



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

18.06.2019

№ 581

Про затвердження протоколу засідання комісії при виконавчому комітеті міської ради з питань розподілу жилих приміщень, які надходять у власність територіальної громади міста Дніпра від 28.03.2019 № 03/19-1

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання рішень міської ради від 24.07.2013 № 23/37 «Про врегулювання деяких питань, пов'язаних з комунальною власністю територіальної громади міста» (зі змінами), від 21.12.2016 № 33/17 «Про затвердження Положення про департамент житлового господарства Дніпровської міської ради» (зі змінами), виконавчого комітету міської ради від 17.07.2013 № 289 «Про врегулювання деяких питань, пов'язаних з комунальною власністю територіальної громади міста» (зі змінами), згідно зі ст. 51 Житлового кодексу Української РСР та п. 3 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470 (зі змінами), на підставі листа департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради від 08.04.2019 вх. № 8/2009 виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

Затвердити протокол засідання комісії при виконавчому комітеті міської ради з питань розподілу жилих приміщень, які надходять у власність територіальної громади міста Дніпра від 28.03.2019 № 03/19-1, що додається.

Міський голова

В. О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ

Б. А. Філатов

О.О. САНДРА

ПРОТОКОЛ № 03/19-1

засідання комісії при виконавчому комітеті міської ради з питань розподілу жилих приміщень, які надходять у власність територіальної громади міста Дніпра

м. Дніпро

28.03.2019

Присутні: Голова комісії – Санжара О. О.
Заступник голови комісії – Міллер В. В.
Секретар комісії – Валика Н. В.

Члени комісії: Дика Н. В., Павлов А. Г., Турчак А. М., Пашковський В. В.

Запрошені:

Мельниченко Т. А.
Бугайчук С. Р.

Відкриває засідання та головує секретар міської ради Санжара О. О.

СЛУХАЛИ: Санжару О. О.

Про кворум 6 з 8. Секретар комісії участі у голосуванні не бере.
Про проведення легітимного засідання комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про видачу ордерів на жилі приміщення квартир після зміни правового режиму малосімейних гуртожитків за адресами: м. Дніпро, вул. Осіння, 19, просп. Богдана Хмельницького, 134.

1.1. Про видачу ордерів після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жилі приміщення № № 312, 702 за адресою: м. Дніпро, вул. Осіння, 19.

1.2. Про видачу ордера після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 54 за адресою: м. Дніпро, просп. Богдана Хмельницького, 134 гр. Сафронову Роману Олександровичу на склад сім'ї 2 особи (наймач, сестра).

2. Про видачу ордера на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 73 за адресою: м. Дніпро, вул. Березинська, 25 гр. Фастовському Денису Анатолійовичу на склад сім'ї 1 особа (наймач).

3. Про включення, надання та виключення квартир з числа службових жилих приміщень:

3.1. Про включення до числа службових жилих приміщень квартир (Дніпропетровський окружний адміністративний суд).

3.2. Про затвердження списків на заселення службових квартир № № 55, 63 у будинку № 28 Ц по шосе Запорізькому у м. Дніпро (Інститут зернових культур НААН).

3.3. Про виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири № 8 за адресою: м. Дніпро, вул. Маяковського, 5 (Гейвондян С. М.) (КП ЖЕП № 34 ДМР).

3.4. Про виключення з числа службових жилих приміщень трикімнатної квартири № 4 за адресою: м. Дніпро, вул. Володимира Антоновича, 75 (Височенко О. А.) (КП ЖГ Красногвардійського району).

4. Про поліпшення житлових умов та надання жилого приміщення – однокімнатної квартири № 208 по вул. Дмитра Кедріна, 47 гр. Ткач Наталії Іванівні на склад сім'ї 3 особи (наймач, син, донька).

5. Інші.

СЛУХАЛИ: Про прийняття порядку денного та розгляд питань порядку денного.

Після обговорення вирішили:

1. Прийняти порядок денний засідання комісії в цілому, приступити до розгляду питань.

Голосували: «За» – 6;
«Проти» – 0;
«Утримались» – 0.

1. Слухали: Про видачу ордерів на жилі приміщення квартир після зміни правового режиму малосімейних гуртожитків за адресами: м. Дніпро, вул. Осіння, 19, просп. Богдана Хмельницького, 134.

Про пропозицію Голови комісії голосувати пункти 1.1. – 1.2. порядку денного блоком.

Після обговорення вирішили: голосувати пункти 1.1. – 1.2. порядку денного блоком.

Голосували: «За» – 6;
«Проти» – 0;
«Утримались» – 0.

