

**ПРОТОКОЛ № 12**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної**  
**власності, енергозбереження та законності**

**17.05.2016, 10.00**

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Верба В. М., 3. Луценко Н. О., 4. Головаха П. В.

**Відсутні:** 1. Лигін О. П., 2. Буря К. М.

**Запрошені:**

- Каховський Олександр Миколайович – директор КП міської ради «Управління з організації контролю за благоустрою об'єктів сфери відпочинку»

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про інформацію щодо діяльності КП «Управління з організації контролю за благоустрою об'єктів сфери відпочинку».
2. Про питання порядку денного восьмої чергової сесії міської ради (основний перелік питань).
3. Про профільні питання комунальної власності.
4. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:**

Про інформацію щодо діяльності КП «Управління з організації контролю за благоустрою об'єктів сфери відпочинку».

**Виступив:**

- Каховський Олександр Миколайович – надав інформацію стосовно діяльності КП «Управління з організації контролю за благоустрою об'єктів сфери відпочинку».

**ВИРІШИЛИ:**

Направити лист заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів, директору департаменту економіки, фінансів та міського бюджету міської ради (Міллеру В. В.) про розгляд пропозицій щодо виділення коштів з бюджету для забезпечення КП «Управління з організації контролю за благоустроєм об'єктів у сфері відпочинку, споживчого ринку та захисту інтелектуальної власності» позиціями ТМЦ:

- GPS- геодезичний комплекс – 2 од.;
- Маніпулятори з вантажопідйомністю від 6 до 10 тон – 2 од.;
- Обчислювальна та офісна техніка робочого місця співробітника комунального підприємства – згідно додатка;
- Безпілотний повітряний апарат (коптер) для візуалізації розміщення МАФів на місцевості – 1 од.;

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Про питання порядку денного восьмої чергової сесії міської ради (основний перелік питань).

### **ВИРШИЛИ:**

**п. 2.1.** «Про звіт про виконання міського бюджету за I квартал 2016 року» - узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

**п. 2.3.** «Про внесення змін до рішення міської ради від 24.07.2013 № 6/37 "Про фінансову підтримку комунальних підприємств (закладів) територіальної громади міста Дніпропетровська"» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п. 2.7.** «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки по вул. Мандриківській у районі буд. № 234 (Соборний (Жовтневий) район)» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

**п. 2.8.** «Про продаж ТОВ "АЛЬЯНС СИНТЕЗ", код ЄДРПОУ 37988490, у власність земельної ділянки по вул. Адміральській, 71 (Шевченківський (Бабушкінський) район) по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд» - узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п.4.2.** «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста об'єктів нерухомого майна разом із індивідуально визначеним майном для розміщення внутрішньо переміщених осіб» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п. 5.2.** «Про внесення змін до рішення міської ради від 29.02.2016 № 7-3/1 "Про затвердження заступників міського голови" шляхом викладення у новій редакції» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п. 5.7.** «Про затвердження Статуту КП "Гідроспоруди" у новій редакції» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п.5.9.** «Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 30/6 "Про реорганізацію та створення комунальних підприємств Дніпропетровської міської ради" - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

**п. 5.10.** «Про затвердження Положення про департамент економіки, фінансів та міського бюджету Дніпропетровської міської ради» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

п. 5.11. «Про затвердження Положення про департамент по роботі з активами Дніпропетровської міської ради» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

п. 5.13. «Про затвердження Положення про департамент транспорту та охорони навколишнього середовища Дніпропетровської міської ради» - узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно

### 3. СЛУХАЛИ:

Про профільні питання комунальної власності територіальної громади міста.

### ВИРІШИЛИ:

3.1. У ході перевірки (виїзду) постійною комісією з питань комунальної власності, енергозбереження та законності об'єкту комунального нерухомого майна розташованого за адресою: вул. Сімферопольська, 19 виконання істотних умов договору оренди від 14.12.2012 № 538-ДКП/12 термін дії якого сплив 30.11.2015 р., виявлено порушення істотної умови договору у частині цільового використання орендованого приміщення орендарем, а саме під розміщення офісного приміщення. Зазначене цільове використання - побутове обслуговування, не відповідає дійсності.

