

**ПРОТОКОЛ № 9**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної**  
**власності, енергозбереження та законності**

**20.04.2016, 10.00**

**Присутні:**

1. Федоренко В. В. - голова комісії.
2. Верба В. М., 3. Луценко Н. О., 4. Буря К. М., 5. Лигін О. П., 6. Головаха П. В.

**Запрошені:**

- Свіренко Олександр Анатолійович – директор департаменту взаємодії з правоохоронними органами, мобілізаційної роботи і з питань надзвичайних ситуацій міської ради;
- Дрозд Юрій Васильович - директоро КП «Дніпродорсервіс»;
- Богонос Володимир Романович – керівник патрульної поліції м. Дніпропетровська;
- Бацун Володимир Петрович – заст. директора КП «Міськавтопарк»;
- Рудьковська Наталя Дмитрівна – колишній директор ТОВ «Родіна»;
- Шевченко Інеса Вікторівна – лікар акушер-гінеколог пологового відділення Комунального закладу "Дніпропетровський міський спеціалізований клінічний медичний центр матері та дитини" ім. Руднева.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про діяльність КП «Міськавтопарк».
2. Про проект рішення міської ради «Про визначення балансоутримувача цілісного майнового комплексу кінотеатру "Січ"».
3. Про оренду комунального нерухомого майна.
4. Про здійснення орендарем поліпшень орендованого комунального майна по вул. Театральній, 5А.
5. Про передачу будівлі по вул. Чичеріна, 20 з комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області на баланс КЗ «Дніпропетровський спеціалізований клінічний медичний центр матері та дитини ім. проф. М. Ф. Руднева» ДОР».
6. Про питання порядку денного (основний перелік питань).
7. Про питання передачі на конкурсних засадах, переукладання на новий термін договорів оренди.
8. Про діяльність КП «Дніпродорсервіс».
9. Перегляд матеріалів щодо переукладання договору оренди на новий термін по вул. Тополиній, 26 (1-й, 12-поверховки).
10. Різне.

## **1. СЛУХАЛИ:**

Про діяльність КП «Міськавтопарк».

**Виступив:** Бацун В. П. – надав інформацію стосовно діяльності КП «Міськавтопарк».

## **ВИРІШИЛИ:**

Внести зміни до розпорядження міського голови від 447-р від 29.08.2014 у частині складу комісії: включити у склад робочої групи з перевірки майданчиків для паркування у м. Дніпропетровську депутатів міської ради: Федоренко Володимира Володимировича, Лигіна Олександра Павловича.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Про проект рішення міської ради «Про визначення балансоутримувача цілісного майнового комплексу кінотеатру "Січ"» .

**Виступила:** Рудьковська Н. Д.- надала інформацію щодо теперішнього стану майнового комплексу кінотеатру «Січ».

## **ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати п. 1 проекту рішення міської ради викласти у новій редакції:

«1. Визнати балансоутримувачем цілісного майнового комплексу кінотеатру «Січ» - Комунальне підприємство «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» міської ради».

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

## **3. СЛУХАЛИ:**

Про оренду комунального нерухомого майна (лист департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради від 14.04.2016 № 11/4-129).

## **ВИРІШИЛИ:**

Розглянувши надані матеріали щодо: переукладання договору оренди за адресою:вул. Набережна Перемоги, 5 (ПрАТ «Київстар»), передачі в оренду на конкурсних засадах нежитлового приміщення за адресою:вул. Набережна Перемоги, 5 (заявник ФОП «Вороніна»), передачі в оренду на конкурсних засадах нежитлового приміщення за адресою:вул. Набережна Перемоги, 5 (заявник ТОВ «БІАНЧІ-ДНІПРОПЕТРОВСЬК) постійна комісія вирішила погодити згідно чинного законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

#### **4. СЛУХАЛИ:**

Про здійснення орендарем поліпшень орендованого комунального майна по вул. Театральній, 5А .

#### **Виступив:**

➤ Запрошений заявник.

#### **ВИРІШИЛИ:**

Запросити на наступне засідання постійної комісії міської ради балансоутримувача вищезазначеного приміщення КП СРБД та балансоутримувача жилого дому директора КП«Жилсервіс-1».

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

#### **5. СЛУХАЛИ:**

Про передачу будівлі по вул. Чичеріна, 20 з комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області на баланс КЗ «Дніпропетровський спеціалізований клінічний медичний центр матері та дитини ім. проф. М. Ф. Руднева»ДОР» .

**Виступила: Шевченко І. В.** - надала інформацію стосовно доцільності передачі будівлі по вул. Чичеріна, 20 з комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області на баланс КЗ «Дніпропетровський спеціалізований клінічний медичний центр матері та дитини ім. проф. М. Ф. Руднева»ДОР».

