

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ
ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. БІЛОКОНЯ»

Державна ліцензія на проектні роботи
Серія АГ № 573221 від 8.02.2011 р. до 8.02.2016 р.

EN ISO 9001:2008
Реєстраційний номер: 12 100 45785/01 TMS

арх. №91302

примірник №....

м. ДНІПРОПЕТРОВСЬК

ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ РОЗВИТКУ МІСТА

ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ

Замовник:	Головне архітектурно-планувальне управління Дніпропетровської міської ради
Договір:	№06/2013 від 11.06.2013

Директор інституту	_____	І. Шпилевський
Начальник архітектурно-планувального управління	_____	В. Токар
Головний архітектор проекту	_____	М. Лопатюк
Головний економіст проекту, заступник директора з наукової роботи, д.г.н.	_____	Ю. Палеха
Головний інженер проекту	_____	В. Муха
Начальник відділу науково- методичного забезпечення містобудівного проекткування	_____	А. Економов

Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану розвитку міста Дніпропетровська» виконана в архітектурно-планувальній майстерні №1 (начальник В.О. Токар) разом із спеціалістами інженерно-планувального відділу (начальник О.В. Головань) та Центру ГІС (начальник Ю.М. Палеха) авторським колективом у складі:

Архітектурно-планувальна частина

Головний архітектор проекту	М. Лопатюк	_____
-----------------------------	------------	-------

Провідний інженер	Е. Ежов	_____
-------------------	---------	-------

Техніко-економічна частина

Головний економіст проекту, д.г.н.	Ю. Палеха	_____
------------------------------------	-----------	-------

Головний економіст	О. Малишева	_____
--------------------	-------------	-------

Головний фахівець	В. Сухина	_____
-------------------	-----------	-------

Старший науковий співробітник, к.г.н.	І. Соломаха	_____
---------------------------------------	-------------	-------

Природні умови та охорона навколишнього середовища

Головний інженер проекту	В. Муха	_____
--------------------------	---------	-------

Старший науковий співробітник, к.г.н.	М. Зеркаль	_____
---------------------------------------	------------	-------

Транспорт

Начальник сектору транспортних мереж, головний інженер проектів	Д. Жуков	_____
--	----------	-------

Науковий співробітник, провідний інженер	О. Шаповалов	_____
--	--------------	-------

Водопостачання, водовідведення, санітарне очищення

Головний фахівець	Д. Гончаров	_____
-------------------	-------------	-------

Теплопостачання та газопостачання

Керівник групи	О. Срібний	_____
----------------	------------	-------

Провідний інженер	М. Лопатюк	_____
-------------------	------------	-------

Електропостачання

Провідний інженер	Г. Малюк	_____
-------------------	----------	-------

Інженерна підготовка та захист території

Головний фахівець	Л. Безкоровайна	_____
-------------------	-----------------	-------

Керівник групи	О. Геращенко	_____
----------------	--------------	-------

Прогноз чисельності та статевовікової структури населення міста виконаний фахівцями інституту демографії та соціальних досліджень імені М. В. Птухи Національної Академії наук України:

Зав. відділом міграційних досліджень, к.е.н.	О. Позняк
С.н.с. відділу демографічного прогнозування, к.е.н.	П. Шевчук
Наук. співробітник відділу міграційних досліджень, к. політ. н.	Т. Гнатюк
Головний економіст	Г. Швидка

*Координаційно-адміністративну допомогу в роботі здійснювали: колишній начальник головного архітектурно-планувального управління **Улізько Микола Антонович**, начальник головного архітектурно-планувального управління **Волик Дмитро Володимирович**, заступник начальника головного архітектурно-планувального управління **Мішарін Віктор Михайлович** та увесь колектив головного архітектурно-планувального управління Дніпропетровської міської ради.*

СКЛАД ПРОЕКТУ

Назва матеріалів	Масштаб схем	Архівний номер
1. Схема розташування населеного пункту в системі розселення	1:50 000	190232
2. Основне креслення	1:10 000	190233
3. Схема проектних планувальних обмежень	1:10 000	190234
4. Схема вулично-дорожньої мережі	1:20 000	190235
5. Схема міського та зовнішнього транспорту	1:20 000	190236
6. Схема інженерного обладнання території. Електропостачання	1:20 000	190237
7. Схема інженерного обладнання території. Газопостачання та теплопостачання	1:20 000	190238
8. Схема інженерного обладнання території. Водовідведення	1:20 000	190239
9. Схема інженерної підготовки та захисту території. Дощова каналізація	1:20 000	190240
10. Пояснювальна записка	книга	91301
11. Основні положення	брошура	91302
12. Графічні та текстові матеріали у цифровому форматі	CD диск	188
Матеріали з грифом «Для службового користування»		Інвентарний номер
13. Схема інженерного обладнання території. Водопостачання	1:20 000	026469, дск
14. Розділ «Водопостачання та водовідведення».	брошура	026470, дск
15. Графічні та текстові матеріали «Для службового користування» у цифровому форматі	CD диск	691, дск

ЗМІСТ

1. ПРОГНОЗ ЧИСЕЛЬНОСТІ ТА СТАТЕВОВІКОВОГО СКЛАДУ НАСЕЛЕННЯ	6
2. ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	7
3. ПЛАНУВАЛЬНА СТРУКТУРА ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА	9
4. ЖИТЛОВИЙ ФОНД.....	16
5. УСТАНОВИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ	22
6. ОХОРОНА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ	24
7. ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ	24
8. КЛАДОВИЩА	24
9. ПРОЕКТНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ	26
10. ПРОТИПОЖЕЖНІ ЗАХОДИ	26
11. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ПОЛІПШЕННЯ САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ МІСТА.....	30
12. ТРАНСПОРТ.....	30
13. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ	51
14. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ	58
15. ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ	62

1. ПРОГНОЗНА ЧИСЕЛЬНІСТЬ НАСЕЛЕННЯ

Згідно Протоколу попереднього розгляду проекту, для розрахунку об'ємів нового житлового будівництва, необхідної місткості установ обслуговування, а також інженерної та транспортної інфраструктури **на розрахунковий строк проекту внесення змін до генерального плану чисельність населення м. Дніпропетровськ (з смт Авіаторське, яке приєднується до міста) приймається за оптимістичним варіантом прогнозу у 1018,6 тис. осіб.**

Оптимістичний варіант прогнозу передбачає незначне, але постійне зростання чисельності мешканців міста – на 1,8%. Середньорічне зростання чисельності населення м. Дніпропетровськ протягом усього прогностичного періоду складатиме 0,8 тис. осіб щороку і на 2036 р. чисельність населення міста сягне позначки **1015,8** тис. осіб.

Різниця між чоловічим і жіночим населенням дещо вирівнюється, хоча переважання жінок серед мешканців міста залишиться (53,7% у 2036 р. проти 54,6% у 2013 р.).

Основні зміни, що характеризують вікову структуру населення міста, стосуватимуться збільшення питомої ваги осіб віком 60 років і старше, а також зменшення частки осіб працездатного віку. Так, частка осіб віком 60 років і старше зросте на 6,0 в.п. і у 2036 р. складатиме 27,6% від усього населення міста. Значно скоротиться кількість населення працездатного віку (на 7,6 в.п.): у 2036 р. дана категорія осіб становитиме 53,0% населення у порівнянні з 60,6% у 2013 р. Частка дітей віком до 14 років на кінець прогностичного періоду збільшиться незначною мірою – на 1,8 в.п. і складатиме 14,7% від загальної кількості населення.

Населення смт Авіаторське зросте на кінець прогностичного горизонту на 11,7% і становитиме у 2036 р. **2,8** тис. осіб. Менші темпи зростання чисельності населення селища за оптимістичним варіантом порівняно з реалістичним обумовлені тим, що суттєве збільшення міграційної привабливості м. Дніпропетровська призведе, у т.ч. і до певного перетоку населення з смт Авіаторське до обласного центру.

2. ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

Система планувальних обмежень техногенного характеру міста Дніпропетровськ представлена санітарно-захисними зонами та охоронними від промислових підприємств і виробництв, транспортних об'єктів, об'єктів комунального призначення та інженерних споруд і комунікацій.

Об'єкти	Нормативна СЗЗ відповідно класу шкідливості, м	Документ
Промислові та транспортні підприємства		
ВАТ «Дніпроенерго» (Придніпровська ТЕС)	1000	Потребує уточнення та розробки спецпроекту
ПАТ «Інтертайп» Нижньодніпровський трубопрокатний завод	1000	ДСП 173-96 (додаток №4)
ВАТ «Дніпропетровський металургійний завод ім. Комінтерна»	1000	- // -
ПАТ «Євраз-Дніпропетровський металургійний завод ім. Петровського»	1000	- // -
АБЗ (за межами міста)	1000	- // -
ВАТ «Дніпрококс»	1000	- // -
ТОВ «Міськшляхрембуд» - АБЗ	1000	- // -
ПФ «Весмік» - АБЗ	1000	- // -
ТОВ «Магрок»	500	- // -
ВО «Південний машинобудівний завод ім. Макарова»	500	- // -
ЗАТ «Дніпропетровський цементний завод»	500	- // -
ТОВ «Дніпропетровський дослідний завод «Енергоавтоматика»	500	- // -
ПАТ «Дніпроважмаш»	500	- // -
ВАТ «Дніпрополімермаш»	300	- // -
ДП НВК «Електровозобудування»	300	- // -
МВФ «Гама»	300	- // -
ВАТ «Дніпропрес»	300	- // -
ТОВ НВЦ «Консіма»	300	- // -
ТОВ «Веста_Індстріал»	300	- // -
ПАТ «Веста-Дніпро»	300	- // -
ТОВ «Український завод надвеликих габаритних шин»	300	- // -
ПАТ «Дніпропетровський завод прокатних валків»	300	- // -
ВАТ «Дніпропетровський лакофарбовий завод»	300	- // -
ТОВ «Славутич»	300	- // -
ВАТ «Дніпрошина»	300	- // -
ТОВ «Агрооовен»	300	- // -
ЗАТ «Промарматура»	300	- // -
ВАТ «Дніпропетровський тепловозоремонтний завод»	300	- // -
ВАТ «Трубний завод»	300	- // -
ТОВ «Теко»	300	- // -

<i>Об'єкти</i>	<i>Нормативна СЗЗ відповідно класу шкідливості, м</i>	<i>Документ</i>
ПАТ «Дніпропетровський агрегатний завод»	300	- // -
ТОВ «Дніпропетровський завод хімічних виробів»	100	- // -
ВАТ «Дніпрометиз»	100	
ТОВ «Конкорд»	100	- // -
Інші промислові підприємства IV - V класу шкідливості*	50 - 100	- // -
Паливні склади підприємств міста	100	ДСП 173-96 (додаток №6)
Транспортні мережі та споруди		
АЗС, СТО, гаражі	25/35/50	ДСП 173-96 (додаток №4),
Залізничний вокзал	100	ДСП 173-96 (додаток №9)
Автовокзал	100	- // -
Аеропорт		Орієнтовно за об'єктами-аналогами
Залізниця (головна гілка) /під'їзні та пристанційні колії	100/50	ДБН 360-92**, п. 7.8.
Об'єкти комунального призначення		
Склади, бази, господарські двори	50/100	ДСП 173-96 (додаток №4, 6)
Кладовища (закриті/діючі)	50/300	ДСП 173-96 (додаток №4)
Очисні споруди каналізації (проектна потужність 0,4– 360,0 м³/добу)	200-500	ДСП 173-96 (додаток №12)
Комплекс раціонального використання та зберігання побутових відходів „Правобережний»	500	ДСП 173-96 (додаток №4)
ГРС, ГКС	300/150-700**	ДСП 173-96 (додаток №4)/ Постанова КМУ №1747 від 16.10. 2002 р.
Комунікаційні об'єкти		
ЛЕП (35-110 кВт)	15-20**	ДБН 360-92**, (таб. 8.5*)
Магістральний газопровід I-го кл.	До 300**	Постанова Кабінету Міністрів №1747 від 16.10. 2002 р.
Природоохоронні об'єкти		
Прибережна захисна смуга річок Дніпро, Самара, озер та струмків	25-100	Відповідно ряду проектів щодо визначення водоохоронних та прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Дніпропетровська та з урахуванням вимог ВКУ (ст. № 88)
Об'єкти природно-заповідного фонду		Відповідно графічних матеріалів охоронного зобов'язання

* - до підприємств IV класу шкідливості відносяться – будівельно-монтажні, ремонтно-будівельні, виробничо-транспортні підприємства. До V кл. шк. – підприємства обслуговування транспорту, харчової промисловості, промислово-складські бази.

** - - охоронна зона

Дані обмеження регламентують функціональне використання території міста, що і враховується даним проектом.

3. ПЛАНУВАЛЬНА СТРУКТУРА ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА

Згідно завдання на проектування даним проектом передбачений територіальний розвиток міста – включення в міські межі 1512 га земель Новоолександрівської сільської ради Дніпропетровського району. На цій площі розташовані селище Авіаторське, потужні об'єкти інженерної і транспортної інфраструктури.

Даним проектом внесення змін до Генерального плану розвитку міста Дніпропетровська передбачається інтенсифікація використання міської території, планувальний розвиток за рахунок переважно внутрішніх територіальних ресурсів в існуючих адміністративних межах.

При площі забудованої території 22 тис. га місто має низькі показники щільності населення. Транспортна і інженерна мережі за умов їх недостатнього розвитку і довжини працює з перевантаженням і неефективно.

Місто знаходиться в оточенні переважно цінних і зрошуваних сільськогосподарських земель.

Внутрішні вільні від забудови, переважно заболочені і відкриті землі за умов вдосконалення функціонального зонування, виконання інженерної підготовки, розглядаються як головний резерв компактного розвитку міста.

З аналізу існуючого планування і сформованої планувальної структури очевидно, що основним їх недоліком є відсутність чітких глибинних правобережних підходів до мостів через р. Дніпро і, також, широтних і рокадних (вздовж русла Дніпра) розподільчих магістралей, які забезпечують більш рівномірне навантаження на мостові переходи і зовнішні виходи.

В зв'язку з цим в основу територіального упорядкування покладена ідея формування планувального каркасу міста на основі реорганізації, нового будівництва і реконструкції міської вуличної мережі відповідно до сучасних вимог і перспективного розвитку міста.

Формування проектної планувальної структури підпорядковане вирішенню головних задач:

- підвищенню комунікативних характеристик існуючої міської тканини;
- забезпеченню ефективними зв'язками нових ділянок житлово-громадської забудови з зоною загальноміського центру і місцями рекреації;
- сприянні активізації містобудівних процесів в депресивних районах міста.

Запропоновані даним проектом зміни до генерального плану і уточнення його рішень полягають в визначенні найбільш пріоритетних і можливих, з точки зору реалізації, елементів планувального каркасу.

Відповідно до прийнятого рішення, роль такого планувального каркасу будуть виконувати головні осі функціональної діяльності міста – автомагістралі безперервного руху і автомагістралі загальноміського значення.

Проектом пропонується наступне трасування магістралей безперервного руху:

Широтні напрямки на лівобережжі:

- Полтавське шосе – вул. Передова – Донецьке шосе – паралельно вул. Варварівській – туп. Солончаковий - вул. Каруни – вул. Степана Разіна – вул. Комісара Крилова;
- Криворізьке шосе – вздовж південної межі «ПМЗ» - вул. Шинна – Запорізьке шосе – просп. Труда – південний обхід (II черга)

Меридіональні напрямки, що забезпечують глибинні підходи на правобережжі:

- Запорізьке шосе – південний обхід (II черга) – Південний міст – вул. Гаванська – Усть-Самарський міст – проектний шляхопровід на ст. Нижньодніпровськ-Вузол - вул. Комісара Крилова – вул. Винокурова – вул. Журналістів - Донецьке шосе;
- Криворізьке шосе – балка Суха – через промислову зону між ділянками «Дніпроважмаш» і «Дніпрококс» - вул. Кайдацький шлях - Кайдацький міст – Донецьке шосе.

Доповненням планувального каркасу міста є мережа магістралей регульованого руху і система відповідних містобудівних вузлів.

Існуючі широтні напрямки правобережної частини міста передбачається доповнити магістраллю:

- відгалуження від Кайдацького напрямку – вул. Коксова – вул. Давидова – вул. Уральська - пр. Ілліча – через Красноповстанську балку з виходом до пр. Гагаріна.

Суттєве доповнення планувального каркасу передбачається шляхом побудови нового Павловського мостового переходу через р. Дніпро, правобережного підходу до нього і додаткового меридіонального напрямку:

- вул. Криворізька – Аптекарська балка – вул. Павлова – Павловський міст – вул. Вітчизняна – Донецьке шосе.

Намічається суттєве підвищення містоформуючої ролі проспектів Калініна, Пушкіна, вул. Чкалова на основі їх реконструкції.

