

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VI СКЛИКАННЯ  
СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

25.12.2013

№ 8/45

Про внесення змін до рішення  
міської ради від 27.12.2010  
№ 5/6 «Про місцеві податки і  
збори на території міста»

На виконання вимог Податкового кодексу України стосовно податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо об'єктів нерухомості», згідно з листом департаменту споживчого ринку і сфери послуг Дніпропетровської міської ради від 14.11.2013 вх. № 8/3881, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 27.12.2010 № 5/6 «Про місцеві податки і збори на території міста», виклавши додаток 1 у новій редакції (додаток).
2. Опублікувати це рішення в установленому порядку.
3. Установити, що це рішення набуває чинності з дня, наступного за днем його опублікування.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету і фінансів (Жадан Є. В.) та заступника міського голови Зайцеву І.Г.

Міський голова

І.І. Куліченко

Ставки  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території  
міста

Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування згідно з п. 265.3 Податкового кодексу України, з урахуванням пільг відповідно до п. 265.4 Податкового кодексу України.

Ставки податку для фізичних осіб:

а) 0,5 відсотка - для квартири/квартир, житлова площа яких не перевищує 240 кв. метрів, або житлового будинку/будинків, житлова площа яких не перевищує 500 кв. метрів;

б) 2,7 відсотка - для квартири/квартир, житлова площа яких перевищує 240 кв. метрів, або житлового будинку/будинків, житлова площа яких перевищує 500 кв. метрів;

в) 1 відсоток - для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна житлова площа яких не перевищує 740 кв. метрів;

г) 2,7 відсотка - для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна житлова площа яких перевищує 740 кв. метрів.

Ставки податку для юридичних осіб:

а) 1 відсоток - для квартир, житлова площа яких не перевищує 240 кв. метрів, та житлових будинків, житлова площа яких не перевищує 500 кв. метрів;

б) 2,7 відсотка - для квартир, житлова площа яких перевищує 240 кв. метрів, та житлових будинків, житлова площа яких перевищує 500 кв. метрів.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

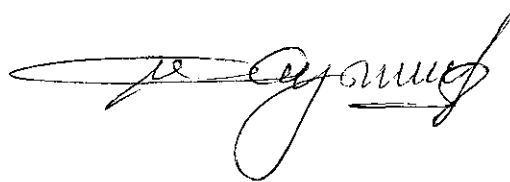
б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 250 кв. метрів;

в) для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 370 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Пільги із сплати податку не надаються на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, використовуються у підприємницькій діяльності).

Міський голова



І.І. Куліченко