**Погоджено**

**Директор підприємства**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ДОВГАНЬ**

**«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_**

**Щодо плати за абонентське обслуговування споживачів послуг централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що надаються з 01.04.2022 за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг (публічними договорами приєднання)**

У зв’язку з внесенням змін до Законів України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та «Про житлово-комунальні послуги», плата за абонентське обслуговування споживачів є обов’язковим платежем для всіх споживачів, з кожним із яких укладено індивідуальний договір про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ***плата за абонентське обслуговування*** *- платіж, який споживач сплачує виконавцю комунальної послуги за індивідуальним договором про надання комунальних послуг (далі - індивідуальний договір) або за індивідуальним договором з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг (далі - індивідуальний договір з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем) (крім послуг з постачання та розподілу природного газу і з постачання та розподілу електричної енергії), що включає витрати виконавця, пов’язані з укладенням договору про надання комунальної послуги, здійсненням розподілу обсягу спожитих послуг між споживачами, нарахуванням та стягненням плати за спожиті комунальні послуги, обслуговуванням та заміною вузлів комерційного обліку води і теплової енергії (у разі їх наявності у будівлі споживача), крім випадків, визначених цим Законом, а також за виконання  інших функцій, пов’язаних з обслуговуванням виконавцем абонентів за індивідуальними договорами (крім обслуговування та  поточного ремонту внутрішньобудинкових систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та постачання гарячої* води).

Відповідно до пункту 2 постанови КМУ від 21.08.2019 №808 «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг», плата за абонентське обслуговування споживачів **застосовується окремо до кожної з послуг, що споживається абонентом, а саме до централізованого водопостачання та централізованого водовідведення**.

Правила надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення і типові договори про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі - Правила) затверджені постановою КМУ від 05.07.2019 №690 (зі змінами).

З 01.04.2022 плата за абонентське обслуговування застосовується підприємством до усіх споживачів у багатоквартирних будинках (населення та юридичних осіб (включаючи бюджетні установи)), а також до населення приватного сетору, **з якими укладені індивідуальні договори про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення у формі публічних договорів приєднання**.

Встановлена КП «Дніпроводоканал» плата за абонентське обслуговування споживачів **централізованого водопостачання** складається з двох частин – постійної та змінної складових.

**1. Постійна складова** пов’язана з абонентським обслуговуванням саме **договору із споживачем** – укладенням договору про надання послуги централізованого водопостачання, здійсненням розподілу обсягу спожитих послуг між споживачами, нарахуванням та стягненням плати за спожиті комунальні послуги. Розмір постійної складової диференційований для населення та юридичних осіб, оскільки відповідні витрати мають різний склад.

Постійна складова, в основному, формується з витрат, які у тарифах на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення були складовими витрат на збут, а з 2022 року не враховуються у відповідних тарифах.

**2. Змінна складова** (у разі наявності у будівлі споживача або у багатоквартирному будинку взятих на абонентський облік вузла/вузлів обліку води) пов’язана з обслуговуванням (у тому числі періодичною повіркою один раз на чотири роки) та заміною **вузлів комерційного обліку води – вузлів обліку, що забезпечують загальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлі, її частині (під’їзді), обладнаній окремим інженерним вводом**.

Розмір змінної складової залежить, від наявності у споживачів або у багатоквартирному будинку вузла/вузлів комерційного обліку води.

**За відсутності у споживача або у багатоквартирному будинку вузла/вузлів комерційного обліку води ця складова плати за абонентське обслуговування не застосовується.**

Співвласники багатоквартирного будинку, відповідно до законодавства, можуть прийняти на зборах рішення про порядок самостійного обслуговування та заміни вузла (вузлів) комерційного обліку води. У цьому випадку змінна складова плати за абонентське обслуговування КП «Дніпроводоканал» застосовуватися не буде, а обслуговування таких вузлів комерційного обліку води забезпечується, з дотриманням вимог чинного законодавства, власниками/співвласниками будівлі самостійно за окремі кошти.

Витрати, що формують змінну складову, є новими для підприємства витратами, оскільки обслуговування вузлів комерційного обліку підприємством здійснюється лише з 01.01.2022.