1.1. Про видачу ордерів після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жилі приміщення № № 312, 702 за адресою: м. Дніпро, вул. Осіння, 19.

Відповідно до договору дарування від 16.03.2012 Публічним акціонерним товариством «Кондитерська фабрика «А.В.К.» м. Дніпропетровськ» безоплатно передано у власність територіальної громади міста Дніпропетровська будівлю гуртожитку за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Осіння, 19.

На підставі рішення виконавчого комітету Дніпропетровської міської ради від 27.06.2012 № 663 «Про зміну правого режиму малосімейного гуртожитку за адресою: вул. Осіння, 19» зі змінами, внесеними рішенням виконавчого комітету міської ради від 24.10.2015 № 1394, малосімейний гуртожиток за адресою: вул. Осіння, 19 вважається житловим будинком.

Пунктом 4 вказаного рішення передбачено видачу ордерів для постійного проживання мешканцям зазначеного жилого будинку.

На виконання пункту 2.1 цього рішення житловий будинок № 19 по вул. Осінній (Індустріальний район) зареєстровано за територіальною громадою міста Дніпропетровська, в особі Дніпропетровської міської ради.

1.1.1. Про видачу ордера після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 312 за адресою: м. Дніпро, вул. Осіння, 19 гр. Ляховій Тетяні Анатоліївні на склад сім'ї 4 особи (наймач, син, донька, онука).

15.02.2000 Дніпропетровським виробничим об'єднанням кондитерської промисловості «Дніпропетровська кондитерська фабрика» гр. Сайдулаєву Валерію Сейфулайовичу на склад сім'ї 4 особи, у т. ч. дружина Ляхова Т. А., син дружини Біліченко Д. О., донька дружини Біліченко Д. О., видано ордер на жилу площу в гуртожитку за адресою: вул. Осіння, 19, кімн. № 312.

Рішенням виконавчого комітету Індустріальної районної у місті ради від 23.01.2004 № 51 Ляхову Тетяну Анатоліївну призначено опікуном над неповнолітньою Ляховою Аріною Іванівною, місце проживання дитини визначено разом з опікуном за адресою: вул. Осіння, 19, кімн. 312.

Гр. Біліченко Дар'я Олександрівна змінила прізвище на Маркову (свідоцтво про шлюб від 19.09.2015 серія І-КИ № 320973).

Гр. Ляхова Аріна Іванівна змінила прізвище на Костіну (свідоцтво про шлюб від 21.08.2018 серія І-КИ № 431563).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 04.03.2019 № 1113, в однокімнатній квартирі , жилою площею 12,2 кв. м, загальною – 22,2 кв. м, по зареєстровано 4 особи:

- гр. Сайдулаєв Валерій Сейфулович – наймач (знят з реєстрації 05.06.2008);

- гр. Ляхова Тетяна Анатоліївна, . – колишня дружина (дата реєстрації – 15.01.1999);

- гр. Біліченко Денис Олександрович, – син дружини (дата

реєстрації – 15.01.1999);

- гр. Маркова Дар'я Олександрівна, – донька дружини (дата реєстрації – 15.01.1999);

- гр. Костіна Аріна Іванівна, – онука (дата реєстрації 13.04.2012).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Ляхова Тетяна Анатоліївна – 1/2 частина житлового будинку, жилою площею 47,4 кв. м, загальною – 64,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р., м. Підгородне, вул. Новомосковська, буд. 90;

- гр. Біліченко Денис Олександрович – відомості відсутні;

- гр. Маркова Дар'я Олександрівна – відомості відсутні;

- гр. Костіна Аріна Іванівна – відомості відсутні.

1.1.2. Про видачу ордера після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 702 за адресою: м. Дніпро, вул. Осіння, 19 гр. Головатій Інзі Віталіївні на склад сім'ї 2 особи (наймач, син).

19.10.1995 Дніпропетровським колективним акціонерним підприємством молочного комбінату «Придніпровський» гр. Головатому Олександрю Віталійовичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Головата І. В., син Головатий К. О., видано ордер № 26 на жилу площу в гуртожитку за адресою: вул. Осіння, 19, кімн. № 702.

Гр. Головатий О. В. помер (свідоцтво про смерть від 08.05.2012 серія І-КИ № 450281).