Решта проектних лінійних планувальних елементів, які зазначені в діючому генеральному плані, даним проектом або переглянуті або віднесені до надто віддаленої перспективи. Ці зміни вносяться згідно наступних вимог:

- чітка відповідність запропонованих заходів реальним потребам розвитку міста, враховуючи суттєве зменшення прогнозованої чисельності населення;
- найповніше використання потенціалу існуючої магістральної вуличної мережі і існуючих мостових переходів;
- забезпечення локалізації транзитних і вантажних транспортних потоків;
- мінімізація вибуття придатного житлового фонду і взагалі об'єктів сельбищної зони при реалізації проектних рішень.

Згідно з прийнятою планувальною структурою в даному проекті з метою раціонального використання міських земель і створення сприятливих умов проживання формуються наступні функціональні зони: *житлова зона; зона загальноміського центру; виробнича зона; рекреаційна зона.*

Зона загальноміського центру

Проектом розглядається як поліфункціональна структура і містить в собі зону історичного ядра віссю якого є пр. Карла Маркса, а центром пл. Леніна, зону адміністративних будинків, торгово-комерційних установ, установ культурно-побутового обслуговування, рекреаційну зону.

Проектним рішенням передбачені основні заходи щодо організації функціонування загальноміського центру:

- реконструкція історичного ядра зі збереженням основ структури і характеру сформованої забудови, дотриманням режимів історичних ареалів і комплексної охоронної зони культурної спадщини;
- диференціація руху пішоходів і транспорту з виділенням зон вільних від автомобільного руху;
- озеленення і санація внутрішніх квартальних територій.

Функціональний розподіл території центру: зона історико-архітектурна з виділенням пам'яток і їх зон охорони, ділова, комерційна зони, зона культурно-просвітницьких установ, зона житлової забудови, рекреаційна (бульвари, сквери, парки) – можуть бути конкретно визначені на наступних стадіях проектування (детальний план території і правила забудови).

По своїй містобудівній ємкості історично сформована частина міського центру не може задовольнити потреб як зона громадсько-ділової активності всього міста.

В зв'язку з цим і, враховуючи планувальні особливості міста, пропонується його розширення по напрямках пропонованої планувальної структури у відповідності з ієрархією магістральної мережі, а саме:

- в північному напрямку розміщення нового поліфункціонального центру в районі перетину пр. Газети «Правда» з пр. Вороцова;
- вздовж пр. Газети «Правда» в районі Будинку торгівлі;
- в південному вздовж Запорізького шосе в районі вул. Панікахи.
- в західному напрямку безпосередньо біля ринку «Озерка» по вул. Боброва, колишні складські промислові ділянки по вул. Ленінградській (нині вільні від забудови)ю.

Периферійні зони поліфункціональних громадських центрів намічені вздовж західного крила першої лінії метрополітену і Набережної та перетині Донецького шосе з вул. Передовою і Березинською, в Самарському районі по вул. Роторній і 20-річчя Перемоги.

Житлова зона

При формуванні архітектурно-планувальної структури міста розміщення житлової забудови є основоформуючим. В даному проекті в якості основних факторів, що визначають вибір ділянок для житлового будівництва прийняті наступні:

- вибір стратегічного напрямку розвитку міста;
- наявність придатних для житлової забудови земель;
- необхідність створення зручних зв'язків сельбищних зон з місцями прикладення праці, закладами обслуговування, рекреацією;
- можливість забезпечення ділянок джерелами і мережами інженерного обладнання;
- стан навколишнього середовища.

Об'єми нового житлового будівництва визначені даним проектом обумовлені наявною чергою на отримання житла і прогнозом чисельності населення міста – 1018,6 тис. осіб.

Порівняно з діючим генеральним планом вони значно скоротилися і становлять по багатоквартирному будівництву 1960,4 тис. м², або 31% від раніше наміченого і потребують на прогностичний період 182,8 га території.

Розвиток житлової зони передбачається за рахунок освоєння ділянок в існуючих межах міста на вільних землях, в результаті реконструкції і на ділянках промислових підприємств, спецтериторій, що виносяться або ліквідуються.

Однак, на відміну від діючого генерального плану (де передбачались значні об'єми реконструкції кварталів садибної забудови), реконструктивні заходи в даному проекті, як інвестиційно привабливі, намічені в районах багатоквартирної житлової забудови застарілих серій.

Ці пропозиції базуються на раніше виконаних детальних планах території, які передбачають на чотирьох ділянках площею 172,2 га розміщення 1430 тис. м² житла.

Дані ділянки (крім ділянки: пр.. Кірова – вул. Нахімова – вул. Вакуленчука – вул. Титова) віднесені до складу резервних, оскільки площі вільних земель достатньо для необхідного багатоквартирного житлового будівництва на розрахунковий строк (див. розділ «Житловий фонд»).

В даному проекті визначені території розміщення садибної забудови в периферійних районах міста, де такий тип забудови традиційно склався і зафіксований в попередніх затверджених містобудівних документах.

Крім цього, в цих районах наявні вільні від забудови землі, які потребують в одних випадках - заходів по інженерній підготовці, витрат на розвиток вуличної мережі і інженерних комунікацій, в інших – це ділянки ущільнення кварталів існуючої забудови.

Виходячи з загальної площі цих ділянок 283,6 га і прийнятих рішень по формуванню планувальної структури об'єми садибного житлового будівництва визначені в розмірі 345,0 тис. м², становить 16% від проектних об'ємів житлового будівництва.

Індивідуальне будівництво в даний час є найбільш привабливою формою вирішення житлової проблеми, а територіальні ресурси для цього в межах міста вичерпані.

Даним проектом (див. «Основне креслення») вказані території за межею міста, які рекомендовані для розвитку житлової садибної забудови для потреб, переважно, мешканців міста Дніпропетровська.

Ці ділянки намічені на землях Ювілейної селищної ради, Новоолександрівської і Олександрівської сільських рад в об'ємі 4369 ділянок на площі 485 га з урахуванням затвердженої містобудівної документації окремих територій Дніпропетровського району.

Комплекс заходів по оновленню забудови, вдосконалення вуличної мережі, інженерно-технічному благоустрою території і створенні, насамкінець, завершеної об'ємно-просторової композиції забудови має охоплювати територію центральної планувальної зони від Набережної ім. В.І. Леніна до пр. Ілліча.

Даним проектом в центральній, північній, і східній планувальних зонах намічені території вибіркової реконструкції, які за рівнем інвестиційної привабливості мало чим поступаються ділянкам що увійшли у розрахунок будівництва на розрахунковий термін.

В проекті ці території розглядаються як резерв для розміщення житлово-громадської забудови на прогностичний строк і перспективу.

Промислова зона

На даний час місто є потужним багатогалузевим промисловим центром країни.

У складі діючого генерального плану із залученням фахівців «Проектного інституту «Придніпровський Промбудпроект» (м. Дніпропетровськ) виконувався розділ «Планувальна організація виробничих територій м. Дніпропетровська».

У місті Дніпропетровську території, які зайняті промисловістю, складами, базами та автотранспортними підприємствами, в межах промислових формувань складають 5216 га. Слід зазначити що йдеться про ділянки підприємств, що включені в межі промутворень.

Серед них (близько 40 % площі промислової зони) багато підприємств зв'язку, технічної і транспортної інфраструктури, комерційних об'єктів тощо. За межами міста, але пов'язані з ним технологічно розташовані підприємства Радгоспного промрайону і частина підприємств Південно-західного промрайону.

Об'єкти промислової зони м. Дніпропетровська зосереджені на лівому та правому берегах Дніпра: об'єднані в 27 промислових утвореннях: 13 лівобережних промислових зон і 14 правобережних.

Площа території лівобережної промислової зони – 2130 га, правобережної – 3082г а. Площа, зайнята відокремленими підприємствами складає 237 га.

За час реалізації діючого генерального плану відбулися значні зміни в структурі територій промислових утворень, а також на невикористаних виробничих площах діючих підприємств на різних умовах землекористування розташувались малі підприємства, комерційні склади, бази та інші структури.

У складі даного проекту аналіз ефективності використання території промислової зони не передбачався. За оцінками діючого генерального плану в місті нараховується 553,0 га територій промислового призначення, які на теперішній час не використовуються.

Резервні території в окремих промрайонах з'явилися за рахунок банкрутства і ліквідації окремих підприємств, а також за рахунок невикористання вільних територій. Частина підприємств згодна відмовитись від зайвих територій в межах існуючих ділянок.

Даним проектом пропонується залишити невикористані території переважно без зміни їх функціонального призначення для розвитку промисловості і складського господарства на перспективу, розміщення на цих територіях підприємств, які підлягають переносу з інших промислових майданчиків міста.

Частина цих резервних територій підлягають залученню для громадських потреб в разі відсутності шкідливого впливу промутворень.

Це ділянки, прилеглі до магістральних вулиць загальноміського значення, привабливі для розвитку зони громадського центру, території необхідні для будівництва проектною магістральною вуличною мережі тощо.

Подібним резервом для розвитку переважно житлово-господарського будівництва є ділянки підприємств, що підлягають виносу.

В центральній частині міста в історичній зоні розташовані поза промисловими утвореннями ряд промислових підприємств.

Ці підприємства знаходяться у безпосередній близькості до житлової забудови, в тому числі до багатоповерхових будинків і не мають нормативної санітарно-захисної зони, деякі розташовані в прибережній захисній смузі р. Дніпро.

В промутвореннях, також, окремі підприємства потребують виносу по екологічних і планувальних обмеженнях.

Існує значний попит на земельні ділянки особливо в центральній частині міста і зараз складається такий стан, коли приватні інвестиції сприятимуть переміщенню підприємств на нові місця.

В діючому генеральному плані наводився перелік підприємств, рекомендованих до переміщення, загальною площею близько 60 га.

Даним проектом визначені території промислової зони, які рекомендуються до зміни цільового використання і залучення до функцій сельбищної зони і розвитку загальноміського центру.

Передбачені, також, резервні території, 165 га, для розміщення підприємств, що виносяться з центральних районів і нових промислових і комунально-складських об'єктів. Резервні території за існуючими межами міста визначені з урахуванням затвердженої містобудівної документації окремих територій Дніпропетровського району.

4. ЖИТЛОВИЙ ФОНД

Багатоквартирне житлове будівництво

Будівництво передбачається здійснювати на вільних від забудови територіях (на площі 74,1 га; 5 площадок у 4 адмінрайонах міста; більше половини в АНД районі), на територіях об'єктів, які не функціонують або виносяться зі зміною функціонального призначення (на площі 60,5 га; 10 площадок в 6 адмінрайонах міста), за рахунок реконструкції (площадка ДПТ у Кіровському районі та 3 площадки в 2 адмінрайонах міста).

Загальний обсяг багатоквартирного будівництва на цих територіях становитиме **1960,4** тис. м² (біля 32460 квартир).

Крім того, передбачається резервування територій під багатоквартирне будівництво (таблиця нижче). Це 4 площадки проведення реконструктивних заходів, на які розроблені та затверджені детальні плани територій.

Площадки резерву під розміщення багатоквартирного будівництва

<i>Перелік площадок по адміністративних районах</i>	<i>Територія</i>	<i>Житловий фонд</i>	<i>Населення</i>
	га	тис.м ²	осіб
АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН			
20. «Старий Ключок» (ДПТ)	39,0	299,4	11,98
Разом	39,0	299,4	11,98
ІНДУСТРІАЛЬНИЙ РАЙОН			
21. «Старий Ключок» (ДПТ)	8,9	68,3	2,73
22. вул. Осіння – вул. Байкальська – вул. Косіора (ДПТ)	82,6	610,3	24,41
Разом	91,5	678,6	27,14
САМАРСЬКИЙ РАЙОН			
23. Шиянка	57,6	576,0	23,04
Разом	57,6	576,0	23,04
БАБУШКІНСЬКИЙ РАЙОН			
24. вул. Героїв Сталінграду - вул. Єрмолової – вул. Матроська (ДПТ)	15,6	162,4	6,50
Разом	15,6	162,4	6,50
Всього	203,7	1716,4	68,66

Перелік площадок під розміщення багатоквартирного будівництва на розрахунковий строк

	Перелік площадок по адміністративних районах	Щільність, тис. м²/ га	Територія	Житловий фонд	Населення	на вільних ділянках			за рахунок винесення об'єктів			за рахунок реконструкції		
						територія	житловий фонд	населення	територія	житловий фонд	населення	територія	житловий фонд	населення
			га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб
	АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКИЙ Р-Н													
1	Воронцовський	13,0	28,8	374,4	13,90	28,8	374,4	13,90						
2	вул. Широка	12,0	17,0	204,0	8,16	17,0	204,0	8,16						
3	вул. Янтарна	10,0	1,3	13,0	0,52				1,3	13,0	0,52			
	РАЗОМ		47,1	591,4	22,58	45,8	578,4	22,06	1,3	13,0	0,52			
	ІНДУСТРІАЛЬНИЙ РАЙОН													
4	Лівобережний – 3	5,5	16,6	91,3	3,65							16,6	91,3	3,65
	РАЗОМ		16,6	91,3	3,65							16,6	91,3	3,65
	САМАРСЬКИЙ РАЙОН													
5	вул. Агнії Барто	10,0	4,6	46,0	1,84	4,6	46,0	1,84						
	РАЗОМ		4,6	46	1,84	4,6	46,0	1,84						
	ЖОВТНЕВИЙ РАЙОН													
6	вул. Сімферопольська	13,0	3,2	41,6	1,66				3,2	41,6	1,66			
7	вул. Колодязна	10,0	2,0	20,0	0,80				2,0	20,0	0,80			
8	проспект Гагаріна – вул. Баха		3,0	30,0	1,20							3,0	30,0	1,20
9	проспект Гагаріна – вул. Ласточкина		2,5	25,0	1,00							2,5	25,0	1,00
10	вул. Високовольтна		1,6	16,0	0,64				1,6	16,0	0,64			
	РАЗОМ		12,3	132,6	5,3				6,8	77,6	3,10	5,5	55,0	2,20
	КІРОВСЬКИЙ РАЙОН													
11	вул. Ленінградська («Олейна» - «Дніпромлин»)	10,0	15,8	158,0	6,32				15,8	158,0	6,32			
12	вул. Войцеховича	10,0	2,1	21,0	0,84				2,1	21,0	0,84			
13	вул. Свердлова	10,0	1,5	15,0	0,60				1,5	15,0	0,60			
14	пр. Кірова – вул. Нахімова – вул. Вакуленчука - вул. Титова (ДПТ)		26,1	290,7	11,63							26,1	290,7	11,63

	Перелік площадок по адміністративних районах	Щільність, тис .м²/ га	Територія	Житловий фонд	Населення	на вільних ділянках			за рахунок винесення об'єктів			за рахунок реконструкції		
						територія	житловий фонд	населення	територія	житловий фонд	населення	територія	житловий фонд	населення
			га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб	га	тис. м²	осіб
	РАЗОМ		45,5	484,7	19,39				19,4	194,0	7,76	26,1	290,7	11,63
	КРАСНОГВАРДІЙСЬКИЙ РАЙОН													
15	вул. Уральська (КЕЧ)	12,0	18,2	218,4	8,74	18,2	218,4	8,74						
16	вул. Краснозаводська (ТОВ «ТЕКО»)	10,0	12,5	125,0	5,0				12,5	125,0	5,0			
17	вул. Робоча – вул. Чічеріна	10,0	14,0	140,0	5,6				14,0	140,0	5,6			
	РАЗОМ		44,7	483,4	19,34	18,2	218,4	8,74	26,5	265,0	10,6			
	ЛЕНІНСЬКИЙ РАЙОН													
18	„Західний»	12,0	5,5	66,0	2,64	5,5	66,0	2,64						
19	„Красний Камінь»	10,0	6,5	65,0	2,6				6,5	65,0	2,6			
	РАЗОМ		12,0	131,0	5,24	5,5	66,0	2,64	6,5	65,0	2,6			
	ВСЬОГО		182,8	1960,4	77,34	74,1	908,8	35,28	60,5	614,6	24,58	26,1	290,7	11,63

Садибне будівництво

Даний тип забудови є найбільш привабливим для проживання.

Для забезпечення населення, яке бажає індивідуально побудувати житло, були проаналізовані територіальні можливості міста і визначені площадки під нове садибне будівництво.

Крім того, керуючись ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та враховуючи ініціативу державного агентства земельних ресурсів України впровадження програми соціальної допомоги родинам військовослужбовців збройних сил України, державної прикордонної служби України, служби безпеки України, які нині захищають суверенітет та територіальну цілісність держави, проектом передбачені земельні ділянки для будівництва цієї категорії населення.

Також ділянки під нове садибне будівництво можливі як компенсація мешканцям садибного житлового фонду, що вибуває з планувальних чинників: із СЗЗ значних найбільш екологічно небезпечних підприємств (615 садибних будинків та під пробивання магістральних вулиць (105 садибних будинків).