**Обслуговування встановлених у окремих приміщеннях багатоквартирного будинку вузла/вузлів розподільного обліку води (вузлів обліку, що забезпечують індивідуальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлях, де налічуються два та більше споживачів) забезпечують власники таких вузлів обліку води самостійно.**

Встановлена КП «Дніпроводоканал» плата за абонентське обслуговування споживачів **централізованого водовідведення** складається **тільки з постійної складової**, пов’язаної, як і у абонентському обслуговуванні споживачів централізованого водопостачання, з абонентським обслуговуванням **договору із споживачем** за наявності укладеного індивідуального договору про надання послуг централізованого водовідведення. Розмір цієї постійної складової також диференційований для населення та юридичних осіб, оскільки відповідні витрати мають різний склад.

З**мінна складова плати за абонентське обслуговування не нараховується у таких випадках**:

* за відсутності взятих на абонентський облік вузла/вузлів комерційного обліку води;
* у разі прийняття співвласниками багатоквартирного будинку на зборах, відповідно до чинного законодавства, рішення про порядок самостійного обслуговування та заміни вузла (вузлів) комерційного обліку води та надання такого рішення до управління «Водозбут».

Якщо співвласники багатоквартирного будинку, відповідно до законодавства, прийняли на зборах рішення про порядок самостійного обслуговування та заміни вузла (вузлів) комерційного обліку води, у цьому випадку змінна складова плати за абонентське обслуговування КП «Дніпроводоканал» не застосовується, а обслуговування таких вузлів комерційного обліку води забезпечується, з дотриманням вимог чинного законодавства, власниками/співвласниками будівлі самостійно за окремі кошти.

Витрати, що формують змінну складову, є новими для підприємства витратами, оскільки обслуговування вузлів комерційного обліку підприємством до 2022 року не здійснювалося.

**Обслуговування встановлених у окремих приміщеннях багатоквартирного будинку вузлів розподільного обліку води (вузлів обліку, що забезпечують індивідуальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлях, де налічуються два та більше споживачів) забезпечують власники таких вузлів обліку води самостійно.**

**Щодо розмірів постійної та змінної частин плати за абонентське обслуговування споживачів, встановлених з 01.04.2022, та особливостей їх застосування**

Розмір плати за абонентське обслуговування як для абонентського обслуговування споживачів централізованого водопостачання, так і для споживачів централізованого водовідведення за підсумком постійної та змінної складової, **для кожної з зазначених послуг** не може перевищувати граничного розміру, який встановлений постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 №808.

Враховуючи встановлені Законом України «Про Державний бюджет України на 2022 рік» показники прожиткового мінімуму, **граничний розмір плати за абонентське обслуговування** (з урахуванням податку на додану вартість) становить:

|  |
| --- |
| Прожитковий мінімум на 1 особу на місяць та граничний розмір плати за абонентське обслуговування (постійна та змінна складові) у розрахунку на одного абонента на місяць, грн |
| Показник | з 01.01.2022 по 30.06.2022 | з 01.07.2022 по 30.11.2022 | з 01.12.2022 по 31.12.2022 | за 2022 рік |
| Прожитковий мінімум на 1 особу на місяць | 2 393 | 2 508 | 2 589 | - |
| Граничний розмір плати за абонентське обслуговування на 1 абонента на місяць | без ПДВ | 29,33 | 30,73 | 31,73 | 361,36 |
| з ПДВ | **35,19** | **36,88** | **38,07** | **431,61** |

Розмір постійних складових плати за абонентське обслуговування споживачів централізованого водопостачання та плати за абонентське обслуговування споживачів централізованого водовідведення, встановлений КП «Дніпроводоканал», у розрахунку на 1 абонента на місяць **з 01.04.2022** становить:

|  |
| --- |
| Розмір постійної складової плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента на місяць, грн |
| Складові постійної частини плати за абонентське обслуговування | для споживачів послуг з централізованого водопостачання | для споживачів послуг з централізованого водовідведення |
| юридичні особи | населення | юридичні особи | населення |
| без ПДВ | 12,55 | 15,98 | 12,55 | 15,21 |
| ПДВ | 2,51 | 3,20 | 2,51 | 3,04 |
| з ПДВ | **15,06** | **19,18** | **15,06** | **18,25** |