Доручили підпорядкованому Вашому департаменту голові ліквідаційної комісії з припинення як юридичної особи КП «БЮРО» та «МКП "Спеціалізована ремонтно-будівельна дільниця" (Турчак А. М.) здійснити обстеження нежитлового приміщення за адресою: вул. Сімферопольська, 19.

3.2. Повторно розглянувши матеріали стосовно переукладання договору ренди комунального майна за адресою:

№ п/п	Адреса оренди:	Загальна площа (кв.м)
1.	м. Дніпропетровськ, просп.. Газети «Правда», 42, на 2-му та 3-му поверхах 5-ти поверхового будинку	1040, 0 кв.м.

вирішили погодити переукладання договору оренди комунального майна строком на 1 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

3.3. Повторно розглянувши матеріали стосовно переукладення договору оренди на новий термін за адресою:

№ п/п	Адреса оренди:	Загальна площа (кв.м)
1.	ж/м Тополя-3, буд.3	183,30

2.	вул.Вакуленчука, 7	73,90
----	--------------------	-------

надає погодження на здійснення департаментом відповідних дій щодо їх укладення на новий термін за умови орендної ставки згідно з рішенням міської ради від 29.02.2012 № 8/21 «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального нерухомого майна» під використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням – розміщення фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів – 30% від вартості орендованого майна визначеної незалежною оцінкою.

У разі незгоди орендаря, передати зазначене приміщення на баланс балансоутримувачу з подальшим переданням в оренду на конкурсних засадах.

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

3.4. щодо передачі в оренду нерухомого майна на конкурсних засадах, як таке, що погоджено:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1.	вул. Робоча, 75 (ТРП-15)	20,30

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

3.5. щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна, по нижченаведеним адресам:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул. Набережна Перемоги, 5	602,2 (з яких 101,2 постійно, 501-погодинно)

ГОЛОСУВАЛИ:одноголосно.

3.6. щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна, по нижченаведеним адресам:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул. Космічна, 10	26,8
2	вул. Семафорна, 16	15,87
3	вул. Саранська, 2А	18,73

4	вул. Воронцова, 29	20, 62
---	--------------------	--------

постійна комісія міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності залишає на розгляд для більш детального вивчення.

Доручити голові комісії з припинення як юридичної особи департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради (Буря К. М.) запросити орендарів на засідання постійної комісії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**одноголосно.

3.7 щодо надання погодження на укладання договору оренди нерухомого майна, по нижченаведеним адресам:

№ п/п	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул. Березинська, 60	404, 80
2	вул. Березинська, 60	1500,00
3	вул. Червона, 21-а	33, 10

постійна комісія міської ради колегіально вирішила погодити.

**ГОЛОСУВАЛИ:**одноголосно.

## **6. СЛУХАЛИ:**

Різне.

6.1. Про розгляд кандидатури на посаду директора Комунального підприємства «Дніпропетровська муніципальна енергосервісна компанія».

Комісія уважно розглянула подання міського голови стосовно призначення на посаду директора КП «Дніпропетровська муніципальна енергосервісна компанія».

### **ВИРІШИЛИ:**

Погодити кандидатуру Головахи Тимура Анатолійовича на посаду директора КП «Дніпропетровська муніципальна енергосервісна компанія».

Голосували: одноголосно.

### **Виступив:**

➤ Федоренко В. В. – проінформував про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **18.05.2016р. о 10.00;**

### **ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко

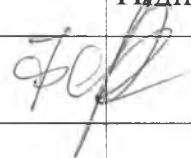
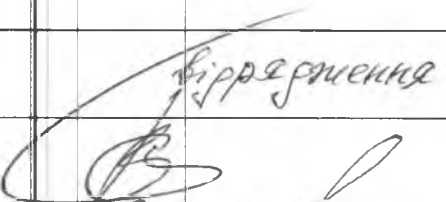
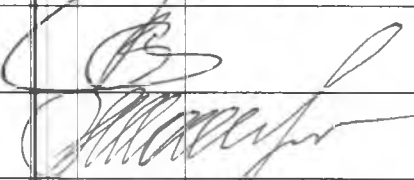
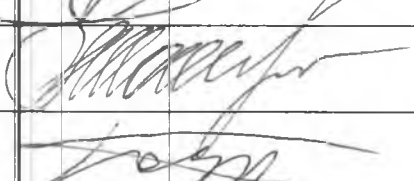
Секретар комісії



О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

17.05.2016

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	