

## ПРОТОКОЛ № 11/2024

Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

від 11.09.2024

Місце проведення: м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського, 70, Адміністрація Шевченківського району Дніпровської міської ради, каб. 328, початок засідання 14.00

Присутні:

Головуючий,

заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:

Мамбетов Р.О.

Федотова О.В.

Вергунов Ю.В., Горшкова В.М.,

Дорохіна З.В., Левшина Я.Ю.,

Мокрий Ю.О., Рижков В.О., Самойленко І.М.,

Святун Н.О., Чорнобай С.Г.

Відсутні: голова комісії Мудрак П.В.(лікарняний)

члени комісії: Гордієвич І.Л. (відпустка), Сумська Р.В. (лікарняний)

Загальна кількість членів комісії 15 присутні 12 відсутні 3

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо знищених об'єктів нерухомого майна за адресою: [REDACTED]

Доповідач: Мамбетов Р.О., заступник голови комісії.

2. СЛУХАЛИ: Мамбетова Р.О., заступника голови комісії, який повідомив, що до Державного реєстру майна, пошкодженого/знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі-РПЗМ) надійшло 3 (три) заяви, з повним пакетом документів для розгляду, щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, а саме:

заява № ЗВ-01.07.2024-115462, [REDACTED]

Михайлович;

заява № ЗВ-29.06.2024-115265, [REDACTED]

Ігорівна;

ВИСТУПИЛИ: Чорнобай С.Г., яка повідомила, що будинок по [REDACTED], який постраждав внаслідок влучання ракети перебуває у аварійному стані, відповідно до п.15 Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна,

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (зі змінам), комісією було зупинено розгляд заяв щодо знищених об'єктів нерухомого майна рішенням комісії 02.08.2024 (протокол від 02.08.2024 № 7/2024).

У зв'язку з поданням власниками пошкодженого майна повного пакету документів зі звітами за результатами попереднього технічного обстеження пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації квартир, згідно п. 3 статті 7 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (зі змінами), розгляд заяв про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна поновлюється на підставі рішення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації про відновлення розгляду заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна у разі усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду такої заяви.

Чорнобай С.Г. запропонувала поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до заяви № 3В-01.07.2024-115462, [REDACTED] власник - [REDACTED] який надав Звіт за результатами попереднього технічного обстеження пошкодженої внаслідок збройної агресії російської федерації квартири за адресою [REDACTED] в якому, за результатами візуального обстеження: виявлені руйнування цегляних колон та зовнішньої стіни (конструкції обвалені); деформація внутрішніх стін та перегородок; в межах приміщень 1 та 7 зруйноване перекриття п'ятого та шостого поверхів (обвал плит перекриття); внутрішнє опорядження зруйноване в межах приміщень 1 та 7, пошкоджене внаслідок ракетного удару та атмосферного впливу в приміщеннях 2-6; заповнення віконних прорізів зруйноване; входні металеві двері та міжкімнатні дерев'яні двері деформовані; пошкоджено системи водопостачання, водовідведення, опалення, газопостачання, електропроводку. Технічний стан квартири [REDACTED] визначено як аварійний – категорія технічного стану 4.

Визначені дані економічної доцільності/недоцільності, за висновками якої встановлено, що квартира [REDACTED] загальною площею 112,5 кв.м., розташована на 6-му поверсі, 10-ти поверхового будинку, [REDACTED] адресою [REDACTED] знаходиться в аварійному стані, непридатна для використання за цільовим призначенням внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією РФ проти України, та відновлення її економічно недоцільне, вона відноситься до категорії знищених об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до п.16 Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (зі змінам) було проведено розрахунок компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за затвердженою формулою. Розмір компенсації за зруйновану квартиру [REDACTED] за адресою [REDACTED] складає **4 238 270,10 грн.** (розрахунок додається).

Питання винесене на голосування.

ГОЛОСУВАННЯ:

Мамбетов Р.О. – «за»  
Федотова О.В. - «за»  
Бобровник Л.О. – «за»  
Вергунов Ю.В. - «за»  
Горшкова В.М. – «за»  
Дорохіна З.В. - «за»  
Левшина Я.Ю. - «за»  
Мокрий Ю.О. – «за»  
Рижков В.О. – «за»  
Самойленко І.М. - «за»  
Святун Н.О. – «за»  
Чорнобай С.Г. – «за»

Рішення прийнято

ВИРІШИЛИ: 1. Надати за заявою № ЗВ-01.07.2024-115462, [REDACTED]

[REDACTED] компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна, шляхом виготовлення за допомогою Реєстру житлового сертифіката на придбання об'єкта житлової нерухомості, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» в сумі **4 238 270,10 грн. (Чотири мільйони двісті тридцять вісім тисяч двісті сімдесят) грн. 10 коп.**

2. Члену комісії, відповідальній за розгляд заяви (Чорнобай С.Г.) забезпечити повідомлення заявнику про це рішення невідкладно, але не пізніше ніж протягом наступного робочого дня з дня прийняття цього рішення.