Складові постійної частини плати за абонентське обслуговування споживачів централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у розрахунку на рік в цілому та у розрахунку на одного абонента на місяць наведені у таблиці.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Складові плати за абонентське обслуговування | Усього витрати на абонентське обслуговування споживачів, грн | **В місяць** у розрахунку на 1 абонента, грн/міс |
| Разом | централізованого водопостачання | централізованого водовідведення | централізованого водопостачання | централізованого водовідведення |
| юрособи | населення | юрособи | населення | юрособи | населення | юрособи | населення |
| Кількість сплживачів послуг | **721 501** | **6 333** | **397 530** | **5 694** | **311 944** | **6 333** | **397 530** | **5 694** | **311 944** |
| 1 | Витрати на оплату праці  | 68 670 549 | 602 758 | 37 835 850 | 541 940 | 29 690 001 | 7,9314 | 7,9314 | 7,9314 | 7,9314 |
| 2 | Відрахування на соціальні заходи | 15 107 519 | 132 607 | 8 323 886 | 119 227 | 6 531 799 | 1,7449 | 1,7449 | 1,7449 | 1,7449 |
| 3 | Амортизаційні відрахування | 815 675 | 7 160 | 449 418 | 6 437 | 352 660 | 0,0942 | 0,0942 | 0,0942 | 0,0942 |
| 4 | Канцтовари та бланки документів | 471 796 | 4 141 | 259 948 | 3 723 | 203 984 | 0,0545 | 0,0545 | 0,0545 | 0,0545 |
| 5 | Паливно-мастильні матеріали | 1 327 297 | 11 650 | 731 309 | 10 475 | 573 863 | 0,1533 | 0,1533 | 0,1533 | 0,1533 |
| 6 | Інформаційні послуги (інформація для споживачів) | 533 366 | 4 682 | 293 872 | 4 209 | 230 603 | 0,0616 | 0,0616 | 0,0616 | 0,0616 |
| 7 | Послуги Єдиного розрахункового центру з обслуговування споживачів | 18 754 502 | - | 10 508 457 | - | 8 246 045 | 0,0000 | 2,2029 | 0,0000 | 2,2029 |
| 8 | Послуги банків з обробки та структурування інформації у платіжних документах населення | 12 894 144 | - | 8 169 634 | - | 4 724 510 | 0,0000 | 1,7126 | 0,0000 | 1,2621 |
| 9 | Інформаційні послуги, пов'язані з формуванням ТОВ "ЄРЦ КП" електронних реєстрів платежів | 8 791 463 | - | 5 570 205 | - | 3 221 258 | 0,0000 | 1,1677 | 0,0000 | 0,8605 |
| 10 | Обслуговування програмного забезпечення | 1 090 520 | 138 234 | 463 942 | 124 286 | 364 058 | 1,8190 | 0,0973 | 1,8190 | 0,0973 |
| 11 | Електроенергія | 520 680 | 4 570 | 286 882 | 4 109 | 225 119 | 0,0601 | 0,0601 | 0,0601 | 0,0601 |
| 12 | Опалення | 783 070 | 6 873 | 431 453 | 6 180 | 338 564 | 0,0904 | 0,0904 | 0,0904 | 0,0904 |
| 13 | Оренда приміщень | 201 929 | 1 772 | 111 258 | 1 594 | 87 305 | 0,0233 | 0,0233 | 0,0233 | 0,0233 |
| 14 | Комунальні послуги | 66 903 | 587 | 36 862 | 528 | 28 926 | 0,0077 | 0,0077 | 0,0077 | 0,0077 |
| 15 | Навігаційна система | 213 096 | 1 870 | 117 411 | 1 682 | 92 133 | 0,0246 | 0,0246 | 0,0246 | 0,0246 |
| 16 | Стаціонарний та мобільний зв'язок | 124 911 | 1 096 | 68 823 | 986 | 54 006 | 0,0144 | 0,0144 | 0,0144 | 0,0144 |
| 17 | Відрахування профкому 1,5% ФОП | 1 030 058 | 9 041 | 567 538 | 8 129 | 445 350 | 0,1190 | 0,1190 | 0,1190 | 0,1190 |
| 18 | Інші витрати | 922 068 | 8 093 | 508 038 | 7 277 | 398 660 | 0,1066 | 0,1066 | 0,1067 | 0,1067 |
|  | **Усього витрати повної собівартості** | **132 319 546** | **935 134** | **74 734 786** | **840 782** | **55 808 844** | **12,3050** | **15,6665** | **12,3051** | **14,9089** |
|  | **Прибуток 2%** | 2 646 392 | 18 703 | 1 494 696 | 16 816 | 1 116 177 | 0,2461 | 0,3133 | 0,2461 | 0,2982 |
|  | **Вартість (без ПДВ)** | **134 965 938** | **953 837** | **76 229 482** | **857 598** | **56 925 021** | **12,55** | **15,98** | **12,55** | **15,21** |
|  | ПДВ | 26 993 187 | **190 767** | **15 245 896** | **171 520** | **11 385 004** | 2,51 | 3,20 | 2,51 | 3,04 |
|  | **Усього постійна частина плати за абонентське обслуговування (з ПДВ)** | **161 959 125** | **1 144 604** | **91 475 378** | **1 029 118** | **68 310 025** | **15,06** | **19,18** | **15,06** | **18,25** |

