

ПРОТОКОЛ № 72

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

15.07.2019 р.

13:00,(каб.229)

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Буря К. М.,
3. Верба В. М.,
4. Нікітін С. М.
- 5.Луценко Н. О.

Відсутні:

6. Лигін О. П., 7.Хозін Д. С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**24.07.2019** основний перелік питань).
2. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).
3. Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.
4. Про приватизацію нежитлових приміщень.
5. Про передачу з балансу на баланс та зміну правового режиму.
6. Про профільні питання комунальної власності.
7. Різне.

СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**24.07.2019** основний перелік питань).

1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 38/5 «Про затвердження Положення про електронні петиції» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.05.2019 № 40/45 «Про підпорядкування комунальних закладів та установ Дніпровської міської ради виконавчим органам Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.04.2018 № 79/31 «Про затвердження Кодексу поведінки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 35/6 «Про утворення комісії міської ради з питань присвоєння звання «Почесний громадянин міста Дніпра» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.5. Про деякі питання адресації об'єктів у м. Дніпрі – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2015 № 20/66 «Про затвердження комплексної містобудівної програми розвитку міста Дніпра на 2016 - 2020 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.7. Про перейменування дублюючої вулиці 8 Березня у Соборному районі на честь Мусліма Магомаєва – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.8. Про прийняття у комунальну власність територіальної громади міста гуртожитків ВАТ «БМФ «Дніпроважбуд» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.9. Про затвердження Положення про департамент інноваційного розвитку Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.10. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту інноваційного розвитку Дніпровської міської ради основних засобів та інших матеріальних цінностей на баланс департаменту парків та рекреації Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.11. Про внесення змін до Міської цільової програми «Партиципаторне бюджетування (бюджет участі) у м. Дніпрі па 2016 - 2020 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.12. Про внесення змін до Положення про партиципаторне бюджетування (бюджет участі) у м. Дніпрі – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 «Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.14. Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2013 № 23/43 «Про Інвестиційну програму «Підвищення енергоефективності у бюджетних установах та закладах м. Дніпра із впровадженням «енергетичного перформанс-контракту» (пілотний проект)» на 2013 - 2024 роки» – рішення не узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.15. Про затвердження Положення про департамент парків та рекреації Дніпровської міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 14/5 «Про Програму «Безпечне місто» на 2016 - 2020 роки» – рішення не узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.17. Про погодження Інвестиційної Комунального підприємства «Теплоенерго» Дніпровської міської ради на 2019 рік – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.18. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Коменергосервіс» на баланс КП «Теплоенерго» котелень, теплових розподільчих пунктів, насосних станцій, мереж тепlopостачання, водопостачання, водовідведення, електропостачання, газопостачання, вузлів обліку теплової енергії та інших активів – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.19. Про визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.20. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Шевченка, 30 прим. I – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.21. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Березинській, 28, прим. 287а – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.22. Про зміни до Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що підлягають приватизації в 2019 році – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.23. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Виконкомівській, 42, прим. 1, 2, 3 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.24. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Титова, 18 А, прим. ІХ – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.25. Про внесення змін до рішення міської ради від 27.07.2016 №24/12 «Про Програму розвитку відносин володіння, користування, розпорядження та обліку комунального майна, що належить до територіальної громади міста Дніпропетровська, на 2016-2021 роки» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.26. Про передачу з балансу на баланс будівлі амбулаторії № 6, 7 лит. А-2, 3 по просп. Мануйлівськомм, 29 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.27. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.01.2014 № 15/47 «Про об'єкти права комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська» – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.28. Про припинення процедури реорганізації Комунального підприємства «Шкільне харчування Бабушкінського району «Школьник» Дніпропетровської міської ради, зміну його найменування та затвердження Статуту– рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.29. Про затвердження Переліку комунальних підприємств Дніпровської міської ради відповідно до їх підпорядкованості– рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.30. Про затвердження актів обстеження стану житлових/нежитлових будинків, житлових/нежитлових приміщень, квартир та житлових/нежитлових приміщень гуртожитків комунальної власності територіальної громади міста щодо відповідності/невідповідності санітарним та технічним нормам та їх придатності чи непридатності для проживання– рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.31. Про припинення права оперативного управління на будівлю по вул. Щербаня, 1 – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.32. Про припинення юридичної особи - Комунального підприємства «Дніпро-Інвест» Дніпровської міської ради шляхом ліквідації – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

