

ПРОТОКОЛ № 73

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

19.08.2019 р.

15:00, (каб.229)

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Буря К. М.,
3. Верба В. М.,
4. Луценко Н. О.

Відсутні:

5. Нікітін С. М., 6. Лигін О. П., 7. Хозін Д. С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (основний перелік питань).
2. Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.
3. Про приватизацію нежитлових приміщень.
4. Про передачу з балансу на баланс та зміну правового режиму.
5. Про профільні питання комунальної власності.
6. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (основний перелік питань). (Не розглядали).
2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.

2.1. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 22.07.2019 № 1630 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Данила Галицького, 25 загальною площею 63,3 кв. м, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ТОВ «ОРІОН-3000».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за

адресою: вул. Данила Галицького, 25 загальною площею 63,3 кв. м, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ТОВ «ОРІОН-3000».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.2. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 19.07.2019 № 1623 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Макарова, 1 А, загальною площею 54,3 кв. м, розташованого у цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Алізаде Елміра.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Макарова, 1 А, загальною площею 54,3 кв. м, розташованого у цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ФОП Алізаде Елміра.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

2.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 19.07.2019 № 1624 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Олександра Поля, 18 загальною площею 42,2 кв. м (в т.ч ганок -8,2 кв.м), розташованого на першому поверсі 14-ти поверхового будинку, орендар – ПП «ДНІПРОСЕРВІСАВТОМАТИКА».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Олександра Поля, 18 загальною площею 42,2 кв. м (в т.ч ганок - 8,2 кв.м), розташованого на першому поверсі 14-ти поверхового будинку, орендарем – ПП «ДНІПРОСЕРВІСАВТОМАТИКА»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

3. СЛУХАЛИ: Про приватизацію нежитлових приміщень.

3.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 19.07.2019 № 11/6-330 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: Запорізьке шосе, буд. 60, блок 1, прим. № 13, загальною площею 68, 7 кв. м (у т. ч. ганок 4,7 кв.м та замощення 4,4 кв.м) розташованого на

першому поверсі 16-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна Громадянином України Дорош А. І.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Дорош А. І. невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою Запорізьке шосе, буд. 60, блок 1, прим. № 13, загальною площею 68, 7 кв. м (у т. ч. ганок 4,7 кв.м та заощення 4,4 кв.м) розташованого на першому поверсі 16-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

3.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 19.07.2019 № 11/6-331 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: вул. Гладкова, 45, загальною площею 41,8 кв. м (у т. ч. ганок 4,4 кв.м) розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна ТОВ «РІВАЙН»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «РІВАЙН» невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Гладкова, 45, загальною площею 41,8 кв. м (у т. ч. ганок 4,4 кв.м) розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольнo доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

4. **СЛУХАЛИ:** Про передачу з балансу на баланс та зміну правового режиму.

4.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 19.07.2019 №11/5-329 про передачу з балансу КНЗ «Міжшкільного навчально-виробничого комбінату № 3» Дніпровської міської ради на баланс Департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради будівель та споруд по вул. Автодорівській, 1 А.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне передати з балансу КНЗ «Міжшкільного навчально-виробничого комбінату № 3» Дніпровської міської ради

на баланс Департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради будівель та споруд по вул. Автодорівській, 1 А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н.О.)

5. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

5.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	пров. Фестивальний, 1	241,97	Поза конкурсом на 6 місяців
2	вул. 20-річчя Перемоги, 12	16,8	Поза конкурсом на 6 місяців
3	вул. Куріна, 57	3268,5 (в т.ч ганки 41,0, прибудова-3,1, вхід у підвал-5,1 та пандус 17,5)	Поза конкурсом на 1 рік
4	просп. Богдана Хмельницького, 167	16,2	Додаткова на продовження на 1 рік
5	вул. Велика Діївська, 111	24,4	Додаткова на продовження на 6 місяців
6	вул. Велика Діївська, 111	23,4	Додаткова на продовження на 6 місяців
7	вул. Ламана, 4	21,6	Додаткова на продовження на 6 місяців
8	вул. С. Ковалевської, 53а	21,9	Додаткова на продовження на 6 місяців
9	просп. Богдана Хмельницького, 19	15,1	Додаткова на продовження на 6 місяців
10	вул. Футбольна, 12	218,20	Додаткова на продовження на 6 місяців
11	вул. 20-річчя Перемоги, 12	67,5	Додаткова на продовження на 6 місяців
12	вул. Ульянова, 26 (прим. №5)	137,6	Додаткова на продовження на 1 рік
13	вул. 20-річчя Перемоги, 12	470,9	Переукладення на 6 місяців
14	вул. Іларіонівська, 9	373,1	Переукладення на 6 місяців

