



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Департаменту по роботі  
з активами Дніпровської міської ради  
від 04.12.2019 № 515

## ДОДАТОК ДО МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ забудови земельної ділянки від 17.07.2014 № 09/1375

вул. Червона, 5, 7

ТОВ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ 2005»

(адреса або місце розташування земельної ділянки; замовник)

На виконання припису про усунення порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Дніпропетровській області від 21.10.2019 внести зміни до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 17.07.2014 № 09/1375, а саме:

назву документа замість «Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки» вважати «Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки»;

назву пункту 1 розділу «Загальні дані» замість «Назва об'єктів будівництва» вважати «Назва об'єкта будівництва»;

назву об'єкта будівництва у пункті 1 розділу «Загальні дані» замість «Реставрація будинку з пристосуванням під житловий будинок» вважати «Реконструкція (реставрація) житлового будинку з прибудовою та будівництво житлового будинку з підземним паркінгом по вул. Червона, 5, 7 в м. Дніпропетровськ»;

п. 5 розділу «Загальні дані» викласти в такій редакції: договір оренди землі від 27.12.2013 на земельну ділянку по вул. Червоній, 5 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.12.2013, індексний номер витягу 15597685), договір суборенди землі від 27.12.2013 на земельну ділянку по вул. Червоній, 5 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.12.2013, індексний номер витягу 156123000), договір оренди землі від 12.09.2012 на земельну ділянку по вул. Червоній, 7, додатковий договір до договору оренди землі від 27.09.2013 на земельну ділянку по вул. Червоній, 7 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.10.2013, індексний номер витягу 10266367);

назву пункту 10 розділу «Загальні дані» замість «Основні техніко-економічні показники об'єктів будівництва» вважати «Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва»;



п. 1 розділу «Містобудівні умови та обмеження» викласти в такій редакції:  
«Граничнодопустима висота будівель – 39 м»;

п. 3 розділу «Містобудівні умови та обмеження» викласти в такій редакції:  
Згідно з п. 3.7 ДБН 360-92\*\* щільність населення житлового кварталу з повним комплексом установ і підприємств місцевого значення слід приймати відповідно до щільності більших структурних елементів у межах 180-450 люд./га;

дату підписання на останній сторінці МУО № 09/1375 вважати відповідно до дати реєстрації у канцелярії Головного архітектурно-планувального управління Дніпропетровської міської ради – 17.07.2014.

Начальник відділу забудови



В. В. Нікон