1.33. Про зміну правового режиму нежитлових приміщень у гуртожитках комунальної власності територіальної громади міста Дніпра – рішення узгоджено

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

2.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активам Дніпровської міської ради від 26.06.2019 №11/4-287 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 19, загальною площею 8,6 кв. м орендарю – Комунальне підприємство «Обласний шкірно-венерологічний диспансер» ДОР.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 19, загальною площею 8,6 кв. м та вирішила визнати орендаря – Комунальне підприємство «Обласний шкірно-венерологічний диспансер» ДОР, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

2.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активам Дніпровської міської ради від 10.07.2019 №11/4-307 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресами: вул. Новоселівська, 17, загальною площею 1229,7 кв. м та по вул. Новоселівська, 15, загальною площею 1004,3 кв. м орендарю – Головному управлінню Національної поліції в Дніпропетровській області.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресами: вул. Новоселівська, 17, загальною площею 1229,7 кв. м та по вул. Новоселівська, 15, загальною площею 1004,3 кв. м та вирішила визнати орендаря – Головне управління Національної поліції в Дніпропетровській області, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.

3.1. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 01.07.2019 № 1466 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Гладкова, 25, загальною площею 246,3 кв. м (в т. ч. 133,8 кв.м.+73,55 кв.м.+38,95 кв.м), розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – ФОП Мальнев В. А.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Гладкова, 25, загальною площею 246,3 кв. м (в т. ч. 133,8 кв.м.+73,55 кв.м.+38,95 кв.м), розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендарем – ФОП Мальневим В. А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Вербя В. М., Нікітін С. М.)

3.2. розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 11.06.2019 № 1356 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Челюскіна, 1, загальною площею 100,8 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового будинку, орендар – громадянин України Логвінов С.С.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Челюскіна, 1, загальною площею 100,8 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового будинку, орендар – громадянином України Логвіновим С.С.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Вербя В. М., Нікітін С. М.)

3.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 27.06.2019 № 1462 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна – нежитлового будинку, за адресою: вул. Центральна, 16, літ. В-2, загальною площею 370,6 кв. м, розташованого на першому та другому поверхах 2-х поверхового будинку, орендар – ПП «СЛАВІЯ».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна – нежитлового будинку, за адресою: вул. Центральна, 16, літ. В-2, загальною площею

370,6 кв. м, розташованого на першому та другому поверхах 2-х поверхового будинку, орендар – ПП «СЛАВІЯ».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.4. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 27.06.2019 № 1463 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Маршала Малиновського, 48, приміщення № Х, загальною площею 78,0 кв. м (в т.ч. ганок 11,9 кв. м) розташованого на першому поверсі 10-ти поверхового будинку, орендар – Громадянка України Демченко О. Л.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Маршала Малиновського, 48, приміщення № Х, загальною площею 78,0 кв. м (в т.ч. ганок 11,9 кв. м) розташованого на першому поверсі 10-ти поверхового будинку, орендарем – Громадянкою України Демченко О. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.5. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 27.06.2019 № 1464 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Запорізьке шосе, 80, загальною площею 81,0 кв. м (в т.ч. ганок 13,16 кв. м) розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку, орендар – ТОВ «АВТОШКОЛА 4Х4».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Запорізьке шосе, 80, загальною площею 81,0 кв. м (в т.ч. ганок 13,16 кв. м) розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку, орендарем – ТОВ «АВТОШКОЛА 4Х4»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.6. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 27.06.2019 № 1461 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна за адресою: провул.

