



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

02.09.2020

№ 160/60

Про передачу земельної ділянки по вул. Богданова, 2 А (Чечелівський район) у постійне користування КП “ДОКЛПО “Фтизіатрія” ДОР”, код ЄДРПОУ 01985185, по фактичному розміщенню будівель та споруд

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ураховуючи клопотання КЗ “ДПТД” ДОР” від 31.05.2017 вх. № 36/2782, лист КП “ДОКЛПО “Фтизіатрія” ДОР” від 03.12.2019 вх. № 36/5701, припинення юридичної особи “Комунальний заклад “Дніпропетровський протитуберкульозний диспансер” Дніпропетровської обласної ради”, код ЄДРПОУ 01984754, у зв’язку з реорганізацією шляхом приєднання до Комунального закладу “Дніпропетровське обласне клінічне лікувально-профілактичне об’єднання “Фтизіатрія” Дніпропетровської обласної ради”, який реорганізовано шляхом перетворення у Комунальне підприємство “Дніпропетровське обласне клінічне лікувально-профілактичне об’єднання “Фтизіатрія” Дніпропетровської обласної ради”, код ЄДРПОУ 01985185, рішення міської ради від 27.07.2016 № 177/12 “Про надання КЗ “ДПТД” ДОР”, код ЄДРПОУ 01984754, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Богданова, 2 А (Чечелівський (Красногвардійський) район)”, ч. 1 ст. 123 Земельного кодексу України, керуючись земельним законодавством України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку, площею 1,1094 га (кадастровий номер 1210100000:07:402:0007), по вул. Богданова, 2 А за територіальною громадою м. Дніпра, в особі Дніпровської міської ради.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ “НВФ ГЕОКАД”, та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати Комунальному підприємству “Дніпропетровське обласне клінічне лікувально-профілактичне об’єднання “Фтизіатрія” Дніпропетровської обласної ради”, код ЄДРПОУ 01985185,

земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 1,1094 га (кадастровий номер 1210100000:07:402:0007), у постійне користування по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Богданова, 2 А за рахунок земель, не наданих у власність або користування, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 03.03 (для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги).

3. Віднести земельну ділянку (п. 2 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

4. КП “ДОКЛПО “Фтизіатрія” ДОР” спільно з виконавчим комітетом районної у місті ради в місячний строк з моменту прийняття цього рішення вирішити питання прибирання прилеглої території.

5. Зобов'язати КП “ДОКЛПО “Фтизіатрія” ДОР”:

5.1. Звернутись до відповідних установ для реєстрації права постійного користування земельною ділянкою (п. 2 цього рішення) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5.2. Привести у належний санітарний стан передану територію. У подальшому постійно проводити роботи з прибирання і благоустрою переданої території.

5.3. Не чинити перешкод при проведенні до суміжних земельних ділянок необхідних комунікацій.

5.4. Привести у відповідність до державних будівельних та санітарних норм і правил умови використання зазначеної ділянки.

5.5. Забезпечити:

5.5.1. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів на проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ст. 48 Закону України “Про охорону земель”, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

5.5.2. Збереження інженерних комунікацій, які проходять уздовж зазначеної території, та вільний доступ до мереж обслуговуючому персоналу для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

5.6. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, придбання або відчуження будівель та споруд протягом місяця з моменту настання таких змін звернутися до міської ради для внесення змін до правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

5.7. Використовувати земельну ділянку (п. 2 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5.8. При зміні функціонального призначення об'єкта, новому будівництві

або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому чинним законодавством порядку.

5.9. Протягом трьох місяців після оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку укласти договори з АТ “Дніпрогаз”, власниками водопровідно-каналізаційних мереж, теплової мережі щодо встановлення земельного сервітуту на використання земельної ділянки в охоронних зонах відповідних мереж.

6. Відзначити, що самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 2 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

7. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з реєстрації права постійного користування земельною ділянкою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за зверненням замовника і внесення відповідного запису до Державного реєстру земель.

