхні 0,5-8,0%. Грунтові води залягають на глибинах > 2,5 метрів від поверхні. Підстилаючі ґрунти представлені пісками та супіщаними слабовологими відкладами. Розрахункові навантаження – 2,0 кг/см².
- території малосприятливі для будівництва – 30%. Представлені пониженими ділянками. Грунтові води залягають на глибинах до 2,5 метрів від поверхні. Розрахункові навантаження опору ґрунтів – 1,5 кг/см². Освоєння даних ділянок потребує проведення комплексу заходів по пониженню рівня ґрунтових вод та інженерній підготовці територій.

Висновки. Будівельне освоєння визначеної території потребує проведення комплексу інженерної підготовки, вартість якої орієнтовно зростає на 10 -15%. від базових показників (пониження рівня ґрунтових вод). Проектні рішення щодо інженерного захисту території та її благоустрою направлені на покращення екологічного стану. Негативний вплив на міське середовище не створюється.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

Планувальні обмеження

За існуючим станом дана територія вільна від забудови. Представлена не впорядкованою ділянкою без рослинного покриву.

У межах визначених ділянок суміжного впливу промислові, комунально-складські та транспортні об'єкти із їх СЗЗ, санітарними розривами - відсутні. Загальна площа території, що проектується – 19,5 га.

Існуючі планувальні обмеження представлені:

в межі ділянки проектування:

- визначеною водоохоронною зоною та прибережною захисною смугою озера Московське, та смугою відводу Одинківського каналу, що затверджені рішенням Міської ради (28.04.2010 р, №73/56).

в межах ділянок суміжного впливу:

- СЗЗ 50 метрів від закритого кладовища по вул. Райніса (ДСанПіН 2.2.2.028-99, п. 3.12);
- територією щодо перспективи створення об'єкту ПЗФ, ландшафтного заказника місцевого значення «Ломівський».

Проектні планувальні обмеження представлені:

- відстанями щодо акустичного впливу (червоними лініями) від магістральної вулиці Широка, районного значення – 25,0 метрів; від житлової вулиці Беляєва – 15,0 метрів; від магістральної вулиці (Проектна) районного значення – 30,0 метрів (ДБН Б.2.2-12:2019, п.14.11.7);
- багаторівневим паркінгом на 880 одиниць зберігання, розрив – 50,0 метрів (ДБН Б.2.2-12:2019, табл.10.6);
- котельні, за умови централізованого теплопостачання, розрив – 30,0 метрів (ДБН Б.2.2-12:2019, п.15.2.7; табл. 15.4) ,
- від 2 трансформаторних пунктів, розрив 7-10 метрів (ДБН В.2.2-12:2019, табл. 15.9);
- визначені та затверджені території Водоохоронної зони та ПЗС озера Московське, та смуги відведення Одинцівського каналу;
- в межах даної території об'єкти ПЗФ – відсутні, та не намічаються .

Дані обмеження графічно відображені на "Схемах існуючих та проектних планувальних обмежень", М 1:1000.

Висновки. Із урахуванням проектних рішень щодо розвитку житлової та громадської забудови, розвитку інженерних мереж та комунікацій, об'єктів соціального призначення, благоустрою та озелененню погіршення екологічного стану території, що проектується та негативного впливу на здоров'я населення - не передбачається.

Стан повітря

За метеорологічними умовами місто Дніпро відноситься до територій з підвищеним потенціалом забруднення повітря та несприятливими умовами розсіювання промислових викидів (Районування України за потенціалом забруднення). Контроль за станом повітря по місту проводиться на стаціонарних постах Гідромету.

Таблиця 2. Фонові показники забруднення пилу по постах Гідромету.

Номер посту	Пости Гідромету	Фонові показники по пилу (мг/м ³) *
№ 10	парк ім. Шевченко	0,480
№ 11	площа Старомостова	0,648
№ 13	вул. Філософська	0,480
№ 19	вул. Краснопольська	0,482
№ 20	проспект І. Мазепи	0,480
№ 24	вул. Б. Хмельницького	0,335
№ 25	проспект Героїв	0,480

Основними джерелами забруднення є промислові виробництва, та автогосподарства міста. Загальний об'єм викидів по місту (2018 рік) складає 95,2 тис. т/рік, із них : стаціонарні джерела – 47,1 тис. т/рік; пересувні джерела – 48,1 тис. т/рік.

ІЗА - "індекс забруднення атмосфери" по місту, емпірично обраховується як високий (11,9), що пояснюється наявністю потужного виробничого комплексу І-ІІІ класу санітарної класифікації, що може створювати високий потенціал забруднення міського середовища, а тумани (44 днів/рік), і слабка аерація (штиль 17% рік) перешкоджають його самоочищенню.

На промислові підприємства припадає 49,5% об'єму викидів, автотранспорту – 50,5%. Найбільший обсяг викидів припадає на Самарський район – 27,1 тис. тон/рік (28,5%); найменший на Соборний район – 0,1 тис. т/рік (0,1%).

Із урахуванням розташування, Амур-Нижньодніпровський район (ділянка що розглядається) відноситься до умовно чистих міських територій, де рівні стану повітря не перевищують 1 ГДК. Стан повітря визначається загально міським впливом. За даним показником визначена ділянка в екологічному відношенні є найбільш сприятливою для розвитку перспективної житлової та громадської забудови.