Гр. Головатий Кирило Олександрович змінив прізвище на Лаута (свідоцтво про переміну прізвища, імені, по батькові від 20.05.2004 серія І-КИ № 011641).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 21.02.2019 № 888, в однокімнатній квартирі , жилою площею 18,8 кв. м, загальною – 30,4 кв. м, по зареєстровано 2 особи:

- гр. Головата Інга Віталіївна, – наймач (дата реєстрації по гуртожитку – 21.08.1995);

- гр. Лаута Кирило Олександрович, – син (дата реєстрації по гуртожитку – 21.08.1995).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Головата Інга Віталіївна – відомості відсутні;

- гр. Лаута Кирило Олександрович – відомості відсутні.

1.2. Про видачу ордера після зміни правового режиму малосімейного гуртожитку на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 54 за адресою: м. Дніпро, просп. Богдана Хмельницького, 134 гр. Сафронову Роману Олександровичу на склад сім'ї 2 особи (наймач, сестра).

Виконавчим комітетом міської ради прийнято рішення від 30.03.2011 № 406 «Про зміну правового статусу гуртожитків за адресами: вул. Набережна В. І. Леніна, 16а та вул. Героїв Сталінграда, 134».

Пунктом 5 цього рішення передбачено видачу ордерів для постійного проживання.

Згідно з договором дарування від 30.07.2015 ПАТ «Дніпроспецбуд» подаровано житловий будинок за адресою: вул. Героїв Сталінграда, 134 (літ. А-5) територіальній громаді міста Дніпропетровська в особі Дніпропетровської міської ради.

Трестом «Дніпроспецбуд» гр. Сафронову Олегу Вікторовичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Сафронова М. М., донька Сафронова О. О., видано ордер № 11 серія О на жилу площу в гуртожитку за адресою: вул. Героїв Сталінграда, 134, кімн. № 54.

Відповідно до розпорядження міського голови від 24.11.2015 № 897-р «Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська» вул. Героїв Сталінграда перейменовано на просп. Богдана Хмельницького.

Сафронов О. В., Сафронова М. М., Сафронова О. О. померли (свідоцтва про смерть від 20.08.2008 серія І-КИ № 231501, від 05.10.2018 серія І-КИ № 841297, від 13.09.2018 серія І-КИ № 828224).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 04.02.2019 № 1876, в однокімнатній квартирі , жилою площею 17,4 кв. м, загальною – 33,2 кв. м по зареєстровано 2 особи:

- гр. Сафронов Роман Олександрович, – син померлої Сафронової О. О. (дата реєстрації – 23.11.2018);
- гр. Сафронова Юлія Олександрівна, – донька померлої Сафронової О. О. (дата реєстрації – 23.11.2018).

Рішенням виконавчого комітету Шевченківської районної у місті Дніпрі ради від 18.12.2018 № 485 «Про збереження житлової площі за дітьми, Сафроновою Юлією Олександрівною, 05 листопада 2011 року народження, Сафроновим Романом Олександровичем, 24 березня 2009 року народження, за адресою: м. Дніпро, просп. Богдана Хмельницького, буд. 134, кв. 54» зазначену квартиру збережено за дітьми до їх повноліття.

Рішенням виконавчого комітету Синельниковської міської ради від 28.12.2016 № 293 малолітні Сафронов Р. О. та Сафронова Ю. О. влаштовані до прийомної сім'ї Климової Світлани Анатоліївни та Панкова Олександра Гавриловича.

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного

реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Сафронов Роман Олександрович – відомості відсутні;
- гр. Сафронова Юлія Олександрівна – відомості відсутні.

Після обговорення вирішили:

1. Погодити видачу ордерів після зміни правового режиму малосімейних гуртожитків за адресами:

- вул. Осіння, 19, кв. 312;
- вул. Осіння, 19, кв. 702;
- просп. Богдана Хмельницького, 134, кв. 54.

2. Підготувати проекти рішень виконавчого комітету міської ради стосовно погоджених питань.

Голосували: «За» – 6;
«Проти» – 0;
«Утримались» – 0.

2. Слухали: Про видачу ордера на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 73 за адресою: м. Дніпро, вул. Березинська, 25 гр. Фастовському Денису Анатолійовичу на склад сім'ї 1 особа (наймач).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Дніпропетровської міської ради народних депутатів від 28.11.1996 № 1657 «Про зміну правового режиму житлових приміщень – 99-ти квартир у будинку по вул. Березинській, 25» змінено правовий режим жилого приміщення № 73 за адресою: вул. Березинська, 25 та включено його до житлового фонду постійного проживання.

Пунктом 3 цього рішення передбачено видачу ордерів для постійного проживання.