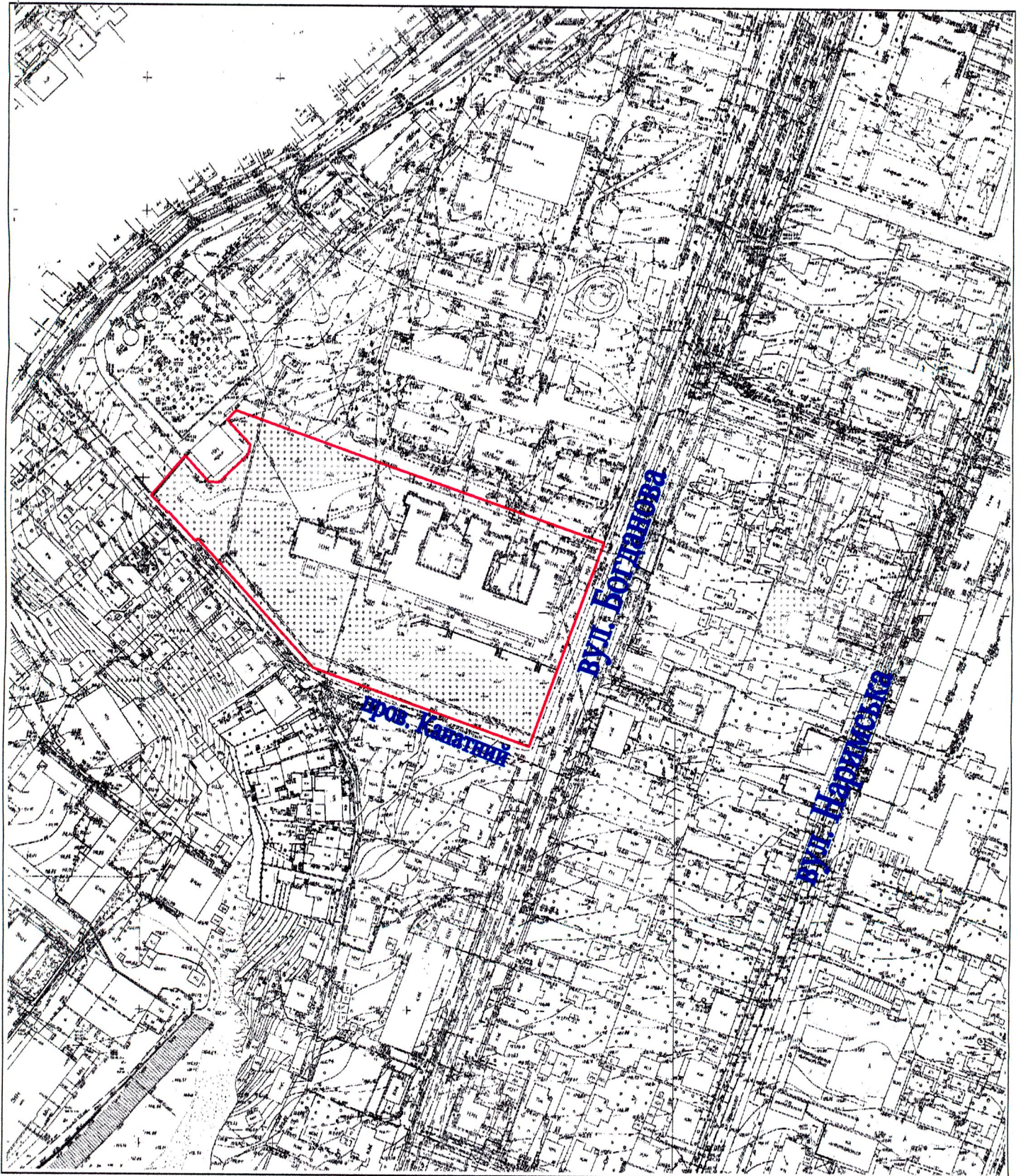
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

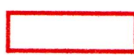
План земельної ділянки



М 1:2000

Кадастровий номер земельної ділянки: 1210100000:07:402:0007

Площа земельної ділянки: 1,1094 га

 - межі земельної ділянки