

**Звіт**  
**про періодичне відстеження результативності**  
**регуляторного акта – рішення міської ради**  
**від 25.09.2013 № 54/40 «Про проведення конкурсу з визначення**  
**юридичної особи для забезпечення інвестиційної діяльності щодо**  
**встановлення систем диспетчеризації у ліфтах житлових будинків**  
**комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська з**  
**подальшим їх обслуговуванням» (зі змінами)**

**1. Вид та назва регуляторного акта:** рішення міської ради від 25.09.2013 № 54/40 «Про проведення конкурсу з визначення юридичної особи для забезпечення інвестиційної діяльності щодо встановлення систем диспетчеризації у ліфтах житлових будинків комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська з подальшим їх обслуговуванням» (зі змінами).

**2. Виконавець заходів з відстеження:** департамент житлового господарства Дніпровської міської ради.

**3. Цілі прийняття акта:** основними цілями прийняття регуляторного акта є:

- дотримання законодавства про захист економічної конкуренції;
- зменшення ризику при користуванні пасажирськими ліфтами мешканцями житлових будинків;
- визначення єдиної юридичної особи – інвестора, який би мав змогу забезпечити встановлення систем диспетчеризації у всіх ліфтах міста;
- здійснення контролю за діяльністю єдиного інвестора згідно з умовами договору.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:** з 01.05.2019 по 15.05.2019.

**5. Тип відстеження:** періодичне.

**6. Методи одержання результатів відстеження:** статистичний та соціологічний методи.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних:** відстеження результативності регуляторного акта здійснено шляхом аналізу інформації, наявної у департаменті житлового господарства Дніпровської міської ради.

Графік встановлення та введення в експлуатацію систем диспетчеризації, що йде додатком до інвестиційного договору, станом на 01.01.2019 виконано в повному обсязі (2 821 од).

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності:

№ з/п	Показники	Період відстеження		
		станом на 01.01.2017	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019
<b>Кількісні</b>				
1	Кількість ліфтів, які обладнано системами диспетчеризації, в рамках дії регуляторного акта, од.	2 821	Припинено дію договору	Припинено дію договору
2	Відносний показник кількості скарг мешканців багатоквартирних будинків комунальної власності територіальної громади міста на роботу ліфтів	Зменшення на 5 % у порівнянні з аналогічним періодом минулого року	Зменшення на 3 % у порівнянні з аналогічним періодом минулого року	Зменшення на 2 % у порівнянні з аналогічним періодом минулого року
<b>Якісні*</b>				
3	Рівень інформованості суб'єктів господарювання щодо основних положень регуляторного акта	4	4	4

*\*Оцінку здійснено за 4-бальною системою, з яких 4 – досягнуто у високій мірі результат якісного показника, 3 – досягнуто більш ніж на 50 % результат якісного показника, 2 – досягнуто менше ніж на 50 % результат якісного показника, 1 – практично не досягнуто.*

Підвищення рівня інформованості громадян та суб'єктів господарювання щодо основних положень регуляторного акта досягнуто шляхом оприлюднення рішення на офіційному веб-сайті Дніпровської міської ради у розділі «Регуляторна політика» та у газеті «Наше місто».

Керуючись законами України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», з метою поліпшення роботи ліфтового господарства у житловому фонді комунальної власності територіальної громади м. Дніпра було прийнято рішення міської ради від 27.07.2016 № 36/12 «Про внесення змін до рішення міської ради від 02.12.2009 № 53/52 «Про виділення зі складу послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій послуги з технічного обслуговування ліфтів в окрему» (стосовно положення) (далі – Рішення). На виконання цього Рішення було проведено конкурсний відбір



виконавців послуг з технічного обслуговування ліфтів у житловому фонді комунальної власності територіальної громади міста. З переможцями конкурсу було укладено договори на технічне обслуговування ліфтів (далі – Договір).

Згідно п. 3 пп. 3.2.5 Договору виконавець зобов'язаний забезпечити встановлення системи диспетчеризації на рівні 20 % від загальної кількості ліфтів протягом кожного року, у зв'язку чим конкурс з визначення юридичної особи для забезпечення інвестиційної діяльності щодо встановлення систем диспетчеризації у ліфтах житлових будинків комунальної власності територіальної громади міста з подальшим їх обслуговуванням, починаючи з 2017 року, не проводився у зв'язку з припиненням дії Договору.

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:** таким чином, регуляторний акт в цілому не є актуальним, тому пропонується регуляторний акт – рішення міської ради від 25.09.2013 № 54/40 «Про проведення конкурсу з визначення юридичної особи для забезпечення інвестиційної діяльності щодо встановлення систем диспетчеризації у ліфтах житлових будинків комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська з подальшим їх обслуговуванням» (зі змінами) визнати таким, що втратило чинність, у встановленому порядку.

Міський голова



Б. А. Філатов  
Е. С. Підлубний