

ПРОТОКОЛ № 84

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

24.01.2020 р.

9:30,(каб.229)

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Верба В. М.,
3. Луценко Н. О.,
4. Буря К. М.

Відсутні:

5. Лигін О. П.,
6. Нікітін С. М.,
7. Хозін Д. С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **19.02.2020** (основний перелік питань).
2. Про профільні питання комунальної власності.
3. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради **19.02.2020** (основний перелік питань).

1.1. Про затвердження Порядку оплати за розміщення реклами на транспорті та в ліфтах житлових будинків комунальної власності у місті Дніпрі – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

1.2. Про внесення змін до положення про порядок оплати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів у місті Дніпрі – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

1.3. Про Реєстр чинних регуляторних актів – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

2.1. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 24.12.2019 № 2948 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Робоча, 89 Б (літ. А-1) загальною площею 163,0 кв. м розташоване на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендар – ТОВ «АЛГОЛД».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Робоча, 89 Б (літ. А-1) загальною площею 163,0 кв. м розташоване на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендарю – ТОВ «АЛГОЛД».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.2. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 126 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 32 загальною площею 59,3 кв. м розташоване в одноповерховій нежитловій будівлі, орендар – ТОВ «МАГНІТЕК».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 32 загальною площею 59,3 кв. м розташоване в одноповерховій нежитловій будівлі, орендарю – ТОВ «МАГНІТЕК».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 115 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: ж/м Тополя-2, буд. 28, корп. 6, нежитлове приміщення №VI,

загальною площею 13,4 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Кожушний В. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: ж/м Тополя-2, буд. 28, корп. 6, нежитлове приміщення №VI, загальною площею 13,4 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендарю – ФОП Кожушний В. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.4. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 114 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Шолохова, 5, нежитлове приміщення, загальною площею 7,92 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Кожушний В. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Шолохова, 5, нежитлове приміщення, загальною площею 7,92 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендарю – ФОП Кожушний В. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.5. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 127 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Героїв, 1, нежитлове приміщення, загальною площею 53,6 кв. м розташоване на 1-му поверсі 28-ти поверхового будинку, орендар – ТОВ «СВ ЮНІОР»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Героїв, 1, нежитлове приміщення, загальною площею 53,6 кв. м розташоване на 1-му поверсі 28-ти поверхового будинку, орендарю – ТОВ «СВ ЮНІОР».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.6. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 118 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Робоча, 95 а, нежитлове приміщення №XIII, поз. 1-3, загальною площею 31,4 кв. м розташоване на цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянка України Герасименко Д.М.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Робоча, 95 а, нежитлове приміщення №XIII, поз. 1-3, загальною площею 31,4 кв. м розташоване на цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – громадянці України Герасименко Д. М.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.7. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 121 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Юліуша Словацького, 1А, нежитлове приміщення, загальною площею 91,7 кв. м розташоване на 1-му поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Ємельянова- Височина Г. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Юліуша Словацького, 1А, нежитлове приміщення, загальною площею 91,7 кв. м розташоване на 1-му поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарю – ФОП Ємельянова-Височина Г. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.8. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 89 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Янтарна, 79/7, нежитлове приміщення, загальною площею 72,7 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендар – громадянин України Притка А. О.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Янтарна, 79/7, нежитлове приміщення, загальною площею 72,7 кв. м розташоване на 1-му поверсі 9-ти поверхового будинку, орендарю – громадянином України Притка А. О.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.9. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 92 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. шосе Запорізьке, 56, блок 7, нежитлове приміщення № 2, загальною площею 64,3 кв. м, ганок 9,6 кв.м розташоване на 1-му поверсі 16-ти поверхового будинку, орендар – ПП «КОЗЕРОГ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. шосе Запорізьке, 56, блок 7, нежитлове приміщення № 2, загальною площею 64,3 кв. м, ганок 9,6 кв.м розташоване на 1-му поверсі 16-ти поверхового будинку, орендарю – ПП «КОЗЕРОГ».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.10. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 113 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. шосе Запорізьке, 48, сек. 3, нежитлове приміщення № 561, загальною площею 60,7 кв. м, розташоване у цокольному поверсі 16-ти поверхового будинку, орендар – ПП «КОЗЕРОГ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. шосе Запорізьке, 48, сек. 3, нежитлове приміщення № 561, загальною площею 60,7 кв. м, розташоване у цокольному поверсі 16-ти поверхового будинку, орендарю – ПП «КОЗЕРОГ».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.11. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 20.01.2020 № 117 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Василя Жуковського, 2 Е, нежитлове приміщення № 50, загальною площею 19,1 кв. м (в т.ч. ганок – 7,7 кв.м.), розташоване на першому поверсі 6-ти поверхового будинку, орендар – ТОВ «КПД-Д».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Василя Жуковського, 2 Е, нежитлове приміщення № 50, загальною площею 19,1 кв. м (в т.ч. ганок – 7,7 кв.м.), розташоване на першому поверсі 6-ти поверхового будинку, орендарю – ТОВ «КПД-Д».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