Рішенням виконавчого комітету Індустріальної районної ради народних депутатів від 21.02.1997 № 44 про затвердження спільних рішень і списків, підготовлених адміністрацією і комітетом профради про надання житлової площі робітникам підприємств і організацій» затверджено списки про надання житлової площі, згідно з якими гр. Петрову Ф. М. на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Петрова Т. Г., син Фастовський Д. А. надано квартиру № 73 по вул. Березинській, 25 як тимчасове житло.

Відповідно до листів Амур-Нижньодніпровської районної у місті ради від 31.10.2017 № П-40 та від 30.01.2018 № П-6 в період з 1996 по 2013 роки Петров Ф. М. та Петрова Т. Г. на квартиру № 73 по вул. Березинській, 25 ордер не отримували.

Згідно з рішенням Амур-Нижньодніпровського районного суду від 15.12.2016 Петрова Ф. М. визнано таким, що втратив право на користування жилою площею квартири № 73 по вул. Березинській, 25.

Петрова Т. Г. померла (свідоцтво про смерть від 09.02.2018 серія І-КИ № 795849).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 26.02.2018 № 53, в однокімнатній квартирі . , жилою площею 18,4 кв. м, загальною – 39,4 кв. м по зареєстрована 1 особа:

- гр. Петрова Тетяна Георгіївна, – наймач (померла 06.02.2018);

- гр. Фастовський Денис Анатолійович, . – син (дата реєстрації – 10.09.1984).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Фастовський Денис Анатолійович – відомості відсутні.

Після обговорення вирішили:

1. Погодити видачу ордера на жиле приміщення – однокімнатну квартиру № 73 за адресою: м. Дніпро, вул. Березинська, 25 гр. Фастовському Денису Анатолійовичу на склад сім'ї 1 особа.

2. Підготувати проект рішення виконавчого комітету міської ради стосовно погодженого питання.

Голосували: «За» – 6;

«Проти» – 0;

«Утримались» – 0.

3. Про включення, надання та виключення квартир з числа службових жилих приміщень:

3.1. Слухали: Про включення до числа службових жилих приміщень квартир (Дніпропетровський окружний адміністративний суд).

Право власності на квартири за адресою: м. Дніпро, бульв. Слави, буд. 48, кв. № 126 та просп. Слобожанський, буд. 8/4, кв. № 49 зареєстровано за Державою в особі Дніпропетровського окружного адміністративного суду на підставі договорів купівлі-продажу від 26.12.2018 № № 1422, 1421 (довідки від 26.12.2018 № № 151148194, 151105379).

Згідно з довідкою департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради від 12.03.2019 № 6/5-295, однокімнатна квартира № 126, жилою площею 18,7 кв. м, загальною – 37,2 кв. м, за адресою: м. Дніпро, бульв. Слави, буд. 48 та двокімнатна квартира № 49, жилою площею 29,4, загальною – 46,4 кв. м, за адресою: м. Дніпро, просп. Слобожанський, 8/4 є вільними.

Дніпропетровський окружний адміністративний суд звернувся до міської ради стосовно включення зазначених квартир до числа службових жилих приміщень (клопотання від 14.01.2019).

Після обговорення вирішили:

1. Погодити включення до числа службових жилих приміщень:
 - квартири № 126 по бульв. Слави, 48;
 - квартири № 49 по просп. Слобожанському, 8/4.
2. Підготувати проект рішення виконавчого комітету міської ради стосовно погодженого питання.

Голосували: «За» – 6;
«Проти» – 0;
«Утримались» – 0.

3.2. Слухали: Про затвердження списків на заселення службових квартир № № 55, 63 у будинку № 28 Ц по шосе Запорізькому у м. Дніпро (Інститут зернових культур НААН).

Рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 20.11.2018 № 1107 «Про включення до числа службових жилих приміщень квартир № № 55, 63 по шосе Запорізькому, 28 Ц» однокімнатні квартири № 55 та № 63 за адресою: м. Дніпро, шосе Запорізьке, 28 Ц було включено до числа службових жилих приміщень.

Відповідно до пп. 58, 59 Переліку категорій працівників, яким може бути надано службові жилі приміщення, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37 (зі змінами), право на отримання службового житла мають працівники Національної академії наук, Української академії аграрних наук та установ, організацій, підприємств, що перебувають у їх віданні, які не віднесені до категорії наукових працівників, - директори та їх заступники; керівники структурних підрозділів та їх заступники; головні бухгалтери та їх заступники; професіонали, фахівці та службовці на час виконання ними службових обов'язків; науково-педагогічні та наукові працівники державних вищих навчальних закладів III - IV рівня акредитації та наукових, науково-виробничих установ.

