

ПРОТОКОЛ № 82

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

24.12.2019 р.

14:00.(каб.229)

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Нікітін С. М.,
3. Луценко Н. О.,
4. Буря К. М.

Відсутні:

5. Лигін О. П.
6. Верба В. М.
7. Хозін Д. С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про профільні питання комунальної власності.
2. Різне.

1. Про профільні питання комунальної власності.

1.1.Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	Вул. Виконокмівська, 6, літ. В-5	922,6	Конкурс на 1 рік
2	Вул. Яружна, 13	167,1 кв.м, 339,7 кв.м, 35,4 кв.м, 83,6 кв.м, 2,23 кв.м, 1,45 кв.м, 14,3 кв.м, 3,9 м, 8,4 м, 3,9 м	Конкурс на 1 рік
3	вул. Висоцького, 2	103,8 кв.м, ганок а	Конкурс на 1 рік
4	вул. Столетова, 19а	1997,0 кв.м, В-1 227,4 кв.м, Г-1 7,8 кв.м, Д- 1 11,8 кв.м	Конкурс на 1 рік
5	вул. Велика Діївська, 179	1120,7 кв.м	Конкурс на 1 рік
6	вул. Велика Діївська, 179	84,8 кв.м	Конкурс на 1 рік
7	Просп. Пушкіна, 75 А	Літ. Б-1- 648 кв.м, літ. Л- 21,6 кв. м. огорожа №1-3	Конкурс на 1 рік
8	Вул. Сергія Єфремова, 7, прим.№ 1Н	140,3 кв.м.	Переукладення на 1 рік

9	вул. Саранська, 2	44,46 кв.м (у т.ч мзк 17,46 кв.м)	Поза конкурсом на 1 рік
10	вул. В. Антоновича, 65	294,01 кв.м.	Поза конкурсом на 1 рік
11	просп. Героїв, 22	13,6 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
12	вул. Ламана, 4	57,6 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
13	вул. С. Ковалевської, 53а	21,9 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
14	вул. Велика Діївська, 111	12,4 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
15	вул. Калинова, 10	16,8 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
16	вул. Космонавтів, 4	103,1 кв.м.	Переукладення на 1 рік
17	просп. Мануйлівський, 29	21,2 кв.м.	Переукладення на 1 рік
18	вул. Ближня, 31	21,0 кв.м	Конкурс на 6 місяців
19	вул. В. Антоновича, 65	67,5 кв.м	Конкурс на 1 рік
20	вул. Воскресенська, 14	167,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
21	просп. Миру, 18	89,5 кв.м	Додаткова на зміну
22	вул. 20-річчя Перемоги, 51	81,8 кв.м в т.ч мзк 16,7 кв.м	Додаткова на зміну
23	вул. Панікахи, 53	30,0 кв.м	Додаткова на зміну
24	вул. Панікахи, 53	21,8 кв.м	Додаткова на зміну
25	вул. Панікахи, 53	19,8 кв.м	Додаткова на зміну
26	вул. Панікахи, 53	12,6 кв.м	Додаткова на зміну
27	вул. Батумська, 13	12,0 кв.м	Додаткова на зміну
28	вул. Передова, 671	14,9 кв.м	Додаткова на зміну
29	вул. Саранська, 12	18,0 кв.м	Додаткова на зміну
30	вул. Висоцького, 2А	18,50 кв.м	Додаткова на зміну
31	вул. Велика Діївська, 111	85,49 кв.м	Додаткова на зміну
32	вул. Велика Діївська, 111	12,8 кв.м	Додаткова на зміну
33	ж/м Червоний Камінь, 10	9,5 кв.м	Додаткова на зміну