2.12. Розглядали лист департаменту по роботі з активам Дніпровської міської ради від 11.01.2020 № 11/4-13 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Краснопільська, 6-Б, загальною площею – 77,1 кв.м, орендарю – КП «Обласний медичний психіатричний центр з лікування залежностей зі стаціонаром» ДОР.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Краснопільська, 6-Б, загальною площею – 77,1 кв.м, та вирішила визнати орендаря – КП «Обласний медичний психіатричний центр з лікування залежностей зі стаціонаром» ДОР, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.13. Розглядали лист департаменту по роботі з активам Дніпровської міської ради від 14.01.2020 № 11/4-20 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Софії Ковалевської, 53-а, загальною площею – 14,9 кв.м, орендарю – КП «Обласний шкіряно-венерологічний диспансер» ДОР.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Софії Ковалевської, 53-а, загальною площею – 14,9 кв.м, та вирішила визнати орендаря – КП «Обласний шкіряно-венерологічний диспансер» ДОР, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,

2.14. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Святослава Хороброго, 25	56,8 кв.м. (в т.ч вхід у підвал 8,1 кв.м)	Переукладення на 2 роки
2	вул. Маршала Малиновського, 6	67,1 кв.м	Конкурс на 1 рік
3	просп. О. Поля, 127 (літ А-5)	325,1 кв.м з входом а6 та напрямками а8-а14	Конкурс на 1 рік
4	просп. О. Поля, 127 (літ А-5)	144,9 кв.м з входом а7, напрямками а15, а16	Конкурс на 1 рік
5	вул. Янтарна, 42	217,9 кв.м	Конкурс на 1 рік
6	вул. Нахімова, 57	9,17 кв.м	Конкурс на 1 рік
7	вул. Старокозацька, 51а	9,58 кв.м	Конкурс на 1 рік
8	вул. Володимира Антоновича, 13	10,1 кв.м	Конкурс на 1 рік
9	вул. Космонавтів, 12	10,64 кв.м	Конкурс на 1 рік
10	вул. Беляєва, 2	10,78 кв.м	Конкурс на 1 рік
11	вул. Привокзальна, 15	9,60 кв.м	Конкурс на 1 рік
12	просп. Героїв, 38	12,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
13	вул. Макуша Салакунова, 11	7,84 кв.м	Конкурс на 1 рік
14	просп. Героїв, 29	8,40 кв.м	Конкурс на 1 рік
15	вул. Шолохова, 17	11,34 кв.м	Конкурс на 1 рік
16	вул. Софії Ковалевської, 88А	12,51 кв.м	Конкурс на 1 рік
17	вул. Володі Дубініна, 12	7,25 кв.м	Конкурс на 1 рік
18	вул. Шевченка, 8	24,38 кв.м	Конкурс на 1 рік
19	вул. Володі Дубініна, 12	7,25 кв.м	Конкурс на 1 рік
20	просп. Богдана Хмельницького, 188А	21,4 кв.м	Конкурс на 1 рік
21	Вул. Робоча. 99 (літ. А-4)	442,5 кв.м а7 та а8 ганки	Конкурс на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.15. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.
1	вул. Космічна, 19	110,0 кв.м.
2	вул. Космічна, 19	221,3 кв.м.
3	вул. Космічна, 19	248,9 кв.м.
4	просп. Богдана Хмельницького, 19	46,5 кв.м.
5	вул. Батумська, 13	179,3 кв.м.
6	просп Мануйлівський, 29	11,70 кв.м.

