ПРОТОКОЛ

Зборів співвласників багатоквартирного будинку

За місцем знаходження: Дніпропетровська область. м. Дніпро,

Вул.. 152 дивізії, буд. 4а

м. Дніпро **«24» лютого 2018р.**

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 68 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2535,2 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 9 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 460,88 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 48 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1806,1 м².

Нехай А.Д./_____/

Костенко І.І./_____/

Вербицька А.В. /_____/

Щербина О.О./_____/

Якименко О.І./_____/

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком.
4. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.
5. Обрання уповноваженої особи для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Нехай Артура Димитровича, Костенко Ірину Іванівну, Щербину Олега Олександровича, Якименко Олександра Івановича, Вербицьку Анну Віталіївну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
8	40	51,98					
9	50	62,5					

Підсумки голосування (*відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахування голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося*):

«за» - 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2266,98 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення: прийнято (*прийнято або не прийнято*).

Нехай А.Д./_____/

Вербицька А.В. /_____/

Костенко І.І./_____/

Щербина О.О./_____/

Якименко О.І./_____/

III. РОЗГЛЯД ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначення управителя. Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, **Товариство з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи».**

Затвердити та укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1			Бортнікова Ольга Валеріївна		за		
2			Яременко Артем Олександрович		за		
3			Кобелко Ірина Іванівна		за		
4			Яблонк Надія Миколаївна		за		
5			Сухонос Світлана Валентинівна		за		
6			Сухонос Світлана Валентинівна		за		
7			Вербицька Анна Віталіївна		за		
8			Мирошенко Валерій Олександрович		за		
9			Сьяк Людмила Валентинівна		за		

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2266,98 м²;

«проти» - _____0_____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____0_____ м²;

«утримався» - _____0_____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____0_____ м².

Рішення: прийнято *(прийнято або не прийнято).*

Нехай А.Д./_____/ Вербицька А.В. /_____/

Костенко І.І./_____/ Щербина О.О./_____/

Якименко О.І./_____/

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Нехай Артура Димитровича, Костенко Ірину Іванівну, Щербину Олега Олександровича, Якименко Олександра Івановича, Вербицьку Анну Віталіївну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1			Бортнікова Ольга Валеріївна		за		
2			Якименко Артем Олександрович		за		
3			Костенко Ірина Іванівна		за		
4			Фімнок Надія Іванівна		за		
5			Сухонос Світлана Валентинівна		ВТЕ 269216 за		
6			Сухонос Світлана Валентинівна		804836 за		
7			Вербицька Анна Віталіївна		за		