Перелік площадок під розміщення площадок садибного будівництва в межі міста на розрахунковий строк

Перелік площадок по адміністративних районах	Всього територія	Кількість садиб	Всього житловий фонд	Всього населення
	га	одиниць	тис. м ²	осіб
Амур-Нижньодніпровський район				
1. район озера Карпенкове	70,0	630	100,8	1575
2. район вул. Полтавське шосе	9,0	81	13,0	202
3. район вул. Передової	31,0	279	44,6	698
4. район озера Ярижка	3,7	33	5,3	82
5. район вул. Широка	8,7	87	13,9	218
Разом	122,4	1110	177,6	2775
Ленінський район				
6. с-ще Новий	11,5	103	16,5	258
7. с-ще Ясне	103,0	927	148,3	2317
8. с-ще Таромське (вул. Мостова)	1,7	16	2,6	40
Разом	116,2	1046	167,4	2615
Всього в межі міста	283,6	2156	345,0	5390

Усього в межі міста (в АНД та Ленінському районах) під нову садибну забудову можливо використати 283,6 га, на яких можливе розміщення 2156 ділянок (при середньому розмірі ділянки у 0,1 га).

Крім того, враховуючи незначну зміну проектної території міста, були проаналізовані території, що примикають до міста і де можливе розміщення садибної забудови (на території Ювілейної селищної ради розроблений детальний план території), яку, насамперед, будуть забудовувати мешканці Дніпропетровська.

Таких територій є біля 485,4 га. На них можливе розміщення біля 4369 ділянок (при середньому розмірі ділянки у 0,1 га).

Площадки садибного будівництва за межею міста

Перелік площадок по адміністративних одиницях	Всього територія	Кількість садиб	Всього житловий фонд	Всього населення
	га	одиниць	тис. м ²	осіб
9. Новоолександрівська селищна рада	73,0	657	105,1	1642
10. Олександрівська селищна рада	52,4	472	75,5	1180
11. Ювілейна селищна рада	360,0	3240	518,4	8100
РАЗОМ	485,4	4369	699,0	10922

Застосування Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо переведення садових і дачних будинків в жилі будинки та реєстрації в них місця проживання» від 02.09.2014 №1673-VII до садових будинків, розташованих в межах Дніпропетровська, можливе за умови дотримання вимог п. 3.51* ДБН 360-92**.

Проектний житловий фонд міста

Таким чином, на розрахунковий строк житловий фонд Дніпропетровська зросте у 1,112 рази і складе біля 24,54 млн. м² загальної площі. Із нього біля 73,4% буде припадати на багатоквартирну забудову і 26,6% на садибну забудову.

Житлова забезпеченість по місту збільшиться на 8,6% і становитиме біля 24,1 м² на 1 мешканця: у багатоквартирній забудові – орієнтовно 22,1 м²/людину, в садибній забудові 31,9 м²/людину.

Такі показники дозволять підняти рівень проживання в місті до комфортного і сприяти підвищенню рівня життєдіяльності жителів міста.

Треба прийняти до уваги, що даний визначає стратегію розвитку міста. При розробленні детальних планів територій на окремих ділянках структура та обсяги житлового будівництва будуть уточнюватися.

Нижче у таблиці наведена динаміка житлового фонду міста у цілому.

Динаміка житлового фонду по м. Дніпропетровськ на розрахунковий строк

Тип забудови	Існуючий житловий фонд		Вибуття		Нове будівництво		Проектний житловий фонд		Населення, осіб		Житлова забезпеченість, м ² /людину	
	<i>тис. м²</i>	<i>квартир</i>	<i>тис. м²</i>	<i>квартир</i>	<i>тис. м²</i>	<i>квартир</i>	<i>тис. м²</i>	<i>квартир</i>	<i>існуюче</i>	<i>проектне</i>	<i>існуюча</i>	<i>проектна</i>
Багатоквартирна	16120,2	306970	79,1	1869	1960,4	32670	18001,5	337771	790,8	813,6	20,4	22,1
Садібна	5947,8	75490	57,6	720	345,0	2156	6535,2	76926	202,8	205,0	29,3	31,9
РАЗОМ	22068,0	382460	136,7	2589	2305,4	34826	24536,7	414697	993,6	1018,6	22,2	24,1

5. УСТАНОВИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ

Необхідне будівництво підприємств та установ соціальної інфраструктури по районах м Дніпропетровська

Амур-Нижньодніпровський район

Дитячі дошкільні заклади	місце	903
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	3 614
Будинки культури	місце	5 876
Кінотеатри	місце	1 327
Бібліотеки	тис. од. зберігання	29
Підприємства громадського харчування	місце	815
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	1 431
Відділення зв'язку	об'єкт	18

Бабушкінський район та смт Авіаторське

Дитячі дошкільні заклади	місце	587
Загальноосвітні школи	учні	666
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	806
Будинки культури	місце	5 179
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	532
Відділення зв'язку	об'єкт	23

Жовтневий район

Дитячі дошкільні заклади	місце	2195
Загальноосвітні школи	учні	3137
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	2 446
Аптеки	об'єкт	
Будинки культури	місце	6 051
Кінотеатри	місце	1 708
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	1 628
Відділення зв'язку	об'єкт	24

Індустріальний район

Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	733
Аптеки	об'єкт	
Будинки культури	місце	3 120
Кінотеатри	місце	1 256
Бібліотеки	тис. од. зберігання	388
Підприємства громадського харчування	місце	88
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	922
Відділення зв'язку	об'єкт	15

Кіровський район

Дитячі дошкільні заклади	місце	122
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	142
Будинки культури	місце	2 015
Кінотеатри	місце	691
Бібліотеки	тис. од. зберігання	208
Відділення зв'язку	об'єкт	8

Красногвардійський район

Дитячі дошкільні заклади	місце	1031
Позашкільні заклади	учні	-1529
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	2 043
Будинки культури	місце	3 004
Кінотеатри	місце	1 247
Бібліотеки	тис. од. зберігання	361
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	935
Відділення зв'язку	об'єкт	10

Ленінський район

Дитячі дошкільні заклади	місце	1291
Загальноосвітні школи	учні	2297
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	1 293
Аптеки	об'єкт	
Будинки культури	місце	4 627
Кінотеатри	місце	1 706
Бібліотеки	тис. од. зберігання	523
Магазини продовольчих і непродовольчих товарів	кв м торгової площі	2 099
Підприємства громадського харчування	місце	2 196
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	1 529
Відділення зв'язку	об'єкт	15

Самарський район

Дитячі дошкільні заклади	місце	504
Загальноосвітні школи	учні	663
Позашкільні заклади	учні	
Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонарів	відвідувань у зміну	1 527
Аптеки	об'єкт	
Будинки культури	місце	2 550
Кінотеатри	місце	1 029
Бібліотеки	тис. од. зберігання	294
Магазини продовольчих і непродовольчих товарів	кв м торгової площі	2 585
Ринки й торговельні центри	кв м торгової площі	
Підприємства громадського харчування	місце	929
Підприємства побутового обслуговування	робочих місць	746
Відділення зв'язку	об'єкт	8

6. ОХОРОНА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Місто Дніпропетровськ належить до історичних місць України (постанова Кабінету Міністрів України від 26.07.2001 за №878).

Згідно чинного законодавства в сфері охорони історико-культурної спадщини при розробленні проекту внесення змін до генерального плану розвитку міста визначені історичні ареали міста, відкоригований історико-архітектурний опорний план і межі комплексних охоронних зон, режими використання зон охорони і регулювання забудови окремих пам'яток.

З залученням фахівців Державного науково-дослідного інституту теорії та історії архітектури і містобудування (НДІТІАМ) (м. Київ) і ТОВ Науково-виробниче підприємство «ПК-А» (м. Дніпропетровськ) у складі генерального плану м. Дніпропетровська виконаний розділ «Проведення досліджень і визначення меж та режимів використання історичних ареалів, розробка історико-архітектурного опорного плану та проекту зон охорони м. Дніпропетровська».

В ході досліджень, у відповідності до основних етапів розвитку міста були виявлені історичні ареали. Площа історичних ареалів склала 1090,3 га, або близько 5% від забудованої території міста.

Відповідно до рішення обласної Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини (№1-4/07–КР від 11.05.07) та розгляду науково-проектної документації на засіданні координаційної ради з розгляду матеріалів генерального плану (№4 від 18.05.2007) для затвердження у складі Генерального плану рекомендувались зазначені вище ареали, за виключенням ареалів №VI та №VIII.

На основі натурного обстеження території міста, вивчення архівних документів і літературних джерел, порівняльного аналізу картографічних матеріалів різних історичних періодів розвитку був розроблений історико-архітектурний опорний план м. Дніпропетровська.

Історико-архітектурний опорний план складається з плану досліджуваної території з позначеними об'єктами культурної спадщини, а також Списків об'єктів культурної спадщини.

7. ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ

Відповідно даних управління комунального господарства їх існуюча площа складала 544,0 га, що становить 38% від нормативної потреби.

Аналіз стану і можливості розвитку даної сфери міського господарства здійснені в даному проекті на основі наявного картографічного матеріалу і кадастрових даних.

Для досягнення нормативу – 14,4 м² зелених насаджень загального користування на одного мешканця міста (ДБН 360-92**, табл. 5.1; примітка) їх площа у Дніпропетровську на 2036 р. повинна скласти 1466,8 га з урахуванням прогнозованої чисельності населення 1018,6 тис. осіб.

Дефіцит площі зелених насаджень загального користування становить 922,8 га, ці потреби покриваються за рахунок створення нових скверів у районах нового будівництва, а також переведення в категорію лісопарків ділянок існуючих лісових урочищ і прибережних територій водних об'єктів.

В межах перелічених об'єктів нового зеленого будівництва на основі проектних розробок і зонування території можливо зарезервувати території з різним характером благоустрою і припустимим рекреаційним навантаженням.

В результаті стане можливим покриття потреб в зелених насадженнях загального користування – залучення додаткових територій під парки, сади, сквери, бульвари, набережні, лісопарки, наближених до житлової забудови, вирішити проблеми розміщення біля 600 га територій для спортивно-оздоровчих занять, виділити зони короточасного відпочинку.

На основному кресленні зазначені території спортивно-рекреаційної спеціалізації, де передбачений високий рівень благоустрою і розміщення відповідних громадських об'єктів.

Оптимальна доступність до об'єктів зеленої зони забезпечується за рахунок розвитку магістральної вуличної мережі.

Також, проектом передбачена організація зелених насаджень спеціального користування. Озеленені території спеціального призначення не нормуються; їх організація згідно з проектом передбачає:

- створення озелених санітарно-захисних зон навколо промислових підприємств, об'єктів транспорту, складів та об'єктів технічної інфраструктури, охоронних зон артезіанських свердловин питної води;
- формування захисних насаджень в зонах акустичного дискомфорту, спричиненого впливом автотранспорту, озеленення вулиць;
- ліквідація відкритих заболочених земель;
- озеленення відкритих земель без рослинного покриву
- озеленення навколо ставу; озеленення прибережних захисних смуг річок, струмків, ярів, природних та штучних водоймищ.

Передбачені також зелені насадження біля нових громадських установ (навчальні заклади, об'єкти охорони здоров'я тощо).

Усього на розрахунковий строк зелені насадження у м. Дніпропетровськ складуть біля 3896,4 га, з них зелені насадження загального користування 1466,8 га (816,2 га лісопарків та 650,6 га парків скверів, садів і т.п.).

З урахуванням держлісфонду (3071,6 га на розрахунковий строк) озеленені території складуть 6968 га (16,4% проектної площі міста, проти 10,3% на даний час).)

8. КЛАДОВИЩА

Згідно з ДБН 360-92** норматив поховання становить 0,24 га на 1000 мешканців, із розрахунку чисельності населення на 2036 р. – 1018,6 тис. осіб потреба міста в територіях традиційного поховання складе 244,5 га.

Можливості розширення з дотриманням санітарно-захисної зони 300 м мають ділянки:

<i>Назва ділянки</i>	<i>Місце розташування</i>	<i>Проектне збільшення площі (га)</i>
Краснопільське міське кладовище	Красногвардійський район, вул. Поточна, 117-А	63,0
Ново-Ігреньське кладовище	Вул. Бехтерева, 20-А (за межею міста)	160,0
Кладовище Діївка-2	Ленінський район, вул. Мукачівська, 210	15,0

З урахуванням вільних 8 - 10 га на частково-закритих кладовищах, цих територій достатньо для покриття нормативних потреб в місцях традиційного поховання.

На ділянці по вул. Мукачівській передбачене розміщення крематорію і колумбарію.

Розміщення і розширення Ново-Ігреньського кладовища належить до рішень генерального плану 1991 року, як реалізація ідеї створення міського некрополя. Разом з розширенням цієї ділянки вважаємо доцільним розміщення в комплексі з традиційними похованнями ділянки крематорію та колумбарію.

9. ПРОЕКТНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Територія міста станом на 01.01.2015 складає 40507,7 тис. га. Крім цього місто використовує 464,14 га земель (анклавних ділянок) інших адміністративно-територіальних одиниць. Усього міста займає та використовує площу 40971,8 га.

Частка забудованих земель становить 63,6% від загальної площі міста. На акваторії, острови, ліси та лісопарки припадає 28,6% площі міста.

Акваторія річок (17,8% площі міста) поділяє територію Дніпропетровська на три нерівні частини. Найбільша – правобережна (центральна, південна, західна планувальні зони), лівобережна (північна планувальна зона), лівобережна Самарська (східна планувальна зона).

Усі планувальні зони міста представляють собою потужні сельбищно-виробничі утворення, з'єднанні розвиненою мережею залізниці і міських автошляхів та вулиць, шістьома автомобільними і трьома залізничними переходами через річки Дніпро і Самара.

Згідно завдання на розроблення проекту передбачений територіальний розвиток міста – включення в міські межі 1512,3 га земель Новоолександрівської сільської ради Дніпропетровського району.

На цій площі розташовані селище Авіаторське в комплексі з господарством Дніпропетровського аеропорту, інші ділянки садибної житлової забудови, що здійснена біля міської межі, об'єкти інженерної і транспортної інфраструктури, лісовкриті і сільськогосподарські землі. Розподіл земель, які приєднуються наведений в таблиці нижче.

Таким чином, площа міста зросте на 1512,3 га і на розрахунковий строк становитиме біля 42484,1 га.

Крім того, передбачається більш ефективне використання територій в існуючій межі міста. За рахунок незабудованих земель (землі сільськогосподарського використання, ліси та лісо вкриті площі) передбачається житлово-громадське будівництво, будівництво та розширення вулиць, озеленення (у т.ч. організація зелених насаджень загального користування):

- 283,6 га під нову садибну забудову;
- 156,7 га під нову багатоквартирну забудову
- 165,0 га під промислове освоєння (у т.ч. резерв для підприємств, що виносяться) На загальному тлі спаду виробництва йдуть процеси розукрупнення підприємств, перепрофілювання й трансформація галузевої приналежності багатьох об'єктів. Для зростаючих потреб складського господарства намічені території непрацюючих підприємств;
- 15,3 га під нову громадську забудову;
- 62 га під вулиці, проїзди;
- 78 га під кладовища;
- 922,8 га під зелені насадження загального користування

В кількісному співвідношенні, з урахуванням звіту за формою 6-зем управління земельних ресурсів міста Дніпропетровська (станом на 01.01.2015) та проектних рішень щодо внесення змін до генерального плану розвитку міста розподіл території міста матиме вигляд:

Існуюче та проектне розподілення території міста

Категорії земель (за формою 6-зем)	Існуючий стан (на 01.01.2015)	Землі, які приєднуються	Трансформація земель в існуючій межі міста		Проектний розподіл
			+	-	
	га	га			га
ВСЬОГО	40971,8	1512,3			42484,1
Забудовані землі:	25855,1	666,2			26521,3
землі житлової забудови в тому числі:	11628,0	61,8	440,3	28,4	12101,7
- під садибною (одно-та двоповерховою) житловою забудовою	5047,7	61,8	283,6	28,4	5364,7
- під багатоквартирною (з 3 і більше поверхами) житловою забудовою	6580,3	0,0	156,7		6737,0
землі промисловості, технічної інфраструктури	3178,6		165,0	48,6	3295,0
землі, які використовуються для транспорту та зв'язку	2880,8	564,2		44,3	3400,7
землі громадської забудови	4054,5		15,3		4069,8
землі відпочинку	108,4				108,4
вулиць, проїздів, набережних, площ	3477,1	40,2	62,0		3579,3

Категорії земель (за формою 6-зем)	Існуючий стан (на 01.01.2015)	Землі, які приєднуються	Трансформація земель в існуючій межі міста		Проектний розподіл
			+	-	
кладовищ	527,7		78,0		605,7
Незабудовані землі:	15116,7	846,1			15962,8
сільськогосподарські землі ¹	2850,0	645,0		745,9	2749,1
ліси та лісовкриті площі	3690,6	197,2			3071,6
зелені насадження загального користування в тому числі:	544,0				1466,8
- парки, сквери і т.п.	544,0		106,6		650,6
- лісопарки	—				816,2
відкриті заболочені землі	310,6	0,9			311,5
відкриті землі без рослин- ного покриву	426,0	2,3			428,3
акваторії	7295,5	0,7			7296,2

Території підприємств, які рекомендуються до поступового переміщення з центральної частини міста генеральним планом розглядаються як ділянки для житлового, громадського, комерційного та змішаного використання.

