



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

19.06.2024

№ 4/52

Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста

Керуючись Податковим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», від 12.05.2022 № 2259-IX «Про внесення змін до деяких законів України щодо функціонування державної служби та місцевого самоврядування у період дії воєнного стану», ураховуючи наказ Міністерства економіки України від 16.05.2023 № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000», листи Головного управління Державної податкової служби України у Дніпропетровській області від 25.01.2024 вх. № 7/117, Української професійної спілки працівників річкового транспорту від 21.05.2024 вх. № 15/206, Приватного акціонерного товариства «Судноплавна компанія «УКРРІЧФЛОТ» від 27.05.2024 № 14/950, департаменту по роботі з доходами місцевого бюджету Дніпровської міської ради від 08.05.2024 вх. № 8/2479 і від 29.05.2024 вх. № 8/2975, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території міста:

1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).

1.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які діють тимчасово, протягом дії воєнного стану на території України та по 31 грудня року, в якому припинено чи скасовано воєнний стан відповідно до закону (додаток 2).

1.3. Пільги для фізичних і юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 3).

2. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно зі статтями 46–49, 266 Податкового кодексу України.

3. Установити, що рішення міської ради від 27.12.2010 № 5/6 «Про місцеві податки і збори на території міста», зі змінами, та інші нормативно-правові акти міської ради стосовно податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які прийнято до набрання чинності цим рішенням, діють у частинах, що не суперечать нормам цього рішення.

4. Установити, що це рішення набирає чинності з 01.01.2025.

5. Визнати такими, що втратили чинність, рішення міської ради:

– від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста»;

– від 26.05.2021 № 10/7 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста»;

– від 13.07.2022 № 2/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста»;

– від 21.06.2023 № 4/38 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, директора департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів.

Міський голова

ГОЛОВУЮЧИЙ



Борис ФІЛАТОВ

ОЛЕКСАНДР САНЖАРА

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальна одиниця або населений пункт, або територія об'єднаної територіальної громади, на яку поширюється дія рішення міської ради:

Код області	Код району	Код міста	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA12000000000090473	UA12020000000052809	UA12020010010037010	Місто Дніпро

Класифікація будівель і споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Будівлі						
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки: відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці тощо	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500

1	2	3	4	5	6	7	8
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами: відокремлені, заблоковані та терасні будинки з двома квартирами	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами: інші житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання: гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні: будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього, відокремлені будівлі ресторанів та барів	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500

1	2	3	4	5	6	7	8
1211	Будівлі готелів, у яких здійснюється діяльність щодо організації та проведення азартних ігор	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання: будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі: будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування, конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі тощо	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі: будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500

1	2	3	4	5	6	7	8
1251	Промислові будівлі: будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
1252	Резервуари, силоси та склади: резервуари та ємності, резервуари для нафти та газу, силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів, холодильники та спеціальні склади, складські майданчики	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля: будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали, зали засідань та багатоцільові зали, що використо- вуються, головним чином, для публічних виступів, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Будівлі казино	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1262	Будівлі музеїв та бібліотек: будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів, будівлі архівів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів: будівлі, призначені для дошкільної, середньої,	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

1	2	3	4	5	6	7	8
	професійно-технічної та спеціалізованої освіти, будівлі закладів вищої освіти, будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами, будівлі закладів для фахової перепідготовки						
	Будівлі науково-дослідних закладів, лабораторій, будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення: будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам, санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини, будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил, будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

1	2	3	4	5	6	7	8
	переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо, будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, людей з обмеженими можливостями тощо						
1265	Спортивні зали: будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільсько- господарські будівлі: будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, роз- плідники, промислові курники, зерносклади, ангари та фермерські господарські будівлі, погреби, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогос- подарські силоси тощо	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
1272	Меморіальні та культові будівлі: церкви, каплиці,	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500

1	2	3	4	5	6	7	8
	мечеті, синагоги тощо, цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії						
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються: будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей, старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки, статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше: будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб, такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500

Примітка 1. Класифікація будівель і споруд, код і найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 № 3573.

Примітка 2. Ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, щодо іншої нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних або юридичних осіб та не належить до жодної з категорій, установити в розмірі 1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного року.

Примітка 3. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлено залежно від зон. Межі зон визначаються рішенням міської ради про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб.

Примітка 4. Окремо розташовані багаторівневі (багатоповерхові) паркінги, з часу прийняття в експлуатацію яких минуло не більше 5 років (включно), визначаються

Продовження додатка 1

відповідно до коду 1242 класифікації будівель і споруд додатка 1 і оподатковуються податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за ставками відповідно до зон, а саме:

- для юридичних і фізичних осіб, 1 зона – 0,500 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр;
- для юридичних і фізичних осіб, 2 зона – 0,500 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр;
- для юридичних і фізичних осіб, 3 зона – 0,250 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр.

