



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 20.06.2019 № 227

## ДОДАТОК ДО МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ для проектування об'єкта будівництва від 08.05.2019 № 15/29-67

На розі вулиць Ламаної та Михайла Коцюбинського, м. Дніпро.  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРСЕРВІСБУД»  
(адреса або місце розташування земельної ділянки; замовник)

Внести зміни до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 08.05.2019 № 15/29-67 щодо нового будівництва виставково-торговельного комплексу на розі вулиць Ламаної та Михайла Коцюбинського, м. Дніпро:

п. 3 розділу «Загальні дані» викласти в такій редакції:

«На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 20.12.2017 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 10, загальною площею 0,027 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0061, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2017, індексний номер витягу: 108419842).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: По фактичному розміщенню індивідуального житлового будинку.

На підставі договору оренди землі від 10.04.2019 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 12, загальною площею 0,0413 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0063, передана в оренду замовнику (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 10.04.2019, індексний номер витягу: 163056927).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: По фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 12 А, загальною площею 0,0981 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0059, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.02.2018, індексний номер витягу: 113502066).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: По фактичному розміщенню індивідуального житлового будинку.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 25.03.2015 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 12 Б, загальною площею 0,0732 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0051, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.03.2015, індексний номер витягу: 35427415).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 28.03.2018 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 12 Г, загальною площею 0,0922 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0060, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.03.2018, індексний номер витягу: 118780157).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 18.01.2018 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 12 Д, загальною площею 0,1 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0062, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.01.2018, індексний номер витягу: 111049455).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: По фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 25.03.2019 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 16, загальною площею 0,0945 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0055, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.03.2019, індексний номер витягу: 160920082).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: по фактичному розміщенню домоволодіння.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 01.12.2017 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 16, загальною площею 0,1 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0057, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2017, індексний номер витягу: 105921932).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: Фактичне розміщення індивідуального жилого будинку.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 25.05.2012 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 18, загальною площею 0,1 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0050, належить замовнику на праві приватної власності (zareestrovano в Поземельній книзі 08.06.2012 за реєстровим № 1210100000033370050301).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид використання земельної ділянки: по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 03.12.2013 земельна ділянка по вул. Михайла Коцюбинського, 18 А, загальною площею 0,0632 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0056, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2013, індексний номер витягу: 13832157).

Цільове призначення земельної ділянки: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Вид використання земельної ділянки: по фактичному розміщенню павільйону.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 31.05.2019 земельна ділянка по вул. Ламаній у районі буд. № 6, загальною площею 0,1395 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0065, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2019, індексний номер витягу: 169018319).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.10 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Вид використання земельної ділянки: для розміщення будівлі житлового та комерційного призначення.

На підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 31.05.2019 земельна ділянка по вул. Коцюбинського Михайла у районі буд. № 12, загальною площею 0,0060 га, кадастровий номер 1210100000:03:337:0064, належить замовнику на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2019, індексний номер витягу: 169027626).

Цільове призначення земельної ділянки: 02.10 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Вид використання земельної ділянки: для будівництва будівлі житлового та комерційного призначення.

Згідно з матеріалами генерального плану розвитку міста земельні ділянки розташовані на проектній території громадської забудови.

Розміщення об'єкта відповідає містобудівній документації на місцевому рівні.»

Начальник відділу забудови

Барда Анна Володимирівна 745 25 29



В. В. Нікон