15	вул. Липнева, 30	73,7	Переукладення на 6 місяців
16	просп. Мануйлівський, 29	2,0	Переукладення на 6 місяців
17	вул. Велика Діївська, 111	12,6	Переукладення на 6 місяців
18	вул. Батумська, 13	147,6	Переукладення на 6 місяців
19	вул. Батумська, 13	18,05	Переукладення на 6 місяців
20	вул. Ламана, 4	12,7	Переукладення на 6 місяців
21	вул Ближня,31	2167,90	Переукладення на 6 місяців
22	вул. Донецьке шосе, 5 А	40,91	Переукладення на 1 рік
23	вул. Орловська, 24Д	23,78	Переукладення на 1 рік
24	вул. Івана Акінфієва, 17	143,6	Переукладення на 1 рік
25	вул. Роторна, 23а	76,5, в т.ч. вхід а-3,7	Переукладення на 1 рік
26	вул. Паршина, 6 прим. №103	105,2 в т.ч. ганок 12,6	Переукладення на 1 рік
27	вул. Стромцова, 7 прим. №60	147,2	Переукладення на 1 рік
28	вул. Ламана, 4	22,1	Конкурс на 6 місяців
29	просп. Дмитра Яворницького, 125	58,4 (у т.ч ганок 6,1)	Конкурс на 1 рік
30	вул. Робоча, 89	106,5 (у т.ч вхід у підвал 7,1)	Конкурс на 1 рік
31	вул. Набережна Заводська, 91Б	182,1	Конкурс на 1 рік
32	Просп. Олександра Поля, 113	70,9	Конкурс на 1 рік
33	вул. Воскресенська, 21а	57,92	Внесення змін
34	вул. Батумська, 13	52,62	Внесення змін
35	вул. Ближня, 31	30,8	Внесення змін
36	вул. Ближня, 31	66,4	Внесення змін
37	вул. Ближня, 31	404,6	Внесення змін
38	вул. Ближня, 31	5,0	Внесення змін

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

5.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Березинська, 60	2875,2 та заощення 12222,0 кв.м	Конкурс доопрацювання надати фото
2	вул. Феодосія Макаревського, 1 А	194,0	Конкурс доопрацювання уточнення адреси

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

5.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Донецьке шосе, 7 прим. №436	40,2	Переукладення запросити орендаря на комісію

ВИРІШИЛИ: комісія не погоджує укладення договорів оренди, та протокольно доручає департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради запросити орендаря на комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

5.4. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Короленко, 15	76,3 кв.м	Конкурс КП «Жилсервіс-2» запросити на комісію

ВИРІШИЛИ: комісія не погоджує укладення договору оренди, та протокольно доручає департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради запросити балансоутримувача КП «Жилсервіс -2» на комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Вербя В. М., Луценко Н. О.)

5.5. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Шевченка, 6а	330,5	Поза конкурсом на 6 місяців
2	просп. Олександра Поля, 139а	75,1	Додаткова на продовження на 1 рік
3	вул. Панікахи, 53	21,8	Додаткова на продовження на 6 місяців
4	вул. Ближня, 31	107,43	Додаткова на продовження на 6 місяців
5	ж/м Тополя-3, ТРП-105	32,08	Додаткова на продовження на 1 рік
6	вул. Батумська, 13	2,0	Переукладення на 6 місяців
7	ж/м Червоний камінь, 10	30,0	Переукладення на 6 місяців
8	вул. Фосфорна, 11т	12,19	Переукладення на 1 рік
9	просп. Героїв, 31	10,68 (у т.ч. 8,7 +1,98)	Переукладення на 1 рік
10	просп. Гагаріна, 106Д	24,01 (у т.ч. 13,8 та 10,21)	Переукладення на 1 рік
11	вул. Ближня, 31	115,85	Конкурс на 6 місяців
12	вул. Мандриківська, 48	1135,2	Конкурс на 1 рік
13	вул. Авіаційна, 8	75,2	Конкурс на 1 рік
14	просп. Пушкіна, 24	100,0 (у т.ч мзк 13,9)	Конкурс на 1 рік