Джинчарадзе, 5, загальною площею 431,3 кв. м розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендар – ТОВ «КПД-Д».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: провул. Джинчарадзе, 5, загальною площею 431,3 кв. м розташованого на першому поверсі одноповерхової будівлі, орендарем – ТОВ «КПД-Д».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.7. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 08.07.2019 № 1505 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Набережна Заводська, 73 Б, літ. А-2, загальною площею 383,0 кв. м розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах двоповерхового будинку, орендар – ТОВ «Еко Промсервіс».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Набережна Заводська, 73 Б, літ. А-2, загальною площею 383,0 кв. м розташованого у підвалі, на першому та другому поверхах двоповерхового будинку, орендарем – ТОВ «Еко Промсервіс»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.8. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 11.06.2019 № 1357 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Толстого, 7, загальною площею 286,8 кв. м (в т.ч. ганок 7,3 кв. м) розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянка України Галайда Ю. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Толстого, 7, загальною площею 286,8 кв. м (в т.ч. ганок 7,3 кв. м) розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку, орендар – громадянка України Галайда Ю. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.9. розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 28.05.2019 № 1235 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Південна, 6, прим. №8, загальною площею 46,2 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового будинку, орендар – ФОП Школьнікова Ю. І.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та для прийняття зваженого рішення керуючись ст. 26 рішення міської ради №48/18 від 15.02.2017 «Про затвердження Положення про постійні комісії Дніпровської міської ради VII скликання» протокольнo доручає департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради надати акт обстеження нерухомого майна за адресою: вул. Південна, 6, прим. №8, загальною площею 46,2 кв. м, розташованого на першому поверсі 2-х поверхового будинку станом на 01.07.2019 та фотографії приміщення із зазначеною датою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

3.10. Повторно розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 15.03.2019 № 458 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Гоголя, 19, загальною площею 221,2 кв. м, орендарем – ТОВ «УПРАВБУД-СЕРВІС».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів вважає за доцільне надати згоду (дозвіл) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою вул. Гоголя, 19, загальною площею 221,2 кв. м, орендарем – ТОВ «УПРАВБУД-СЕРВІС».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

4. СЛУХАЛИ: Про приватизацію нежитлових приміщень.

4.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 14.06.2019 № 11/6-272 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Петра Калнишевського, 62 загальною площею 246,1 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна ТОВ «УНІКОМ»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ТОВ «УНІКОМ» невід'ємних

поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Петра Калнишевського, 62 загальною площею 246,1 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

4.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 15.07.2019 № 11/6-318 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Гагаріна, 92 загальною площею 86,3 кв. м розташованого у цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна ФОП Рибаковим О. М.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Рибаковим О. М. невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Гагаріна, 92 загальною площею 86,3 кв. м розташованого у цокольному поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

4.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 08.07.2019 № 11/6-298 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Олександра Поля, 91, загальною площею 31,47 кв. м розташованого у підвалі 5-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна ФОП Говоруха О. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Говоруха О. В. невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою просп. Олександра Поля, 91, загальною площею 31,47 кв. м розташованого у підвалі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації

шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

4.4. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 08.07.2019 № 11/6-297 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Олександра Поля, 64, загальною площею 55,2 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна ПП «ІГЛА».

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ПП «ІГЛА» невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Олександра Поля, 64, загальною площею 55,2 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

4.5. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 08.07.2019 № 11/6-296 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 7, загальною площею 30,3 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку – орендарем комунального майна громадянкою України Погрібною О. О.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – громадянкою України Погрібною О. О. невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 7, загальною площею 30,3 кв. м розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,

4.6. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 08.07.2019 № 11/6-299 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: просп. Героїв, 1, загальною площею 52,95 кв. м розташованого на першому поверсі 28-ми поверхового будинку – орендарем комунального майна ФОП Туркенич Ю.З.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – ФОП Туркенич Ю.З. невід'ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: просп. Героїв, 1, загальною площею 52,95 кв. м розташованого на першому поверсі 28-ми поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об'єкт до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

5. **СЛУХАЛИ:** Про передачу з балансу на баланс та зміну правового режиму.

6. **СЛУХАЛИ:** Про профільні питання комунальної власності.