ВИРІШИЛИ: комісія розглянула пакети документів та повідомляє, по-перше, всі договори оренди комунального майна за вищезазначеними адресами є діючими на довготривалій термін; по-друге, відповідно до статті 291 Господарського кодексу України – одностороння відмова від договору оренди не допускається; по-третє, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», договори оренди які мають термін оренди понад 5 років мають бути посвідчені нотаріально, всі зміни, які вносяться до таких договорів оренди мають бути посвідчені нотаріально. Тому комісія дійшла висновків – повернути пакети документів на переукладення діючих договорів оренди без розгляду. **Протокольнo доручити** департаменту по роботі з активами міської ради – підготувати проекти змін у діючі договори оренди та посвідчити внесені зміни нотаріально.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.16. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
-------	----------------	-----------------------	----------

1	просп. Героїв, 22	18,88 кв.м	Додаткова на продовження доопрацювання відсутній договір страхування
2	вул. Велика Діївська, 111	23,4 кв.м	Додаткова на продовження доопрацювання відсутній договір страхування
3	вул. Короленка, 15 А-3	76,3 кв.м	Додаткова на зміну, комісія не надавала позитивних висновків на укладення договору оренди

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.17. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Запорізьке шосе, 40, бл. 3 (літ. А-16)	67,5 кв.м.	На конкурсних засадах на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та вважає за доцільне передати об'єкт в оренду на конкурсних засадах.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.18. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 18.12.2019 №11/5-624 про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – квартири №23 у житловому будинку по просп. Олександра Поля, 64 на нежитлове приміщення, загальною площею 31,0 кв. м з подальшому використанням як магазин непродовольчих товарів.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – квартири №23 у житловому будинку по просп. Олександра Поля, 64, на нежитлове приміщення, загальною площею 31,0 кв. м з подальшому використанням як магазин непродовольчих товарів та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,

2.19. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 22.11.2019 №11/5-574 про зміну правового режиму нежитлових приміщень №№ 33, 34, 35, 37 у гуртожитку по вул. Гавриленка, 4 А, загальною площею 31,5 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра..

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлових приміщень №№ 33, 34, 35, 37 у гуртожитку по вул. Гавриленка, 4 А, загальною площею 31,5 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.20. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 25.11.2019 №11/5-575 про зміну правового режиму нежитлових приміщень № 121 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108, загальною площею 22,3 кв. м на житлове приміщення №121 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлових приміщень № 121 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108, загальною площею 22,3 кв. м на житлове приміщення №121 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.21. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.12.2019 №11/5-602 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 118 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108, загальною площею 21,7 кв. м на житлове приміщення №118 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 118 у гуртожитку за адресою: просп. Слобожанському, 108, загальною площею 21,7 кв. м на житлове приміщення №118 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.22. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.12.2019 №11/5-603 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 111 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108, загальною площею 16,4 кв. м на житлове приміщення №107 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 111 у гуртожитку за адресою: просп. Слобожанському, 108, загальною площею 16,4 кв. м на житлове приміщення №107 у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.23. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 18.12.2019 №11/5-625 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 135 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108, загальною площею 22,3 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 135 у гуртожитку за адресою: просп. Слобожанському, 108, загальною площею 22,3 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.24. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 20.12.2019 №11/5-630 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 4 (поз. 21, 22) у гуртожитку по просп. Слобожанському, 97, загальною площею 36,9 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 4 (поз. 21, 22) у гуртожитку по просп. Слобожанському, 97, загальною площею 36,9 кв. м на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.25. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 20.12.2019 №11/5-631 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 2 а у гуртожитку по просп. Слобожанському, 97, загальною площею 66,2 кв. м на житлове приміщення № 101 а у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 2 а у гуртожитку за адресою: просп. Слобожанському, 97, загальною площею 66,2 кв. м на житлове приміщення № 101 а у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.26. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 21.12.2019 № 11/4-634 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Курчатова, 8, загальною площею – 545,81 кв.м, орендарю – Державна служба України з безпеки на транспорті у Дніпропетровській області.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Курчатова, 8, загальною площею – 545,81 кв.м, та вирішила визнати орендаря – Державну службу України з безпеки на транспорті у Дніпропетровській області, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

3. Різне.

Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **19.02.2020** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

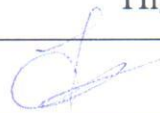



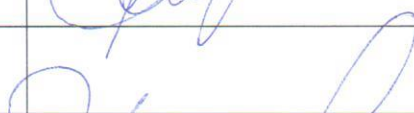



В. В. Федоренко

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності*

24.01.2020

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Хозін Дмитро Сергійович	