15	вул. Ближня, 31	4,0	Додаткова на зміну
16	Вул. Данили Галицького, 23	26,9	Конкурс на 1 рік
17	Вул. Донецьке шосе, 5	50,4	Переукладення на 1 рік
18	Вул. Березинська, 72	21,3	Переукладення на 1 рік
19	Вул. Високовольтна, 16 К	35,0	Переукладення на 1 рік
20	Вул. Новоорловська, 2 А, прим. 102	217,3	Конкурс на 1 рік
21	Вул. Новоорловська, 2 А, прим. 101	104,2	Конкурс на 1 рік
22	Вул. Янтарна, 83 Б	2992,6 (у т.ч. ганки 54,4)	Конкурс на 1 рік
23	Бульвар Слави, 4А	232,5	Додаткова угода на 1 рік
24	Просп. Гагаріна, 84	42,4 (в т.ч. ганки 1,2)	Конкурс на 6 місяців
25	Вул. Академіка Янгеля, 31	44,12	Додаткова угода на 1 рік
26	Вул. Надії Алексеєнко, 30	59,43	Додаткова угода на 1 рік
27	Вул. Панікахи, 53	20,9	Додаткова угода на 1 рік
28	Вул. Миколи Руденка, 67	20,9	Додаткова угода на 1 рік
29	Просп. Гагаріна, 106 Д	36,77	Додаткова угода на 1 рік
30	Вул. Беляєва, ТРП-133	28,05	Додаткова угода на 1 рік
31	ж/м Сокіл-1	3,0	Додаткова угода на 1 рік
32	Вул. Дементьєва, 10	29,84	Додаткова угода на 1 рік
33	Вул. Панікахи, 33	49,88	Додаткова угода на 1 рік
34	Вул. Саранська, 2 А	25,09	Додаткова угода на 1 рік
35	Вул. Воскресенська. 36 А	32,78	Додаткова угода на 1 рік
36	Вул. Семафорна, 16	9,0	Додаткова угода на 1 рік
37	Вул. Церковна, 2	46,03	Додаткова угода на 1 рік
38	ж/м Покровський, 5	14,0	Додаткова угода на 1 рік

39	Вул. Моніторна, 2	10,0	Додаткова угода на 1 рік
40	Вул. Миколи Міхновського, ТРП-129	33,0	Додаткова угода на 1 рік
41	Вул. Батумська, 21 Д	44,18	Додаткова угода на 1 рік
42	Вул. Героїв, 30 А	7,8	Додаткова угода на 1 рік
43	ж/м Тополя-2	24,33	Додаткова угода на 1 рік
44	Вул. Шелгунова, 21	10,7	Додаткова угода на 1 рік
45	Вул. Фрунзе, 22 А	25,83	Додаткова угода на 1 рік
46	Просп. Миру, 32	36,35	Додаткова угода на 1 рік
47	Просп. Слобожанський, 99 А	42,13	Додаткова угода на 1 рік
48	ж/м Тополя-3, ТРП-105	23,0	Додаткова угода на 1 рік
49	Просп. Олександра Поля, 107	22,26	Додаткова угода на 1 рік
50	ж/м Тополя-3, ТРП-3А	22,6	Додаткова угода на 1 рік
51	Вул. Кожемяки, 2	18,33	Додаткова угода на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

5.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Петра Калнишевського, 31	86,9	Переукладення На конкурсних засадах

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакет документів та погоджує укладення договору оренди на конкурсних засадах.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

5.7. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	Вул. Коробова, 3П	27,2	Додаткова угода Зауваження - договір оренди не підписано Доопрацювання
2	Просп. Праці, 5	1376,4	Акт обстеження не підписано балансоутримувачем комунального майна
3	Просп. Героїв, 31 А	162,0	Акт обстеження не підписано балансоутримувачем комунального майна, фото без зазначеної дати
4	Бульв. Рубіновий, 14	545,9	Заява потенційного орендаря передбачає цільове використання неж. приміщення під розміщення організації що обслуговує комунальні заклади. установи та організації, та встановлення орендної ставки 3%, тому надання договорів з такими організаціями на конкурс є обґрунтуванням надання зазначеної ставки. Доопрацювання надати копії договорів з комунальними закладами. Установами та організаціями.
5	Вул. Калинова. 87 Ж	399,0	
6	Просп. Героїв, 20 Б	65,7	

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

6. Різне.