Судак Володимир Миколайович працює в Державній установі Інститут зернових культур на посаді завідувача лабораторії захисту рослин з 01.04.2013 (довідка від 05.12.2018 № 950). Стаж роботи складає 5 років 9 місяців.

Судак Неля Володимирівна, 2016 р. н., є дитиною з інвалідністю (посвідчення серія ААГ № 219924).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 15.01.2019 № 38 в гуртожитку за адресою:

zareestrovano misce prozhivannya 3 osib:

- гр. Судак Володимир Миколайович, – наймач;
- гр. Судак Наталія Станіславівна, – дружина;
- гр. Судак Неля Володимирівна, . – донька.

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного

реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Судак Володимир Миколайович – земельні ділянки площею 0,2112 га та 0,25 га за адресою: Харківська обл., Близнюківський р., с. Кірове, вул. Жовтнева, 19;

- гр. Судак Наталія Станіславівна – відомості відсутні;

- гр. Судак Неля Володимирівна – відомості відсутні.

Педаш Олександр Олександрович працює в Державній установі Інститут зернових культур на посаді провідного наукового співробітника з 01.02.2010 (довідка від 27.11.2018 № 913). Стаж роботи складає 8 років 9 місяців.

Педаш Ілля Олександрович, 2010 р. н., є дитиною з інвалідністю (посвідчення серія ААГ № 196201).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 15.01.2019 № 39 в кімнаті . , жилою площею 14,0 кв. м, в гуртожитку за адресою:

zareestrovano 3 особи:

- гр. Педаш Олександр Олександрович, – наймач;

- гр. Педаш Тетяна Миколаївна, – дружина;

- гр. Педаш Ілля Олександрович, – син.

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Педаш Олександр Олександрович – відомості відсутні;

- гр. Педаш Тетяна Миколаївна – 1/4 квартири, жилою площею 38,9 кв. м, загальною – 65,0 кв. м, за адресою: Донецька обл., м. Добропілля, вул. Луганського, буд. 22, кв. 20.

- гр. Педаш Ілля Олександрович – відомості відсутні.

Відповідно до протоколу засідання вченої ради ДУ Інституту зернових культур від 17.05.2018 № 10 прийнято рішення надати:

- службову однокімнатну квартиру № 55, жилою площею 28,0 кв. м, загальною – 45,0 кв. м, по шосе Запорізькому, 28 Ц завідувачу лабораторії захисту рослин Судаку Володимирі Миколайовичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Судак Н. С., донька Судак Н. В.;

- службову однокімнатну квартиру № 63, жилою площею 28,0 кв. м, загальною – 45,2 кв. м, по шосе Запорізькому, 28 Ц провідному науковому співробітнику лабораторії агробіологічних ресурсів озимих зернових культур Педашу Олександру Олександровичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Педаш Т. М., син Педаш І. О.

Державна установа Інститут зернових культур Національної академії аграрних наук України звернулась до міської ради стосовно затвердження

списків на заселення службових квартир у будинку № 28 Ц по шосе Запорізькому у м. Дніпро (лист від 14.12.2018 № 1008).

Після обговорення вирішили:

1. Погодити затвердження списку на заселення службової квартири № 55 у будинку № 28 Ц по шосе Запорізькому у м. Дніпро та видачу ордера на зазначену квартиру Судаку Володимиру Миколайовичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Судак Н. С., донька Судак Н. В.

2. Погодити затвердження списку на заселення службової квартири № 63 у будинку № 28 Ц по шосе Запорізькому у м. Дніпро та видачу ордера на зазначену квартиру Педашу Олександрю Олександровичу на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. дружина Педаш Т. М., син Педаш І. О.

3. Підготувати проект рішення виконавчого комітету міської ради стосовно погоджених питань.

Голосували: «За» – 6;

«Проти» – 0;

«Утримались» – 0.

Слухали: Про пропозицію Голови комісії голосувати пункти 3.3. – 3.4. порядку денного блоком.

Після обговорення вирішили: голосувати пункти 3.3. – 3.4. порядку денного блоком.

Голосували: «За» – 6;

«Проти» – 0;

«Утримались» – 0.

3.3. Про виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири № 8 за адресою: м. Дніпро, вул. Маяковського, 5 (Гейвондян С. М.) (КП ЖЕП № 34 ДМР).

Рішенням виконавчого комітету Ленінської районної у місті ради районної у місті ради від 20.07.2012 № 837 «Про включення квартири № 8 по вул. Маяковського, 5 до службового фонду» зазначена квартира включена до числа службових жилих приміщень та закріплена за КЖЕП № 34.

