



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

21.06.2023

№ 5/38

Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, з урахуванням Закону України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», Закону України від 12.05.2022 № 2259-IX «Про внесення змін до деяких законів України щодо функціонування державної служби та місцевого самоврядування у період дії воєнного стану», Закону України від 11.04.2023 № 3050-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно», наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22.03.2023 № 586 «Про визнання таким, що втратив чинність, наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06.04.2023 за № 584/39640, відповідно до листа департаменту по роботі з доходами місцевого бюджету Дніпровської міської ради від 23.05.2023 вх. № 8/2431 міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» (зі змінами):

1.1. Доповнити додаток 1 пунктом 6 у такій редакції:

«6. Не застосовуються норми рішення міської ради від 13.07.2022 № 3/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» під час декларування земельного податку за земельні ділянки, що мають код пільги 18010573 щодо виконання пункту 4 частини першої статті 97 Бюджетного кодексу України».

1.2. У заголовку колонки таблиці додатка 1 слова «Вид цільового призначення земель (згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 01.11.2010 за № 1011/18306 (зі змінами))» замінити словами «Вид цільового призначення земель / земельних ділянок».

1.3. Викласти пункт 6 додатка 1 у новій редакції:

«6. Для декларування земельного податку за земельні ділянки, що мають код пільги 18010573 щодо виконання пункту 4 частини першої статті 97 Бюджетного кодексу України, застосовується ставка у максимальному розмірі, визначеному відповідно до пункту 274.1 статті 274 Податкового кодексу України».

2. Визначити, що після закінчення терміну дії рішення міської ради від 13.07.2022 № 3/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» у додатку 1 до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»:

2.1. Пункт 6 цього додатка вважати пунктом 4.

2.2. Доповнити цей додаток пунктом 5 у такій редакції:

«5. Для земельних ділянок, що мають код виду цільового призначення згідно з Класифікатором кодів цільового призначення земельних ділянок відповідно до додатків 58, 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, зі змінами, ставки земельного податку та розмір орендної плати за землю застосовуються з урахуванням відповідності кодів, наведених у додатку 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, зі змінами».

2.3. Викласти частину таблиці цього додатка для земельних ділянок з кодом цільового призначення 03.15 у новій редакції:

Вид цільового призначення земель / земельних ділянок		Ставки податку за користування земельними ділянками певного цільового призначення (відсотків нормативної грошової оцінки)		Річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками певного цільового призначення (відсотків нормативної грошової оцінки)	
Код	Назва	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
03	Землі громадської забудови (термін будівництва визначається відповідним рішенням міської ради про виділення земельних ділянок)				
03.15	Для будівництва інших будівель громадської забудови	2,300	2,300	2,300	2,300
	Для обслуговування інших будівель громадської забудови	11,000	11,000	11,000	11,000

3. Внести зміни до рішення міської ради від 13.07.2022 № 3/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»:

3.1. Викласти пункт 2 рішення у новій редакції:

«2. Установити, що це рішення діє тимчасово, протягом дії воєнного стану на території України та по 31 грудня року, в якому припинено чи скасовано воєнний стан відповідно до закону».

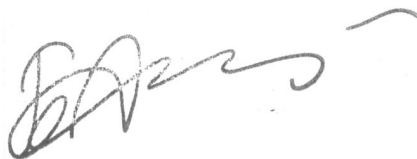
3.2. Викласти у новій редакції абзац другий пункту 5 додатка:

«Вищезазначений понижуючий коефіцієнт застосовується тимчасово, на період проведення зазначених робіт та до моменту введення в експлуатацію об'єкта (об'єктів) нерухомого майна, що розташований на такій земельній ділянці (таких земельних ділянках), для сформованих земельних ділянок, по яких відповідно до чинного законодавства право власності або право користування оформлене або не оформлене, протягом дії воєнного стану на території України та по 31 грудня року, в якому припинено чи скасовано воєнний стан відповідно до закону».

4. Установити, що це рішення набирає чинності з 01.01.2024, крім підпункту 1.1 та пункту 3, які набирають чинності з 1 числа місяця, який настає за датою офіційного оприлюднення рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, директора департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради та голову постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів.

Міський голова



Борис ФІЛАТОВ