6.1. Розглядали проект регуляторного акта - проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» та відповідність його вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ВИРІШИЛИ: даний експертний висновок підготовлено відповідно до вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон).

Розробники проекту регуляторного акта: заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Шикуненко О. В., співрозробник - департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону.

Принцип державної регуляторної політики	Яким чином забезпечено дотримання принципу під час розробки проекту регуляторного акта
---	--

Доцільність	<p>Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом всебічного аналізу проблеми, яка полягає у тому, що регуляторний акт приймається з метою створення умов (нормативно-правових та організаційних) для захисту населення міста від шкідливого впливу шуму; забезпечення контролю за дотриманням на місцевому рівні вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту мешканців міста Дніпра від шкідливого впливу шуму.</p> <p>Прийняття проекту РА забезпечить чітке визначення основних вимог щодо дотримання тиші в громадських місцях, багатоквартирних житлових будинках; попередження високих рівнів шумів.</p> <p>Тим самим проект РА дасть можливість:</p> <ul style="list-style-type: none"> - захистити право мешканців на тишу; - захистити населення міста від шкідливого впливу шуму; - забезпечити контроль за додержанням тиші в громадських місцях та багатоквартирних житлових будинках міста Дніпра; - забезпечити надходження до міського бюджету за рахунок штрафних санкцій, визначених адміністративною комісією при виконавчому комітеті Дніпровської міської ради при розгляді адміністративних
Адекватність	<p>Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом запровадження регулювання, що передбачає затвердження проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» та відповідає потребі у вирішенні існуючої проблеми.</p> <p>Під час розробки проекту регуляторного акта було розглянуто альтернативний спосіб розв'язання проблеми (окрім обраного - прийняття запропонованого проекту регуляторного акта - рішення міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра») зокрема: внесення змін до чинного регуляторного акта - рішення міської ради від 27.11.2013 № 44/43 «Про затвердження Правил благоустрою території міста Дніпра».</p>
Ефективність	<p>Прийняття проекту регуляторного акта забезпечить повною мірою досягнення задекларованих ним цілей шляхом затвердження Правил відповідно до вимог законодавства України.</p> <p>У разі прийняття проекту регуляторного акта перевагами слід вважати:</p> <p>для територіальної громади:</p> <ul style="list-style-type: none"> упорядкування порядку здійснення контролю за додержанням тиші в громадських місцях та багатоквартирних житлових будинках на території міста Дніпра; забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету у вигляді штрафних санкцій за частиною першою статті 182 КУпАП; встановлення режиму чіткого дотримання принципу верховенства Закону; забезпечення інтересів територіальної громади міста, підвищення позитивного іміджу влади з приводу покращення ситуації в місті; <p>для громадян:</p> <ul style="list-style-type: none"> - забезпечення прав і законних інтересів громадян щодо додержання тиші на території міста; запобігання та недопущення перевищення встановлених рівнів шуму та інших фізичних факторів на середовище життєдіяльності людини; <p>для суб'єктів господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - встановлення зрозумілого загального регулювання відносин щодо додержання тиші на території міста Дніпра.

Передбачу-ваність	Дотримання принципу передбачуваності забезпечено шляхом планування та внесення проекту регуляторного акта до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, затвердженого рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 20.11.2018 № 1125 (зі змінами), оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту в газеті ТОВ «Газета «Наше місто» від 11.07.2019 № 28/3 (4024/3) та розміщення 12.07.2019 проекту регуляторного акта і аналізу регуляторного впливу на веб-сайті Дніпровської міської ради у розділі
Прозорість та врахування громадської думки	Дотримання принципу прозорості та врахування громадської думки забезпечено шляхом: планування та внесення проекту регуляторного акта до Плану з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік рішенням виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 20.11.2018 № 1125 (зі змінами від 18.06.2019 № 647); публікації повідомлення про оприлюднення регуляторного акта в газеті ТОВ «Газета «Наше місто» від 11.07.2019 № 28/3 (4024/3) та розміщення його 11.07.2019 на веб-сайті Дніпровської міської ради у розділі «Регуляторна політика»; встановлення розробником строку в один місяць для прийняття зауважень від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань, з дня оприлюднення проекту регуляторного акта разом з відповідним аналізом регуляторного впливу; своєчасного оприлюднення проекту регуляторного акта разом з відповідним аналізом регуляторного впливу на веб-сайті Дніпровської міської ради 12.07.2019 у розділі «Регуляторна політика»; розміщення анкети до проекту регуляторного акта - проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» на веб-сайті

