

ПРОТОКОЛ

Зборів співвласників багатоквартирного будинку

За місцем знаходження: Дніпропетровська область. м. Дніпро,

Вул. пр. О. Гончар буд. № 102 ^Б

м. Дніпро

«30» 09 2016р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 40 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2028 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 9 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 432,07 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 25 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1176,24 м².

Калесник К.П. [підпис] 1
Мана О.А. [підпис] 1
Бугалев А.В. [підпис] 1
Голоско В.В. [підпис] 1

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком.
4. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.
5. Обрання уповноваженої особи для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.

III. РОЗГЛЯД ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначення управителя. Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, Товариство з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи».

Затвердити та укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Внутрішньобудинкові системи» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	3	42,0	Колесник К. І.	акт	34		
2	28	45	Ковчук А. А.	акт	39		
3	22	42,7	Пуховко О. Ч.	акт	39		
4	10	42,17	Максименко Т. І.	акт	39		
5	33	55,5	Попелухин В. Ч.	акт	39		
6	12	55,6	Семьяковська Л. А.	акт	39		
7	25	55,0	Бігачев А. І.	тех. паспорт	34		
8	24	44,1	Юзін О. А.	книжка	34		
9	17	45	Тихомиров В. І.	акт	34		

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 34 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1608,31 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

Колесник К.З. [підпис] 1
Мішина О.А. [підпис] 1
Бугаев А.В. [підпис] 1
Толстопус Б.В. [підпис]

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Толстопус Б.В. Колесник К.З. Мішина О.А. Бугаев А.В. уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
1	3	42,0	Колесник К.З.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
2	28	45	Кравчук А.А.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
3	22	42,7	Прихазько О.Ч.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
4	10	42,17	Максименко Т.В.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
5	33	55,5	Попельський В.Ч.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
6	12	55,6	Семановская Л.А.	акт приватиз.	39	<u>[підпис]</u>	
7	25	55,0	Бугаев А.В.	тех. паспорт	39	<u>[підпис]</u>	

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Толстоуц В.В., Рудика О.А., Булаев А.В. уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітка
8	24	44.1	Рудика О.А.	купівля/продаж	34	Рудика	
9	17	45	Толстоуц В.В.	акт приватиз.	34	Булаев	

Підсумки голосування (відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахування голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 23 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1523.41 м²;

«проти» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 42.0 м²;

«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 42.9 м².

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

Косенчик Л.В. 1
Рудика О.А. 1
Булаев А.В. 1
Толстоуц В.В. 1