Висновки. Враховуючи проектні рішення щодо розвитку житлової та громадської забудови, інженерних мереж, ландшафтного благоустрою та озеленення якості повітря за існуючим і проектним станом залишається на задовільному рівні, що не перевищують показників 1 ГДК. На погіршення якості повітря в більшій мірі можуть впливати викиди зовнішніми пересувними джерелами суміжного міського впливу від вулиць Широка, та Беляєва. Даний фактор прямого впливу по ділянці що проектується на стан здоров'я населення - не здійснює.

Стан ґрунтів

Ґрунтовий покрив території що проектується представлений лучно-чорноземними, лучними, лучно-болотними ґрунтами різного ступеня засоленості. Дані ґрунти відносяться до низького рівня родючості, сприятливі для озеленення зональними дерево-чагарниковими насадженнями. Дані ґрунти сприятливі для розвитку зелених насаджень загального користування без обмежень.

Висновки. За існуючим та проектним станом, ділянки забруднення ґрунтів твердими побутовими відходами відсутні. Санітарне очищення території передбачається проводити централізовано із роздільним збором та послідуною утилізацією на міському полігоні "Правобережний", площею 131,5 га.

За умови реалізації проектних рішень щодо поводження із відходами, очікується пом'якшення впливу даного фактору на довкілля та стан здоров'я населення визначеної міської території.

Фізичні фактори забруднення довкілля

Джерела електромагнітного випромінювання, що створюють СЗЗ та охоронні зони щодо обмеження забудови в межах ділянки, що проектується - відсутні.

Джерелом акустичного забруднення на зовнішній межі ділянки є діяльність транзитного автотранспорту. В межах до 20,0 метрів суміжного впливу рівень шуму не перевищуватиме допустимих значень для території житлової забудови для денного часу (ДБН В.1.1-31:2013 "Захист територій, будинків і споруд від шуму").

На даний час шум від автотранспорту, що проходить по вулицям Широка, Беляєва, не перевищує показників 55 дБА, що відповідає санітарним нормам для денного часу.

Висновки. По території що проектується, для упередження зовнішнього акустичного забруднення, охорони повітря та здоров'я населення, в межах розриву від проїзної частини до лінії регулювання забудови необхідно виконати ряд інженерно-планувальних заходів - озеленення придорожньої смуги; застосування звукоізоляційних матеріалів в фасадній частині будівель першої лінії; передбачати раціональна планувальна структура житлових кімнат.

Радіаційний стан. Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 23.07.1991 №106, з урахуванням змін (Постанова від 29.08.1994 №600) територія міста Дніпра не входить в перелік забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС. Перевищень дози гамма-випромінювання не виявлено. Природна радіоактивність не перевищує нормативних рівнів, виходи радону на денну поверхню не фіксуються.

Висновки. При проведенні будівельних робіт необхідно керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо застосування будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно НРБУ 97 і «Основних санітарних правил забезпечення радіаційної безпеки України» (МОЗ України від 02.02.2005 №54). Вплив на стан здоров'я населення за фактором радіаційної безпеки – не здійснюється.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Природно-заповідний фонд

За існуючим станом, безпосередньо в межах території що проектується об'єкти природно-заповідного фонду відсутні. У визначених межах наявна визначена природоохоронна ділянка водоохоронної зони та ПЗС озера Московське, що затверджена рішенням Міської ради (від 28.04.2010 №73/56).

У межах суміжного впливу, відповідно рішення Дніпропетровської обласної ради (24.03.2017 №176-8/VII), ділянка правого бережжя озера Московське зарезервована для створення ландшафтного заказника місцевого значення «Ломівський».

Окрім того, в межах даної території передбачається створення зелених насаджень обмеженого користування житлового кварталу на площі 3,22 га із їх подальшим ландшафтним облаштуванням (ДБН Б.2.2-12:2019, п. 8.2.4) відповідно вимог "Про затвердження правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України" (Наказ Мінрегіону від 10.04.2006 №105).

У межі суміжного впливу озера Московське передбачається формування рекреаційної зони із пляжем загальною площею 1,72 га; та рекреаційної зони «Одинківський канал» – 1,37 га, із відкритими спортивними майданчиками.

Охорона флори

Не зважаючи на невеликі розміри території проектування (19,5 га), відповідно вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в даному розділі приведена оглядова інформація щодо можливості виявлення рідких представників охоронюваної флори та фауни.

Відповідно геоботанічного районування України, територія міста Дніпра входить до Східно-Європейської (Понтичної) провінції Самарського округу різнотравних типчаково-ковиливих степів. В межах даного округу підлягають охороні визначені для Дніпропетровської області види рослин та грибів (відповідно визначеного переліку), що внесені до :

- Червоної книги України – 160 видів;
- Бернської конвенції – 2 види;
- CITES "Конвенція про міжнародну торгівлю видами дикої фауни та флори, що перебувають під загрозою зникнення" – 9 видів;
- Європейського червоного списку – 103 видів;
- МСОП "Міжнародний союз охорони природи" – 27 видів;

Висновки. Відповідно даній класифікації, у разі їх виявлення (що є великим науковим успіхом), визначені види флори підлягають особливій охороні.

У межах території ДПТ охорона повинна проводитись балансоутримувачами проектних зелених насаджень (квартальні зелені насадження - 3,22 га). Дендрологічний асортимент проєктованих насаджень повинен відповідати вимогам «Нормам проєктування зелених насаджень міст в різних природних зонах України» (РБН 183-76).