Намічені заходи щодо розвитку магістральної вуличної мережі мають за мету приведення її у відповідність із сучасними вимогами й перспективами розвитку міста. Будівництво нових ділянок магістралей безперервного руху виконується за рахунок відкритих земель, часткового вибуття садибної забудови, територій промислової зони.

Площі зелених насаджень загального користування проектним рішенням значно розширені, їх питома вага в балансі земель збільшена з 0,5% до 3,0%, за рахунок переведення 816,2 га міських лісів до складу зелених насаджень загального користування.

Площа акваторій, в цілому, залишається незмінною.

¹ Без присадибних ділянок житлової забудови

10. ПРОТИПОЖЕЖНІ ЗАХОДИ

Схема розміщення існуючих 8 пожежних частин засвідчує, що їх нормативні радіуси обслуговування (3 км по дорогах загального користування) не покривають значні території міської існуючої і проектної забудови.

За даними ГУ ДСНС України у Дніпропетровській області час прибуття пожежних підрозділів в такі райони міста, як Ігрені, Краснопілля, Сухачівка, Таромське, ж/м Лівобережний, ж/м Фрунзенський, вул. Передова та інші значно переважає нормативний.

Незадовільним є стан вуличного протипожежного водопостачання: з 3174 пожежних гідрантів 415 знаходяться у несправному стані.

Проектом пропонується розміщення нових пожежних депо:

Ленінський район – 3 пожежні депо:

по вул. Юдіна; по вул. Мукачівській; по вул. Генерала Ткаченка (с-ще Таромське)

Амур-Нижньодніпровський район – 2 пожежних депо: по вул. Передовій (район будинку №705); по вул. Березинській;

Самарський район: пожежне депо по вул. Кокчетавській;

Красногвардійський район – 3 пожежних депо: по вул. Виборзькій; по вул. Криворізькій; в районі вул. Героїв Краснодону (с-ще Краснопілля);

Жовтневий район – 2 пожежних депо: по вул. Космічній; в районі аеропорту.

При розміщенні проектних пожежних депо враховані наведені розрахунки і необхідність дотримання нормативного радіусу обслуговування – 3 км по дорогах загального користування. Територіальні органи пожежної охорони виходячи із місцевих умов визначають необхідну кількість інших (додаткових) типів спеціальних пожежних машин.

Пріоритетність будівництва та ємність нових пожежних депо вирішується планами соціально-економічного розвитку міста.

11. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ПОЛІПШЕННЯ САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ МІСТА

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища м. Дніпропетровська у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

Для забезпечення санітарно-гігієнічних умов на території існуючої житлової забудови пропонується:

- упорядкування системи існуючих СЗЗ промислово-комунальних об'єктів, нормативні параметри СЗЗ яких не витримуються, методом їх зменшення до мінімально-можливих розмірів, у деяких випадках, при ефективному впровадженні інженерних заходів, до зовнішніх меж виробничих територій. Рекомендується органам виконавчої влади і місцевого самоврядування визначити своїм розпорядженням порядок розробки і погодження проектів скорочення СЗЗ промпідприємств. У випадку, коли неможлива організація СЗЗ в конкретних умовах, необхідно приймати рішення про зміну технології виробництва, що передбачає зниження викидів шкідливих речовин в атмосферу, його перепрофілювання або закриття. З метою розвитку та удосконаленню територіальної організації виробничо-комунальних утворень та скорочення нормативних параметрів СЗЗ в межах яких знаходиться житлова забудова рекомендуються наступні інженерно-планувальні заходи:
- впровадження новітніх технологій з очищення забруднюючих речовин,
- за умови доцільності перенесення джерел викидів забруднюючих речовин вглиб виробничої території,
- винесення найбільш шкідливих технологій за межі сельбищної території,
- перепрофілювання виробництва;
- закриття органами місцевого самоврядування всіх діючих кладовищ, СЗЗ яких не витримуються, після остаточного заповнення їх площ, з заборonoю послідууючого їх повторного використання (проведення підзахоронення на місці існуючих поховань). Першочергове 100% забезпечення житлової забудови в межах СЗЗ діючих кладовищ централізованим водопостачанням та водовідведенням. СЗЗ закритих кладовищ після закінчення кладовищного періоду може бути зменшена до 50 м. Після цього можливе освоєння резервних ділянок житлової забудови поза межами 50-ти метрової СЗЗ закритого кладовища. Відповідно вимог ДБН 360-92** (табл. 6.2, Примітка 2), в умовах міської забудови що склалася, рішення щодо розміщення нових об'єктів в зонах, що примикають до закритих кладовищ приймаються за узгодженням з місцевими органам санітарного нагляду в залежності від природних умов (рельєф місцевості, гідрогеологія та ін.) та ступеню інженерного обладнання території;

Для забезпечення санітарно-гігієнічних умов на території проектно-житлової забудови необхідно:

- для можливості містобудівного освоєння перспективних ділянок житлової забудови, розташованих в межах нормативних параметрів санітарно-захисних зон органам місцевого самоврядування за відповідним наказом визначити порядок розробки і погодження проектів скорочення СЗЗ за рахунок планувальної організації виробничої території та інженерних заходів з екології технології виробництва, у порядку визначеному ДСП №173-96, п. 5.9. У випадку, коли неможлива організація санітарно-захисних зон в конкретних умовах, необхідно приймати рішення про зміну технології виробництва, що передбачає зниження викидів шкідливих речовин в атмосферу, його перепрофілювання або закриття. Контроль за виконанням цих заходів здійснюють органи Державної санітарно-епідеміологічної служби України. Містобудівне освоєння таких перспективних ділянок забудови можливе лише після скорочення СЗЗ підприємств та її затвердження у визначеному законодавством порядку;
- в умовах міської забудови що склалася, рішення щодо розміщення нових об'єктів в зонах, що примикають до закритих кладовищ приймати за умови отримання позитивного висновку місцевими органам санітарного нагляду в залежності від природних умов (рельєф місцевості, гідрогеологія та ін.) та ступеню інженерного обладнання території (відповідно вимог ДБН 360-92**, табл. 6.2, Примітка 2);
- дотримання параметрів планувальних обмежень при реалізації рішень передбачених даним проектом: розробка проектів організації СЗЗ при будівництві нових (реконструкції існуючих) виробничо-комунальних підприємств; дотримання параметрів обмежень визначених санітарними нормами та екологічним законодавством при будівництві об'єктів та мереж інженерної інфраструктури;
- при проведенні інженерної підготовки території дотримання параметрів прибережних захисних смуг водойм та смуг відведення меліоративних каналів з розробкою на дані ділянки технічної документації із землеустрою;
- освоєння ділянок перспективної житлової забудови проводити з урахуванням вимог ДБН 360-92**, п. 7.32* щодо дотримання санітарних відстаней до червоних ліній житлової забудови, створенням шумозахисного озеленення та з впровадженням конструктивних шумозахисних заходів.

Щодо охорони повітря рекомендовано виконати комплекс заходів:

- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин у повітря,
- визначення найбільш енергоємних та екологічно неприйнятних для подальшого використання об'єктів житлово-комунального господарства, з метою зниження викидів забруднюючих речовин у повітря;
- проведення реконструкції комунальних систем та об'єктів тепло- і водопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій з енергозбереження;

- винесення за межі населеного пункту шкідливих та нерентабельних підприємств, зокрема, асфальтно-бетонних заводів з територій підприємств ТОВ «Міськшляхрембуд» і ПФ «Весмік» та ін.;
- дотримання нормативних санітарно-захисних зон та створення захисних рослинних поясів навколо виробничих та шкідливих підприємств;
- розроблення комплексних проектів самітно-захисних зон для промислових вузлів міста.

У плані охорони водного басейну:

- забезпечення міста, приміської зони та територій спільних інтересів надійними спорудами і системами господарського питного водопостачання, якість води в яких відповідає вимогам діючих державних стандартів;
- впровадження комплексу заходів щодо екології водогосподарського комплексу, передбачених Загальнодержавною програмою розвитку водного господарства України;
- дотримання режимів господарської діяльності, визначених Постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»;
- розроблення робочого проекту та будівництво мережі зливової каналізації;
- реконструкція очисних споруд каналізації зі збільшенням потужності ЛСА, ЦСА, удосконалення технології очищення, доочищення та знезараження стічних вод з використанням новітніх технологій;
- ліквідація анофелогенних територій (розчистка території від болотної рослинності);
- екологічне оздоровлення річки Дніпро з її розчищенням, визначенням та упорядкуванням прибережної захисної смуги;
- розроблення спеціалізованого комплексного проекту «Прибережні захисні смуги та водоохоронні зони системи водотоків м. Дніпропетровськ» (відноситься до невідкладних першочергових заходів).

Вирішення проблеми очистки стічних вод та припинення забруднення водних об'єктів можливо при достатній фінансовій підтримці існуючих природоохоронних програм на національному, регіональному та місцевому рівнях.

У плані охорони ґрунтів:

- проведення геохімічного обстеження території міста;
- закриття частини діючих кладовищ в межах населеного пункту з метою зменшення СЗЗ від них та подальше упорядкування відповідно вимог ДСанПіН 2.2.2.028-98;
- забезпечення централізованою планово-регулярним санітарним очищенням усіх районів міста;

- впровадження системи роздільного збору, сортування та утилізації твердих побутових відходів, подрібнення та польового компостування відходів зеленого господарства та інших заходів з метою зменшення обсягів вивезення та захоронення відходів;
- будівництво сміттесортувальної станції.
- будівництво підприємства промислової переробки твердих побутових відходів.
- запровадження програми підтримки підприємництва, яке працює з утилізацією вторсировини;
- ліквідація несанкціонованих звалищ сміття;
- покращення дорожнього покриття міської вуличної мережі;
- рекультивація порушених та відпрацьованих земель, їх консервація, в т.ч. шляхом залуження та заліснення.

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання):

Основним джерелом шумового забруднення є авіаційний, автомобільний та залізничний транспорт.

Зазначений аеропорт потребує розробки шумової карти. За підрахунками річний обсяг авіаційних перевезень на перспективу складатиме 155 тис. тон, перевезення будуть виконуватися літаками типу B-737F, B-767F, АН-70, ІЛ-76ТД. Необхідним є розробка спеціалізованого проекту щодо визначення зон акустичного впливу на прилеглі до аеродрому території.

Іншим джерелом акустичного впливу є автотранспорт. Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану по фактору акустичного забруднення на прилеглих до автомобільних магістральних вулиць територіях забезпечується переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг з дотриманням санітарних розривів згідно ДБН 360-92** (п. 7.32*). Система організації дорожнього руху, яка намічена комплексом заходів генерального плану міста також направлена на вирішення даної проблеми.

В межах червоних ліній магістральної вуличної мережі пропонується застосування також конструктивних шумозахисних заходів для першої лінії забудови (шумозахисні екрани, шумозахисні віконні блоки, шумопоглинаючі облицювальні матеріали).

Для забезпечення нормативних рівнів шуму на території житлової забудови пропонується: від вуличної мережі на вільних територіях і на ділянках нового освоєння організація протишумового озеленення відповідно вимог ДСН 173-96 (п.5.25); на території існуючої забудови вздовж основних автомагістралей передбачається формування озеленення в межах червоних ліній.

Дніпропетровський залізничний вузол утворюється схрещенням двох магістральних залізничних напрямків: двоколіїної електрифікованої широтної лінії Київ - Знам'янка – Дніпропетровськ - Чаплине й одноколіїної меридіональної лінії Харків – Дніпропетровськ - Херсон (електрифіковані ділянки).

Дотримання нормативних рівнів шуму забезпечується смугою охоронних зелених насаджень та санітарно-захисною зоною, яка для основних колій складає 100 м, а на під'їзних і пристанційних шляхах – 50 м (ДБН 360-92**, п. 7.8).

Для забезпечення нормативних рівнів шуму на території житлової забудови пропонується:

- на вільних територіях організація комунально-промислової зони;
- на територіях сформованої житлової забудови, де неможливо досягти нормативних рівнів звуку шумозахисним озелененням - спорудження шумозахисних екранів на ділянках впливу залізниці на існуючу житлову забудову.

Окрім того, при розташуванні залізниці у виїмці та при здійсненні спеціальних шумозахисних заходів розміри санітарно-захисної зони встановлюються з урахуванням забезпечення на території житлової забудови нормативних рівнів шуму, але не менше 50 м.

Решта джерел шумового забруднення, такі як промислові підприємства, трансформаторні підстанції мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі санітарно-захисної або охоронної зони об'єктів.

Джерелами електромагнітного впливу на навколишнє середовище є засоби радіолокаційного зв'язку, радіотелевізійні антени тощо. Зазначені об'єкти є джерелами електромагнітного випромінювання надвисокої частоти і тому підлягають санітарно-гігієнічному нагляду щодо його розміщення та експлуатації, а також щодо захисту населення від впливу цього фактору.

Ландшафтно-планувальні заходи:

- проведення інвентаризації системи зелених насаджень населеного пункту у відповідності з вимогами п. 6.8 «Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»;
- формування зелених насаджень спеціального призначення (санітарно-захисні зони, протишумове озеленення транспортних коридорів; формування насаджень обмеженого використання: озеленення та ландшафтне впорядкування територій рекреаційних закладів в межах їхнього відводу;
- формування зелених насаджень загального користування: локальних місць рекреаційного використання (скверів, парків) з їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);

- створення та формування декоративних та ефективних в екологічному відношенні зелених насаджень різного призначення: зелених насаджень загального користування – лугопарків, бульварів, пішохідних зв'язків; обмеженого користування – ділянки зеленого будівництва санаторно-оздоровчих закладів, міжквартальне озеленення; спеціального призначення – санітарно-захисні зони промислово-комунальних підприємств, смуги відведення залізничних та автомобільних доріг, озеленення магістральних вулиць і доріг тощо;
- організація та благоустрій системи природно-пізнавальних маршрутів;
- організація екологічної мережі за рахунок зелених насаджень загального користування, лугопарків, об'єктів ПЗФ, гідрографічної мережі з її прибережними захисними смугами тощо, як джерел відновлення і збереження екологічного балансу та забезпечення сталого розвитку території міста.

Врахування даних факторів при розробці генерального плану дозволяє покращити санітарний стан міста, а також сприяє формуванню планувальної структури міста.

12. ТРАНСПОРТ

Залізничний транспорт.

Розвиток Дніпропетровського залізничного вузла намічений з урахуванням розвитку залізничного транспорту України. На розрахунковий строк Дніпропетровський залізничний вузол має забезпечити надійне функціонування промислового комплексу як міста, так і зони впливу, а також пропуск залізничних транзитних вантажних та пасажирських потоків.

В межі самого міста Дніпропетровська, передбачається, що до кінця розрахункового строку залізничний транспорт і на далі буде виконувати одну з провідних ролей по перевезенню пасажирів та вантажів.

Відповідно до пропозицій ВАТ «Інститут Дніпродіпротранс», які наведені в комплексній схемі транспорту м. Дніпропетровська, передбачається наступні заходи по реорганізації пасажиропотоків на ст. Дніпропетровськ –пасажирська.

Так, передбачається організація руху пасажирів, що прибувають поїздами дальнього сполучення по конкурсу. Рух пасажирів з приміських поїздів, передбачається по подовженому існуючому та новому тунелю, з виходом на платформу №5 (реконструюється) та платформу №6 (нова).

Для обслуговування приміських пасажирів планується улаштування високих проміжних платформ. Платформа №5 – реконструюється, довжина 450 метрів, ширина 6 метрів, платформа № 6 – нова, довжина 600 метрів, ширина 10 метрів. Для розділення пасажирів дальнього та приміського сполучення передбачається приміський парк розмістити за поперечною схемою з ліквідацією частини колій для вантажної роботи.

Передбачається спорудження конкурсу через станційні колії з боковими виходами на платформи. Довжина конкурсу 130 метрів, ширина 18 метрів. Планується подовження існуючого підземного пішохідного переходу для транзитного пропуску пішоходів під станційними коліями. Довження ділянки подовжено на 51 метр, ширина 6 метрів, а також будівництво нового пішохідного переходу під станційними коліями шириною 6 метрів та довжиною 130 метрів для потоку приміських пасажирів.