2.1. Члену комісії (Федотова О.В.), відповідальному за внесення даних до Державного реєстру майна, пошкодженого/знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, внести до заяви: № ЗВ-01.07.2024-115462, [REDACTED]

[REDACTED] відомості про це рішення та їх скан-копію протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

2.2. Підготувати проект наказу адміністрації Шевченківського району Дніпровської міської ради про затвердження рішення Комісії та подати на затвердження протягом трьох робочих днів з дня його прийняття.

ВИСТУПИЛИ: Чорнобай С.Г., яка запропонувала поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до заяви № ЗВ-29.06.2024-115265, [REDACTED] власник - [REDACTED]

[REDACTED], яка надала Звіт за результатами попереднього технічного обстеження пошкодженої внаслідок збройної агресії російської федерації квартири за адресою м. [REDACTED], в якому, за результатами візуального обстеження встановлено, що тримальні та огорожуючі конструкції в межах квартири [REDACTED] зруйновані (обвалення конструкцій).

Визначені дані економічної доцільності/недоцільності, за висновками якої встановлено, що квартира [REDACTED], загальною площею 113,1 кв.м., розташована на 10-му поверсі, 10-ти поверхового будинку, за адресою [REDACTED] знаходиться в аварійному стані, непридатна для використання за цільовим призначенням внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією РФ проти України, та відновлення її економічно недоцільне, вона відноситься до категорії знищений об'єкт нерухомого майна. Технічний стан квартири [REDACTED], визначено як аварійний – категорія технічного стану 4.

Відповідно до п.16 Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (зі змінам) було проведено розрахунок компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за затвердженою формулою. Розмір компенсації за зруйновану квартиру [REDACTED] за адресою [REDACTED] складає **4 164 275,472 грн.** (розрахунок додається).

Питання винесене на голосування.

#### ГОЛОСУВАННЯ:

Мамбетов Р.О. – «за»  
Федотова О.В. - «за»  
Бобровник Л.О. – «за»  
Вергунов Ю.В. - «за»  
Горшкова В.М. – «за»  
Дорохіна З.В. - «за»  
Левшина Я.Ю. - «за»  
Мокрий Ю.О. – «за»  
Рижков В.О. – «за»  
Самойленко І.М. - «за»  
Святун Н.О. – «за»  
Чорнобай С.Г. – «за»

Рішення прийнято

**ВИРІШИЛИ:** 1. Надати за заявою № ЗВ-29.06.2024-115265, [REDACTED] компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна, шляхом виготовлення за допомогою Реєстру житлового сертифіката на придбання об'єкта житлової нерухомості, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення» в сумі **4 164 275,472 грн. (Чотири мільйони сто шістдесят чотири тисячі двісті сімдесят п'ять) грн. 47 коп.**

2. Члену комісії, відповідальній за розгляд заяви (Чорнобай С.Г.): забезпечити повідомлення заявнику про це рішення невідкладно, але не пізніше ніж протягом наступного робочого дня з дня прийняття цього рішення.

2.1. Члену комісії (Федотова О.В.), відповідальному за внесення даних до Державного реєстру майна, пошкодженого/знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, внести

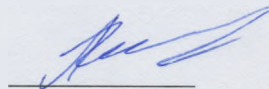
до заяви: № ЗВ-29.06.2024-115265, [REDACTED]

[REDACTED] відомості про це рішення та їх скан-копію протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

2.2. Підготувати проект наказу адміністрації Шевченківського району Дніпровської міської ради про затвердження рішення Комісії та подати на затвердження протягом трьох робочих днів з дня його прийняття.

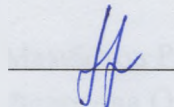
Головуючий

Заступник голови комісії:



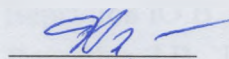
Роман МАМБЕТОВ

Секретар комісії:

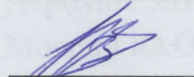


Ольга ФЕДОТОВА

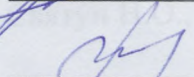
Члени комісії:



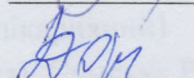
Людмила БОБРОВНИК



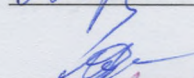
Юрій ВЕРГУНОВ



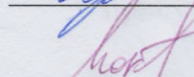
Валентина ГОРШКОВА



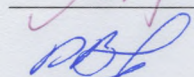
Зоя ДОРОХІНА



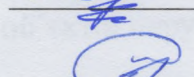
Яна ЛЄВШИНА



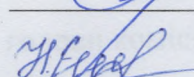
Юрій МОКРИЙ



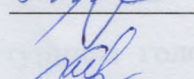
Віталій РИЖКОВ



Ігор САМОЙЛЕНКО



Надія СВЯТУН



Світлана ЧОРНОБАЙ