

**Протокол громадських слухань щодо обговорення проекту
«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський
район в м. Дніпро)».**

Місце проведення - мала зала Самарської районної у місті Дніпрі ради.

Дата проведення – 05 грудня 2019 року, з 16.00 по 18.00 год.

Головуючий - Тепленко Олександр Миколайович начальник відділу по роботі із зверненнями головного архітектурно-планувального управління департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (відповідно до розпорядження міського голови від 22.11.2019 № 1843-р.

Присутні:

Учасники громадських слухань у кількості 12 осіб.

Порядок денний:

1. Доповідь головуєчого Тепленко О. М.
 2. Доповідь керівника групи розробників проекту Єрошика Юрія Валерійовича
 3. Запитання учасників громадських слухань.
 4. Обговорення та надання пропозицій по проекту містобудівної документації **«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський район в м. Дніпро)».**
 5. Оголошення резолюції громадських слухань.
1. Відповідно до розпорядженням міського голови від 22.11.2019 № 1843-р призначено проведення громадських слухань стосовно проекту **«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський район в м. Дніпро)»**

Підставою для розробки проекту є:

- рішення Дніпровської міської ради від 22.05.2019 № 221/45 “Про надання дозволу на розроблення проекту детального плану території в районі вул. Сахарова (Самарський район у м. Дніпрі)
- завдання на проектування на розроблення детального плану території (Додаток № 1 до договору № 7/3 від 31.07.2019 р.)

Замовник: Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради

Проектувальник: ТОВ Науково-виробниче підприємство «ХЕЛГ» Головний архітектор проекту Л. Косенко

14.11.2019 в газеті «Наше місто» вийшла публікація про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті **«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський район в м. Дніпро)»**

20.11.2019 публікація в газеті «Днепровская неделя»

Матеріали проекту містобудівної документації (графічні та текстові) для загального ознайомлення та надання пропозицій розміщено на офіційному сайті Дніпровської міської ради.

2. Доповідь Єрошика Ю. В,

Мета роботи: уточнення положень генерального плану міста, затвердженого рішенням сесії Дніпровської міської ради від 20.09.2017 № 82/24 “Внесення змін до генерального плану розвитку м. Дніпра”, а також визначення планувальної організації і розвитку території в межах проектування (площею 356,0 га, згідно зі схемою), з урахуванням результатів містобудівного моніторингу.

Доповідач стисло виклав склад проекту детального плану території та ознайомив присутній із розробленими графічними матеріалами.

3. Запитання до доповідача

- Функціонування звалища

Звалище нажаль знаходиться за межами міста Дніпро

- Не враховано наявність 2х приватизованих земельних ділянок у зеленій зоні

При розробленні використовувались дні державного земельного кадастру.

- Чи планується розширення траси?

Можливість розширення врахована виключно в межах території на яку розроблено детальний план

- Проектом передбачено організацію 1546 земельних ділянок, якою площею?

Площа ділянок – 10 соток.

- Де проектом передбачено прокладання каналізаційних мереж та мереж водовідведення й куди буде направлено стоки.

Мережа запроектована по вул. Андрія Сахарова

- Чи передбачено наявність пункту первинної медичної допомоги

Так розміщення передбачено детальним планом – в зоні громадської забудови.

- Враховуючи збільшення кількості мешканців житлового масиву чи передбачено проектом розширення мосту по вул. Роз'їзній.

Зазначений міст знаходиться за межами території на яку розроблено детальний план

- Чому в проекті не визначено місце розміщення водопровідної насосної станції.

4. Обговорення проекту містобудівної документації **«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський район в м. Дніпро)»** та надання пропозицій.

Пропозиції:

- Змінити напрямок трас фекальної та зливової (ливневої) каналізації
- Передбачити в проекті місце де заплановано будівництво підвищувальної насосної станції (водо забезпечення)

Розробників проекту Єрошик Ю. В. погодився з наданими пропозиціями. До проекту містобудівної документації будуть внесені відповідні зміни.

Зауваження:

- Розширення мосту по вул. Роз'їзній
- Розширення вул. Андрія Сахарова або прийняття заходів щодо збільшення пропускної спроможності зазначеної вулиці.

Учасники громадських слухань висловили побажання довести до відома Дніпровської міської ради визначені зауваження.

5. Оголошення резолюції громадських слухань.

Резолюція

На підставі ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 та згідно Наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, Наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України № 199 від 20.05.2013 вирішили:

Вважати громадське слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації, а саме проекту **«Детальний план території в районі вул. Андрія Сахарова (Самарський район в м. Дніпро)»** таким, що відбулося.

Головуючий



Тепленко О. М.

**Список
присутніх на громадських слуханнях стосовно проєкту детального плану території в
районі вул. Андрія Сахарова**

№	ПІБ	Посада
1.	Федько Ю. М.	Голова Самарської районної у місті Дніпра ради
2.	Найдьонов В. І	Голова територіального комітету сел. Ігренів
3.	Білоконь Л. А	Голова квартального комітету № 21 самоорганізації населення Самарського району міста Дніпра
4.	Лисенко Т. М	Голова квартального комітету № 24 самоорганізації населення Самарського району міста Дніпра
5.	Малкова Н. Г.	Голова квартального комітету № 13 самоорганізації населення Самарського району міста Дніпра
6.	Інші члени територіального комітету сел. Ігренів	