Міський голова

ГОЛОВУЮЧИЙ



Борис ФІЛАТОВ

ОЛЕКСАНДР САНЖАРА

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які діють тимчасово, протягом дії воєнного стану на території України та по 31 грудня року, в якому припинено чи скасовано воєнний стан відповідно до закону

Адміністративно-територіальна одиниця або населений пункт, або територія об'єднаної територіальної громади, на яку поширюється дія рішення міської ради:

Код області	Код району	Код міста	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади				
UA12000000000090473	UA12020000000052809	UA12020010010037010	Місто Дніпро				
Класифікація будівель і споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Будівлі						
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки: відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500

1	2	3	4	5	6	7	8
	вулиці, тощо						
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами: відокремлені, заблоковані та терасні будинки з двома квартирами	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами: інші житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання: гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні: будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього, відокремлені будівлі ресторанів та барів	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
	Будівлі готелів, у яких здійснюється діяльність щодо організації та проведення азартних ігор	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7	8
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання: будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі: будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування, конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі: будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі: будівлі	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7	8
	цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, фунікулерів та станцій канатних доріг, ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо, телефонні будки, будівлі маяків, будівлі (вежі) управління повітряним рухом						
	Будівлі морських та річкових вокзалів та пов'язані з ними будівлі	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1242	Будівлі гаражів: гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, навіси для велосипедів	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі: будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1252	Резервуари, силоси та склади: резервуари та ємності, резервуари для нафти та газу, силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів, холодильники та спеціальні склади, складські майданчики	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370

1	2	3	4	5	6	7	8
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля: будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо, зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Будівлі казино	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1262	Будівлі музеїв та бібліотек: будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів, будівлі архівів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів: будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти, будівлі закладів вищої освіти, будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами, будівлі закладів для фахової перепідготовки	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Будівлі науково-дослідних закладів, лабораторій, будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення: будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам, санаторії, лікарні тривалого перебування і	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7	8
	будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини, будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил, будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо, будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо						
1265	Спортивні зали: будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі: будівлі,	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370

1	2	3	4	5	6	7	8
	призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносклади, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо						
1272	Меморіальні та культові будівлі: церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо, цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються: будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей, старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки, статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше: будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб, такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370

Продовження додатка 2

Примітка 1. Класифікація будівель і споруд, код і найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель та споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 № 3573.

Примітка 2. Ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, щодо іншої нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних або юридичних осіб та не належить до жодної з категорій, установити в розмірі 0,750 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного року.

Примітка 3. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлено залежно від зон. Межі зон визначаються рішенням міської ради про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб.

Примітка 4. Окремо розташовані багаторівневі (багатоповерхові) паркінги, з часу прийняття в експлуатацію яких минуло не більше 5 років (включно), визначаються відповідно до коду 1242 класифікації будівель і споруд додатка 2 і оподатковуються податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за ставками відповідно до зон, а саме:

– для юридичних і фізичних осіб, 1 зона – 0,500 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр;

– для юридичних і фізичних осіб, 2 зона – 0,500 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр;

– для юридичних і фізичних осіб, 3 зона – 0,250 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр.

Примітка 5. До ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової / нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання / використання за цільовим призначенням (відповідно), підлягають відновленню шляхом поточного ремонту та внесені до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, застосовується понижуючий коефіцієнт 0,75, який діє тимчасово, протягом податкового періоду, в якому відбулось таке пошкодження.

Міський голова

ГОЛОВУЮЧИЙ



Борис ФІЛАТОВ

ОЛЕКСАНДР САНЖАРА

Додаток 3
до рішення міської ради
19.06.2024 № 4/57

ПІЛЬГИ

для фізичних і юридичних осіб, надані відповідно до
пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальна одиниця або населений пункт, або тери-
торія об'єднаної територіальної громади, на яку поширюється дія рішення мі-
ської ради:

Код області	Код району	Код міста	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або тери- торії об'єднаної територіальної громади
UA12000000000090473	UA12020000000052809	UA12020010010037010	Місто Дніпро

№ з/п	Група платників, категорія / класифікація будівель і споруд	Розмір пільги (відсотків суми подат- кового зо- бов'язання за рік)
1	2	3
1	База оподаткування об'єкта / об'єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:	
1.1	На всю площу квартири / житлового будинку, що належить на праві власності особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», фізичній особі, яку законом визнано особою, яка постраждала внаслідок Чорнобильської катастрофи, але не більше одного об'єкта	100

Продовження додатка 3

1	2	3
1.2	На всю площу квартири / житлового будинку, що належить особі з інвалідністю першої, другої та третьої груп на праві власності, але не більше одного об'єкта	100
2	Звільняються від сплати податку:	
2.1	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності ветеранських громадських неприбуткових організацій, зареєстрованих у встановленому законом порядку, і здійснюють свою діяльність відповідно до статті 20 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», які використовуються для тимчасового забезпечення житлом осіб з інвалідністю внаслідок війни та учасників бойових дій	100
2.2	Окремо розташовані господарські (присадибні) будівлі, що перебувають у власності фізичних осіб, – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції	100
2.3	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	100
2.4	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою (пам'ятки історії та архітектури, археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою, меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї)	100

Примітка 1. Зменшення податку, яке зазначено у додатку 3, надається один раз за кожний базовий (звітний) період (рік).

Примітка 2. Пільги, зазначені у додатку 3, застосовуються для нерухомості, яка не здається в оренду, лізинг, заставу, не використовується у підприємницькій діяльності.

Міський голова

ГОЛОВУЮЧИЙ



Борис ФІЛАТОВ

ОЛЕКСАНДР САНЖАРА