

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 8778

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕМАРАН" 44437110

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 49051, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вул.Дніпросталівська, будинок 5, офіс 20
(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачено нове будівництво багатопаливного автозаправного
комплексу по вул. 20-річчя Перемоги, у районі буд. №77, м. Дніпро. Об'єкт планованої діяльності
класифікується як «роздільний АЗК типу «А» з підземним розташуванням резервуарів рідкого
моторного палива, загальною ємністю 100 мЗ.

Технічна альтернатива 1.

До складу об'єкта планованої діяльності входять: □ АЗС - для заправки автотранспорту рідким
моторним паливом (бензини, дизпаливо); □ АГЗП (автогазозаправний пункт) - для заправки
автомобілів ЗВГ (зрідженим вуглеводневим газом (пропан-бутаном)). АЗС призначена для
заправки автотранспорту рідким моторним паливом відповідно до ДБН Б.2.2-12: 2019 -
«Планування и забудова територій» класифікується за технологічними рішеннями, як тип А
(роздільне (традиційне) розташування ПРК і підземних резервуарів), по потужності відноситься
до II категорії (середня АЗС). У складі об'єкта планованої діяльності запроектовані наступні

будинки і споруди: □ будівля сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; □ навіс над ПРК; □ резервуарний парк для зберігання палива (бензини, дизпаливо). До складу резервуарного парку входять: □ 4 сталеві, двостінні резервуари ємністю по 20м3 кожний, □ 1 сталевий, двостінний, двосекційний резервуар загальною ємністю 20м3 (10м3+10м3); □ 1 сталевий резервуар ємністю 10м3 для збору аварійних проливів нафтопродуктів. Розташування резервуарів підземне; □ три заправні островці з 3-ма ПРК; □ майданчик для АЦ; □ АГЗП - з стаціонарним заправником газом, з резервуаром ємністю 20м3, розташування резервуару підземне; □ пункт заряджання електромобілів, 1місце; □ автостоянка; □ літній майданчик; □ інформаційно-цінова панель; □ майданчик для смітєвих контейнерів; □ очисні споруди дощових стоків; □ місця висадки та посадки пасажирів. На АЗК передбачається можливість прийому, зберігання та відпуску: □ чотирьох сортів бензинів (А-92; А-95; А-95+; А-98); □ двох сортів дизельного палива (ДТ; ДТ+); □ ЗВГ (бутан-пропан). Передбачено встановлення на заправних островах під навісом: 2-х комбінованих колонок для заправки автотранспорту бензинами, ДТ, ЗВГ на 12 рукавів і 1 колонки для заправки автотранспорту бензинами, ДТ на 10 рукавів. Система подачі палива на колонки - напірна. Режим роботи АЗК - 360 днів на рік, 3 зміни, число годин роботи в зміні- 8.

Технічна альтернатива 2.

Розглядається надземне розташування ємностей для зберігання палива. Наземні резервуари менш захищені від дії факторів навколишнього середовища. Недоліками даної альтернативи є: 1. Недотримання протипожежних відстаней. 2. Збільшення зони ураження при потенційно можливих аварійних ситуаціях. 3. Збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при потенційно можливих аварійних ситуаціях.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Дніпропетровська обл. Дніпро Самарський вул. 20-річчя Перемоги, у районі буд. No77

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Дніпровська міська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Дніпропетровська обл. Дніпро Самарський вул. 20-річчя Перемоги, у районі буд. No77.

Договір оренди землі №242 від 16.05.2024 р. за кадастровим номером 1210100000:09:089:0075 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням земельної ділянки - 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Дніпропетровська обл. Дніпро Самарський вул. 20-річчя Перемоги, у районі буд. No77.