Охорона фауни

Відповідно зоогеографічного районування України територія міста Дніпра відноситься до округу Українського степу Голарктичної області Східноєвропейської підобласті (у тому числі і дана ділянка). В межі даного округу підлягають охороні (відповідно визначеного переліку) визначені для Дніпропетровської області представники фауни, що внесені до:

- Червоної книги України – 132 види;
- Бернської конвенції – 27 видів;
- CITES "Конвенція про міжнародну торгівлю видами дикої фауни та флори, що перебувають під загрозою зникнення" – 2 види;
- CMS "Конвенції про збереження мігруючих видів диких тварин" – 7 видів;
- АЕВА "Угоді про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів" – 49 видів;
- EUROBATS "Угоді про збереження кажанів у Європі" – 7 видів;
- Європейського червоного списку – 3 види ;
- МСОП "Міжнародного союзу охорони природи" – 2 види.

Висновки. Відповідно даній класифікації, у разі їх виявлення (що є великим науковим успіхом), визначені види фауни підлягають особливій охороні.

В межах території ДПТ охорона фауни повинна здійснюватися балансоутримувачами проектних зелених насаджень, що є середовищем можливого існування рідких представників фауни. Охорона повинна проводитися виключно розвитком місць гніздування – створенням ремізів, дуплянок та годівниць, відповідно визначених біотехнічних заходів (в основному для розвитку паркової орнітофауни).

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення

Стан здоров'я населення

Для загальної характеристики існуючого стану здоров'я населення використані дані статистичної звітності Головного управління статистики у Дніпропетровській області (від 06.06.2019 №16-20/1916-19); Департаменту охорони здоров'я населення Дніпровської міської ради (від 28.05.2019 №7/12-2706); Головного управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області (від 08.02.2019 №1902641); Департаменту екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА (від 13.11.2019 №1-6846/0/261-19).

За існуючим станом серед регіонів України область займає 7 місце щодо забезпеченості лікарями на 10,0 тис. населення – 47,2 лікарів (перше Івано-Франківська – 61,3 лікарів), а в абсолютній кількості лікарів - 15,2 тис, 2 місце після Харківської області. При цьому за населенням (3,2 млн. чол.) область займає 2 місце серед регіонів України. В структурі вперше захворюваності на 100,0 тис. дорослого населення класів хвороб відповідно до класифікації ВОЗ - "МКХ -10", включно:

- перше місце займають хвороби органів дихання - 35,5%;
- друге, хвороби сечостатевої системи – 21,5%;
- третє, хвороби кістково-м'язової системи – 15,4%;
- четверте, хвороби системи кровообігу – 13,2%;
- п'яте, хвороби органів травлення – 6,7%;
- шосте, хвороби нервової системи – 4,2%;
- сьоме, деякі інфекційні та паразитарні хвороби – 3,5%.

Дана закономірність характерна і для м. Дніпро, в тому числі і по первинній дитячій захворюваності.

Аналіз захворюваності населення м. Дніпра (в тому числі і територія, що розглядається) показав стабілізацію серцево-судинних захворювань. Не інфекційні захворювання (серцево-судинні, цукровий діабет, інші) пов'язані із недотримання здорового способу життя, спадковістю, та соціальними факторами.

Високі показники захворюваності органів дихання пояснюються включенням до них гострих респіраторних захворювань та грипу, із врахуванням циклічності епідеміологічних ситуацій.

Показники захворюваності кровообігу, травлення, сечостатевих систем стабільні, але вищі від обласних показників, що пояснюється рівнем обстеження та своєчасним встановленням діагнозу в медичних закладах міста.

Захворюваність на злоякісні новоутворення стабілізувалась. Підвищена захворюваність пояснюється постарінням населення, спадковістю, екологічним фактором.

Простежується зниження захворюваності на туберкульоз, що пов'язано із ефективною профілактичною роботою, своєчасним виявленням та лікуванням, достатньою кількістю медичного персоналу.

Серед інфекційних захворювань звертає увагу захворюваність на кір, що має загальну інфекційну циклічність (раз на 5 – 6 років). Головна причина – порушення черговості щеплень. І хоча в 2018 році показник щеплень суттєво зріс, але простежуються наслідки раніше пропущених термінів щеплень. В цілому даний показник відноситься до соціально інформативного напрямку, та його наслідків. Показники інших інфекційних захворювань знаходяться на рівні допустимих медичних коливань. В цілому, серед головних чинників захворюваності є:

- старіння населення та його стійкість до захворювань;
- генетична спадковість;
- структурний чинник;
- матеріальне становище населення;
- доступність медичних послуг;
- матеріально-технічне облаштування медичних закладів;
- профілактика оглядів, та екологія довкілля.

Висновки. Враховуючи відсутність по території міста закономірності поширення різних класів хвороб та причинні зв'язки зі станом довкілля, очікувані зміни в стані здоров'я населення в разі якщо документ державного планування не буде затверджено, є мало прогнозованими. Проте, невиконання заходів з розміщення установ охорони здоров'я (профілактика оглядів, закладів первинної медичної допомоги, та подальший розвиток об'єктів соціального призначення), негативно впливатиме на доступність та рівень медичного обслуговування населення та упереджень щодо захворюваності. Дещо підвищені показники захворюваності населення м. Дніпра пояснюються високим розвитком медичних закладів міста, регулярною профілактикою оглядів, та своєчасним наданням медичних послуг.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Ймовірні наслідки проектного рішення

При розробленні даного розділу було проаналізовано можливі ймовірні наслідки реалізації проектного рішення як для території що проектується, так і для території міста в цілому:

- для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Проектні рішення щодо погіршення екологічного стану території та негативний вплив на здоров'я населення визначеною містобудівною діяльністю - не прогнозується;
- враховуючи, що безпосередньо в межах даної території існуючі та проектні території об'єктів ПЗФ відсутні, негативний вплив на їх діяльність - не очікується. Визначені ділянки Водоохоронної зони та ПЗС озера Московське, та режим їх використання в даному проекті враховується;
- враховуючи географічне положення м. Дніпра (ділянка, що розглядається), прогнозована містобудівна діяльність не створює негативних транскордонних впливів на суміжні території в тому числі на здоров'я населення ;
- альтернативна оцінка, якщо ДПТ не буде затверджено. За реалізації даного сценарію погіршення загального екологічного стану території що проектується не очікується, не очікується і його покращення. Можливе погіршення соціального стану за відсутністю:

дитячого садочку на 240 місць;

музичної та школи мистецтв на 200 місць;

спортивного комплексу із плавальним басейном 300 м²;

спортивних тренажерних залів 1200 м²;

будинку побутового обслуговування на 30 місць;

торгового комплексу 3000 м²;

громадських вбиралень, 5 одиниць;

опалювальної котельні на площі 0,17 га;

зелених насаджень обмеженого користування житлового району 3,22 га;

рекреаційної зони «озеро Московське» – 1,72 га;

рекреаційної зони «Одинківський канал» із відкритими спортивними майданчиками, площею 1,37 га.

За існуючим станом, дана ділянка вільна від будь якої забудови (19,5 га). Відповідно проекту передбачається в даних межах розселити 4,6 тис. жителів, при середній забезпеченості 29,1 м² житлової площі на особу.

7. Заходи, що передбачаються вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Аналіз екологічного стану території свідчить про те, що територія в екологічному відношенні сприятлива для розміщення житлового будівництва, громадських об'єктів із урахуванням їх впливу на довкілля та стан здоров'я населення.

З метою формування здорового і комфортного середовища проживання та забезпечення охорони природного середовища в межах території, що проектується, рекомендовано виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019:

- формування раціональної планувальної структури території та нормативне забезпечення системою зелених насаджень обмеженого користування для житлового району із розрахунку 7,0 м²/особу, разом – 2,35 га (табл. 8.1);
- повне забезпечення території проектування інженерними мережами та комунікаціями (розділ 11.5);
- дотримання вимог щодо інженерної підготовки території – вертикальне планування; організація відведення дощових і талих вод 0,6 км; захист від підтоплення (пониження рівня ґрунтових вод); збереження ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою методом землювання (п. 12.1;12.2);
- дотримання вимог щодо регулювання мікроклімату та інсоляції будинків і споруд (п. 14.9.1);
- облаштування привуличної території (вулиці Широка, Беляєва) системою захисних зелених насаджень (п. 8.2.6);
- проведення комплексу заходів із впорядкування та відведення поверхневого дощового стоку території із очисними спорудами у місцях випуску (п.11.1.22);
- повне забезпечення проектової забудови централізованою міською системою водопостачання та водовідведення (п. 11.1.2);
- забезпечення санітарної очистки території із запровадженням системи роздільного збирання сміття та послідууючою утилізацією на міському полігоні (п.11.2.2);
- для захисту від акустичного забруднення вздовж магістральних вулиць Широка, Беляєва: застосування шумових ізоляційних матеріалів щодо фасадної частини будинків (шумових ізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів тощо) та внутрішню планувальну організацію житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), а також створення протишумового озеленення вздовж вулиць з максимально можливим озелененням в межах розриву від проїзної частини до лінії регулювання забудови (ДБН В. 1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»);

- для подальшого контролю за станом довкілля в межах території що розглядається, доцільно передбачити організацію стаціонарного автоматизованого пункту-контролю за кліматичними показниками, та станом повітря, як об'єкту моніторингу міського середовища. Його розміщення може бути довільним.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

- «Варіант реалізації проекту ДПТ вулиць Широка, та Беляєва»;
- «Варіант нульової альтернативи».

На основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку даної території були прийняті варіанти, що в більшій мірі відповідають встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні, та в більшій мірі сприяють досягненню сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища, його благоустрою, та підвищують комфортність проживання населення за основними визначеними показниками - "Варіант реалізації проекту ДПТ".

Таблиця 3. Основні показники детального плану території

Показники	Одиниця виміру	Значення показників		
		існуючий стан	етап від 3 до 7 років	етап від 15 до 20 років
1. Територія, всього	га	19,5	19,5	19,5
у тому числі:	%	100,0	100,0	100,0
житлова забудова (багатоквартирна)	га	—	4,0	7,91
	%	—	20,5	40,6
громадська забудова (установи та підприємств обслуговування)	га	—	1,15	3,21
	%	—	5,9	16,5
землі транспорту (вулиці, паркінг, автостоянки)	га	—	2,4	5,53
	%	—	12,3	28,4
землі технічної інфраструктури (котельня)	га	—	—	0,17
	%	—	—	0,9
зелені насадження	га	—	—	2,35
	%	—	—	12,1
акваторії	га	0,25	0,25	0,33
	%	1,3	1,3	1,7
незабудовані землі (заболочені землі, відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом)	га	19,25	11,7	—
	%	98,7	60,0	—
2. Населення				
Чисельність населення , всього	тис. осіб	—	1836	4600
Щільність населення	люд./га	—	356	380
3. Житловий багатоквартирний фонд	тис. м ²	—	57,7	134,0
	%	—	100,0	100,0
Житлове будівництво за видами:	тис. м ²		57,7	134,0
середньоповерхова (5 поверхів)	тис. м ²	—	8,4	8,4

