

РІШЕННЯ

ДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

від 20.05.2020

№12/57

ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ НОРМАТИВНОЇ ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ МІСТА ДНІПРА
 з метою економічного регулювання земельних відносин та підвищення ефективності використання земель у м. Дніпрі, розглянувши технічну документацію з нормативною грошовою оцінкою земель міста Дніпра, розроблену ДП «Діпромісто», керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. 9 Закону України «Про державну експертизу земельнопорядної документації», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 23.03.1995 №213 «Про Методику нормативної грошової оцінки земель населених пунктів» (зі змінами), наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 №489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів» (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра, розроблену ДП «Діпромісто» (додається).
2. Ввести в дію з 01.01.2021 нормативну грошову оцінку земель міста Дніпра, де середня (базова) вартість 1 кв. м землі становить на 01.01.2019 – 644, 05 грн.
3. Нормативна грошова оцінка земель міста Дніпра підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області при веденні Державного земельного кадастру забезпечити практичне застосування документації (п. 1 цього рішення).
5. Департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради:
- 5.1. Передати Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області примірник технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра (на паперовому та електронному носіях) для зберігання та використання в роботі.
- 5.2. Забезпечити застосування нової нормативної грошової оцінки земель м. Дніпра (п. 2 цього рішення) для визначення розміру земельного податку, втрач сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також при укладанні договорів оренди землі та при перегляді річної орендної плати за землею в чинних договорах.
- 5.3. Організувати та провести наради з територіальними органами Державної податкової служби України стосовно розроблення заходів, що сприятимуть введенню в дію затвердженої нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра та нарахуванню з 01.01.2021 земельного податку і орендної плати за землею на підставі відповідних витягів із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок у м. Дніпрі (п. 2 цього рішення).
6. Установити, що матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра, розроблені ДП «Діпромісто», належать до комунальної власності територіальної громади м. Дніпра.
7. Акти органів місцевого самоврядування, прийняті до набрання чинності цього рішення, діють у частині, що не суперечить цьому рішенням та чинному законодавству.
8. Визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2021, рішення міської ради:
 - від 15.07.2015 №4/65 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Дніпропетровська»;
 - від 27.04.2016 №5/7 «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.07.2015 №4/65 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Дніпропетровська».
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О., голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В. і голову постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування Хмельницькова А. О.

Міський голова **Б. А. ФЛАТОВ**.

Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради повідомляє, що повний текст рішення міської ради від 20.05.2020 №12/57 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра» разом з додатком – технічною документацією з нормативної грошової оцінки земель міста Дніпра оприлюднено на офіційному вебсайті Дніпровської міської ради у меню «Документи міської ради».

ШАНОВНІ МІСЬКАНИ МІСТА!

Дніпровська міська рада інформує, що за результатами конкурсного відбору виконавцем послуг з вивезення побутових відходів у м. Дніпрі визначено Товариство з обмеженою відповідальністю «Екологія-Д».

Визначену послугу ТОВ «Екологія-Д» на території міста надає з 01.06.2020.

Всі мешканці міста та суб'єкти господарської діяльності зобов'язані укласти договори на надання послуг з вивезення побутових відходів.

Відсутність договору є порушенням вимог законодавства у сфері поводження з відходами та правил благоустрою території населених пунктів. Згідно зі ст.82, ст. 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення передбачено накладання штрафу на громадян від 20 до 80 неоподаткованих мінімумів доходів громадян.

Інформацію щодо надання послуг з вивезення побутових відходів або укладання договорів ви можете отримати в абонентських відділах визначеного виконавця послуг.

Диспетчерська служба виконавців послуг з вивезення відходів: **Тел. (068) 405-00-00**

Абонентські відділи Товариство з обмеженою відповідальністю «Екологія-Д»:

Назва району	Адреса
Шевченківський	м. Дніпро, вул. Запорізьке шосе, буд. 68. Тел. (067) 497-79-90
Новокодацький	м. Дніпро, вул. Набережна Заводська, буд. 91-Б. Тел. (098) 583-52-21
Центральний	м. Дніпро, просп. Д. Яворницького, буд. 88-А. Тел. (067) 293-05-72
Соборний	м. Дніпро, узавіз Крутогірний, буд. 9. Тел. (067) 497-76-06
Чечелівський	м. Дніпро, вул. Театральна, буд. 5. Тел. (067) 691-65-94
Самарський	м. Дніпро, вул. А. Барто, буд. 19. Тел. (067) 653-31-85
Амур-Нижньодніпровський	м. Дніпро, вул. С. Ковалевської, буд. 59-А. Тел. (067) 653-31-74
Індустріальний	м. Дніпро, вул. С. Ковалевської, буд. 59-А. Тел. (067) 653-31-72

22-7

ОГОЛОШЕННЯ ПРО ОСКАРЖЕННЯ РІШЕННЯ ДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ВІД 18.12.2019 №9/52 «ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО РІШЕННЯ МІСЬКОЇ РАДИ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ, ПІЛЬГИ ЗІ СПЛАТИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ НА ТЕРИТОРІЇ МІСТА».

«Окружним адміністративним судом міста Києва відкрито адміністративне провадження у справі №6640/9593/20 за позовом ТОВ «Слов'янський базар» до Дніпровської міської ради, Дніпропетровського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, Антимонопольного комітету України про визнання протиправним, нечинним та скасування рішення Дніпровської міської ради від 18.12.2019 №9/52 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 №13/27 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 №13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землею, пільги зі сплати земельного податку на території міста», визнання протиправними дій Дніпропетровського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо погодження проекту рішення Дніпровської міської ради від 18.12.2019 №9/52 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 №13/27 «Про ставки земельного податку на території міста», розмір орендної плати за землею, пільги зі сплати земельного податку на території міста», визнання протиправними дій Дніпропетровського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо погодження проекту рішення міської ради від 06.12.2017 №13/27 «Про ставки земельного податку на території міста», розмір орендної плати за землею, пільги зі сплати земельного податку на території міста», визнання протиправними дій Дніпропетровського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо погодження проекту рішення міської ради від 06.12.2017 №13/27 «Про ставки земельного податку на території міста», розмір орендної плати за землею, пільги зі сплати земельного податку на території міста».

Підготовче судове засідання по справі під головуванням судді Літвінної А.В. призначено на 04 червня 2020 о 09:00 у приміщенні Окружного адміністративного суду міста Києва за адресою: вул. Велика Васильківська, 81-А, м. Київ (зала №214).

22-6