Реконструкція, збільшить пропускну спроможність вокзалу, зменшить витрати часу пасажирів та зменшить економічні витрати на утримання вокзалу. Після реалізації даних заходів, питання в будівництві нового пасажирського вокзалу в м. Дніпропетровську відпаде. Потужностей існуючого вокзалу вистачить для обслуговування пасажирів, як приміського так і дальнього сполучення.

Річковий транспорт

На розрахунковий строк очікується зростання вантажних перевезень. Основними вантажами на перспективу будуть залишатися: пісок, щебінь, зерно, вантажі в контейнерах та метал.

За підрахунками, найбільше всього річковим транспортом буде перевозитися мінерально-будівельні вантажі (пісок, камінь, щебінь та інші). В перспективі попит на перевезення мінерально-будівельних вантажів річковим транспортом збережеться та буде визначатися в свою чергу, обсягом будівельних робіт, головним чином у Дніпропетровську та прилеглих районах. Очікуване зростання будівництва у Дніпропетровську (в тому числі в приміській зоні) буде стимулювати попит на цей продукт. Який може досягти 7,2 млн. т до 2030 року.

У зв'язку з тим, що порт розташований в центральній частині міста та за прогнозами передбачається збільшення обсягу його роботи на перспективу, проектом пропонується винос вантажних причалів річкового порту м. Дніпропетровська за межі міста, в район запланованого автомобільно-залізничного переходу через р. Дніпро у гирлі р. Горлівка. До кінця розрахункового строку вантажообіг порту складатиме 10,0 млн т вантажів за навігацію.

Для перероблення зернових вантажів в порту передбачене створення спеціалізованого причалу, у складі якого необхідно передбачити спорудження елеватора сучасного типу, конвеєрних ліній для подачі зерна на причал і судно-навантажувальних машин, а також улаштування надводного навісу. Що забезпечує завантаження судна незалежно від погоди.

Повітряний транспорт.

На розрахунковий строк обсяги авіап перевезень значно збільшаться. На період до кінця розрахункового строку проектом передбачається будівництво міжнародного терміналу, реконструкція площі перед аеропортом.

Автомобільні дороги, автомобільний транспорт.

З метою забезпечення швидкісного руху на зовнішніх дорогах, виносу суто транзитних транспортних потоків за межі забудови м. Дніпропетровська, розвантаження магістральних вулиць намічене будівництво II черги об'їзної дороги, яка з'єднає Київський, Миколаївський та Запорізькі напрямки.

Передбачається, що транзитний транспорт по об'їзній дорозі міста Дніпропетровська пройде з Донецького напрямку по існуючому Кайдацькому мостовому переходу далі по проектній ділянці будівництва, котра проходить в межі міста, з виходом на Криворізьке шосе.

Далі проектна об'їзна дорога пройде з південної сторони міста Дніпропетровська, від автодороги М-04 сполученням Знам'янка – Луганськ - Ізварине (продовження Криворізького шосе) до автодороги Н-08 Бориспіль – Дніпропетровськ – Запоріжжя. Далі об'їзна дорога пройде по проектній ділянці будівництва з виходом на південний мостовий перехід.

На момент розроблення проекту було розпочате будівництво окремих ділянок об'їзної дороги та запроектоване проходження всієї об'їзної дороги з влаштуванням розв'язок в різних рівнях.

Згідно з рішеннями СПТ Дніпропетровської області передбачені також наступні заходи з розвитку вузла зовнішніх автодоріг поблизу міста Дніпропетровська:

- завершення будівництва південної частини об'їзної дороги міста;
- реконструкція проїзної частини ділянок автомобільних доріг державного значення, що проходять у зоні впливу міста. Так, передбачається реконструювати проїзну частину автомобільної дороги Знам'янка – Луганськ - Ізварине (М-04) та Дніпропетровськ - Васильківка (Т-04-01) за параметрами І технічної категорії.

Зовнішній автомобільний транспорт

Враховуючи рішення Комплексної схеми транспорту м. Дніпропетровська, передбачається на розрахунковий строк передбачається зведення проектних автобусних станцій:

- на Донецькому шосе. Дана автостанція буде обслуговувати Донецький напрямок. Автостанцію передбачається звести за параметрами 3-го класу, площа автостанції становитиме приблизно 0,6 га;
- перетин пр. Свободи та Кайдацького шляху. Автостанцію передбачається звести за параметрами 3-го класу, площа автостанції становитиме приблизно 0,5 га;
- на Запоріжському шосе. Автостанцію передбачається звести за параметрами 4-го класу, площа автостанції становитиме 0,5 га. На перспективу в збільшені площі існуючих автостанцій необхідності не має, що обумовлено їх існуючої площі. Передбачається проведення реконструкції існуючих автостанцій з метою підтвердження їх заявленого класу відповідно до вимог Закону України «Про автомобільний транспорт».

Магістральна мережа

Передбачається подальший розвиток магістральної мережі. При трасуванні проектних магістральних вулиць, приймалося до уваги розміщення проектних майданчиків будівництва, інтенсивність руху на магістральних вулицях міста, планувальні міркування та рішення комплексної схеми транспорту м. Дніпропетровська.

На розрахунковий строк передбачається будівництво проектного мостового переходу в створі вулиці Павлова.

Меридіанальні магістральні вулиці загальноміського значення з безперервним рухом пройдуть по наступних напрямках:

- вихід на Харків, Донецьк - Проспект Газети «Правда» – Центральний міст - Красноповстанська балка - вихід на Запоріжжя;
- вихід на Харків, Донецьк - Донецьке шосе - Кайдацький міст – Криворізьке шосе - вихід на Кривий Ріг.

Магістральні вулиці загальноміського значення. Проектом передбачається будівництво проектних вулиць загальноміського значення. Протяжність проектних магістральних вулиць загальноміського значення складає 35,2 км, а загальна протяжність вулиць загальноміського значення становить 263,1 км. Щільність мережі вулиць загальноміського значення становить 1,25 км/км².

Загальна протяжність магістральних вулиць загальноміського значення, на яких передбачається провести реконструкцію проїзної частини становить 30,9 км.

На поза розрахунковий строк передбачається влаштування мережі магістральних вулиць загальноміського значення з безперервним рухом. Дані магістралі об'єднують між собою виходи на Кривий ріг, Донецьк та Запоріжжя. Безперервний рух передбачається влаштувати на магістралях Донецьке шосе – Кайдацький мостовий перехід – Кайдакський шлях – Проектна 4 – Криворізьке шосе.

Інша магістральна вулиця загальноміського значення з безперервним рухом пройде за напрямком Криворізьке шосе – Проектна 5 – Шинна – Запорізьке шосе.

Магістральні вулиці районного значення. Система магістралей районного значення на розрахунковий строк матиме подальший розвиток. Проектом передбачається влаштування 10 магістральних вулиць районного значення. Влаштування даних вулиць обумовлено планувальними міркуваннями, необхідністю обслуговування транспортним зв'язком проектних майданчиків будівництва та рішенням комплексної схеми транспорту м. Дніпропетровська.

Основні магістралі районного значення:

на правому березі - проспекти Кірова, Свободи (частково), Героїв, вулиці Братів Трохимових, Комунарівська, Макарова, Високовольтна;

на лівому березі - Каштанова, Байкальська, Радгоспна, Березинська.

Протяжність проектних магістральних вулиць районного значення становить 32,2 км, а загальна протяжність магістральних вулиць районного значення становить 249,1 км. Щільність мережі магістральних вулиць районного значення становить 1,2 км/км².

Проектом передбачається провести реконструкцію проїзної частини на деяких магістральних вулицях районного значення. Всього передбачається провести реконструкцію проїзної частини на 7,4 км магістральних вулиць районного значення.

Загальна довжина магістральної мережі Дніпропетровська на кінець розрахунковий періоду становитиме 512,2 км, у тому числі магістралей загальноміського значення – 249,1 км, районного значення – 165,1 км. Щільність магістральної мережі на розрахунковий строк – 2,45 км/км².

Проектом передбачається влаштування низки транспортних розв'язок в різних рівнях. При визначені місця розташування транспортної розв'язки бралось до уваги інтенсивність руху транспорту, категорії магістральних вулиць, що перетинаються та рішення комплексної схеми транспорту міста.

Місця розташування транспортних розв'язок в різних рівнях

<i>Назва магістралей, що перетинаються</i>	<i>Категорія магістралей, що перетинаються</i>	<i>Примітка</i>
Кайдакський шлях, проспект Свободи, Проектна 4	Магістральні вулиці загальноміського та районного значення	Розв'язка повна
Проектна 4 та Проектна 18	Магістральна вулиця загальноміського та районного значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 4 та Криворізьке шосе	Магістральні вулиці загальноміського значення	Конфігурація розв'язки визначена існуючим робочим проектом
Донецьке шосе та вул. Проектна 7	Магістральні вулиці загальноміського значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 9, Комісара Крилова	Магістральні вулиці загальноміського значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 1 та Проектна 9	Магістральні вулиці загальноміського значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Курчатова, Проектна 3 та Щепкіна	Магістральні вулиці загальноміського значення та магістральна вулиця районного значення	Розв'язка повна
Уральська, Проектна 2 та Давидова	Магістральні вулиці загальноміського значення та магістраль районного значення	Розв'язка повна
Проект Газети "Правда" та вул. Проектна 11	Магістральна вулиця загальноміського значення та районного значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 5 та вул. Юності	Магістральна вулиця загальноміського значення та житлова вулиця	Розв'язка не повна. Відсутній розворот. Розв'язка обумовлена планувальними міркуваннями, рельєфом місцевості та залізницею
Криворізьке шосе та вул. Проектна 5	Магістральні вулиці загальноміського значення	Розв'язка повна
Проектна 4 та пр. Калініна, вул. Маяковського	Магістральна вулиця загальноміського значення та магістральні вулиці районного значення	Розв'язка не повна.
Проектна 2 та набережна ім. В.І. Леніна	Магістральні вулиці загальноміського значення	Розв'язка повна. Правобережна розв'язка Павловського мостового переходу
Запорізьке шосе та вул. Проектна 19	Магістральна вулиця загальноміського значення та магістральна вулиця районного значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 19 та південна проектна об'їзна дорога міста Дніпропетровська	Зовнішня автомобільна дорога та магістраль районного значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот.
Проектна 13, Будьонного та Маяковського	Магістральні вулиці районного значення	Розв'язка не повна. Відсутній розворот. Влаштування розв'язки обумовлено проходженням залізниці

Проектом також передбачається влаштування дев'яти проектних шляхопроводів на перетині вуличної мережі з залізницею. Влаштування шляхопроводів обумовлено тим, що через місто проходять траси міжнародних залізничних коридорів та значною інтенсивності руху поїздів. Шляхопроводи передбачається звести на наступних магістральних вулицях:

Проектна 5, Проектна 9 (2 одиниці), Проектна 10, Проектна 13, Проектна 15 (2 одиниці), Проектна 16, Ілларіонівська, Кадрова

З метою покращення умов безпеки руху та збільшення пропускної спроможності магістральної мережі проектом передбачається влаштування проектних підземних пішохідних переходів. Нижче в таблиці наведено перелік проектних підземних пішохідних переходів.

<i>Вулиці на яких передбачається влаштувати підземний перехід</i>	<i>Примітка</i>
Донецьке шосе та вул. Березинська	Дане перехрестя є місцем концентрації ДТП. Влаштування обумовлено проходженням по Донецькому шосе магістральної вулиці з безперервним рухом на поза розрахунковий строк
Донецьке шосе та вул. Петрозаводська	Дане перехрестя є місцем концентрації ДТП. Влаштування обумовлено проходженням по Донецькому шосе магістральної вулиці з безперервним рухом на поза розрахунковий строк
Перетин вулиць Чкалова та Леніна	Дане перехрестя є місцем концентрації ДТП. За рік на даному перехресті було скоєно 13 ДТП, в трьох з яких постраждали люди.
Перетин вулиць Чкалова та Карла Лібкнехта	Дане перехрестя є місцем концентрації ДТП. За рік на даному перехресті було скоєно 8 ДТП
Перетин проспекту Газети "Правда" та вулиці Радгоспна	Дане перехрестя є місцем концентрації ДТП.
Донецьке шосе (мікрорайон Фрунзенський 1)	Влаштування підземного переходу обумовлено планувальними міркуваннями
Передбачається влаштувати три підземні пішохідні переходи по проспекту Карла Маркса в комплексі з проектними станціями метрополітену проектні станції метрополітену.	

Місця розміщення проектних підземних пішохідних переходів показано на схемі магістралей. Додатково до існуючих, передбачається влаштувати підземні пішохідні переходи ще в дев'ятьох місцях.

Організація дорожнього руху

Влаштування односторонніх вулиць обумовлено тим, що пропускна спроможність однієї смуги руху при двосторонньому регульованому русі становить 700-900 приведених одиниць, а пропускна спроможність однієї смуги руху при односторонньому русі становить 1000 - 1200 приведених одиниць. Також умови безпеки руху краще саме на односторонніх вулицях.

На розрахунковий строк передбачається створення системи вулиць з одностороннім рухом транспорту в основному в центральній частині міста, де розширити існуючі вулиці практично не можливо через історичну забудову, що склалася.

В центральній частині міста односторонніми пропонується робити вулиці з шириною проїзної частини до 12 метрів, тобто які мають не повні чотири смуги руху. При двосторонньому русі організувати тимчасові стоянки автотранспорту на цих вулицях практично не можливо, а при односторонньому русі можна виділити крайню праву смугу під стоянку та залишитися, що найменше дві смуги для руху автотранспорту.

Односторонні вулиці мають працювати парами паралельних вулиць (одна вулиця забезпечує пропуск транспорту в одному напрямку, а друга вулиця в іншому напрямку). Відстань між вулицями, які пропонується зробити, як пару односторонніх вулиць має складати не більше ніж 300 метрів.

На розрахунковий строк пропонується залишити всі односторонні вулиці, які функціонують на даний момент, а також влаштувати ряд проектних односторонніх вулиць.

Нижче наведений перелік вулиць, які пропонується зробити односторонніми на розрахунковий строк.

Пропонується створити пару односторонніх вулиць Шевченка та Паторжинського - Комсомольська на ділянці між вулицями Олеся Гончара та Леніна. Вулицю Шевченка пропонується зробити односторонньою в бік вул. Олеся Гончара, а вулиці Паторжинського – Комсомольська односторонніми в напрямку вулиці Леніна. Вище зазначені вулиці проходять в широтному напрямку між проспектами Карла Маркса та Пушкіна, які за класифікацією відносяться до магістральних вулиць загальноміського значення. Впровадження одностороннього руху на цих вулицях розвантажить проспекти Карла Маркса та Пушкіна, полегшить паркування автотранспорту в центральній частині міста. Протяжність односторонньої ділянки на цих вулицях становитиме приблизно 3,9 км.

Намічено впровадження одностороннього руху на вулицях Дзержинського та Ворошилова на ділянці від площі Шевченка до проспекту Карла Маркса. Вулицю Дзержинського пропонується зробити односторонньою в напрямку від вул. Шевченка до вулиці Чернишевського, а на вулицях Клари Цеткін, Ворошилова намічено впровадження одностороннього руху в бік вул. Шевченка.

Дані вулиці проходять в меридіальному напрямку та за класифікацією відносяться до житлових вулиць. Вулиці Клари Цеткін, Ворошилова можна також розглядати як пару односторонніх вулиць, разом з вулицями Олеся Гончара та Куйбишева, які на даний момент є односторонніми. В районі Жовтневої площі намічено створення транспортного-пересадочного вузла, через який буде проходити значна кількість автобусних та тролейбусних маршрутів. Односторонні вулиці Дзержинського, Клари Цеткін, Ворошилова та існуючі вулиці з одностороннім рухом Олеся Гончара та Куйбишева полегшать роботу всього наземного транспорту в районі Жовтневої площі. Протяжність ділянок односторонніх вулиць Клари Цеткін, Ворошилова становить приблизно 3,4 км.

Передбачається влаштування одностороннього руху по вулиці Філософській, на ділянці від проспекту Пушкіна до вулиці Юрія Савченко. Протяжність ділянки з одностороннім рухом становить 1,2 км. Її влаштування обумовлено прагненням створити пару вулиць з одностороннім рухом: вулиця Шмідта на даний момент одностороння на ділянці від проспекту Пушкіна до вулиці Юрія Савченко в напрямку на південь, а вулицю Філософську пропонується зробити односторонню в протилежному напрямку на цій же ділянці.

