**РІЧНИЙ ЗВІТ КЕРІВНИКА ЗА 2021 р.**

У рамках виконання завдань та заходів Міської програми муніципального розвитку м. Дніпра на 2017-2021 протягом 2021 року проведено наступну роботу:

 У 2021 році продовжено реалізацію інвестиційної програми «Підвищення енергоефективності у бюджетних установах та закладах м. Дніпро із впровадженням «енергетичного перфоманс – контракту» (пілотний проект) на 2013-2034 роки», затвердженої рішенням міської ради від 27.11.2013 (зі змінами).

Проект реалізується за рахунок залучених коштів а саме:

1-2 етап:

- 10 000 000,00 євро коштів кредиту Європейського Банку Реконструкції та Розвитку;

- 2 500 000,00 євро інвестиційний грант від Фонду Східноєвропейського партнерства з енергоефективності та довкілля (Фонд Е5Р);

3-4 етап:

- 25 000 000,00 євро коштів кредиту Європейського Банку Реконструкції та Розвитку;

- 5 500 000,00 євро інвестиційний грант від Фонду Східноєвропейського партнерства з енергоефективності та довкілля (Фонд Е5Р).

Замовником робіт визначено **Комунальне підприємство «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія»** ДМР.

Реалізація 1-2 етапу інвестиційної програми «Підвищення енергоефективності у бюджетних установах та закладах м. Дніпро із впровадженням «енергетичного перфоманс – контракту» (пілотний проект) на 2013-2034 роки».

Генеральний підрядник компанія міжнародного рівня, яка стала переможцем міжнародних торгів за правилами ЕБРР, відкрите акціонерне товариство «АКЕЛИК ГРУП». Підприємство має багатий досвід впровадження великих проектів у сфері будівництва, в тому числі і проектів направлених на енергоефективність.

Для впровадження енергоефективних заходів 1-2 етапу визначено 84 об'єкта, на яких ведуться роботи та виконано більш 95 % запланованих робіт на всіх об’єктах станом на 2021.

Результатом впровадження буде скорочення споживання енергоресурсів сумарно на 30-35% у будівлях комунальної власності, які беруть участь у проекті. За рахунок економії коштів на енергоресурси, в результаті впровадження проекту, буде забезпечено повернення кредиту ЕБРР.

Метою впровадження проекту є не тільки забезпечення економії енергоресурсів, а й створення комфортних умов для перебування дітей та персоналу у приміщеннях загальноосвітніх навчальних закладів та позашкільних навчальних закладів. На об’єктах повністю завершені роботи з утеплення фасаду, на 12 об’єктах утеплено покрівлю, на 14 об’єктах здійснено утеплення підлоги горища. На 50 об’єктах замінено вікна на енергозберігаючі металопластикові. На 34 об’єктах замінено зовнішні двері на енергозберігаючі. У 78 комунальних закладах освіти встановлено 88 індивідуальних теплових пунктів та вузлів обліку теплової енергії.

В 2021 році завершено, як і було заплановано у 2020 р. утеплення стін на 13 об’єктах, на 3 об’єктах встановлено індивідуальні теплові пункти та вузли обліку теплової енергії.

Згідно умов кредитного договору технічний нагляд за виконанням капітального ремонту в бюджетних установах та закладах міста забезпечує КП «ДМЕСКО». Вартість робіт зі здійснення технічного нагляду за капітальним ремонтом бюджетних установ з впровадженням енергоефективних заходів за 2021 рік склала 546,5 тис. грн.

За умовами Кредитного договору та відповідно до Рішення міської ради від 20.12.2017 р. №17/28, група реалізації проекту, що створена на базі КП «ДМЕСКО» здійснює координацію, управління, моніторинг та оцінку аспектів виконання Пілотного проекту, забезпечує технічний та авторський нагляд за проведенням капітального ремонту в комунальних закладах освіти на протязі всього періоду виконання робіт.

Станом за 2018-2020 р.. від Європейського банку реконструкції та розвитку на виконання проекту отримано коштів в сумі 10 000,0 тис. євро, з яких погашено 1000 тис.євро (еквівалент 32 250,0 тис. грн..)

В 2021 р. за укладеним кредитним договором від 20.10.2020 року було відшкодовано ЕБРР витрати на послуги сторонніх юридичних радників, пов’язані з обслуговуванням кредиту в сумі 310,5 тис. грн.

В 2021 році витрати на обслуговування боргових зобов’язань по кредитному договору склали 14 673,2 тис. грн., в т.ч.:

В 2021 проведено тендер на визначення підрядника з впровадження енергоефективних заходів, погодження переможця тендеру з керівництвом Європейського банку реконструкції та розвитку.

24.11.2021 р отримання кредиту 1592,1 тис. євро, що еквівалентно 48 706,4 тис. грн.

В 2021 році обслуговування кредиту складає:

* одноразова комісія за надання кредиту -6 930,7 тис. грн.
* оцінка проекту-996,3 тис. грн.
* 0,5 % комісійні-2 862,7 тис.грн.
* призначення процесуальних агентів-112,7 тис.грн.

.

Реалізація 3-4 етапу інвестиційної програми «Підвищення енергоефективності у бюджетних установах та закладах м. Дніпро із впровадженням «енергетичного перфоманс – контракту» (пілотний проект) на 2013-2034 роки».

Відповідно до Рішення міської ради від 21.10.2020 р. №8/62 укладено та затверджено договори для реалізації 3-4 етапів програми:

* Кредитний договір між Комунальним підприємством «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» Дніпровської міської ради та Європейським банком реконструкції та розвитку від 20.10.2020 р.;
* Договір гарантії, відшкодування та підтримки проекту між Дніпровською міською радою та Європейським банком реконструкції та розвитку від 20.10.2020 р.

Для впровадження енергоефективних заходів 3-4 етапу визначено 96 об'єктів.

В 2022 р. обслуговування Кредитного договору включена:

* 0,5 %- в сумі 3089,2 тис. грн.

- сплата маржі за ставкою 5,75 % -15 485,1 тис.грн.

- відшкодування послуг незалежних юристів-619,8 тис.грн.

Всього: 19 194,1 тис. грн..

.

В 2022 році заплановано оплата робіт з авторського та технічного нагляду за капітальним ремонтом бюджетних установ з впровадження енергоефективних заходів на загальну суму 1681,3 тис.грн.