

ПЕРІОДИЧНЕ ВІДСТЕЖЕННЯ

результативності регуляторного акта –
рішення міської ради від 10.06.09 № 20/47

«Про визначення послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в житловому фонді комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська такою, право на надання якої виборюється на конкурсних засадах»

(зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 19.10.2011 № 28/16)

1. Назва регуляторного акта: рішення міської ради «Про визначення послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в житловому фонді комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська такою, право на надання якої виборюється на конкурсних засадах» (далі – регуляторний акт).

2. Виконавець заходів з відстеження: управління житлового господарства Дніпропетровської міської ради.

3. Цілі прийняття акта:

- забезпечення конкурентного середовища на ринку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій;
- стабільне та в повному обсязі забезпечення споживачів послугами з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій;
- стабілізація фінансово-економічних умов для утримання та ремонту житлового фонду комунальної власності територіальної громади міста;
- забезпечення своєчасної виплати заробітної плати, відрахувань до бюджетів усіх рівнів та розрахунків за спожиті енергоносії тощо.

4. Строк виконання заходів з відстеження: з 19.10.2015 по 04.12.2015.

5. Тип відстеження: періодичне.

6. Методи відстеження та способи одержання результатів відстеження:

Відстеження результативності регуляторного акта повинно здійснюватися шляхом проведення перевірки фінансово-господарської діяльності житлово-експлуатаційних підприємств, тимчасово визначених виконавцями послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, на підставі наданих звітів; виконання зазначеними підприємствами умов діючих відповідних договорів; опитування споживачів.

7. Кількісні значення показників результативності регуляторного акта станом на 01.12.2015:

- кількість комунальних житлово-експлуатаційних підприємств, що обслуговують житловий фонд комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська, – 13;
- заборгованість із виплати заробітної плати з обов'язковими нарахуваннями – 34,8 млн. грн.;
- загальна кредиторська заборгованість комунальних житлово-експлуатаційних підприємств, що обслуговують житловий фонд комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська, – 302,7 млн. грн.;

- загальна дебіторська заборгованість комунальних житлово-експлуатаційних підприємств, що обслуговують житловий фонд комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська, – 197,3 млн. грн.

8. Якісні значення показників результативності регуляторного акта:

- поліпшення та розвиток стану житлової галузі міста;
- забезпечення конкурентного середовища на ринку відповідних послуг;

- забезпечення населення своєчасним наданням у повному обсязі послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій;

- оптимізація діяльності підприємств, що надають послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Зазначений регуляторний акт не реалізовувався в зв'язку з тим, що до цього часу не було проведено конкурсного відбору виконавців послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, тому не підлягає оцінці.

З 01.07.2015 набрав чинності Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», яким передбачено проведення конкурсного відбору управителів, а не виконавців житлово-комунальних послуг.

Також слід зазначити, що цим Законом доручено Кабінету Міністрів України розробити порядок конкурсного відбору управителів.

Після його прийняття, регуляторний акт - рішення міської ради від 10.06.09 № 20/47 «Про визначення послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в житловому фонді комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська такою, право на надання якої виборюється на конкурсних засадах» (зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 19.10.2011 № 28/16) має бути визнаний таким, що втратив чинність.

В. о. заступника міського голови,
директора департаменту комунального
господарства та капітального будівництва
Дніпропетровської міської ради



М. О. Лисенко

ПІДГОТУВАВ:

В. о. начальника управління
житлового господарства
Дніпропетровської міської ради



В. В. Грицай