Пропонується створити пару односторонніх вулиць проспект Гагаріна та вулицю Севастопольська, на ділянці від вул. Марі Кюрі до вул. Чернишевського. На цій ділянці проспект Гагаріна пропонується зробити одностороннім в напрямку до вул. Марі Кюрі, а вулицю Севастопольську пропонується зробити односторонньою напрямком до вул. Чернишевського. Продовження одностороннього руху по проспекту Гагаріна до проспекту Карла Маркса не можливо через те, що на ділянці між вул. Чернишевського та пр. Карла Маркса, посередині проспекту Пушкіна знаходиться бульвар, по якому ходить трамвай. На сьогоднішній день по вул. Севастопольської на ділянці між вулицями Марі Кюрі та Чернишевського проходять трамвайні колії в одному рівні з проїзною частиною, тому після влаштування одностороннього руху, автотранспорту необхідно буде дозволити проїзд автотранспорту по трамвайним коліям за умови дотримання правил дорожнього руху. Протяжність ділянки з одностороннім рухом на вищезазначених вулицях становитиме 2,5 км.

Загальна протяжність проектних вулиць з одностороннім рухом становитиме 11,0 км, а загальна протяжність всіх вулиць з одностороннім рухом на розрахунковий строк становитиме 28,6 км (з врахуванням існуючих односторонніх вулиць). Пропонується влаштовувати односторонні вулиці лише в центральній частині міста. Таке рішення обумовлено тим, що в периферійних частинах міста відсутні значні потоки автотранспорту, які не могли б бути пропущеними по двостороннім вулицям.

До кінця розрахункового строку пропонується залишити обмеження по руху вантажного транспорту на тих вулицях, на яких сьогодні рух вантажного транспорту обмежено. Аналізуючи вулиці, на яких рух вантажного транспорту заборонено, до кінця розрахункового строку, необхідності в забороні руху вантажного транспорту по інших вулицях не має.

Внутрішньо міський транспорт

Даним проектом передбачається подальший розвиток мережі громадського транспорту.

Метрополітен

На розрахунковий строк передбачається подальший розвиток мережі метрополітену. В 2013 році ДП ДДП «ДНІПРОЦИВІЛЬПРОЕКТ» за участю УДНДІПМ «ДІПРМІСТО» ім. Ю.М. Білоконя було проведено коригування проекту будівництва першої черги метрополітену в м. Дніпропетровську. Відповідно до розробленого проекту в найближчій перспективі передбачається подовження існуючої лінії метрополітену від станції "Вокзальна" до Соборної (Жовтневої) площі.

Додатково до існуючих станцій метрополітену проектом пропонується будівництво ще трьох станцій метрополітену ("Театральна", "Леніна" ("Центральна") та "Жовтнева" ("Історичний музей"). Лінія запроектована вздовж на проспекту Карла Маркса. Ст. "Театральна" передбачена в районі перетину проспекту К. Маркса з вул. Столярова, ст. "Центральна" – на перетині з вул. Московською, ст. "Історичний музей" запроектована на Соборній площі. Протяжність даної лінії метрополітену на розрахунковий строк становитиме приблизно 13,1 км.

Для покращання транспортних зв'язків правобережної та лівобережної частини м. Дніпропетровська розрахунковий строк передбачається початок будівництва другої лінії метрополітену. Вона має пройти через Індустріальний район лівобережної частини, центральну частину правобережжя та Бабушкінський район. На кінець розрахункового строку передбачається введення в дію ділянки другої лінії із влаштуванням на ній трьох станцій:

- Проспект Газети «Правда». Станція буде розміщуватися на перетині проспекту Газети «Правда» з вулицею Білостоцького;
- "Леніна" ("Центральна"). Станція буде розташовуватися між проспектом Карла Маркса та центральним мостовим переходом. Дана станція, разом зі станцією Леніна("Центральна"), буде виконувати функцію пересадочної станції між двома лініями метрополітену.
- Пушкінська. Дана станція знаходиться поблизу перетину проспектів Пушкіна та Кірова.

При будівництві другої лінії метрополітену передбачається влаштування тунелю під р. Дніпро. Протяжність другої лінії складе 4,2 км.

Загальна протяжність ліній руху метрополітену становитиме 17,3 км. Щільність мережі руху метрополітену становить 0,08 км/км². На кінець розрахункового строку річний обсяг пасажиро перевезень на метрополітені становитиме 38 млн. пасажирів за рік.

На поза розрахунковий строк передбачається подовження першої лінії метрополітену від станції Жовтнева до житлового масиву «Тополя».

Трамвай

На перспективу не передбачається потужний розвиток мережі трамвайних маршрутів. Це обумовлено тим, що на сьогоднішній день лінії руху трамваю проходять по основним перевантажним магістралям міста. Прокладання проектної трамвайної мережі по існуючим магістралям в центральній частині міста, важко через забудову, що історично склалася. Також будівництво контактної мережі трамваю ускладнено через значну вартість спорудження.

Передбачаються заходи по ліквідації існуючих ліній руху трамваю, реорганізації існуючої маршрутної мережі, прокладання проектних ліній руху трамвая.

Реорганізація існуючої трамвайної мережі

З метою покращення економічної доцільності роботи трамваю, поліпшення маршрутної мережі, на перспективу пропонується ліквідувати мало діяльні трамвайні маршрути.

Так пропонується ліквідувати трамвайний маршрут №14, який проходить маршрутом «Житловий масив Західний – вул. Будьонного – вул. Маяковського – просп. Калініна – вул. Бабушкіна – вул. Леваневського – вул. Курчатова – Залізничний вокзал». Ліквідація даного трамвайного маршруту обумовлено тим, що він проходить паралельно існуючій лінії метрополітену на ділянці між станціями Вокзальна та Заводська. Об'єм пасажиропотоку на даний момент та розрахунковий строк зможе в повному обсязі перевести метрополітен.

Пропонується також ліквідувати трамвайний маршрут №4, який проходить від вулиці Тельмана до площі Островського та продовжити трамвайні маршрути №12 та №16 від вулиці Тельмана (кінцева для обох маршрутів на сьогоднішній день) до площі Островського. Таким чином трамвайні маршрути №12 та №16 будуть проходити по лініям руху маршруту №4. Рухомий склад з трамвайного маршруту №4 пропонується перевести на маршрути №12 та №16.

На найближчу перспективу пропонується збільшити кількість рухомого складу на наступних трамвайних маршрутах.

Номер маршруту	Існуючий стан		Проектний стан	
	Кількість рухомого складу	Інтервал руху, хв	Кількість рухомого складу	Інтервал, руху.
№5 Ж/м Західний – ДДУІЗТ	13	8,6	16	7-8
№12 Завод Металоконструкцій - Вул.Тельмана (продовження до площі Островського)	5	12-13	12	8-10
№16 Шинний завод – вул. Тельмана (продовження до площі Островського)	4	13-14	14	9-11
№18 Пр. Свободи - вул. Генерала Захарченка	6	10-11	9	6-8

У найближчу перспективу передбачається збільшити кількість рухомого складу на 14 одиниць, в порівнянні з кількістю рухомого складу на даний час.

Також після зведення проектної лінії метрополітену від вокзалу до Жовтневої площі, передбачається зменшення кількості рухомого складу, що обслуговує 1-ий маршрут з 46 одиниць до 26 одиниць та збільшення інтервалу руху з 3 - 4 хвилин до 5 - 6 хвилин. Частину рухомого складу (20 одиниць), який звільниться з 1-го маршруту, передбачається перевести на інші маршрути.

Прокладання проектних ліній трамваю

На розрахунковий строк пропонується прокласти лінію руху трамваю, що пройде від Донецького шосе, по вулицях Петрозаводській та Вітчизняній, далі проектна лінія пройде по вулиці Желябова до проспекту Воронова, по якій вже проходять лінії руху трамваю.

Організація даної трамвайної лінії руху обумовлена тим, що в районі масивів Лівобережний, Ключко-6 знаходиться багатоквартирна забудова і влаштування трамвайних маршрутів покращить зв'язок віддалених районів міста з центральною частиною міста.

В прокладанні інших ліній руху трамваю необхідності не має. На перспективу основну частину пасажирів буде перевозити метрополітен, а наземний транспорт буде в основному виконувати функцію по підвезенню пасажирів до станцій метро.

За підрахунками кореспонденцій, загальний об'єм пасажирських перевезень на трамвайних маршрутах до кінця розрахункового строку збільшиться в порівнянні з 2012 роком всього на 31% і становитиме 113,9 млн. пасажирів за рік, а середня дальність поїздки збільшиться на 0,2 км та становитиме 6,7 км.

До кінця розрахункового строку протяжність мережі трамваю становитиме 62,4 км, з яких протяжність проектних ліній руху трамваю становитиме 4,4 км. Щільність мережі руху трамваю становитиме 0,3 км/км².

Середня кількість рухомого складу на маршруті до кінця розрахункового строку має становити 16,5 одиниці рухомого складу, при тому що середня кількість рухомого складу на маршрутах, за даними на 1.01.2009, становила 11,5 одиниць рухомого складу.

За підрахунками, на перспективу кількість рухомого складу для обслуговування всіх трамвайних маршрутів має становити 188 одиниць, що на 27 одиниць більше ніж на даний час.

Потужностей існуючих трамвайних депо вистачить для обслуговування всього рухомого складу, що працюватиме на всіх трамвайних маршрутах в місті і на розрахунковий строк.

Ліквідація існуючих ліній руху трамваю

На поза розрахунковий строк пропонується ліквідувати лінію трамваю, що проходить по вулицям Краснозаводській, Амурському мостовому переходу та вулиці Каруни. Це обумовлено тим, що пропонується звести проектний мостовий перехід, по якому пройдуть проектні лінії руху автобусу та тролейбусу, які заберуть на себе основний пасажиропотік, що перевозить трамвайні маршрути, які проходять по Амурському мостовому переходу. Так за підрахунками, пасажиропотік на перспективу, що проходить по Амурському мостовому переходу, складає приблизно дев'ять тисяч пасажирів в годину «пік». Цей потік може бути перевезений існуючими лініями автобуси та тролейбуса, що і на далі будуть проходити по Амурському мостовому переходу.

В ліквідації інших ліній руху трамваю необхідність відсутня.

Тролейбус

Розвиток тролейбусної мережі, передбачено виходячи з основних рішень планувального розвитку міста і вуличної мережі.

Проектні лінії руху тролейбусу на розрахунковий строк пропонується пустити наступним чином:

- намічено звести проектну лінію руху тролейбусу від Запорізького шосе, де проходять існуючі лінії руху тролейбусу, вул. Панікахи – бульвару Слави – проспект Героїв далі через південний міст в район промислового району Придніпровський. За проведеними підрахунками пасажиропотоків на перспективу, пасажиропотік через Південний міст становитиме приблизно 10 тис. пасажирів за годину “пік” в одному напрямку (з врахуванням проектної забудови). Існуючі автобусні маршрути, котрі проходять через Південний міст, не зможуть перевести весь перспективний пасажиропотік. Тому пропонується звести проектну лінію руху тролейбусу, котра разом з автобусом зможе перевести весь пасажиропотік. Протяжність цієї лінії тролейбусу становитиме 6,1 км;
- за підрахунками проведеними Українським державним проектно-технологічним науково-дослідним інститутом цивільної авіації «Украеропроект», на кінець розрахункового строку річний обсяг авіаперевезень з аеропорту м. Дніпропетровськ становитиме приблизно 5,2 млн. пасажирів, що більше ніж на даний момент приблизно в 12 разів. Тому пропонується звести проектну лінію руху тролейбусу від аеропорту до Запорізького шосе, де вже проходять існуючі лінії руху тролейбусу. Протяжність проектної лінії руху тролейбусу становитиме 5,1 км;
- передбачається продовжити лінію руху тролейбусу, що проходить по пр. Воронцова, до житлового району Сонячний. Протяжність даної проектної лінії руху тролейбусу становитиме 2,5 км.

Дана проектна лінія руху тролейбусу пройде від вул. Робоча (проходять існуючі лінії руху тролейбусу), по проспекті Ілліча, далі лінія пройде по проектній магістралі та вийде на проспект Гагаріна, де вже проходять існуючі лінії руху тролейбусу. Протяжність даної лінії руху тролейбусу становить 3,8 км.

- передбачається продовження існуючої лінії руху тролейбусу від вул. Каштанова по вул. Журналістів до пр. Газети “Правда”. Протяжність даної лінії руху тролейбусу становить 3,5 км.

Загальна протяжність ліній руху тролейбусу на перспективу виросте до 97 км, а щільність мережі руху тролейбусу складе 0,46 км/км².

У відповідності до рішень комплексної схеми транспорту, генпланом намічена оптимізація мережі тролейбусних маршрутів. В найближчу перспективу пропонується ліквідувати тролейбусний маршрут №18. Дана пропозиція обумовлена тим, що маршрут №18 практично повністю проходить паралельно тролейбусному маршруту №20, але маршрут №20 на відміну від маршруту №18 охоплює район з багатоповерховою забудовою Лівобережний – 3. Тому на перспективу пропонується залишити тролейбусний маршрут №20, а весь рухомий склад маршруту №18 перевести на 20 маршрут.

Також намічено ліквідувати тролейбусний маршрут №11, який проходить сполученням Житловий масив Тополя-3 – вул. Панікахи – вул. Героїв Сталінграду – завод Металовиробів. Дане рішення пояснюється тим, що цей маршрут мав перевозити працівників з сельбінного району Тополя – 3 до промислової зони. В останні часи кількість працюючих в цій промисловій зоні значно скоротилося, тому кількість пасажирів, яку перевозить 11 маршрут може в повному обсязі перевести автобус або маршрутне таксі. Продовження функціонування даного тролейбусного маршруту не доцільно, як з точки зору транспортних підрахунків, так і з точки зору економічної доцільності.

Збільшення кількості рухомого складу на тролейбусному маршруті №7 обумовлено тим, що цей маршрут проходить від вул. Миронова (центральна частина міста) через центральний міст по проспекту Газети «Правди» до вул. Холодильная (житловий район Ювілейний). Збільшення рухомого складу на маршруті №7 дасть змогу зменшити кількість маршрутних таксі, що призведе до зменшення транспортного навантаження на Центральний міст та проспект Газети «Правди».

Додавання рухомого складу на тролейбусний маршрут №15 обумовлено тим, що цей маршрут забезпечує зв'язок між обома берегами Дніпра.. На сьогоднішній день цей маршрут обслуговує всього два тролейбусу, а за підрахунок на перспективу очікуваний пасажиропотік по цьому маршруту становитиме приблизно 8 тис. пасажирів в годину «пік» в одному напрямку. Тому на перспективу пропонується збільшити кількість рухомого складу на тролейбусним маршруті №15, що дасть змогу розвантажити амурський мостовий перехід від значної кількості маршрутних таксі та перевести весь розрахунковий пасажиропотік.

Збільшення рухомого складу на тролейбусному маршруті №20 обумовлено тим, що пропонується ліквідувати маршрут №18, який фактично є дублюючим маршрутом по відношенню до маршруту №20.

Всього на перший час кількість рухомого складу на тролейбусних маршрутах становитиме 111 одиниць. Загальна протяжність мережі тролейбусних маршрутів буде становити 322,8 км, в середньому один кілометр маршруту буде обслуговувати 0,34 тролейбусу. Протяжність ліній руху тролейбусу по осі вулиці становитиме 76 км.

Відповідно до підрахунків комплексної схеми транспорту міста, до кінця розрахункового строку на тролейбусних маршрутах додатково до існуючих має працювати ще 132 одиниць рухомого складу з врахуванням збільшення рухомого складу в ближній час. Всього на маршрутах має працювати 240 тролейбусів, що більше від існуючої кількості тролейбусів більше ніж в два рази та на 9% в порівнянні з даними по кількості рухомого складу на 1.01.2006.

В середньому один кілометр маршрутів буде обслуговувати 0,5 тролейбусу, що більше в порівнянні з сьогоднішнім днем на 60%.

За підрахунками пасажирських кореспонденцій на перспективу, середня дальність поїздки одного пасажирів на тролейбусі становитиме 6,2 км, а рухомість населення на тролейбусі складе 89 поїздок за рік. Річний обсяг перевезень збільшиться до 89 млн. пасажирів.

Існуючі тролейбусні депо можуть обслуговувати 280 одиниць рухомого складу, а на розрахунковий строк кількість рухомого складу, що працюють на тролейбусних маршрутах має становити 240 одиниць. Тому зведення проектних тролейбусних депо та збільшення площі існуючих тролейбусних депо проектом не передбачається.

Автобус

На розрахунковий строк передбачається розвиток автобусних та таксомоторних маршрутів. Проектні маршрути автобусу обслуговуватимуть проектні майданчики будівництва, виконуватимуть функцію по підвозу населення до станцій метрополітену та зупинок електротранспорту та забезпечуватимуть нормативну пішохідну доступність до ліній руху громадського транспорту.