Планована діяльність буде здійснюватися в межах відведеної ділянки на підставі договору оренди землі. Додатковий землевідвід не передбачається. З урахуванням вище викладеного територіальна альтернатива 2 не розглядається.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Позитивним аспектом реалізації планованої діяльності є надання послуг по заправці автотранспортних засобів якісним паливом, створення додаткових робочих місць, збільшення надходжень до місцевого бюджету, розвитку відповідної інфраструктури при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Планованою діяльністю передбачено нове будівництво багатопаливного автозаправного комплексу по вул. 20-річчя Перемоги, у районі буд. No77, м. Дніпро. Даним проектом передбачено будівництво будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів. Проектований будинок - одноповерховий, прямокутної форми в плані з розмірами в осях 14,8 x 19,65 м і висотою до підвісної стелі 3,0 м. Планувальне рішення прийнято з урахуванням функціонального призначення приміщень згідно протипожежних та сантехнічних норм проектування. Будівля запроектована з наступним набором приміщень: □ зал сервісного обслуговування водіїв і пасажирів; □ доготовочна; □ електрощитова; □ кімната персоналу; □ санвузол чоловічий; □ санвузол універсальний; □ санвузол для персоналу; □ приміщення для прибирального інвентарю. Будівля зведена з наступних конструктивних елементів та матеріалів: □ фундаменти - монолітні, залізобетонні, стрічкові; □ несучі конструкції - змішаний каркас із монолітних залізобетонних колон та стін з армопоясом; □ стіни - газобетонні блоки D500 товщиною 300 мм. Проектом передбачено фасадне утеплення мінераловатними негорючими плитами типу «Техновент» товщиною 100 мм з облицюванням алюмінієвими композитними панелями групи горючості не нижче Г1 по підсистемі. По осях «1 і Г» запроектовані вітражі з опором теплопередачі (R) не менше 0,90 м² К/Вт; □ покрівля - сендвіч-панелі СП 200/240 з утеплювачем з мінеральної вати «ТПК Профіль» по металевим прогонам. Водостік зовнішній організований; □ навіс над колонками із сталевих конструкцій розміром 9,0x25,0 м. заввишки до низу несучих конструкцій +4,900. Покриття навісу профільований лист по металевих балках та ферм з організованим водостоком. Колони та бічна поверхня навісу облицьована алюмінієвими композиційними панелями; □ між центральним входом у будівлю та навісом над колонками передбачений навіс розміром 9,0x11,0 м з покриттям профільований лист по металевих балках. Техніко-економічні показники: □ площа ділянки - 0,600 га; □ площа забудови - 888,6 м²; □ площа покриття - 3877,4 м². Забезпечення протипожежних вимог: - дихальні клапана з вогнепрепиновивачами; - швидко роз'ємні муфти, що забезпечують герметичність зливу; - двустінні резервуари, обладнані системою контролю герметичності його міжстінового простору; - майданчик АЗК забезпечена первинними засобами пожежогасіння; - для екстреного видалення автомобіля, що загорівся на майданчику, є буксировочна штанга; - на АЗК передбачається наявність переносного газоаналізатора. Загальна кількість заправок автомобілів на добу становить 500 авт./добу. Режим роботи АЗК: 365 днів в році, 3 зміни, число годин роботи в зміну - 8. Кількість робітників в зміну - 4. Загальна кількість робітників - 12.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно з Законодавством України, а також згідно з технічними умовами. Дотримання санітарно-гігієнічних, протипожежних, містобудівних і територіальних обмежень згідно з діючими нормативними документами. Екологічні та інші обмеження: дотримання дозволених обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів у період будівництва та експлуатації; дотримання дозволених обсягів утворення відходів згідно інвентаризації джерел утворення промислових відходів у період будівництва та експлуатації; дотримуватися рівня акустичного навантаження на межі СЗЗ та найближчої житлової забудови (менше допустимого рівня шуму на території населених місць) у період будівництва та експлуатації; дотримуватися рівня електромагнітного випромінювання (ЕМВ) на межі СЗЗ та житлової забудови (менше допустимого рівня ЕМВ на території населених місць) у період будівництва та експлуатації. При експлуатаційному режимі вплив на атмосферу, воду, ґрунти, шум, відходи - присутні (локальний вплив). Замовник бере на себе зобов'язання виконувати всі

умови щодо експлуатації об'єкту діяльності, а також ресурсозберігаючі, охоронні, захисні та інші заходи щодо умов безпечної експлуатації обладнання, дотримання вимог природоохоронного та санітарного законодавства. При цьому вплив на навколишнє середовище мінімальний і не потребує додаткових екологічних обмежень.

щодо технічної альтернативи 2.

Для технічної альтернативи 2, екологічні та інші обмеження планованої діяльності співпадають з технічною альтернативою 1, окрім потенційно можливого додаткового впливу на атмосферне повітря у разі виникнення аварійної ситуації.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання режиму господарської діяльності в межах санітарно-захисної зони, виключення перевищення допустимих рівнів шуму та вібрації на межі найближчої житлової забудови.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається – дивись п.3.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

При розробці проекту будуть розроблені всі необхідні заходи з інженерної підготовки та захисту території від несприятливих природних умов (зсуви, підтоплення тощо) з урахуванням результатів інженерно-геологічних вишукувань. Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні та інші вишукування виконуватимуться у необхідному обсязі згідно з чинним законодавством. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання ґрунту, будуть передбачені заходи протидії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

щодо технічної альтернативи 2.

Для технічної альтернативи 2, еколого-інженерна підготовка і захист території співпадають з технічною альтернативою 1 окрім додаткового влаштування під ємностями з паливом обвалування з відповідною гідроізоляцією для прийому всього об'єму дизельного палива при потенційно можливих аварійних ситуаціях. Реалізація технічної альтернативи 2 може привезти до потенційно можливого забруднення більшої площі ґрунтів і як слід підземних водних об'єктів, а також до збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при аварійних ситуаціях та експлуатації.

щодо територіальної альтернативи 1.