<i>Показники</i>	<i>Одиниця виміру</i>	Значення показників		
		існуючий стан	етап від 3 до 7 років	етап від 15 до 20 років
багатоповерхова (8-9 поверхів)	тис. м ²	—	18,9	19,2
багатоповерхова (10-12 поверхів)	тис. м ²	—	30,4	106,4
Середня житлова забезпеченість	м ² /люд.	—	29,1	29,1
4. Установи та підприємства обслуговування				
заклади дошкільної освіти	місць	—	240	240
спеціалізовані заклади позашкільної освіти	місць	—	—	200
спортивні зали	м ² площі підлоги	—	—	1200
плавальні басейни	м ² дзеркала води	—	—	300
заклади торгівлі (магазини)	м ² торг. площі	—	—	5100
підприємства харчування	місць	—	—	236
підприємства побутового обслуговування	роб. місць	—	—	30
громадські вбиральні	прилад	—	—	5
5. Вулична мережа та міський пасажирський транспорт				
Протяжність магістральної мережі, всього	км	—	0,8	0,8
Кількість наземних пішохідних переходів	од	—	4	4
Протяжність ліній руху автобусу	км	—	-	0,8
Кількість місць для постійного зберігання індивідуального автотранспорту	машино-місць	—	520	1304
Кількість місць для зберігання гостювого автотранспорту	машино-місць	—	78	196
Кількість місць для тимчасового зберігання індивідуального автотранспорту при об'єктах та підприємствах обслуговування	машино-місць	—	5	314
Необхідна площа для постійного зберігання індивідуального автотранспорту мешканців	м ²	—	5200	13040
Необхідна площа для тимчасового зберігання індивідуального автотранспорту (гостюві автостоянки)	м ²	—	1950	4900

<i>Показники</i>	<i>Одиниця виміру</i>	Значення показників		
		існуючий стан	етап від 3 до 7 років	етап від 15 до 20 років
6. Інженерне обладнання				
Водопостачання				
Водоспоживання, всього	м ³ /добу	—	643,50	1942,57
Каналізація				
Сумарний об'єм стічних вод	м ³ /добу	—	643,50	1942,57
Електропостачання				
Сумарне споживання, всього	МВт	—	1056,2	4299,3
- у тому числі на комунально-побутові потреби	МВт	—	948,2	2108,7
кількість квартир, що обладнані електроплитами	одиниць	—	170	802
Теплопостачання				
Сумарне споживання	Гкал/год	—	3,4	9,6
Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	—	0,8	1,5
Газопостачання				
Витрата газу, усього	млн. м ³ /рік	—	2,15	6,03
- у тому числі на комунально-побутові потреби		—	2,15	6,03
Протяжність мереж	км	—	0,5	1,8
7. Інженерне підготовка та благоустрій				
Територія, що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га	—	5,4	19,5
	%	—	100,0	100,0
Вертикальне планування	га	—	5,4	19,5
Дощова каналізація	км	—	0,3	0,6

При «Варіанті нульової альтернативи» дана територія (складова м. Дніпро) площею 19,5 га не отримує плану стратегії містобудівного розвитку, а отже і програми визначених дій як для визначеної ділянки Амур-Нижньодніпровського району, так і для міста в цілому.

9. Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг наслідків реалізації містобудівної документації є комплексним процесом проведення якого є невід'ємною складовою своєчасного забезпечення середовища системами інженерної інфраструктури, об'єктами побутового та соціального обслуговування населення, благоустрою території, що відповідно впливає на якість довкілля та комфортність проживання населення. Для проведення моніторингу наведені основні чинники (елементи по факторного аналізу), що потребують уваги та контролю, визначені показники для здійснення контролю та запропоновані необхідні заходи для моніторингу впливів під час реалізації документу державного планування.

Здійснення моніторингу впливів, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить громаді своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання; визначити необхідні заходи по їх усуненню, а також проводити інформування громади про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогностичні терміни їх усунення.

Містобудівні заходи щодо поліпшення стану довкілля

З метою формування здорового і комфортного середовища проживання та забезпечення охорони природного середовища в межах території, що проектується, рекомендовано виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території:

- дотримання нормативних відстаней від проектного багаторівневого паркінгу у розмірі 50,0 метрів (ДБН Б.2.2-12:2019, табл. 10.6);
- дотримання параметрів санітарно-захисної зони від проектної котельні малої потужності відповідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 (п. 14.11.6) – не менше 50,0 метрів;
- дотримання параметрів обмежень визначених будівельними, санітарними нормами та екологічним законодавством при будівництві об'єктів та мереж інженерної інфраструктури;
- упорядкування територій закритих кладовищ на суміжних територіях (по вул. Райніса та пров. Широкому) відповідно вимог ДСанПіН 2.2.2.028-99 із урахуванням санітарно-захисних зон даних об'єктів 50, метрів (для захисту поверхневих та підземних вод);
- дотримання господарських режимів у межах природоохоронної території (водоохоронної зони та ПЗС оз. Московське) та смуги відведення Одиноківського каналу відповідно вимог Водного кодексу України (ст. 89 та ст. 91);
- проведення комплексу заходів з гідротехнічного захисту, інженерної підготовки та впорядкування поверхневого стоку території методом формування дощової каналізації;