34	вул. Квітки-Основ'яненко, 14	27,3 кв.м	Додаткова на зміну
35	вул. Велика Діївська, 111	12,6 кв.м	Додаткова на зміну
36	вул. Велика Діївська, 111	28,3 кв.м	Додаткова на зміну
37	вул. Велика Діївська, 111	13,3 кв.м	Додаткова на зміну
38	вул. Велика Діївська, 111	13,3 кв.м	Додаткова на зміну
39	вул. Велика Діївська, 111	10,6 кв.м	Додаткова на зміну
40	вул. Ламана, 4	11,4 кв.м	Додаткова на зміну
41	просп. Героїв, 22	11,7 кв.м	Додаткова на зміну
42	вул. Набережна Перемоги, 94а	9,3 кв.м	Додаткова на зміну
43	вул. Ламана, 4	23,1 кв.м	Додаткова на зміну
44	вул. Ламана, 4	12,7 кв.м	Додаткова на зміну
45	вул. Ламана, 4	58,88 кв.м	Додаткова на зміну
46	вул. Ламана, 4	83,02 кв.м	Додаткова на зміну
47	просп. Героїв, 22	5,0 кв.м	Додаткова на зміну
48	вул. Ламана, 4	22,1 кв.м	Додаткова на зміну
49	вул. Набережна Перемоги, 94а	19,7 кв.м	Додаткова на зміну
50	вул. Шевченка, 6а	10,3 кв.м	Додаткова на зміну
51	просп. Героїв, 22	126,4 кв.м	Додаткова на зміну
52	вул. Набережна Перемоги, 94а	143,5 кв.м	Додаткова на зміну
53	просп. Героїв, 22	2208,4 кв.м	Додаткова на зміну
54	вул. Ламана, 4	1576,23 кв.м	Додаткова на зміну
55	просп. Героїв, 22	22,9 кв.м	Додаткова на зміну
56	просп. Героїв, 22	8,0 кв.м	Додаткова на зміну
57	просп. О. Поля, 113	70,9 кв.м	Додаткова на зміну
58	вул. М. Грушевського, 3Б (літ В-2)	194,0 кв.м.	Конкурс на 1 рік
59	площа Шевченка, 7	109,9 кв.м	Суборенда на термін дії основного договору оренди

60	площа Шевченка, 7	113,6 кв.м	Суборенда на термін дії основного договору оренди
----	-------------------	------------	---

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М., Нікітін С. М., Луценко Н. О.)

1.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Ламана, 4	1,0 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
2	вул. Ламана, 4	22,74 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
3	вул. Ламана, 4	5,37 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
4	просп. Мануйлівський, 29	15,1 кв.м.	Переукладення на 1 рік
5	вул. Краснопільська, 6б	77,10 кв.м.	Переукладення на 1 рік
6	вул. Осіння, 6	24,2 кв.м.	Переукладення на 1 рік
7	вул. Синельниківська, 11	19,88 кв. м (у т.ч мзк 5,08 кв.м)	Конкурс на 1 рік
8	вул. Робоча, 83	62,8 кв.м	Конкурс на 1 рік
9	вул. Роторна, 23б	145,3 кв.м	Конкурс на 1 рік
10	вул. Новокодацька, 8	31,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
11	вул. Велика Діївська, 6	68,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
12	вул. Данили Галицького, 12	568,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
13	вул. Орловська, 36	196,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
14	вул. Макарова, 18б	890,18 кв.м (у т.ч мзк 147,6 кв.м)	Конкурс на 1 рік
15	вул. Саранська, 2	68,34 кв.м (у т.ч 26,84 кв.м)	Конкурс на 1 рік
16	вул. Привокзальна, 14, блок 4	75,5 кв.м	Конкурс на 1 рік
17	просп. Івана Мазепи, 54	94,53 кв.м	Конкурс на 1 рік
18	вул. Данили Галицького, 20	93,3 кв.м	Конкурс на 1 рік