6.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. 20-річчя Перемоги, 12	20,0 кв.м	Додаткова на продовження на 6 місяців
2	вул. 20-річчя Перемоги, 12	14,6 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
3	вул. Футбольна, 12	17,2 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
4	вул. Ламана, 4	18,0 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців

5	вул. Філософська, 62	16,6 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
6	вул. Футбольна, 12	40,5 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
7	вул. Дементьєва, 10	25,67 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
8	вул. Михайла Грушевського, 65	18,03 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
9	вул. Саранська, 2 А	35,22 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
10	вул. Гідропаркова, 9	16,0 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
11	вул. Б. Хмельницького, 122 Д	18,66 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
12	вул. Данили Нечая, 19	50,6 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
13	просп. Героїв, 12, п.29	66,97 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
14	просп. Б. Хмельницького, 131	216,2 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
15	просп. Героїв, 3	41,5 кв.м. (у т.ч. ганок 4,8 кв.м.)	Додаткова на продовження на 1 рік
16	вул. 152-ї Дивізії, 6	76,77 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
17	вул. Генерала Захарченка, 1	50,0 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
18	просп. Дмитра Яворницького, 75-А;	298,85 кв.м	Додаткова на продовження
19	вул. Велика Діївська, 111	13,3 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
20	вул. Воскресенська, 2	28,4 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
21	просп. Героїв, 22	5,0 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
22	пров. Фестивальний, 1	66,4 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
23	вул. Панікахи, 53	12,6 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
24	вул. 20-річчя Перемоги, 12	284,26 кв.м.	Переукладання на 6 місяців

25	просп. Б. Хмельницького, 19	70,0 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
26	вул. Велика Діївська, 111	13,3 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
27	вул. Гладкова, 22	104,88 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
28	просп. Б. Хмельницького, 19	183,48 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
29	вул. В. Антоновича, 29	528,3 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
30	вул. Футбольна, 12	14,5 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
31	просп. Героїв, 22	29,07 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
32	пров. Фестивальний, 1	2,0 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
33	вул. Батумська, 13	2,0 кв.м.	Переукладання на 6 місяців
34	станція метро "Покровська"	8,55 кв.м	Переукладання на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Панікахи, 53	20,9 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
2	вул. Миколи Руденка, 67	24,23 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
3	пр. Гагаріна, 106 Д	36,77 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
4	вул. Коробова, 3 П	27,2 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
5	вул. З. Біляєва, ТРП-133	28,05 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
6	ж/м Сокіл-1	9,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування

7	вул. Дементьєва, 10	29,84 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
8	вул. Панікахи, 33	49,88 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
9	вул. Саранська, 2 А	25,09 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
10	вул. Воскресенська, 36 К	32,78 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
11	вул. Семафорна, 16	9,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
12	вул. Церковна, 2	46,03 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
13	ж/м Покровський-5	14,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
14	вул. Моніторна, 2	10,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
15	вул. Миколи Міхновського, ТРП-129	33,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
16	вул. Батумська, 21 Д	44,18 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
17	пр. Героїв, 30 А	7,8 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
18	просп. Б. Хмельницького, 7	30,3 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. 20-річчя Перемоги, 51	664,9 кв.м в т.ч. м.з.к. 136,1	Поза конкурсом на 1 рік
2	вул. В. Антоновича, 29	260,0 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік
3	вул. В. Антоновича, 29	1080,5 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік
4	просп. Дмитра Яворницького, 75	7782,437 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік

5	просп. Дмитра Яворницького, 75	2084,241 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік
6	площа Шевченка, 7	113,6 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік
7	вул. Воскресенська, 2Д	10,0 кв.м	Додаткова на продовження на 6 місяців
8	вул. Велика Діївська, 111	85,49 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
9	вул. Квітки-Основ'яненка	23,7 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
10	вул. Велика Діївська, 111	12,4 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
11	вул. С. Ковалевської, 53а	2,5 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
12	вул. Ламана, 4	57,6 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
13	вул. Мільмана, 63	4,0 кв.м та частина даху 31,6 кв.м	Додаткова на продовження на 1 рік
14	просп. Слобожанський, 14	244,34 кв.м	Переукладення на 1 рік
15	вул. С. Ковалевської, 53А	245,6 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
16	просп. Мануйлівський, 29А	2,5 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
17	просп. Мануйлівський, 29	32,2 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
18	вул. Гетьмана Петра Дорошенка, 5	23,0 кв.м	Конкурс на 1 рік
19	вул. Батумська, 13	12,0 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
20	пров. Фестивальний, 1	12,80 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
21	вул. Панікахи, 53	30,0 кв.м.	Конкурс на 6 місяців
22	просп. Богдана Хмельницького, 19	46,5 кв.м.	Додаткова на зміну
23	просп. Богдана Хмельницького, 19	57,0 кв.м.	Додаткова на зміну
24	вул. Батумська, 13	36,98 кв.м.	Додаткова на зміну
25	вул. Батумська, 13	5,7 кв.м.	Додаткова на зміну