Кожен споживач, що проживає у будівлі, **обладнаній вузлом/вузлами комерційного обліку води**, у складі плати за абонентське обслуговування, **у межах граничного розміру**, крім постійної частини, має сплачувати плату за обслуговування вузла/вузлів комерційного обліку води (змінна частина).

Складові змінної частини плати за абонентське обслуговування споживачів централізованого водопостачання у розрахунку на рік в цілому та у розрахунку на одного абонента на місяць наведені у таблиці.

|  |
| --- |
| **Розрахунок змінної складової плати за абонентське обслуговування за обслуговування вузлів комерційного обліку води) для споживачів послуг централізованого водопостачання, що надаються за індивідуальними договорами, у розрахунку на одного абонента на місяць****з 01.04.2022** |
| Категорія абонентів | Населення приватного сектору з ВКО | Абоненти у багатоквартирних будинках, обладнаних ВКО | **Усього** |
| Кількість абонентів | **77 515** | **7 639** | **85 154** |
| Кількість вузлів комерційного обліку води | **78 734** | **160** | **78 894** |
| № | Показники | Складові, грн |
| **1** | **Планована виробнича собівартість** | **5 934 075** | **78 103** | **6 012 178** |
| **1.1** | **Прямі витрати** | **5 934 075** | **78 103** | **6 012 178** |
| **1.1.1** | **Витрати на оплату праці** | - | - | - |
| **1.1.2** | **Відрахування на соціальні заходи** | - | - | - |
| **1.1.3** | **Матеріальні витрати:** | **1 755 799** | **38 468** | **1 794 267** |
| 1.1.3.1 | обмінний фонд ВКО для заміни | 1 295 147 | 17 063 | **1 312 210** |
| 1.1.3.2 | обмінний фонд лічильників для встановлення на період повірки | 18 780 | 15 890 | **34 670** |
| 1.1.3.3 | допоміжні матеріали для заміни та обслуговування ВКО | 437 452 | 5 296 | **442 748** |
| 1.1.3.4 | матеріали для пломбування | 4 420 | 219 | **4 639** |
| **1.1.4** | **Амортизаційні відрахування** | - | - | - |
| **1.1.5** | **Інші витрати** | **4 178 276** | **39 635** | **4 217 911** |
| 1.1.5.1 | послуги аутсорсера із заміни ВКО | 216 512 | 486 | **216 998** |
| 1.1.5.2 | послуги аутсорсера з обслуговування ВКО | 3 961 764 | 39 149 | **4 000 913** |
| **1.2** | **Загальновиробничі витрати** | - | - | - |
| **2** | **Адміністративні витрати** | **206 180** | **2 712** | **208 892** |
| **3** | **Витрати на збут** | - | - | - |
| **4** | **Інші операційні витрати** | **2 401** | **30** | **2 431** |
| **5** | **Фінансові витрати** | - | - | - |
| **6** | **Усього витрат повної собівартості на рік** | **6 142 656** | **80 845** | **6 223 501** |
| **7** | **Усього прибуток** | **122 853** | **1 617** | **124 470** |
| **8** | **Усього вартість без ПДВ** | **6 265 509** | **82 462** | **6 347 971** |
| **На 1 абонента на 1 місяць** |  |
| **9** | **Усього витрат повної собівартості на місяць на 1 абонента** | **6,60** | **0,88** |  |
| **10** | **Прибуток** | **0,13** | **0,02** |  |
| **11** | **Вартість без ПДВ** | **6,73** | **0,90** |  |
| **12** | **ПДВ 20%** | **1,35** | **0,18** |  |
| **13** | **Вартість з ПДВ** | **8,08** | **1,08** |  |

Заступник директора підприємства

З фінансово-економічних питань Галина ГРИГОРКО

Вик. І.Курзакова 3-81