19	вул. Шевченка, 18, прим. 1а	58,8 кв.м	Конкурс на 1 рік
20	вул. Кам'янська, 30	546,55 кв.м	Конкурс на 1 рік
21	вул. Дарницька, 21	92,6 кв.м	Конкурс на 1 рік
22	вул. Данили Галицького, 14, прим. 67	473,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
23	вул. Гладкова, 25, №67 Н	109,2 кв.м	Конкурс на 1 рік
24	вул. Караваєва, 58а	285,1 кв.м	Конкурс на 1 рік
25	вул. Орловська, 2	114,2 кв.м	Конкурс на 1 рік
26	вул. Кам'янська, 34	1001,4 кв.м	Конкурс на 1 рік
27	вул. Орловська, 14	92,2 кв.м	Конкурс на 1 рік
28	вул. Новокодацька, 8	30,2 кв.м	Конкурс на 1 рік
29	вул. Новокодацька, 8	87,4 кв.м	Конкурс на 1 рік
30	вул. Універсальна, 15	73,6 кв.м	Конкурс на 1 рік
31	вул. Молодогвардійська, 14, прим. №59	94,00	Конкурс на 1 рік
32	вул. Молодогвардійська, 14, прим. №59 А	31,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
33	вул. Юрія Кондратюка, 7, прим. 245 Н	74,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
34	вул. Юрія Кондратюка, 7, прим. 246 Н	146,3 кв.м	Конкурс на 1 рік
35	вул. Юрія Кондратюка, 7 прим. 244 Н	206,3 кв.м	Конкурс на 1 рік
36	вул. Юрія Кондратюка, 7, прим. 242 Н	38,9 кв.м	Конкурс на 1 рік
37	вул. Юрія Кондратюка, 7, прим. 243 Н	115,3 кв.м	Конкурс на 1 рік
38	вул. Юрія Кондратюка, 7, прим. 241 Н	233,8 кв.м	Конкурс на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Нікітін С. М., Луценко Н. О.)

1.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 23.12.2019 № 11/6-642 про приватизацію шляхом викупу вбудованого нежитлового приміщення за адресою: вул. Центральна, 2/4, загальною площею 255,6

кв. м розташованого на третьому поверсі 4х поверхового будинку – орендарем комунального майна ТОВ «ЕКОЛОГІЯ-Д».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «ЕКОЛОГІЯ-Д» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Центральна, 2/4, загальною площею 255,6 кв. м розташованого на третьому поверсі 4х поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Нікітін С.М., Луценко Н. О.)

1.4. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 23.12.2019 № 2933 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Авіаційна, 8, загальною площею 75,2 кв. м розташоване у підвалі 3-х поверхового будинку, орендар – ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ»ФОРМАТ-А +».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Авіаційна, 8, загальною площею 75,2 кв. м розташоване у підвалі 3-х поверхового будинку, орендарю – ТОВ «РЕКЛАМНА АГЕНЦІЯ»ФОРМАТ-А +».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В. В., Буря К.М.,
Нікітін С. М., Луценко Н. О.)

2. Різне.

2.1. Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **19.02.2019** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:
Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

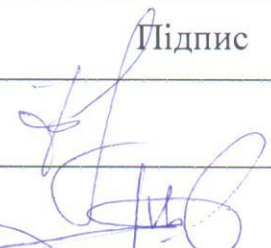

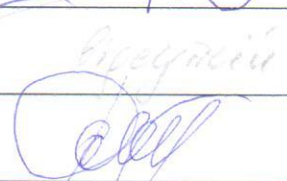
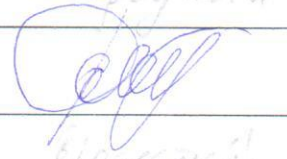
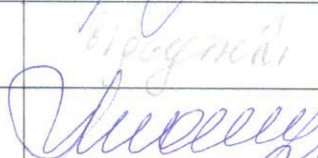
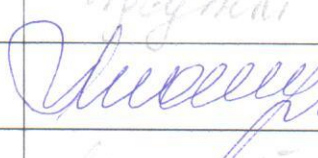
В. В. Федоренко

Секретар постійної комісії

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

24.12.2019

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Хозін Дмитро Сергійович	