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.4. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	ж/м Тополя-2	24,33 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
2	вул. Щелгунова, 21	10,7 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
3	вул. Фрунзе, 22А	25,83 кв.м.	Додаткова на продовження не повний пакет
4	пр. Миру, 32	36,35 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
5	пр. Слобожанський, 99А	42,13 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
6	ж/м Тополя-3, ТРП-105	23,0 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
7	пр. Поля, 107	22,26 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
8	ж/м Тополя-3, ТРП-3А	22,6 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
9	вул. Кожемяки, 2	18,33 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
10	вул. Академіка Янгеля, 31	44,12 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
11	вул. Надії Алексеєнко, 30	59,43 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
12	вул. Столярова, 12	176,3 кв.м.	Додаткова на зміну доопрацювання

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.5. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Володимира Антоновича, 29	16,0 кв.м.	Поза конкурсом
2	вул. Панікахи, 95	1878,2 кв.м.	Поза конкурсом на 1 рік
3	просп. Богдана Хмельницького, 5	249,2 кв.м (у т.ч ганок 3,6 кв.м)	Поза конкурсом на 1 рік
4	вул. Осіння, 8	590,4 кв.м.	Додаткова на продовження на 1 рік
5	вул. Ламана, 4	22,74 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
6	вул. Шевченко, 6 А	3,1 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
7	вул. Караваєва, 68	26,7 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
8	вул. Набережна Перемоги, 50	14,6 кв.м	Переукладення на 1 рік
9	площа Успенська, 1	113,9 кв.м.	Переукладення на 1 рік
10	вул. Новосільна, 7	91,5 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
11	вул. Данила Галицького, 17	142,8 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
12	вул. Електрична, 15	188,55 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
13	вул. Липнева, 30	40,1 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
14	вул. Ламана, 4	20,2 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
15	просп. Мануйлівський, 29	34,7 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
16	просп. Мануйлівський, 29	85,5 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
17	вул. Батумська, 13	24,04 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
18	просп. Б. Хмельницького, 19	3,6 кв.м.	Переукладення на 6 місяців

19	просп. Слобожанський, 108	14,9 кв.м	Переукладення на 1 рік
20	вул. Калинова, 10	8,0 кв.м.	Конкурс на 1 рік
21	просп. Слобожанський, 97	9,13 кв.м.	Конкурс на 1 рік
22	вул. Івана Акінфієва, 17	32,7 кв.м	Конкурс на 6 місяців
23	вул. Володимира Антоновича, 29	16,0 кв.м.	Додаткова на зміну
24	просп. Богдана Хмельницького, 19	22,5 кв.м.	Додаткова на зміну
25	вул. Батумська, 13	4,0 кв.м.	Додаткова на зміну

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	ж/м Червоний камінь, 4-Г	89,2 кв.м	Переукладення Доопрацювання надати повну копію договору оренди
2	вул. Панікахи, 33	9,92 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування
3	вул. Семафорна, 16	33,92 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування
4	вул. Космічна, 10	29,7 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.7. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Дмитра Яворницького, 82	69,7 кв.м (у т.ч вхід у підвал 5,7 кв.м)	Конкурс на 1 рік
2	вул. Березинська, 90	350.0 кв.м	Конкурс на 1 рік
3	вул. Шмідта, 22	194,6 кв.м	Конкурс на 1 рік
4	вул. Абхазська, 4	261,4 кв.м	Конкурс на 1 рік
5	прос. Героїв, 46	132,5 (у т.ч ганок 10,2 кв.м)	Конкурс на 1 рік
6	ж/м Сокіл, 9 блок 1	184,9 кв.м (у т.ч ганки 17,0 кв.м)	Конкурс на 1 рік
7	просп. Героїв, 12, п. 13	96,3 кв.м	Конкурс на 1 рік
8	вул. Героїв Крут, 12 прим. №106	221,5 кв.м.	Додаткова на зміну

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Вербя В. М., Нікітін С. М.)

