

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку № 93
за місцезнаходженням м. Дніпро просп. Миру, буд. 93
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Дніпро

25 04 2024 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку № 93 : 298 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку № 93 : 8914,23 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 5 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 240,3 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 100 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 4229,68 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Технічної можливості організувати участь у зборах співвласників окремих співвласників (їх представників) (за їхнім бажанням) дистанційно з використанням технічних засобів електронних комунікацій у режимі відео конференції немає.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку № 93 по просп.Миру
- Визначення управителя будинку, затвердження умов договору з управителем.
- Обрання представника співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
- Інші організаційні питання (за окремим додатком)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

№ 1. Обрання Голови зборів співвласників багатоквартирного будинку №93 по просп.Миру

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 1:

Обрати Головою зборів співвласників багатоквартирного будинку №93 по просп.Миру співвласника кв. № 45 багатоквартирного будинку №93 по просп.Миру. *Чугункін Андрій Івановича*

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 1:

№ з/п	№ квартири/ не житлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	4	65	Нагорна Тетяна Юріївна		за	<i>[підпис]</i>	
2	10	45,6	Минашкина Валентина Іванівна		за	<i>[підпис]</i>	
3	45	60,3 <i>1/2</i>	Чугункін Андрій Іванович		за	<i>[підпис]</i>	

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

[підпис] / Чугункін А.І. /
[підпис] / Шкуренко О.К. /

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 1:

№ з/п	№ квартири/не житлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
4	45	60,3 1/2	Чугункіна Зінаїда Олексіївна		За	З. Сав.	
5	140	69,4	Клименченко Юлія Анатоліївна		За	Ю. Клименченко	

Підсумки голосування:

«за» - 5 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 240,3 м²
 «проти» - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²

Рішення про обрання Головою зборів співвласників багатоквартирного будинку № 93 по просп.Миру співвласника кв.№ 45 Чугункіна Андрія Івановича – прийнято.

Питання порядку денного:

№ 2. Визначення ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м.Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) з 01.09.2024 р. управителем багатоквартирного будинку № 93 по просп.Миру, м. Дніпро, затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 2:

Визначити ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп.О.Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) з 01.09.2024р. управителем багатоквартирного будинку № 93 по просп.Миру, м. Дніпро, затвердити умови договору на управління та обслуговування будинку, розірвати договір з попереднім управителем та уповноважити управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О.Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 2:

№ з/п	№ квартири/не житлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	4	65	Нагорна Тетяна Юріївна		За	Т. Нагорна	
2	10	45,6	Минашкина Валентина Іванівна		За	В. Минашкина	
3	45	60,3 30,15 – 1/2	Чугункін Андрій Іванович		За	А. Чугункін	
4	45	60,3 30,15 – 1/2	Чугункіна Зінаїда Олексіївна		За	З. Сав.	
5	140	69,4	Клименченко Юлія Анатоліївна		За	Ю. Клименченко	

Підсумки голосування:

«за» - 105 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4496,98 м²

«проти» - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

 / Чугункін А.І. /
 / Шчуренко О.К. /

Рішення про визначення ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О.Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) з 01.09.2024 р. управителем багатоквартирного будинку №93 по просп. Миру, м. Дніпро, затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку, розірвання договору з попереднім управителем та уповноваження управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О.Поля, 97К, ЄДРПОУ 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради – прийнято.

Питання порядку денного:

№ 3. Обрання представника(-ів) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 3.

Обрати Чугункіна Андрія Івановича, паспорт _____, виданий _____, як представника/(ків) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 3:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	4	65	Нагорна Тетяна Юріївна				
2	10	45,6	Минашкина Валентина Іванівна		3.		
3	45	60,3 30,15 – 1/2	Чугункін Андрій Іванович		1.		
4	45	60,3 30,15 – 1/2	Чугункіна Зінаїда Олексіївна				
5	140	69,4	Клименченко Юлія Анатоліївна				

Підсумки голосування:

«за» – 105 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4496,98 м²;
«проти» – - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;

Рішення про обрання Чугункіна Андрія Івановича, паспорт _____, виданий _____, представником/(ками) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням **прийнято.**

Питання порядку денного:

№ 4. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 4:

Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління ТОВ «ЖСК «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» визначених у додатку.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

/ Чугункін А.І. /

/ Шкуренко О.К. /