Загальна протяжність проектних ліній руху автобусу становитиме 69,5 км. Для обслуговування проектних маршрутів автобусу додатково до існуючих слід передбачити 80 одиниць рухомого складу середньої місткості.

Загальна протяжність мережі автобусу на розрахунковий строк становитиме 405,2 км. Щільність мережі руху автобусу становить 1,92 км/км². За підрахунками, річний обсяг пасажиро перевезень становитиме 231,4 млн. пасажирів.

На віддалену перспективу (з планувальних рішень) передбачається ліквідація автобусу по вул. Солончакова.

Загальна протяжність ліній руху наземного громадського транспорту становить 564,6 км. а щільність мережі становить 1,95 км/км².

Легковий транспорт

На перспективу передбачається приріст кількості автомобілів в місті. Оскільки існуючий загальний рівень автомобілізації в м. Дніпропетровську вищі за середній рівень автомобілізації по Україні в цілому, то на перспективу щорічний приріст кількості автомобілів буде нижче за середнє значення по Україні та складатиме приблизно 1,6%.

До кінця розрахункового строку кількість автотранспорту в місті зросте приблизно на 102 тис. одиниць. Найбільший приріст очікується серед вантажних автомобілів. В порівнянні з сьогоднішнім днем приріст кількості вантажних автомобілів становитиме приблизно 55%, тобто приріст кількості вантажних автомобілів складатиме 2,3 % на рік.

Весь приватний легковий транспорт на розрахунковий етап передбачається забезпечити місцями постійного зберігання. Автовласники, що мешкають на території садибної забудови, зберігатимуть свій автотранспорт на території власних садиб. Автовласники, які мешкатимуть на території проектних майданчиків багатоповерхової забудови, зберігатимуть свій транспорт в цокольних поверхах своїх будинках та на території багатоповерхових гаражів, які необхідно звести на проектних майданчиках багатоповерхової забудови.

Автовласники, що мешкають на території багатоквартирної забудови будуть зберігати свій автотранспорт на території існуючих гаражних кооперативів та на автостоянках, їх орієнтовна ємність становить 110000 машиномісць, та на території проектних багатоповерхових гаражів, які передбачається звести на території існуючих боксових гаражів та на вільних територіях. Місця їх розташування показані на схемі транспорту. Загальна ємність проектних гаражних кооперативів має становити 113740 машино-місця, а їх площа становитиме орієнтовно 115 га.

Нині в місті функціонує 73 АЗС. Додатково до існуючих на розрахунковий етап слід звести ще 37 АЗС.

Нині в місті функціонує 125 СТО. В перспективі додатково до існуючих слід передбачити розміщення ще 16 СТО на 7 постів обслуговування.

Вантажний транспорт

За підрахунками проведеними в комплексній схемі транспорту міста Дніпропетровська, об'єм транзитних вантажних перевезень на розрахунковий строк істотно не збільшиться. Це обумовлено будівництвом об'їзної дороги та розвитком інших видів транспорту.

Зберігання та обслуговування вантажних автомобілів буде здійснюватися на території існуючих автотранспортних підприємств.

Експериментальний вид транспорту

На кінець розрахункового строку передбачається будівництво двох канатних доріг. Основна канатна дорога буде проходити фактично від будівлі обласної державної адміністрації через парк ім. Глоби вздовж вул. Столярова далі через р. Дніпро та острів Зелений з виходом на проспект Воронцова. Протяжність даної дороги становитиме приблизно 3 км. В середньому за добу дана дорога буде перевозити приблизно 10 тис. пасажирів.

Також передбачається влаштувати канатну дорогу від Запорізького шосе (вул. Панікахи) по бул. Слави з виходом на набережну. Протяжність даної дороги становитиме 2,8 км. Орієнтовно за добу вона буде перевозити 6 тис. пасажирів.

13. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ

1. ГІДРОТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ

Дніпропетровським філіалом інституту «УкркомунНДІпроект» розроблена «Детальна схема інженерного захисту м. Дніпропетровська від небезпечних геологічних процесів», в якій визначено і обґрунтовано комплекс заходів і споруд, які мають попереджувати або повністю ліквідувати від'ємні дії геологічних процесів на території міста. Основні рішення цієї схеми покладені в основу розробки даного розділу.

Внаслідок вивчення, обробки та аналізу природних умов, наявних картографічних і планових матеріалів, обліку перспективи розвитку міста, проробок спеціалізованих інститутів, визначено наступний комплекс заходів з інженерної підготовки території міста: захист від затоплення і підтоплення; розчищення русел рік і водойм; ліквідація заболоченостей; протицсунні, протиерозійні заходи; берегоукріплення; заходи на просадних ґрунтах; рекультивация порушених територій.

На території міста є 46 водоймищ, загальною площею водного дзеркала 452 га, які згідно інформації міської СЕС є анофелогенними і потребують проведення комплексу гідротехнічних заходів щодо розчищення, ліквідації заболоченостей, благоустрою та влаштуванню прибережних смуг.

Проектом пропонується влаштування водойм (ставків) на місці існуючих зарослих каналів, які використовуватимуться для створення нової території під садибну забудову, паркову, ландшафтно-рекреаційну зону та ін. Проектом передбачається влаштувати декоративні ставки, в основному, на лівому березі: оз. Карпенкове розчистити (20,87 га); ділянка садибної забудови №3 (14,45 га); ділянка багатоквартирної забудови №1 (2,47 га); ділянка багатоквартирної забудови №23- канал від Ігреньської затоки до р. Шиянки (25,75 га); ставки з глибиною не менше 1,8 м для використання їх в цілях відпочинку населення прилеглих територій.

Площа дзеркала води ставків визначається із умов створення балансу земляних робіт по вийманню ґрунту на місці ставків, і складає біля 63,54 га.

У місті та на прилеглих територіях знаходиться 26 накопичувачів промислових та 3 звалища побутових відходів. Їх площа складає 337 га. Звалища побутових відходів в балках, Ігреньське, та в районах Запорізького і Криворізького шосе виникли стихійно, і потребують закриття та рекультивачії.

На всіх освоєваних територіях під забудову, практично без винятку, передбачаються заходи по зниженню і попередженню підняття рівня ґрунтових вод; а на площадках, розташованих на водо роздільних ділянках чи їх схилах, що підлягають ерозійним процесам необхідно виконати протиерозійні і протицсунні заходи, а також заходи по усуненню просадних якостей ґрунтів.

При освоєнні ділянок які розташовані в зоні затоплення і підтоплення повеневими водами 1% забезпеченості необхідно виконувати комплекс заходів по створенню території шляхом намиву або підсипки. Створення територій необхідно виконати до незатоплюваних відміток максимальними повеневими водами 1% забезпеченості плюс 0,5 м.

Таблиця ГЗ-1. Гідротехнічні заходи щодо площадок нового багатоквартирного будівництва на розрахунковий строк

Перелік площадок по адміністративних районах	Всього територія, га	Захист від підтоплення, га	Протипро-сідні заходи, га	Протиерозійні заходи, га	Розчистка русел рік, струмків, км	Розчищення водойм, га	Ліквідація заболоченостей, га	Берегоукріплення, км/влаштування пляжу, га
АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН								
„Воронцовський»	28,8	28,8	-	-	-	2,5	-	-/0,5
вул. Широка	17,0	17,0	-	-	-	-	-	-
„Старий Ключко» (ДПТ)	39,0	2,3	-	-	-	-	-	-
вул. Янтарна	1,3	1,3	-	-	-	0,8	-	-
РАЗОМ	86,1	49,4	-	-	-	3,3	-	-/0,5
ІНДУСТРІАЛЬНИЙ РАЙОН								
«Старий Ключко» (ДПТ)	8,9	-	-	-	-	-	-	-
вул. Осіння – вул. Байкальська – вул. Косіора (ДПТ)	82,6	82,6	-	-	-	-	82,6	-
Лівобережний – 3	16,6	16,6	16,6	4,0	-	-	-	-
РАЗОМ	108,1	99,2	16,6	4,0	-	-	82,6	-
САМАРСЬКИЙ РАЙОН								
Шиянка	57,6	-	57,6	-	-	-	-	-
вул. Агнії Барто	4,6	-	4,6	-	-	-	-	-
РАЗОМ	62,2	-	62,2	-	-	-	-	-
ЖОВТНЕВИЙ РАЙОН								
вул. Сімферопольська	3,2	-	3,2	-	-	-	-	-
вул. Колодязна	2,0	2,0	-	-	-	-	-	-
пр. Гагаріна – вул. Баха	3,0	3,0	-	2,0	-	-	-	-
пр. Гагаріна – вул. Ласточкина	2,5	-	2,5	-	-	-	-	-
вул. Високовольтна	1,6	-	-	0,8	-	-	-	-
РАЗОМ	12,3	5,0	5,7	2,8	-	-	-	-
БАБУШКІНСЬКИЙ РАЙОН								
вул. Героїв Сталінграду - вул. Єрмолової – вул. Матроська (ДПТ)	15,6	-	15,6	-	-	-	-	-
РАЗОМ	15,6	-	-	-	-	-	-	-
КІРОВСЬКИЙ РАЙОН								
пр. Кірова – вул. Нахімова – вул. Вакуленчука – вул. Титова (ДПТ)	26,1	18,0	-	-	-	-	-	-

<i>Перелік площадок по адміністративних районах</i>	<i>Всього територія, га</i>	<i>Захист від підтоплення, га</i>	<i>Противопро-сідні заходи, га</i>	<i>Протиерозійні заходи, га</i>	<i>Розчистка русел рік, струмків, км</i>	<i>Розчищення водойм, га</i>	<i>Ліквідація заболоченостей, га</i>	<i>Берегоукріплення, км/влаштування пляжу, га</i>
вул. Ленінградська («Олейна» - «Дніпромлин»)	15,8	-	15,8	-	-	-	-	-
вул. Войцеховича	2,1	-	2,1	0,5	-	-	-	-
вул. Свердлова	1,5	1,5	-	-	-	-	-	-
РАЗОМ	45,5	1,5	17,9	0,5	-	-	-	-
КРАСНОГВАРДІЙСЬКИЙ РАЙОН								
вул. Уральська (КЕЧ)	18,2	-	-	-	-	-	-	-
вул.. Краснозаводська (ТОВ «ТЕКО»)	12,5	-	12,5	-	-	-	-	-
РАЗОМ	30,7	-	12,5	-	-	-	-	-
ЛЕНІНСЬКИЙ РАЙОН								
„Західний»	5,5	-	-	-	-	-	-	-
„Красний Камінь»	6,5	6,5	-	-	-	-	-	-
РАЗОМ	12,0	6,5	-	-	-	-	-	-
ВСЬОГО	372,5	179,6	7,3	-	-	3,3	82,6	-/0,5

Таблиця ГЗ-2. Гідротехнічні заходи щодо площадок нового садибного будівництва на розрахунковий строк

Перелік площадок по адміністративних районах	Територія площадки, га	Захист від підтоплення, га	Противосідні заходи, га	Протиерозійні і протизсувні заходи, га	Розчищення водних об'єктів, га
АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН					
район озера Карпенкове	70,0	46,0	-	-	25,6
район вул. Полтавське шосе	9,0	9,0	-	-	-
район вул. Передової	31,0	31,0			14,5
район озера Ярижка	3,7	2,3	-	-	3,0
район вул. Широка	8,7	8,7	-	-	-
РАЗОМ	122,4	97,0	-	-	43,1
ЛЕНІНСЬКИЙ РАЙОН					
с-ще Новий	11,5	11,5	-	-	-
с-ще Ясне	103,0	103,0	-	-	-
с-ще Таромське (вул. Мостова)	1,7	1,7	-	-	-
РАЗОМ	116,2	116,2	-	-	43,1
Всього в межі міста	283,6	213,2	-	-	43,1

Основні проблемні питання з інженерного захисту викладено в «Програмі комплексних заходів інженерного захисту території міста» (Постанова Кабінету Міністрів України від 22.08.2004 за №1256), в якій вказані райони міста, що потребують заходів:

- інженерний захист житлового масиву «Тополь – 1, 2, 3» (Зустрічна балка);
- інженерний захист житлового масиву «Сокіл-2» (Євпаторійська балка);
- інженерний захист території житлової забудови обмеженої вул. Тітова – Вакуленчука (Рибальська балка);
- інженерний захист по вул. Космічній (Тонельна балка);
- стабілізація зсуву у верхів'ї та відвершках Червоноповстанської балки (вул.Сірка, Пугачова, Купянська, Чернишевського, Паторжинського, Бронетанкова);
- реконструкція та захист прилеглої території зливого колектора Аптекорської балки;
- виконання протизсувних заходів по Діїській балці (вул.Комісарівська-Чорноземна);
- захист від підтоплення по 2-ому Ізюмському провулку (Аптекарска балка);
- захист від підтоплення по вул. Мандриківській;
- захист схилу Червоноповстанської болки, житлової забудови по вул. Виконкомівська;
- протизсувний захист безіменного яру в районі вул. Чекістів, 9-го Січня, Десантної;
- протизсувний захист по вул.Токарна, Давидова, Червона (Аптекарска балка);
- протизсувний захист по вул. Єрмолової, Подвойського (Зустрічна балка);
- виконання заходів водопониження в районі с. Чаплі;
- виконання заходів водопониження по вул.Здоров'я (Самарський район);
- виконання заходів водопониження та протизсувних по вул. Войцеховича.

2. ДОЩОВА КАНАЛІЗАЦІЯ

Даним проектом розроблена принципова схема організації водовідведення та очищення поверхневих й дощових стоків, яка передбачає влаштування повної окремої системи каналізації з влаштування локальних комплексів очисних споруд дощової каналізації. В основу проектної схеми дощової каналізації прийнято планувальні рішення та існуючу мережу зливостоків, намічено реконструкцію та розширення існуючої дощової мережі з будівництвом нових головних та магістральних колекторів, до яких передбачено підключення колекторів із прилеглих вулиць та мікрорайонів. Також передбачено будівництво мереж дощової каналізації на території нової забудови, наміченої генеральним планом.

Всі існуючі випуски дощової каналізації підключаються в проекті мережу і подаються до проектних очисних споруд. Випуски очищених вод передбачені в річки Дніпро, Самара та інші водотоки.

З огляду на дефіцит територіальних ресурсів передбачається будівництво очисних споруд закритого типу.

На розрахунковий строк передбачається влаштування: дощової каналізації - 320 км; очисних споруд - 31 об'єкт.

Даним проектом передбачено здійснення заходів на найбільш проблемних ділянках щодо відведення поверхневого стоку:

- закінчення будівництва аптекарського водостоку з підключенням до існуючого колектору 2,0х2,0 м по вул. Павлова - 1,2 км та підключення колектору Ø1000 мм по вул. Щепкіна до аптекарського водостоку;
- перекласти дощовий колектор по вул. Светлова та подовжити його до колектору водостоку передбаченого по тальвегу Червоноповстанської балки – 1,125 км;
- перекласти дощовий колектор 900 х 300 мм по вул. Плеханова на ділянці від вул. Міронова до мосту № 2 по вул. Коцюбинського;
- завершити будівництво дощового колектору по Балашовському узвозу на ділянці від Севастопольського парку до Набережної Перемоги -0,8км;
- завершити будівництво колектору Ø 1000 мм по вул. Євпаторійській, Космодромній до Євпаторійської балки - 0,2 км;
- завершити будівництво скидальної частини дощового колектора та дренажу з очисними спорудами по тальвегу балки Зустрічна, згідно проекту інституту «Дніпрокомунпроект» – 5,0 км , очисні споруди – 1 об'єкт;
- завершити будівництво колектору перетином 3,0 х 3,0 м по тальвегу
- Діївської балки. Підключити водостік Ø 600 мм, що проходить по території електровозного депо метрополітену –1,0 м;
- побудувати дренажно-повіневий канал вздовж Набережно-Заводської для підключення дощових колекторів житлових масивів Червоний Камінь, Комунар, Вітрило та Дівка з випуском стоку через очисні споруди – 1 об'єкт;

- добудувати мережі дощової каналізації мікрорайонів Лівобережний 1,2,3, виконати підключення внутрішньо квартальних водостоків до магістральних колекторів, влаштувати очисні споруди – 2 об'єкти, дощова каналізація - 5,0 км;
- добудувати дощову каналізацію по вул. Л. Макіївської на ділянці від вул. Червоного Козацтва до школи – 0,5 м;
- побудувати дощову каналізація на території житлового масиву Воронцовський із скиданням стоків в Дніпро через очисні споруди – 5,0 км, очисні споруди – 2 об'єкти;
- перекласти дощовий колектор Ø1000 мм в районі Воронцовського шляхопроводу – 0,2 км;
- перекласти дощовий колектор Ø800 мм від вул. Артельної до пр. Правда через територію фурнітурного заводу – 0,5 км;
- виконати заходи, розроблені інститутом «Дніпродіпроводгосп» відповідно проекту «Екологічний захист району парку «Дружба»- протоки Кринка»;
- влаштування дренажно-повіневий каналів з розчищенням існуючих озер (Куряче, Карпенкове, Одинаківка, Московське та ін.) для ліквідації заболочених ділянок;
- влаштування очисних споруд в районі житлових масивів Петровський та Перемога перед випуском стоку в р. Дніпро, очисні споруди – 2 об'єкти;
- перекласти дренажну систему парку ім. Глоби;
- виконати переулаштування дощоприймальних колодязів на монолітні ;
- виконати реконструкцію вихідних оголовків на випусках дощових колекторів у р. Дніпро.