6.8. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Троїцька, 8	126,1 кв.м	Конкурс Надати Витяг з Реєстру обтяжень майнових прав про право власності на нерухоме майно

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.9. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Новоселівська, 17	будівля літ. А-3, 910,7 кв.м.; гараж літ. Б 248,2 кв.м, навіс літ. В, 36,1 кв.м та споруди №1, №2 34,7 м.п, №3	Поза конкурсом на 1 рік
2	вул. Новоселівська, 15	будівля літ. А-3, 1006,5 кв.м (у т.ч ганки 2,2 кв.м) та споруди	Поза конкурсом на 1 рік
3	вул. Радистів, 12	95,1 кв.м та а-ганок	Поза конкурсом на 1 рік
4	пров. Фестивальний, 1	994,36 кв.м	Поза конкурсом на 6 місяців
5	вул. 20-річчя Перемоги, 37	99,0 кв.м та ганок 23,0 кв.м	Поза конкурсом на 1 рік
6	просп. Мануйлівський, 29а	9,0 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
7	вул. Батумська, 13	3,75 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
8	вул. 20-річчя Перемоги, 12	10,3 кв.м.	Додаткова на продовження на 6 місяців
9	вул. Батумська, 13	131,1 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
10	просп. Мануйлівський, 29	12,3 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
11	просп. Б. Хмельницького, 19	1398,0 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
12	просп. Б. Хмельницького, 19	161,9 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
13	вул. Широка, 222	130,1 кв.м.	Переукладення на 6 місяців
14	вул. В. Антоновича, 65	293,42 кв.м. (в т.ч. 193 кв.м.- стаціонарне перебування пацієнтів)	Переукладення на 6 місяців
15	вул. Висоцького, 2А	31,3	Переукладення на 6 місяців
16	вул. Кожем'ки, 2	9,5 кв.м	Переукладення на 1 рік
17	вул. Вокзальна, 6	14,4 кв.м	Переукладення на 1 рік

18	просп. Слобожанський, 70А	205,48 кв.м.	Конкурс
19	бульвар Слави, 21	36,2 кв.м	Конкурс на 1 рік
20	просп. Слобожанський, 15	167,9 кв.м	Конкурс на 1 рік офісне приміщення
21	просп. Богдана Хмельницького, 133	146,7 кв.м	Конкурс на 1 рік
22	ж/м Тополя-2, буд. 40	51,6 кв.м	Конкурс на 1 рік
23	просп. Б. Хмельницького, 118а	119,1 кв.м	Конкурс на 1 рік
24	Південний міст через р. "Дніпро" та "Естакада через під'їзні шляхи ПДТЕС"	16,57 кв.м	Конкурс на 1 рік
25	міст №2 через р. Дніпро в м. Дніпро	14,779 кв.м	Конкурс на 1 рік
26	просп. Слобожанський, 8	19,9 кв.м.	Зміна
27	вул. Котляревського, 7а	327,9 кв.м.	Зміна
28	вул. Ламана, 4	11,4 кв.м	Суборенда на 6 місяців

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.10. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Гагаріна, 106Д	24,01 кв.м.	Додаткова на продовження відсутній договір страхування
2	вул. Донецьке шосе, 5	50,4 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування
3	вул. Високовольтна, 16К	35,0 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування
4	вул. Березинська, 72	21,33 кв.м	Переукладення відсутній договір страхування
5	вул. Академіка Янгеля, 16	13,5 кв.м.	Конкурс