#### **ВИРІШИЛИ:**

Уважно розглянувши матеріали, постійна комісія міської ради надає погодження за домовленістю:

1) передачі в оренду будівлі (нежитлове приміщення), що належить до комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська за адресою: вул. Чичеріна, 20, КЗ «Дніпропетровський спеціалізований клінічний медичний центр матері та дитини ім. професора М.Ф. Руднева» за умов фінансування ремонтних робіт Дніпропетровською обласною радою нежитлового приміщення, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська, для розміщення співробітників департаменту споживчого ринку та сфери послуг Дніпропетровської міської ради;

або

2) територіальна громада міста Дніпропетровська передає на баланс Дніпропетровській обласній раді приміщення по вул. Чичеріна, 20 за умов передачі Дніпропетровською обласною радою рівноцінної адміністративної будівлі (нежитлового приміщення) на баланс комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська для розміщення співробітників департаменту споживчого ринку та сфери послуг Дніпропетровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

## 6. СЛУХАЛИ:

Про питання порядку денного (основний перелік питань).

### ВИРІШИЛИ:

➤ **п.4.3** «Про визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради від 27.02.2013 № 19/32 стосовно об'єкта нерухомого майна по вул. Лабораторній, 69» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ **п. 4.4.** «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста об'єктів нерухомого майна по вул. Електричній, 1Б» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ **п. 4.12.** «Про надання дозволу МКП "Дніпропетровський електротранспорт" на списання з балансу основних засобів» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ **п. 4.13.** «Про надання дозволу на передачу основних засобів з балансу КП "МКЦАДС" на баланс управління житлового господарства Дніпропетровської міської ради» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ **п. 5.3.** «Про звіт щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Дніпропетровської міської ради за 2015 рік» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ **п. 5.4.** «Про відновлення руху транспорту по вул. Боброва від пров. Січового до вул. Надії Алексеєнко» - погодити

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

**З переліком проектів питань, які пропонуються для розгляду на шосту чергову сесію міської ради ознайомлені.**

## 7. СЛУХАЛИ:

Про питання передачі на конкурсних засадах, переукладання на новий термін договорів оренди.

### ВИРІШИЛИ:

7.1. щодо передачі в оренду на конкурсних засадах нежитлових приміщень за наступними адресами (лист від 05.04.2016 № 11/4-111):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Балансоутримувач
1	вул. Юних Ленінців, 28	78,40	КП «Спеціалізовано-ремонтно-будівельна дільниця»

2	вул. Гоголя, 14а	149, 6	КП «Спеціалізовано ремонтно-будівельна дільниця»
3	вул. Героїв Сталінграда, 5 прим.№66	237,30	КП «Спеціалізовано ремонтно-будівельна дільниця»

У зв'язку з тим, що пакети документів відсутні, доручаємо департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради запросити у балансоутримувачів нові пакети документів.

ГОЛОСУВАЛИ:одногосно

7.2. щодо переукладання договорів оренди за наступними адресами (лист від 05.04.2016 № 11/4-112):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Балансоутримувач
1	вул. Комсомольська, 21	112, 70	КП «Спеціалізовано-ремонтно-будівельна дільниця»
2	ж/м Сокіл-1, ТРП	11,41	КП «Дніпропетровські міські теплові мережі»

У зв'язку з тим, що пакети документів відсутні, доручаємо департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради запросити у балансоутримувачів нові пакети документів.

ГОЛОСУВАЛИ:одногосно

7.3. щодо передачі в оренду на конкурсних засадах за наступними адресами (лист від 05.04.2016 № 11/4-110):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Балансоутримувач
1	вул. Українська, 28	420, 13	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю»
2	вул. Комсомольська, 10а	552, 20	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю»
3	вул. Червона, 20	81, 50	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю»

У зв'язку з тим, що пакети документів відсутні, доручаємо департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради запросити у балансоутримувачів нові пакети документів.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

7.4. щодо переукладання договорів оренди, як такі що погоджені за наступними адресами (лист від 05.04.2016 № 11/4-113):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул. Робоча, 65, бл.5	53,62 в т.ч. ганок 9,72
2	вул. Братів Трофімових, 4	35,60
3	вул. Моніторна, 3	56,90
4	вул. Роторна, 23 а	79,20

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

7.5 щодо переукладання договорів оренди (лист від 05.04.2016 № 11/4-113) комісія залишає на розгляді для більш детального вивчення:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	ж/м Тополя-3, буд.3	183,30
2	вул.Вакуленчука, 7	73,90
3	вул.Ворошилова, 1	75,30
4	вул.Гитова, 30	67,60