- для захисту від акустичного забруднення першої лінії забудови вздовж вулиць Широка, Беляєва, Проектна - передбачити застосування шумоізоляційних матеріалів щодо фасадної частини будинків (шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів) та внутрішню планувальну організацію житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), а також створення протишумового озеленення вздовж вулиць та максимально можливе озеленення в межах розриву від проїзної частини вулиць до лінії регулювання забудови;
- забезпечення території централізованою системою водопостачання та водовідведення від існуючих міських мереж;
- забезпечення схемою санітарного очищення з запровадженням системи роздільного збирання сміття із послідувачим захороненням на міському полігоні;
- впорядкування та благоустрій внутрішньо-квартального озеленення з використанням паркових і декоративних насаджень із розрахунку 7,0 м² / особу;
- формування рекреаційної зони «озеро Московське» із пляжною зоною - 1,72 га;
- формування системи моніторингу методом створення постів контролю за станом довкілля в межах сільбищної, громадської, рекреаційної забудови, та вуличної мережі (їх розміщення може бути довільним).

Реалізація детального плану території на етапі від 3-7 років передбачає будівництво:

- житлових груп №1; та №2 - загальною площею 57,7 тис. м²;
- закладу дошкільної освіти (дитячий садок) на 240 місць;
- кількість місць для постійного зберігання автотранспорту – 520 місць.

Для подальшої реалізації планувальних рішень намічених ДПТ в межах вулиць Широкої та Беляєва, існує необхідність уточнення проектних пропозицій на подальших стадіях проектування (робочий проект та робоча документація).

А у перспективі, розроблення проекту розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови згідно Національного стандарту України (Настанови ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013).

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Враховуючи географічне місце розташування даної ділянки ДПТ (19,5 га) в межах міста Дніпра, його наявний промислово-виробничий потенціал Амур-Нижньодніпровського району, та прогнозований екологічний стан, транскордонні наслідки впливу для довкілля та здоров'я населення на суміжні транскордонні території – відсутні.

Резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Генеральний план є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Склад та зміст детального плану території визначається ДБН Б.1.1-14:2012. ДПТ уточнює у більш крупному масштабі положення генерального плану. Уточнює планувальну структуру і функціональне призначення території, просторової композиції, параметри забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту, визначає функціональне призначення та параметри забудови окремої земельної ділянки з метою розміщення об'єктів будівництва, встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови, визначення планувальних обмежень, визначає потреби у підприємствах і об'єктах обслуговування, забезпечення у комплексності забудови території, створення належних умов охорони об'єктів культурної спадщини та об'єктів ПЗФ.

Визначає напрямки черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попередньої інженерної підготовки території, створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів, охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки, комплексного благоустрою та озеленення, використання підземного простору, тощо.

В процесі розроблення СЕО вивчені документи, плани і програми, що діють на регіональному та місцевому рівнях, проведений аналіз їх головних цілей, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

2. Характеристика поточного стану довкілля і здоров'я населення, в тому числі на територіях які ймовірно зазнають впливу, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані матеріали містобудівної документації «Генерального плану розвитку м. Дніпропетровська» (2007 р.); «Внесення змін до генерального плану м. Дніпропетровська» (2015 р.) у сфері охорони навколишнього природного середовища, та розвитку соціальної інфраструктури.

Були проаналізовані доступні дані моніторингових спостережень, що здійснюються суб'єктами в рамках програм регіонального моніторингу навколишнього середовища на локальному та регіональному рівні.

Стан навколишнього природного середовища території, що розглядається, характеризується (ДПТ) як задовільний. При цьому проєктована територія отримує помірні демографічні навантаження.

Якість поверхневих вод не зазнає негативної дії, їх охорона передбачається розвитком дощової каналізації, та інженерного захисту території від несприятливих природних процесів.

Повітряний басейн зазнає помірного впливу періодичного характеру від пересувних джерел, насамперед автотранспортні засоби суміжного впливу вул. Широка, Беляєва. Ризики фізичних факторів впливу, таких як електромагнітне випромінювання, акустичне забруднення відсутні, або мінімальні.

У разі якщо документ планування не буде затверджено не очікується погіршення або покращення показників по якості повітря. Ймовірні ризики негативного впливу та ґрунтове середовище оцінюються як допустимі. Стан поверхневих вод більш ймовірно залишатиметься без змін, але може зазнавати коливань в залежності від змін кліматичних умов.

У сфері використання підземних водних ресурсів, негативного впливу не прогнозується, передбачається розвиток централізованого водопостачання.

Враховуючи відсутність по даній території закономірності поширення різних класів хвороб та причинні зв'язки зі станом довкілля, очікувані зміни в стані здоров'я населення в разі якщо документ державного планування не буде затверджено, є мало прогнозованими. Проте невиконання заходів з розміщення установ охорони здоров'я та соціального призначення негативно впливатиме на доступність та рівень медичного обслуговування населення визначеного району, та міста в цілому.

3. Ключові виявлені екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування.

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі що мають ризики впливу по території, що проектується можна виділити наступні:

- забруднення повітря, що може відбуватися переважно за рахунок викидів від пересувних джерел, насамперед автотранспортних засобів суміжного впливу. Зазначені ризики є допустимими серед потенційних впливів на стан здоров'я населення. Допустимі показники не перевищують нормативу більше 1 ГДК;
- допустимі демографічні навантаження на територію, що розглядається враховуючі перспективу нормативного розвитку інженерних мереж та комунікацій, направлені на нормативне забезпечення комфортності середовища проживання;
- розвиток паркової системи сприятиме комфортному відпочинку населення, та в цілому позитивно впливає на екологічний стан території;
- перспектива централізованого вирішення питання поводження із ТПВ на міському полігоні позитивно впливатиме на територіальні екологічні проблеми визначеної території, в тому числі і загально міську територію.

4. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, та шляхи їх врахування.

Цей розділ ґрунтується на аналізі цілей документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. В процесі стратегічної екологічної оцінки даної містобудівної документації було розглянуто місцеві програми, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку які стосуються території проектування.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Таблиця 4. Цілі державної політики та їх відображення у містобудівній документації «м. Дніпро. Детальний план території в межах вулиць Широкої, Беляєва»

Завдання, цілі, пріоритети та напрямки розвитку визначені місцевими програмами розвитку	Відповідність рішень даного проекту містобудівної документації цілям та завданням встановленим на місцевому рівні
Охорона навколишнього середовища	
«Програма охорони навколишнього природного середовища в м. Дніпрі»	
поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки	Забезпечення санітарного очищення території із дотримання вимог щодо роздільного збирання сміття із його послідовним видаленням на міський полігон в обсязі 1,52 тис. тон/рік; дотримання вимог щодо визначених ПЗС озера Московське, та охоронної зони каналу "Одинцівський"; формування рекреаційної зони із пляжем, "озеро Московське" – 1,72 га, та рекреаційної зони "канал Одинківський" із відкритими спортивними майданчиками – 1,37 га; організація автоматизованого поста системи моніторингу за контролем довкілля. Централізована газифікація житлової забудови, розвиток централізованого теплопостачання у обсязі 9,6 Гкал/год;
досягнення безпечного для здоров'я людини стану навколишнього природного середовища	створення озелених територій обмеженого користування житлового району – 3,22 га із майданчиками для відпочинку та занять фізкультурою; будівництво мереж інженерної інфраструктури для забезпечення потреб житлово-громадської забудови; будівництво мереж дощової каналізації – 0,6 км, та виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території від підтоплення

Завдання, цілі, пріоритети та напрямки розвитку визначені місцевими програмами розвитку	Відповідність рішень даного проекту містобудівної документації цілям та завданням встановленим на місцевому рівні
«Програма соціально-економічного та культурного розвитку міста Дніпра»	
впровадження нових енергозберігаючих технологій; забезпечення населення, підприємств, організацій якісними комунальними послугами; розвиток транспортної інфраструктури	Формування перспективної житлової та громадської забудови для населення 4,6 тис. осіб – 1917 квартир при середній житловій забезпеченості 29,1 м² / на людину; з метою покращення екологічного стану довкілля, економії паливно-енергетичних ресурсів для теплопостачання об'єктів житлово-громадської забудови пропонується застосування теплових установок сучасного типу (теплогідромеханічні генератори, теплові насоси, дахові котельні); для теплових насосних установок (ТНУ) джерелом низько потенційного тепла можливе використання тепла ґрунтів, повітря як для житлового району так і для окремих об'єктів; покриття теплових навантажень пропонується через комплексне застосування ТНУ із локальними даховими геліосистемами. Будівництво об'єктів соціальної інфраструктури для забезпечення потреб житлово-громадської забудови; будівництво мереж зливової каналізації 0,6 км, із локальними очисними спорудами у місцях випуску; виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території від підтоплення. Удосконалення транспортної схеми житлового району шляхом реконструкції існуючих суміжних вулиць (Широка, Бедяєва) та будівництва нових вулиць (Проектна), які забезпечують на певних відрізках дублювання зв'язків, зменшують інтенсивність транспортного руху; будівництво багаторівневого паркінгу на 1,3 тис. місць (на першу чергу – 520 місць)
Соціально-економічні аспекти	
«Програма соціально- економічного та культурного розвитку міста Дніпра»	
послідовне підвищення якості життя населення житлового району : ефективне функціонування систем охорони здоров'я та підвищення якості медичної допомоги; розвиток високоякісної освіти; забезпечення державних соціальних гарантій для населення;	передбачено відкриття закладу первинної медичної допомоги на 39 відвідувань/змін; аптеки, 1 об'єкт; будівництво закладу дошкільної освіти на 200 місць; - розвиток мережі об'єктів сфері послуг що сприятиме вдосконаленню торговельного та побутового обслуговування населення – торговельного комплексу 3,0 тис. м², будинку побутового обслуговування на 30 місць, громадських вбиралень - 5 одиниць.
«Програма розвитку системи освіти м. Дніпра»	
розширення мережі закладів дошкільної освіти; розвиток діяльності закладів позашкільної освіти;	будівництво дитячого садочка на 240 місць; музичної та школи мистецтв на 200 місць

Завдання, цілі, пріоритети та напрямки розвитку визначені місцевими програмами розвитку	Відповідність рішень даного проекту містобудівної документації цілям та завданням встановленим на місцевому рівні
«Програма розвитку фізичної культури і спорту в м. Дніпра»	
створення умов для фізичного виховання і спорту за місцем роботи, проживання і відпочинку населення;	передбачено будівництво спортивного комплексу із плавальним басейном 300 м ² ; тренажерних залів на 1200 м ² ; відкритих майданчиків для занять фізичною культурою та спортом в рекреаційній зоні Одиноківського каналу, на площі 1,37 га; формування рекреаційної зони із пляжем, "озеро Московське" – 1,72 га
«Програма розвитку культури м. Дніпра»	
забезпечення доступу до культурних надбань, створення умов для активної участі громадян району у народній творчості; забезпечення умов для розвитку доступної та якісної початкової мистецької освіти дітей;	облаштування бібліотеки на 3,0 тис. одиниць збереження, на 9 читальних місць будівництво закладу дошкільної освіти на 240 місць; будівництво музичної та школи мистецтв на 200 місць; квартального центру дозвілля на 161 місце.