			виділити на схемі приміщення, яке буде передано в оренду
6	просп. Олександра Поля, 113	70,9 кв.м.	Конкурс відсутні фото
7	вул. Янтарна, 83Б	2992,6 кв.м (у т.ч ганки 54,4 кв.м)	Конкурс уточнити адресу оренди
8	просп. Слобожанський, 42	191,2 кв.м та мзк 8,7 кв.м	Конкурс відсутні фото
9	вул. Новоорловська, 2 А, прим. 102	217,3 кв.м	Конкурс відсутні фото
10	вул. Новоорловська, 2 А, прим. 101	104,2 кв.м	Конкурс відсутні фото
11	вул. Троїцька, 8	500,1 кв.м	Конкурс надати Витяг з Реєстру обтяжень майнових прав про право власності на нерухоме майно
12	вул. Каруни, 93	195,3 кв.м.	Зміна подложить протокол

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.11. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Гагаріна, 84	42,4 кв.м (в т.ч. ганок 1,2 кв.м)	Конкурс

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне залишити пакети документів для більш детального розгляду та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (Турчак А.М.) запросити потенційного орендаря на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.12. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	бульвар Слави, 4а	235,2 кв.м	Зміна термін дії договору оренди сплив

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакет документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.13. Повторно розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	Бульвар Слави, 40	38,7	Додаткова на продовження на 6 місяців
2	Просп.Героїв, 4	64,6	Конкурс на 1 рік
3	Провул. Штурманський. 7	96,0	Переукладення на 6 місяців
4	Вул. Батумська, 21 Д	1,31	Конкурс на 6 місяців
5	Вул. Панікахи, 19	140,7	Додаткова на продовження на 6 місяців
6	просп. Петра Калнишевського (Косіора), 31 А	20,2	Внесення змін до договору оренди
7	Вул. Шолохова, 19, прим. 380	143,45 (в т.ч. ганок 8,85)	Конкурс на 1 рік
8	Вул. Суворова, 9	164,2 (в т.ч. ганки а5 та а6-33,2)	Додаткова на продовження на 6 місяців
9	Вул. Виборзька, 33 А	85,7	На конкурсних засадах на 1 рік
10	Вул. Набережна Перемоги, 94 А	9,3	Додаткова на продовження на 6 місяців
11	Просп.Сергія Нігояна, 53	1089,9	Поза конкурсом на 1 рік
12	Вул. Аргільна, 6 Б	74,69	Конкурс на 6 місяців
13	Вул. Доблесна, 164	35,0	Конкурс на 6 місяців

14	Вул. Центральна, 2/4	255,6	На конкурсних засадах на 1 рік
----	----------------------	-------	--------------------------------

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

6.14. Повторно розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	Просп. Героїв, 31 А	162,0	Конкурс надати акт обстеження неж.приміщення та фото із зазначеною датою
2	просп. Праці, 5	1376,4	Надати план земельної ділянки з виділенням на ньому будівель та споруд, та акт обстеження нерух.майна.
3	Бульв. Рубіновий, 14	545,9	Конкурс надати копії договорів з КП
4	Вул. Калинова, 87 Ж	399,0	Конкурс надати копії договорів з КП
5	Просп. Героїв, 20 Б	65,7	Конкурс надати копії договорів з КП
6	Вул. Череповецька, 10 А	678,4	Конкурс надати акт обстеження об'єктів нерухомого майна, фото із зазначенням дати знімання, на довідках балансоутримувача відсутня дата, станом на яку об'єкт був вільний.
7	Вул. Романа Шухевича, 48, прим. 8	48,6 (в т.ч. ганок 3,54)	Конкурс запросити потенційного орендаря на комісію
8	Пров. Самаркандський, 12	117,5	Конкурс запросити потенційного орендаря на комісію надати копії договорів з комунальними закладами та установами
9	Просп. Дмитра Яворницького, 88 А	258,2	Конкурс запросити потенційного орендаря на комісію надати копії договорів з комунальними закладами та установами

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакет документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири. (Федоренко В.В., Буря К.М.,
Верба В. М., Нікітін С. М.)

7. Різне.

Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **24.07.2019** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко

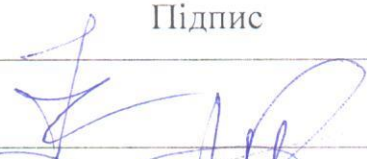



Секретар постійної комісії



В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

15.07.2019

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Хозін Дмитро Сергійович	