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

7.6 щодо передачі в оренду на конкурсних засадах, як такі що погоджені, за наступними адресами (лист від 05.04.2016 № 11/4-114):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	просп. Героїв, 3а	37,30

2	вул.Комбрига Петрова, 29	32,50
---	--------------------------	-------

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

7.7 щодо передачі в оренду на конкурсних засадах (лист від 05.04.2016 № 11/4-114) комісія залишає на розгляді для більш детального вивчення:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул. Неделіна, 1	36,10
2	вул.20 років Перемоги, 3	272,0 (в т.ч. ганок 11,583 кв.м)
3	вул.Макарова, 1 а	56,50

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

7.8. щодо передачі в оренду на конкурсних засадах, як такі що погоджені, за наступними адресами (лист від 11.04.2016 № 11/4-123):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	пров.Фестивальний, 1	4,00
2	ж/м Сокіл-1, ТРП	13,00
3	вул.Гідропаркова, 9	10,00
4	вул.Моніторна, 2, ТРП-6	10,00
5	просп.Олександра Поля (колишній просп.Кірова), 22	13,70

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

7.9. щодо передачі в оренду на конкурсних засадах (лист від 11.04.2016 № 11/4-123) комісія залишає на розгляді для більш детального вивчення:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул.Комбрига Петрова, 31	27,30
2	вул.Березинська, 60	404,80

3	вул.Червона, 21-а	33,10
4	вул.Березинська, 60	1500,00
5	просп.Гагаріна, 31	102,20

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

7.10. щодо переукладання договорів оренди, як такі що погоджені за наступними адресами (лист від 12.04.2016 № 11/4-125):

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	м.Дніпропетровськ, ст.м. "Вокзальна" кіоск №22	9,70
2	вул.Свердлова, 29	13,44
3	вул.Передова, 671 В	57,4
4	вул.Шелгунова, 21	10,58
5	вул.Героїв Сталінграду, 122-Д	18,66
6	просп.Гагаріна, 106-Д	24,01

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

7.11. щодо переукладання договорів оренди наступними адресами (лист від 12.04.2016 № 11/4-125) комісія залишає на розгляді для більш детального вивчення:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	просп.Кірова, 82	306,60
2	просп.Газети "Правда", 42	1040,00
3	вул.Героїв Сталінграду, 26 а	124,70
4	вул. Робоча, 65, бл.4	79,00

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.



7.12 Переукладення договору оренди від 01.08.2001 № 2а на нежитлове приміщення на новий термін за адресою: вул.Червона, 21а.

**ВИРІШИЛИ:**погодити

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

#### **8. СЛУХАЛИ:**

Про діяльність КП «Дніпродорсервіс».

**Виступили:** Свіренко О. А., Дрозд Ю. В. – надали інформацію щодо діяльності КП «Дніпродорсервіс».

#### **ВИРІШИЛИ:**

Запросити у директора КП «Дніпродорсервіс» інформацію щодо:

- проведення, планування робіт щодо нанесення або відновлення вулично-дорожньої розмітки;
- проведення, планування робіт щодо фарбування дорожніх знаків, відновлення, встановлення світлофорів, інших елементів інженерного облаштування вулично-дорожньої мережі;
- тендерних закупівель на 2016 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

#### **9. СЛУХАЛИ:**

Перегляд матеріалів щодо переукладання договору оренди на новий термін по вул. Тополиній, 26 (1-й, 12-поверховки).

#### **ВИРІШИЛИ:**

Надати доручення департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради (Буря К. М.) повідомити орендарів про відмову та передати в оренду зазначені приміщення на конкурсних засадах. Зазначаємо, що у постійної комісії виникли додаткові питання щодо погодження переукладання договору оренди на новий термін. Для більш детального вивчення матеріалів за вищезазначеною адресою відповідний пакет документів залишається на розгляді у постійної комісії міської ради. Остаточне рішення комісії буде надано пізніше.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

#### **10. СЛУХАЛИ:**

Різне.

#### **Виступив:**

➤ **Богонос В. Р.** – надав інформацію щодо діяльності патрульної поліції м. Дніпропетровська;

#### **ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

**Виступив:**

➤ Федоренко В. В. - проінформував про лист секретаря міської ради від 15.04.2016 №16/1-1 щодо прийому мешканців міста постійною комісією міської ради.

**ВИРІШИЛИ:**

Запропонували третю середу кожного місяця, окрім днів, що передбачені для проведення чергових (позачергових) сесій міської ради.

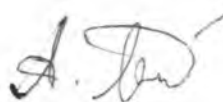
ГОЛОСУВАЛИ:одностайно.

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко




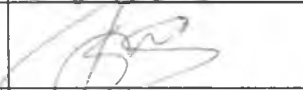

Секретар комісії



О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

20.04.2016

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	