На підставі рішення виконавчого комітету Ленінської районної у місті ради від 17.08.2012 № 429 «Про надання майстру технічної дільниці КЖЕП № 34 Гейвондян С. М. службової квартири за адресою: вул. Маяковського, 5/8» гр. Гейвондян Стеллі Миколаївні на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. донька Оганян Е. С., мати Гейвондян В. Х., видано службовий ордер від 03.09.2012 № 8 серія СЛ-12 на квартиру № 8 по вул. Маяковського, 5.

Загальний стаж роботи Гейвондян С. М. в КП «ЖЕП № 34» ДМР на посаді майстра технічної дільниці складає 6 років 2 місяця, звільнена 30.03.2017 за скороченням штату (довідка від 29.05.2018 № 15).

Відповідно до ст. 125 житлового кодексу Української РСР осіб, звільнених у зв'язку з ліквідацією підприємства, установи, організації або за

скороченням чисельності чи штату працівників не може бути виселено з службових жилих приміщень без надання іншого жилого приміщення.

Оганян Еліна Сармерівна змінили прізвище на Абагян (свідоцтво про шлюб від 15.09.2017 серія І-КІ № 392365).

Згідно з довідкою про склад сім'ї та реєстрацію від 11.01.2019 № 243, в двокімнатній квартирі . . . , жилою площею 34,6 кв. м, загальною – 51,2 кв. м, по : . . . , зареєстровано 3 особи:

- гр. Гейвондян Стелла Миколаївна, . . . – наймач (дата реєстрації 19.09.2012);

- гр. Гейвондян Варія Хачатурівна, . . . – мати (дата реєстрації 09.09.2016);

- гр. Абагян Еліна Сарменівна, . . . – донька (дата реєстрації 19.09.2012).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Гейвондян Стелла Миколаївна – відомості відсутні;

- гр. Гейвондян Варія Хачатурівна – відомості відсутні;

- гр. Абагян Еліна Сарменівна – відомості відсутні.

КП «Житлово-експлуатаційне підприємство № 34» ДМР звернулося до міської ради з клопотанням про виключення двокімнатної квартири № 8 по вул. Маяковського, 5 з числа службових, у зв'язку з тим, що відпала потреба у її використанні (лист від 29.05.2018 вих. № 14).

3.4. Про виключення з числа службових жилих приміщень трикімнатної квартири № 4 за адресою: м. Дніпро, вул. Володимира Антоновича, 75 (Височенко О. А.) (КП ЖГ Красногвардійського району).

Рішенням виконавчого комітету Красногвардійської районної у місті ради від 23.07.1993 № 300/3 «Про включення в списки службової житлової площі квартири № 4 у будинку № 75 по вул. Свердлова» зазначена трикімнатна квартира включена до числа службових жилих приміщень.

Рішенням виконавчого комітету Красногвардійської районної ради від 20.11.1998 № 285/1 житловий будинок № 75 по вул. Свердлова, 75 визнано ветхим.

На підставі рішення виконавчого комітету Красногвардійської районної ради народних депутатів від 23.07.1993 № 297/1 «Про затвердження списків підприємств, організацій, та закладів району на одержання житлових приміщень» гр. Височенко Олені Анатоліївні на склад сім'ї 4 особи, у т. ч. чоловік Височенко В. І., син Височенко А. В., син Височенко А. В., видано службовий ордер серія ІV № 3244 на квартиру № 4 по вул. Свердлова, 75.

Загальний стаж роботи Височенко О. А. в КП «Житлове господарство Красногвардійського району» на посаді двірника складає 6 років 9 місяців (довідка від 27.02.2017 № 31). Звільнена 15.03.1996 по догляду за дитиною.

Відповідно до розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 972-р «Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська» вул. Свердлова перейменовано на вул. Володимира Антоновича.

Відповідно до розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р «Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська» Красногвардійський район перейменовано на Чечелівський.

Височенко Олена Анатоліївна перебуває в Чечелівській районній у місті раді на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов з 18.01.2019 складом сім'ї 4 особи.

Згідно з довідкою про склад сім'ї та реєстрацію від 26.02.2019 № 4331, в трикімнатній квартирі , жилою площею 36,5 кв. м, загальною – 51,5 кв. м, по зареєстровано 3 особи:

- гр. Височенко Олена Анатоліївна, – наймач (дата реєстрації 15.03.1994);
- гр. Височенко Віталій Іванович, – чоловік (дата реєстрації – 25.12.2008);
- гр. Височенко Артем Віталійович, – син (дата реєстрації 21.06.2007).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Височенко Олена Анатоліївна – відомості відсутні;
- гр. Височенко Віталій Іванович – відомості відсутні;
- гр. Височенко Артем Віталійович – відомості відсутні.