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» та аналіз регуляторного впливу проекту відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна постійна комісія відзначає якісну підготовку розробником аналізу регуляторного впливу проекту регуляторного акта - проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» та звертає увагу на такі аспекти:

№ п/п	Розділ аналізу регуляторного впливу	Оцінка змісту розділу аналізу регуляторного впливу
I	Визначення та аналіз проблеми	При визначенні проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання, розробниками зазначено причини та умови виникнення проблеми, обґрунтовано неможливість її розв'язання за допомогою ринкових механізмів або чинних регуляторних актів. Визначено суб'єктів, на яких проблема справляє вплив.
II	Визначення цілей державного регулювання	Визначено цілі державного регулювання.

III	Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей; аргументування переваг обраного способу регулювання	При визначенні та оцінці усіх прийнятних альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання розробником наведено два альтернативних способи розв'язання проблеми. Проведено оцінку впливу на сферу інтересів територіальної громади міста Дніпра; громадян; суб'єктів господарювання. Проведено аналіз витрат на одного суб'єкта господарювання мікро та малого підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта.
IV	Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей	Наведено оцінку кожного із способів, причини відмови від застосування альтернативного способу розв'язання проблеми, надано аргументи щодо переваги обраного способу. Проведено оцінку впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання. Обґрунтовано, чому обраний спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми.
V	Опис механізму та заходів, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми	В описі механізму, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми і відповідних заходів наводяться основні принципи і способи досягнення цілей державного регулювання та визначається ступінь їх ефективності.
VI	Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги. Тест малого підприємництва (М-Тест) наведено у Додатку №1 до аналізу регуляторного впливу	Проведено оцінку виконання вимог регуляторного акта, залежно від ресурсів та детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання. Визначено орієнтовну кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання. Проведено розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання, бюджетних витрат на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва та розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.
VII	Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта	Термін дії запропонованого регуляторного акта - не обмежений. У разі змін у законодавстві до регуляторного акта буде внесено зміни у встановленому порядку.
VIII	Визначення показників результативності дії регуляторного акта	Оцінка ефективності та результативності проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» у разі його прийняття проводитиметься за такими показниками: Кількісні: - Кількість звернень від громадян міста на порушення вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях, од.; Кількість розглянутих адміністративною комісією при виконавчому комітеті Дніпровської міської ради справ про адміністративні правопорушення, передбачені частиною першою статті 182 КУпАП, од.; Сума стягнутих штрафних санкцій за адміністративні правопорушення стосовно предмету регулювання, грн.; Якісні: Рівень контролю за додержанням тиші в громадських місцях та багатоквартирних житлових будинках міста Дніпра; Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та громадян міста з основних положень акта.

IX	Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта	Базове, повторне та періодичне відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у терміни, визначені Законом та відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами)
----	---	---

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» та аналіз регуляторного впливу проекту відповідає вимогам статті 8 Закону.

3. Узагальнюючий висновок.

Ураховуючи проведену експертизу, постійна комісія вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Правил з додержання тиші в громадських місцях на території міста Дніпра» підготовлено на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону і може бути рекомендовано для розгляду на пленарному засіданні Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Луценко Н. О.)

6.2. Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег, що про проведення наступного засідання комісії їх буде проінформовано додатково.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії



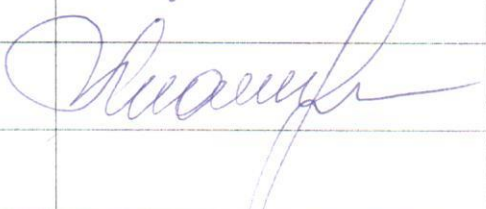


В. В. Федоренко

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності*

19.08.2019

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Хозін Дмитро Сергійович	