

ПРОТОКОЛ № 9

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради.

15 лютого 2024

м. Дніпро

Головував: заступник голови адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради – Біляєв Антон Вікторович.

Присутні:

Борисенко Андрій Васильович – заступник голови адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради, заступник голови комісії;

Лахмакова Ольга Олексіївна – головний спеціаліст відділу житлово – комунального господарства управління з питань інфраструктури та житлово- комунального господарства, секретар комісії

Члени комісії:

Діденко Руслан Ігорович - начальник управління з питань інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради;

Чумаков Ігор Миколайович - головний спеціаліст відділу з організаційно – правової роботи адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради;

Пільонов Андрій Олександрович - головний спеціаліст – інспектор відділу державного архітектурно-будівельного контролю управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради;

Хмелько Валентина Пантеліївна - голова Амур-Нижньодніпровської районної організації товариства Червоного Хреста України.

Домоцька Ірина Віталіївна - медична сестра Амур-Нижньодніпровської районної організації товариства Червоного Хреста України

Відсутні

Рапопорт Денис Дмитрович - головний спеціаліст – інспектор управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради;

Дем'яненко Олена Вікторівна - регіональний юрист Благодійної організації «Благодійний Фонд «Стабілізейшен Суппорт Сервісез»

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд заяви громадянки

Вступне слово голови комісії Антона Біляєва.

СЛУХАЛИ:

Антон Біляєв, який зазначив, що засідання комісії проводяться відповідно до постанови Кабінету міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної

послуги «єВідновлення», зі змінами, постанови Кабінету міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 «Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна», рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 23.05.2023 № 38-23/5 «Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 01.07.2023 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії Російської Федерації».

По питанню 1 доповідає секретар комісії Лахмакова О.О.

1. Про розгляд заяви № _____ про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, _____ від громадянки _____

яка надійшла до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - РПЗМ).

Попередньо комісією з питань обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації складено акт № _____ від _____ р., в якому визначено, що житловий будинок зазнав пошкоджень. а саме

квартира № 1:

тріщини у фундаменті, часткове руйнування зовнішніх стін та тріщини в несучих стінах, зруйновано повністю покриття даху (бітумна черепиця), зруйнована більша частина стропил, внутрішні стіни зруйновані частково, тріщини, пошкоджено натягну стелю 18м², зруйновано 4 металеві решітки; у приміщенні мансарди – пошкоджено 9 металопластикових віконних рам (9м²), зруйновано 3 міжкімнатних дверей, частково пошкоджена електропроводка; у приміщеннях 1 поверху – пошкоджено 8 металопластикових віконних рам (6,5м²), пошкоджено 2 вхідних металевих дверей та 1 металопластикові двері, пошкоджено 1 та зруйновано 2 міжкімнатних дверей, частково пошкоджена електропроводка, мережа водопостачання, частково зруйнована мережа опалення, зруйновано газовий котел;

квартира № 2:

тріщини у фундаменті, часткове руйнування зовнішніх стін та тріщини в несучих стінах, зруйновано повністю покриття (бітумна черепиця), зруйнована більша частина стропил, тріщини на внутрішніх стінах, пошкоджено 5 металопластикових віконних рам (4,5м²), пошкоджено 2

вхідних металевих дверей та 3 міжкімнатних дверей, зруйновано газовий лічильник та мережа опалення, частково пошкоджено пластикова стеля. За результатами візуального огляду обстеження домоволодіння комісія вважає за необхідне проведення технічного обстеження об'єкта. Згідно акту, складеному за результатами проведеного обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, воєнних дій або терористичних актів та на підставі звіту № за результатами проведеного технічного обстеження пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації домоволодіння за адресою: м. Дніпро, Амур- Нижньодніпровський район, з урахуванням виявлених за результатами візуального обстеження дефектів та пошкоджень та аналізу попередніх ремонтних заходів на момент обстеження встановлено, що категорія пошкодження об'єкта Житловий будинок літ. А-1 – 2 категорія, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій. Відповідно до висновку щодо можливості подальшої експлуатації, необхідності поточних, капітальних ремонтів об'єкта (частин об'єкта), реконструкцій об'єкта (відокремлених частин об'єкта); необхідності демонтажу житлової будівлі А-1 з усіма прибудовами необхідно виконати капітальну реконструкцію житлової будівлі А-1, яка передбачає частковий демонтаж та відновлення несучих та огорожувальних конструкцій категорії А та Б. Після завершення ремонтно-відновлювальних робіт експлуатація житлового будинку А-1 з усіма прибудовами можлива в нормальному режимі.

Відповідно до п.4 ч.1 ст.1 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ, знищені об'єкти нерухомого майна – це об'єкти нерухомого майна, які розташовані в Україні та стали непридатними для використання за цільовим призначенням внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, відновлення яких є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції, реставрації чи економічно недоцільним.

Відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за

пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ, підставами для відмови у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна є виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

Враховуючи, що відповідно до звіту № [] за результатами проведеного технічного обстеження пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації домоволодіння за адресою: м. Дніпро, Амурський район, [] експлуатація житлового будинку А-1 з усіма прибудовами можлива в нормальному режимі після завершення ремонтно-відновлювальних робіт, на розгляд комісії вноситься пропозиція про відмову [] в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, [], у зв'язку з відсутністю категорії пошкодження об'єкту як знищеного (виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна).

ВИРІШИЛИ: Відмовити [] в компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, [] згідно із заявою № [], у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

ВИРІШИЛИ:

Секретару Комісії, відповідальному за розгляд заяв - Лахмаковій О.О.:

- 1) внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, відомість про рішення та сканкопію рішення.
- 2) підготувати проєкт наказу адміністрації Амур- Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради про затвердження рішення Комісії від 15 лютого 2024 по п. 1 Порядку денного цього засідання.

Головуючий,
Заступник голови адміністрації
Амур-Нижньодніпровського району
Дніпровської міської ради



Антон БІЛЯЄВ

Секретар, головний спеціаліст
житлово-комунального відділу
управління з питань інфраструктури
та житлово-комунального господарства
адміністрації Амур-Нижньодніпровського
району Дніпровської міської ради



Ольга ЛАХМАКОВА