КП «Житлове господарство Красногвардійського району» звернулося до міської ради з клопотанням про виключення трикімнатної квартири № 4 по вул. Володимира Антоновича, 75 з числа службових, у зв'язку з тим, що відпала потреба у її використанні (лист від 24.01.2017 № 21).

Після обговорення вирішили:

1. Погодити виключення із числа службових жилих приміщень квартири № 8 по вул. Маяковського, 5 та видачу ордера на зазначену квартиру Гейвондян Стеллі Миколаївні на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. мати Гейвондян В. Х., донька Абагян Е. С.

2. Погодити виключення із числа службових жилих приміщень квартири № 4 по вул. Володимира Антоновича, 75 та видачу ордера на зазначену квартиру Височенко Олені Анатоліївні на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. чоловік Височенко В. І., син Височенко А. В.

3. Підготувати проекти рішень виконавчого комітету міської ради стосовно погоджених питань.

- Голосували:** «За» – 6;
«Проти» – 0;
«Утримались» – 0.

4. Про поліпшення житлових умов та надання жилого приміщення – однокімнатної квартири № 208 по вул. Дмитра Кедріна, 47 гр. Ткач Наталії Іванівні на склад сім'ї 3 особи (наймач, син, донька).

Ткач Наталія Іванівна перебуває в Чечелівській районній у місті раді на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов з 18.06.1993 складом сім'ї 3 особи. Загальна черга № 499, першочергова № 71 (довідка від 02.02.2018 № 9/14).

Ткач Н. І. працює на посаді старшого слідчого в особливо важливих справах відділу організаційно-методичного відділу слідчого управління Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області.

Згідно з медичним висновком Ткач Віталій Вікторович має право на першочергове поліпшення житлових умов.

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 14.02.2019 № 3328, у квартирі по зареєстровано 4 особи:

- гр. Ткач Наталія Іванівна, – наймач (дата реєстрації 24.02.2000);
- гр. Ткач Віталій Вікторович, – син (дата реєстрації 05.05.2006);
- гр. Ткач Аліна Вікторівна, – донька (дата реєстрації 20.04.1991);
- гр. Ткач Віктор Іванович, – колишній чоловік (дата реєстрації 24.02.2000).

В інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів станом на 26.03.2019:

- гр. Ткач Наталія Іванівна – 1/3 частина земельної ділянки площею 8,456 га та 1/2 частина земельної ділянки площею 8,55 га за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський р., с/рада Вільненська.
- гр. Ткач Віталій Вікторович – відомості відсутні;
- гр. Ткач Аліна Вікторівна – відомості відсутні.

Однокімнатна квартира № 208, жилою площею 18,5 кв. м, загальною площею 35,4 кв. м, по вул. Дмитра Кедріна, 47 перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Дніпра.

Головне управління національної поліції в Дніпропетровській області звернулось до міської ради з клопотанням про поліпшення житлових умов старшому слідчому в особливо важливих справах Ткач Наталії Іванівні зі складом сім'ї 3 особи (лист від 20.03.2019 № 20/3-1401).

Після обговорення вирішили:

1. Погодити надання жилого приміщення – однокімнатної квартири № 208 по вул. Дмитра Кедріна, 47 гр. Ткач Наталії Іванівні та видачу їй ордера на зазначену квартиру на склад сім'ї 3 особи, у т. ч. син Ткач В. В., донька Ткач А. В.

2. Підготувати проект рішень виконавчого комітету міської ради стосовно погоджених питань.

Голосували: «За» – 6;

«Проти» – 0;

«Утримались» – 0.

5. Інші

Слухали: Про розгляд звернення Бугайчука Станіслава Романовича щодо поліпшення його житлових умов на склад сім'ї 1 особа.

За інформацією Центральної районної у місті Дніпрі ради Бугайчук Станіслав Романович перебуває на квартирному обліку з 18.06.2009 у позачерговій черзі за № 194, у списку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, – № 21 (склад родини 1 особа).

Згідно з довідкою (витяг з домової книги про склад родини та реєстрацію) від 13.03.2018, в гуртожитку по Бугайчук С. Р. проживав до набуття 23-річного віку до 24.05.2017.

На даний час за словами заявника він мешкає у гуртожитку Українського державного хіміко-технологічного університету.