Розроблена схема дощової каналізації підтверджує можливість здійснення планувального вирішення території, потребує уточнення відповідно до технічних умов експлуатуючих організацій та береться за основу на наступних стадіях проектування.

14. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

1. ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

Будівництво нових житлових, цивільних і комунальних об'єктів вимагає подальшого розвитку електричних мереж міста напругою 6-10кВ, 35кВ, 150кВ та 330 кВ.

Виходячи з розрахунків та враховуючи місцеві умови Дніпропетровська, в зв'язку зі ростом навантажень та для забезпечення надійного електропостачання споживачів міста в цілому та з урахуванням електропостачання нових ділянок забудови, що передбачені проектом внесення змін до генерального плану, пропонується проведення наступних заходів:

- для збільшення маневрених потужностей і стабілізації управління режимами роботи об'єднаної енергетичної системи України, необхідно провести реконструкцію та модернізацію Придніпровської ТЕС із збільшенням генеруючих потужностей:
 побудувати один вугільний енергоблок за технологією СНКП (супер-надкритичні параметри пари) потужністю 660МВт;
 вивести з експлуатації фізично зношених генеруючих потужностей – два енергоблоки загальною потужністю 300 МВт;
 провести реконструкцію енергоблоку №14;
- для покриття зростаючих на розрахунковий строк навантажень необхідно виконати будівництво нових електропідстанцій та ліній електропередачі:
- навантаження лівобережної частини міста покривається за рахунок дволанцюгової ПЛ-150 кВ «Придніпровська ТЕС – Карла Лібкнехта» та дволанцюгової відпайки від ПЛ-150 кВ «Придніпровська ТЕС – Новомосковськ». Для покриття зростаючих навантажень та запобігання перевантажень на вищевказаних ЛЕП пропонується побудувати ПС 330/150 кВ «Лівобережна» (2×250 МВА) в районі міста Підгородне. Живлення підстанції виконати комбінованою ЛЕП-330 кВ від Придніпровської ТЕС. Орієнтовна довжина лінії складе: 13 км у кабельному виконанні та 9 км дволанцюгової повітряної лінії. Необхідність будівництва підстанції викликана недостатньою пропускнуою здатністю існуючих живлячих ПЛ-150 кВ від Придніпровської ТЕС і недостатньою генерацією електричної потужності на шинах 150 кВ Придніпровської ТЕС у зв'язку зі зниженням участі блоків електростанції у виробітку електроенергії та граничним завантаженням автотрансформаторної потужності 330/150 кВ станції;
- для збільшення пропускнуої здатності повітряних ліній та надійності електропостачання побудувати заходи ПЛ-150 кВ на ПС-330 кВ «Лівобережна» ЛЕП-150 кВ «Придніпровська ТЕС – Новомосковськ»;

- провести будівництво ПС 330/150 кВ «Вузлова» (2×250 МВА) з підключенням у розріз ПЛ-330 кВ «Придніпровська ТЕС – Першотравнева». Будівництво ПС 330/150 кВ «Вузлова» дозволить розвантажити ПЛ-150 кВ у правобережній частині м. Дніпропетровська, а також підвищити надійність електропостачання існуючих споживачів південної частини міста;
- провести будівництво ПС 150/10/6 кВ «Наддніпрянська» з двома трансформаторами потужністю 40МВА кожний з підключенням у розріз до ПЛ-150 кВ «Вузлова – Міська-5»;
- провести будівництво ПС 150/10 кВ «Молодогвардійська» з двома трансформаторами потужністю 40 МВА кожний з підключенням у розріз до ПЛ-150 кВ «Комінтерн – Метизна»;
- провести будівництво ПС 35/6 кВ ПС «Мирний» з двома трансформаторами потужністю 10 МВА кожний з підключенням у розріз до ПЛ-35 кВ «ДШЗ-1 – Газопровід».
- для забезпечення надійного зовнішнього електропостачання міста необхідно провести реконструкцію та модернізацію електропідстанцій та ліній електропередачі;
- встановити четвертий автотрансформатор 330/150 кВ потужністю 250 МВА на 330/150 кВ «Дніпропетровськ»;
- провести комплексну реконструкцію ПС 150/35/10/6 кВ «Вузлова», ПС 150/35/6 кВ «Очисні споруди», ПС 150/35/6 кВ «КЛ» (з розширенням земельної ділянки);
- для збільшення пропускної здатності передбачити реконструкцію наступних ПЛ-330кВ: «Південна – Першотравнева №1/2», «Придніпровська ТЕС – Першотравнева» та «Дніпродзержинська – Першотравнева».
- розподілення електроенергії між споживачами передбачено по мережах напругою 6-10-0,4 кВ, для чого збудувати необхідну кількість розподільчих пунктів 6-10 кВ (РП-6-10 кВ), трансформаторних підстанцій 6-10/0,4 кВ (ТП-6-10/0,4 кВ), мереж 10 кВ, 6 кВ, 0,4 кВ та мереж зовнішнього освітлення. Кількість, розміщення РП-6-10 кВ, ТП-6-10/0,4 кВ та траси ЛЕП вирішуються на подальших стадіях проектування згідно Технічних умов енергопостачальної організації;
- на протязі всього розрахункового періоду необхідно проводити реконструкцію та розширення електричних мереж, заміну зношеного та морально застарілого обладнання, впроваджувати енергозберігаюче обладнання та технології;
- на ділянках нового багатоквартирного будівництва виконати демонтаж повітряних ліній 35 кВ, 150 кВ, що знаходяться на території цих ділянок, проклавши перед цим кабельні лінії відповідної напруги та пропускної здатності;
- для розроблення перспективної схеми розвитку електричних мереж міста на розрахунковий строк необхідна розробка спеціального проекту з урахуванням положень генплану.

3. ГАЗОПОСТАЧАННЯ

Перспективний розвиток газифікації м. Дніпропетровськ з урахуванням газопостачання споживачів по ділянках розміщення багатоквартирної і садибної забудови намічується шляхом подальшої розбудови системи розподільчих газопроводів високого, середнього і низького тисків, з їх кільцюванням, для забезпечення сталого та надійного газопостачання споживачів, та будівництва нових ГРП, ШРП. Для розвитку системи газопостачання міста, проектом пропонується будівництво 51 ГРП (ШРП) та прокладання приблизно 54,0 км розподільчих газопроводів високого та середнього тиску із застосуванням сучасних технологій та матеріалів прокладання мереж, що значно зменшує капітальні витрати та продовжує термін експлуатації газопроводів.

2. ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

Теплопостачання існуючого та нового багатоквартирного житлового фонду, закладів та підприємств обслуговування міста здійснюватиметься використанням існуючих встановлених теплових потужностей котелень та Придніпровської ТЕС, а також будівництво нових джерел. Для садибної забудови і надалі передбачається індивідуальна система теплозабезпечення.

Розвиток існуючої системи теплових мереж обумовлюється потужністю визначених джерел та розміром додаткових навантажень нових споживачів, вимогами відповідних Технічних умов на підключення до централізованої системи з урахуванням фактору оптимізації собівартості житлово-комунальних послуг по об'єктах нового будівництва, як додаткового абонента. Забезпечення рентабельного та надійного теплопостачання для об'єктів, що розглядаються на базі централізованого теплопостачання від існуючих джерел теплоти, подальша експлуатація яких підтверджується відповідним техніко-економічним розрахунком, потребує проведення їх модернізації з використанням котлоагрегатів сучасного типу, заміни морально застарілого малоефективного обладнання, впровадження енергозберігаючих технологій з урахуванням прогресивних розробок і рекомендацій.

Орієнтовно для забезпечення додаткового розрахункового теплового потоку від джерел теплоти за системою централізованого теплопостачання, на розрахунковий строк намічено прокласти приблизно близько 37,0 км теплових мереж, та побудувати 4 котельні.

Для виробництва теплової енергії на котельнях використовується природний газ. Велика кількість котельних малоефективні. Особливо це відноситься до тих котельних, де встановлені котли НІСТУ-5, Універсал і ін. з ККД 70-80%, які неефективно використовують дорогий природний газ. В експлуатації підприємства «Дніпропетровські міські теплові мережі» знаходиться 465 таких котлів: НІСТУ-5 – 362, Універсал – 58 од. і 45 од. та інші малоефективні котли. Заміна або реконструкція цих котлів надасть помітний внесок в економію природного газу. ККД котлів збільшиться на 20-30%, що дасть економію до 30 млн. м³ природного газу на рік.

4. САНІТАРНЕ ОЧИЩЕННЯ

Відповідно до норм ДБН 360-92** розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів та сміття з вулиць складе 366,70 тис. т/рік (чисельність населення 1018,60 тис. осіб, норма накопичення ТПВ 300 кг/рік, сміття та невраховані 20%).

Відповідно вимог ДБН360-92** та зважаючи на складність виділення нових ділянок, придатних для складування ТПВ на розрахунковий строк необхідно створити підприємства по промисловій переробці побутових відходів.

Проектний об'єм ТПВ передбачається знешкоджувати на існуючому «Комплексі раціонального використання та зберігання побутових відходів «Правобережний». Для подальшого його використання потрібно провести розробку проектної документації та будівництво 3-го та 4-го пускових комплексів першої черги полігону, проектування та будівництво сміттесортувальної станції. В подальшому, для поліпшення екологічного стану міста та відповідно до вимог ДБН 360-92** проектом пропонується будівництво підприємства промислової переробки твердих побутових відходів потужністю 370,0 тис. т/рік (для потреб м. Дніпропетровськ). Розміщення даного підприємства доцільно в межах «Комплексу раціонального використання та зберігання побутових відходів «Правобережний». Санітарно-захисна зона 500 м. Потрібна площа 18,50 га.

Прийняття остаточного рішення є пріоритетом органів міської влади. Керуючись ст. 21 Закону України «Про відходи», питання щодо розміщення на своїй території об'єктів поводження з відходами, створення полігонів для поховання відходів, ліквідація неконтрольованих та несанкціонованих звалищ, тощо, вирішуються органами місцевого самоврядування.

Для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова Кабінету Міністрів України від 04.04.2004 №265) передбачається організація роздільного збирання твердих побутових відходів із наступним використанням і утилізацією. За умови організації роздільного збору об'єм вивозу твердих побутових відходів можна зменшити на 30-50%.

Рідкі відходи і надалі будуть вивозитися на очисні споруди. На кінець розрахункового строку генплану передбачається повне забезпечення житлового фонду каналізацією, тому об'єм рідких відходів має поступово зменшуватися.

Розрахункова кількість машин для санітарного очищення: 204 сміттєвозів, 510 прибиральних та інших машин і механізмів. Приведені показники підлягають уточненню при розробці (коригуванні) спеціалізованої схеми санітарного очищення.

15. ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ

	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан (01.01.2015)	Розрахунковий строк (01.01.2036)
1	Населення	тис. осіб	993,6	1018,6
2	Територія усього	га	40971,8	42484,1
	у т.ч. житлова забудова, всього	га	11628,0	12101,7
	- багатоквартирна забудова	га	6580,3	6737,0
	- садибна забудова	га	5047,7	5364,7
	землі промисловості, технічної інфраструктури	га	3178,6	3295,0
	землі транспорту та зв'язку	га	2880,8	3400,7
	громадська забудова	га	4054,5	4069,8
	вулиці, проїзди, площі	га	3477,1	3579,3
	землі для відпочинку	га	108,4	108,4
	кладовища	га	527,7	605,7
	ліси та лісо вкриті площі	га	3690,6	3071,6
	зелені насадження	га	544,0	3896,4
	- з них зелені насаджень загального користування:	га	544,0	1466,8
	лісопарки	га	0,0	816,2
	парки, сквери і т.п.	га	544,0	650,6
	сільськогосподарські землі	га	2850,0	995,3
	- з них садові товариства	га	995,3	995,3
	відкриті заболочені землі	га	310,6	0,0
	відкриті землі без рослинного покриву	га	426,0	64,0
	акваторії	га	7295,5	7296,2
3	Житловий фонд	тис. м ²	22068,0	24536,7
		кількість квартир	382460	414697
	Розподіл житлового фонду за видами забудови			
	- багатоквартирний	тис. м ²	16120,2	18001,5
		кількість квартир	306970	337771
	- садибний	тис. м ²	5947,8	6535,2
		кількість квартир	75490	76926
	середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² на людину	22,2	24,1
	вибуття житлового фонду, всього	тис. м ²	—	136,7
4	Нове житлове будівництво, всього	тис. м ²	—	2305,4
		кількість квартир	—	34826

	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан (01.01.2015)	Розрахунковий строк (01.01.2036)
	- багатоквартирне	тис. м ²	—	1960,4
		кількість квартир	—	32670
	- одноквартирне садибне	тис. м ²	—	345,0
		кількість квартир	—	2156
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	дитячі дошкільні заклади, всього	місць	28757	34630
	загальноосвітні школи, всього	місць	116729	116729
	лікарні (міські), всього	місць	11832	25143
	поліклініки (міські), всього	відв. у зміну	11840	29000
	пожежні депо, всього	об'єкти	8	19
		автомобілі	45	76
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт населеного пункту			
	Загальна довжина магістральних вулиць, всього, з них:	км	444,8	512,2
	— загальноміського значення	км	227,9	263,1
	— районного значення	км	216,9	249,1
	Щільність магістральних вулиць	км/км ²	2,21	2,4
	— загальноміського значення	км/км ²	1,13	1,2
	— районного значення	км/км ²	1,08	1,2
	Довжина ліній подвійного шляху ліній пасажирського транспорту у двопутному обчисленні), всього	км	354,2	406,5
	- метрополітену	км	7,09	17,3
	- трамваю	км	58,0	62,4
	- тролейбусу	км	76,0	97,0
	- автобусу	км	353,0	405,2
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту	км/км ²	1,78	1,95
	Загальний рівень автомобілізації, з них:	на 1 тис. осіб	257	352
	— легковими автомобілями	на 1 тис. осіб	213,5	290
	з них легковими індивідуальними автомобілями	на 1 тис. осіб	199	275
	— вантажними автомобілями	на 1 тис. осіб	32,7	51,0
	— автобусами	на 1 тис. осіб	10,8	11,0
	Кількість місць зберігання легкових автомобілів	машино-місць	н.д.	223740
7	Інженерне обладнання:			
	Водопостачання			
	Сумарний відпуск води:	тис. м ³ /добу	365,15	647,39

	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан (01.01.2015)	Розрахунковий строк (01.01.2036)
	Потужність головних водопроводу	тис. м³/добу	350,00	650,00
	Каналізація			
	Загальне надходження стічних вод	тис. м³/добу	224,05	669,01
	Сумарна потужність очисних споруд	тис. м³/добу	535,40	670,00
	Електропостачання			
	Сумарне споживання електроенергії	млн. кВт×годин на рік	3439,0	5887,47
	Потужність джерел покриття електричних навантажень	тис. кВт	2515	4125
	Теплопостачання			
	Потужність централізованих джерел тепла, усього	МВт	1221,89	2136,57
	Подача тепла, усього	МВт	625,76	1942,34
	Газопостачання			
	Споживання газу, усього	млн. м³/рік	1393,29	1467,61
8	Інженерна підготовка та захист території			
	Протизсувні заходи	га	н.д.	688
	Протиерозійні заходи	га	н.д.	394
	Захист від затоплення (намив, підсипка території)	км	—	709
	Ліквідація заболоченостей	га	н.д.	311,5
	Захист від підтоплення	га	—	728
	Берегоукріплення (з влаштуванням набережних)	км	22,0	17,1
	Благоустрій пляжів	га	—	64
	Рекультивация порушених територій	га	н.д.	75
	Розчищення русел малих рік і струмків	га	н.д.	17
	Благоустрій водойм	га	н.д.	63,5
	Дощова каналізація	км	552,8	872,8
	Очисні споруди дощової каналізації	об'єкт	2	33
9	Санітарне очищення території			
	Обсяги твердих побутових відходів, всього		1546,73 тис. м³	366,70 тис. т/рік
	Сміттєпереробні заводи			
	— кількість	одиниць	—	1
	— потужність загальна	тис. м³/рік	—	370,0
	Звалища			
	— кількість	одиниць	1	1
	— площа	га	6,0	131,50