

ПРОТОКОЛ

робочої наради з питань розроблення умов опорядження та утримання фасадів будівель і споруд на території м. Дніпра в межах історичних ареалів і на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів

26.06.2020

м. Дніпро

Голова робочої групи: Лиштва Н. Ю. – начальник управління з питань охорони культурної спадщини Дніпровської міської ради

Заступник голови робочої групи: Білопольський С. О. – заступник начальника головного архітектурно-планувального управління департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради - головний художник міста

Секретар робочої групи: Тепленко О. М. – начальник відділу роботи із зверненнями головного архітектурно-планувального управління департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради

Присутні:

Компанієць А. Л. – заступник начальника управління по роботі з дозвільними документами управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради;

Пастернак В. В. – заступник начальника управління захисту інтересів територіальної громади міста в судах загальної юрисдикції департаменту правового забезпечення Дніпровської міської ради;

Грек О. С. – начальник юридичного відділу КП «Благоустрій міста» Дніпровської міської ради;

Ніколаєнко О. В. – заступник начальника інспекції з питань благоустрою Дніпровської міської ради;

Андрущак І. А. – заступник начальника управління доходів, начальник відділу моніторингу та координації надходжень плати за землю;

Слепцов В. В. – начальник управління по експлуатації житлового господарства департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради;

Соколов І. А. – заступник директора інституту, головний архітектор інституту Д/ф Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут

«НДІпроектреконструкція», заслужений архітектор України, дійсний член-кореспондент ІКОМОС;
Гольдін М. В. – директор рекламного агенства «Арт Україна»;
Крижановський І. В. – керівник громадської організації «Дніпро.дизайн»

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розробку проєкту рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради «Про затвердження Умов опорядження та утримання фасадів будівель і споруд на території м. Дніпра в межах історичних ареалів і на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів».

СЛУХАЛИ:

Лиштву Н. Ю., яка озвучила основні проблеми, які наразі існують через відсутність чітко встановлених умов опорядження та утримання фасадів будівель і споруд, зокрема – самовільні роботи на об'єктах архітектури, поява різноманітних за габаритами прибудов; переобладнання терас, балконів, лоджій. Окреслено задачі, які планується вирішити шляхом упровадження регуляторного акта, та результати, які буде досягнуто після прийняття регуляторного акта, шляхи та методи регулювання загальних питань, що виникають у процесі здійснення робіт з утримання, ремонту, реконструкції, консервації, реставрації та реабілітації фасадів житлових і нежитлових будівель, споруд на території міста в межах історичних ареалів та на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів.

Білопольський С. О. пояснив необхідність впровадження паспортизації фасадів та забезпечення об'єктів архітектури міста від локального «кляпкового» фарбування та утеплення фасадів, а також самовільних робіт зі зміни габаритів віконних і дверних прорізів.

Тепленко О. М. ознайомив присутніх з основними процедурними питаннями «Умов опорядження та утримання фасадів будівель і споруд на території м. Дніпра в межах історичних ареалів і на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів» та процедурою прийняття відповідного регуляторного акта.

ВИСТУПИЛИ:

Компанієць А. Л., Пастернак В. В., Грек О. С., Ніколаєнко О. В., Андрущак І. А., Слепцов В. В., Соколов І. А., Гольдін М. В., Крижановський І. В., які підтримали необхідність прийняття на території історичних ареалів міста та на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів, єдиних умов опорядження та утримання фасадів, враховуючи кількість самовільних та неузгоджених робіт в межах міста.

Обговорили питання щодо процедури отримання висновків через ЦНАП; вимоги до паспортів опорядження фасадів; процедуру та порядок оформлення актів обстеження та видачі попереджень; витрат часу суб'єктами

господарювання на отримання первинної інформації про вимоги регулювання, на процедури організації виконання вимог регулювання.

Було надано пропозиції щодо основних положень, які повинен в собі містити регуляторний акт «Умови опорядження та утримання фасадів будівель і споруд на території м. Дніпра в межах історичних ареалів і на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів».

УХВАЛИЛИ:

1. Розробити проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження Умов опорядження та утримання фасадів будівель і споруд на території м. Дніпра в межах історичних ареалів і на об'єктах культурної спадщини поза межами історичних ареалів» з урахуванням наданих пропозицій.

2. Розробити аналіз регуляторного впливу до проекту регуляторного акта.

3. Після розробки зазначених документів розпочати процедуру щодо прийняття регуляторного акта, передбачену чинним законодавством.

Голова робочої групи



Н. Ю. Лиштва

Заступник голови робочої групи



С. О. Білопольський

Секретар робочої групи



О. М. Тепленко