Всі будівельно-монтажні роботи планується виконувати з урахуванням заходів щодо захисту атмосферного повітря, боротьби із шумом, охорони ґрунту, вивезення будівельних відходів. Ґрунторослинний шар, який у разі необхідності буде знятий, зберігається в безпосередній близькості від майданчика будівництва для подальшого його використання для благоустрою території.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається див.п.3.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Можливі впливи планованої діяльності включають: Під час будівництва: □ клімат та мікроклімат – викиди, які можуть вплинути на клімат і мікроклімат, відсутні; □ повітряне середовище – відбувається незначне забруднення атмосферного повітря від працюючих будівельних машин та механізмів (від двигунів машин та механізмів, що працюють на органічному паливі; при зварюванні та різанні металів; здійсненні процесів фарбування); □ водне середовище – вплив локальний. Привозна вода (питна) буде використовуватись для господарсько-побутових потреб ремонтних бригад. Планованою діяльністю не передбачене скидання стоків у поверхневі водойми та їх потрапляння на ґрунти та в ґрунтові води; □ геологічне середовище та ґрунти – незначним джерелом забруднення потенційно може стати будівельне сміття та паливно-мастильні матеріали від роботи будівельних механізмів; □ земельні ресурси – помірний вплив. Після завершення усіх будівельно-монтажних робіт виконується видалення будівельного та іншого сміття, благоустрій прилеглої території; □ видалення зелених насаджень не передбачається; □ культурна спадщина – вплив на культурну спадщину відсутній. Однак якщо на етапі будівництва виявиться можливий вплив на культурну спадщину, то для зменшення впливу необхідно чітко дотримуватись вимог і погоджень законодавства України, зокрема, частини першої статті 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини»; □ природно-заповідний фонд – території ПЗФ у межах будівництва відсутні. Територія планованої діяльності не відноситься до земель природних заповідників, національних парків або інших об'єктів Заповідного Фонду. □ шумовий вплив – на стадії будівництва джерелом шуму є автотранспорт, а також будівельна техніка, які не будуть мати довгострокового шкідливого впливу; □ утворення відходів – відходи від будівельно-монтажних робіт та відходи від життєдіяльності працівників. Під час експлуатації: □ кліматичні умови – опосередкований; □ повітряне середовище – присутній (викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шум від технологічного обладнання); □ геологічне середовище – відсутній; □ водне середовище – вплив опосередкований в результаті утворення виробничо-дошових та господарсько-побутових стоків; □ ґрунти – вплив відсутній за умов своєчасного вивезення з території об'єкта виробничих та побутових відходів; □ техногенне середовище – вплив помірний за умов дотримання проектних рішень; - на соціальне середовище - вплив вивчається через механізм публікації в ЗМІ та громадських обговорень.

щодо технічної альтернативи 2.

Для технічної альтернативи 2, сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля співпадають з технічною альтернативою 1 окрім потенційно можливого додаткового впливу на атмосферне повітря та потенційно можливого збільшення площі забруднення ґрунтів і як слід підземних водних об'єктів при аварійних ситуаціях.

щодо територіальної альтернативи 1.

Земельна ділянка не знаходиться в ЗСО водних об'єктів. СЗЗ для даного об'єкту витримується. Викиди від АЗК, що проектується, рівні шуму, вібрації, ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань на межі СЗЗ не перевищуватимуть гігієнічні нормативи. Планована діяльність буде здійснюватися в межах існуючого землевідводу. Додатковий землевідвід не передбачається.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається див. п.3.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”).

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка

вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуляючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Відповідно до ст. 6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" та Додатку 4 до «Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2017 р. №1026, до звіту з оцінки впливу на довкілля будуть включені з достатньою деталізацією наступні планові показники: - опис планованої діяльності; - опис виправданих альтернатив планованої діяльності; - опис поточного стану довкілля (базовий сценарій) та опис його ймовірної зміни без здійснення планованої діяльності; - опис факторів довкілля, які ймовірно зазнають впливу з боку планованої діяльності та її альтернативних варіантів; - опис і оцінку можливого впливу на довкілля планованої діяльності; - опис методів прогнозування, що використовувалися для оцінки впливів на довкілля; - опис передбачених заходів, спрямованих на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на довкілля; - опис очікуваного значного негативного впливу діяльності на довкілля, зумовленого вразливістю проекту до ризиків надзвичайних ситуацій; - визначення усіх труднощів, виявлених у процесі підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля; - усі зауваження і пропозиції, що надійшли до уповноваженого територіального органу; - стислий зміст програм моніторингу та контролю щодо впливу на довкілля під час провадження планованої діяльності; - резюме нетехнічного характеру інформації. За результатами дослідження, у разі необхідності, будуть розроблені заходи щодо мінімізації негативних впливів на довкілля і покращення екологічного середовища.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що

враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт (ст.37 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”) та Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря(ст. 11 Закону України “Про охорону атмосферного повітря”)

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

що видається Державна інспекція архітектури та містобудування України та Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОВА, відповідно

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації, 49000, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Лабораторна, будинок 69, ecology@adm.dp.gov.ua, (096) 512-94-24, Науменко Яна Олександрівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}