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, відповідно до якої станом на 26.03.2019:

- гр. Бугайчук Станіслав Романович – відсутні відомості.

Слухали: Бугайчука С. Р.:

Відповідно до ч. 1 ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування після досягнення 18 років протягом місяця забезпечуються соціальним житлом до надання їм благоустроєного житлового приміщення для постійного проживання.

Слухали: Дику Н. В.:

На підставі протоколу засідання комісії з питань надання житлової площі в гуртожитках комунальної власності територіальної громади м. Дніпра від 30.11.2017 № 7, департаментом житлового господарства було підготовлено відповідне розпорядження від 11.01.2018 № 08 та ордер на зайняття житлової площі та реєстрацію в кімнаті № 315 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади м. Дніпра по вул. Леоніда Жебуньова, 11, жилою площею 13,3 кв. м Бугайчука С. Р. на склад сім'ї 1 особа.

Бугайчук С. Р. отримав ключі та 15.01.2018 ордер на зазначену кімнату у гуртожитку.

Станом на 28.03.2018 відмови від житлової площі від Бугайчука С. Р. не надходило, ключі від кімнати не повернено.

Слухали: Санжару О. О.:

Бугайчуку С. Р. неодноразово запропоновано, після реєстрації місця свого проживання, звернутись за отриманням грошової допомоги на проведення ремонту у зазначеній кімнаті.

Слухали: Бугайчука С. Р.:

Рішенням Дніпропетровського окружного адміністративного суду від 09.10.2018 визнано протиправною бездіяльність Дніпровської міської ради щодо забезпечення Бугайчука С. Р. впорядкованим соціальним житлом.

Слухали: Дику Н. В.:

Постановою Третього апеляційного адміністративного суду від 25.02.2019 по справі № 804/3718/18 вищезазначене рішення скасовано, провадження у справі закрито.

Про поліпшення житлових умов Мельниченко Тетяни Анатоліївни зі складом сім'ї 2 особи (наймач, син).

Рішенням виконавчого комітету Шевченківської районної у місті ради від 11.02.1985 № 7 гр. Мельниченко Т. А., 1964 р. н., складом сім'ї 2 особи, у т. ч. син Мельниченко М. С. 1999 р. н., зараховано на облік громадян, що потребують поліпшення житлових умов, з правом позачергового поліпшення житлових умов по категорії «молодий фахівець» за № 3.

Згідно з довідкою про склад сім'ї та реєстрацію від 23.05.2017 гр. Мельниченко Т. А. зі складом сім'ї 2 особи, у т. ч. син, зареєстровані в однокімнатній квартирі , жилою площею 12,2 кв. м, за адресою:

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, відповідно до якої станом на 27.03.2019:

- Мельниченко Тетяна Анатоліївна – належить з 22.01.2013 на праві приватної спільної часткової власності 59/2000 частин житлового будинку № 20д по вул. Троїцькій (житлова площа будинку - 222,7 кв. м);

- Мельниченко Мирослав Сергійович - належить з 22.01.2013 на праві приватної спільної часткової власності 59/2000 частин житлового будинку № 20д по вул. Троїцькій (житлова площа будинку - 222,7 кв. м).

Слухали: Санжару О. О.

На засіданні Комісії 30.09.2016 заявниці було запропоновано отримання однокімнатної квартири по просп. Сергія Нігояна, буд. 50, кв. 10а, від якої вона відмовилась.

Слухали: Мельниченко Т. А.:

Зазначена квартира не відповідає санітарно-технічним умовам.

Рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 03.08.2017 № 546 заявниці надано статус учасника Програми «Муніципальне житло м. Дніпра» на 2016-2020 роки.

Слухали: Санжару О. О.

Програма «Муніципальне житло м. Дніпра» на 2016-2020 роки визначає порядок фінансування міським бюджетом придбання жилих приміщень для подальшого їх розподілу. Порядок розподілу жилих приміщень визначається Житловим кодексом УРСР та Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11.12.1984 № 470 (зі змінами).

Із числа громадян, взятих на облік потребуючих поліпшення житлових умов, формуються списки осіб, які користуються правом позачергового отримання жилих приміщень. Черговість надання жилих приміщень визначається за часом взяття на облік (включення до списків осіб, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень).

Вирішення порушеного питання буде можливе за наявності вільного житлового фонду в порядку черговості з урахуванням пільги.

Голова комісії



О. О. Санжара

Заступник голови комісії



В. В. Міллер

Секретар комісії




Н. В. Валика

Члени комісії:



Н. В. Дика



А. Г. Павлов



А. М. Турчак



В. В. Пашковський