6. Опис наслідків реалізації проектних рішень документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі кумулятивних, синергічних, позитивних і негативних наслідків.

У цьому розділі виявленні ключові впливи, пов'язаних із запланованими рішеннями містобудівної документації та проведена оцінка потенційних кумулятивних впливів, шляхом аналізу комбінованого впливу реалізації проектних рішень на окремі компоненти навколишнього середовища, результати якої відображені у таблицях 5 – 6.

Шкала оцінки:

- 2 суттєво негативний вплив,
- 1 помірний негативний вплив,
- 0 очікуваний вплив відсутній,
- + 1 помірний позитивний вплив,
- + 2 суттєво позитивний вплив

Таблиця 5. Можливі ефекти від запропонованих рішеннями детального плану території

Функціональне використання території населеного пункту	Функціональне використання згідно рішень генерального плану	Потенційний вплив на головні складові довкілля			
		Повітря	Водний басейн	Ґрунти	Біорізноманіття
Земельна ділянка охоплена ДПТ в районі вул. Широка, Беляєва - площею 19,5 га	Під багатоквартирну житлову та громадську забудову із рекреаційною зоною 1,72 га, та зеленими насадженнями обмеженого користування житлового району площею 3,22 га	+1	+1	0	+2

Таблиця 6. Характеристика впливу проектних рішень детального плану території на складові довкілля

Складова довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Повітря	+1	Відсутність стаціонарних джерел забруднення повітря.
Вода	+1	Ризики на очікуються. Централізоване водопостачання та водовідведення. Розвиток дощової каналізації
Ґрунт	0	Централізоване видалення ТПВ на міському полігоні. Виконання заходів інженерної підготовки та захисту території, вертикальне планування території
Біорізноманіття	+2	Створення квартальних зелених насаджень, озеленення дворових просторів, дорожнє озеленення. Формування рекреаційної зони із пляжем. Урахування суміжних об'єктів ПЗФ, ландшафтного заказника "Ломівський"
Соціально-економічне середовище	+2	Підвищення соціально-психологічного комфорту середовища, розвиток соціальних зв'язків громадян

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Для покращення містобудівного та рекреаційного середовища, охорони довкілля, в детальному плані території передбачено виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території відповідно вимог ДБН Б.2.2-12:12019 «Планування та забудова територій»:

- формування раціональної планувальної структури території та нормативне забезпечення системою зелених насаджень обмеженого користування (табл. 8.1);
- забезпечення території інженерними мережами та комунікаціями (розділ 11.5);
- дотримання вимог щодо інженерної підготовки території – вертикальне планування, організація відведення дощових і талих вод, захист від підтоплення, збереження ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою (п. 12.1;12.2);
- дотримання вимог щодо регулювання мікроклімату та інсоляції будинків і споруд (п. 14.9.1);
- облаштування територій, прилеглих до зовнішніх вулиць системою захисних зелених насаджень (п. 8.2.6);
- проведення комплексу заходів із впорядкування та відведення поверхневого дощового стоку із локальними очисними спорудами у місцях випуску (п.11.1.22);
- повне забезпечення проектованої забудови централізованою міською системою водопостачання та водовідведення (п. 11.1.2);
- забезпечення санітарної очистки території із запровадженням системи роздільного збирання сміття та подальшою утилізацією на міському полігоні (п.11.2.2);
- для захисту від акустичного забруднення вздовж зовнішніх магістральних вулиць Широкої та Беляєва: застосування шумоізоляційних матеріалів щодо фасадної частини будинків (склопакетів у оздобленні віконних отворів) та внутрішню планувальну організацію житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), а також створення протишумового озеленення вздовж вулиць з максимально можливим озелененням в межах розриву від проїзної частини вулиць до лінії регулювання забудови (ДБН В. 1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»);

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації, тощо).

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

- «Варіант нульової альтернативи»;

- «Варіант реалізації проекту ДПТ».

На основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку даної території були прийняті варіанти, що в більшій мірі відповідають встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні, та в більшій мірі сприяють досягненню сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища, його благоустрою, та підвищують комфортність проживання населення.

При «Варіанті нульової альтернативи» дана територія міста Дніпра площею 19,5 га не отримує плану стратегії містобудівного розвитку, а отже і програми визначених дій як для визначеного району, так і для міста в цілому.

9. Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг наслідків реалізації містобудівної документації є комплексним процесом проведення якого є невід'ємною складовою своєчасного забезпечення середовища системами інженерної інфраструктури, об'єктами побутового та соціального обслуговування населення, благоустрою території, що відповідно впливає на якість довкілля та комфортність проживання населення. Для проведення моніторингу наведені основні чинники (елементи по факторного аналізу), що потребують уваги та контролю, визначені показники для здійснення контролю та запропоновані необхідні заходи для моніторингу впливів під час реалізації документа державного планування.

Здійснення моніторингу впливів, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить громаді своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання; визначити необхідні заходи по їх усуненню, а також проводити інформування громади про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогнозні терміни їх усунення.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Враховуючи географічне місце розташування даної ділянки в межах міста Дніпра, його наявний промислово-виробничий потенціал та прогнозований екологічний стан, транскордонні наслідки впливу для довкілля та здоров'я населення на суміжні транскордонні території – відсутні.

ДОДАТКИ